



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 962 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEIA TENESTETUN AS
Forretningsadresse: Sandevegen 183
6973 SANDE I SUNNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinung Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		23 986	
Leieinntekter		2 170 099	2 232 879
Sum inntekter		2 194 085	2 232 879
Kostnader			
Lønnskostnad	1	143 874	157 020
Ordinær avskrivning	2	410 031	396 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		229 679	284 138
Sum kostnader		783 584	837 859
Driftsresultat		1 410 501	1 395 020
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	8
Sum finansinntekter		4	8
Annen rentekostnad		245 092	289 056
Sum finanskostnader		245 092	289 056
Netto finans		-245 088	-289 048
Resultat før skattekostnad		1 165 413	1 105 972
Skattekostnad	3	289 952	271 188
Årsresultat		875 461	834 784
Årsresultat etter minoritetsinteresser		875 461	834 784
Totalresultat		875 461	834 784
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		430 000	560 000
Avgitt konsernbidrag		445 408	429 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overført til/fra annen egenkapital		53	-154 216
Sum overføringer og disponeringer		875 461	834 784



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Bygninger og annen fast eiendom	2, 4	3 072 950	3 250 279
Fast teknisk utstyr bygg og løsøre	2, 4	1 143 822	1 302 522
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	147 378	155 778
Sum varige driftsmidler		4 364 150	4 708 579
Sum anleggsmidler		4 364 150	4 708 579
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	29 537	1 322 689
Sum fordringer		29 537	1 322 689
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 725	5 698
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 725	5 698
Sum omløpsmidler		35 262	1 328 387
SUM EIENDELER		4 399 412	6 036 966
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (150 aksjar a kr 1.000)	6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	623	570
Sum opptjent egenkapital		623	570
Sum egenkapital		150 623	150 570
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 561 039	1 682 633
Sum annen langsiktig gjeld		1 561 039	1 682 633
Sum langsiktig gjeld		1 561 039	1 682 633
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 060	26 272
Betalbar skatt	3	164 324	150 188
Skyldige offentlige avgifter		9 184	9 160
Utbytte	6	430 000	560 000
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 457 267	2 392 113
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	592 916	1 066 031
Sum kortsiktig gjeld		2 687 750	4 203 764
Sum gjeld		4 248 789	5 886 397
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 399 412	6 036 966



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 307030

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 962 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEIA TENESTETUN AS
Forretningsadresse: Sandevegen 183
6973 SANDE I SUNNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinung Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2026

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.02.2026



Organisasjonsnr: 958 962 657
STEIA TENESTETUN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		23 986	
Leieinntekter		2 170 099	2 232 879
Sum inntekter		2 194 085	2 232 879
Kostnader			
Lønnskostnad	1	143 874	157 020
Ordinær avskrivning	2	410 031	396 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		229 679	284 138
Sum kostnader		783 584	837 859
Driftsresultat		1 410 501	1 395 020
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	8
Sum finansinntekter		4	8
Annen rentekostnad		245 092	289 056
Sum finanskostnader		245 092	289 056
Netto finans		-245 088	-289 048
Resultat før skattekostnad		1 165 413	1 105 972
Skattekostnad	3	289 952	271 188
Årsresultat		875 461	834 784
Årsresultat etter minoritetsinteresser		875 461	834 784
Totalresultat		875 461	834 784
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		430 000	560 000
Avgitt konsernbidrag		445 408	429 000
Overført til/fra annen egenkapital		53	-154 216
Sum overføringer og disponeringer		875 461	834 784



Organisasjonsnr: 958 962 657
STEIA TENESTETUN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Bygninger og annen fast eiendom			
	2, 4	3 072 950	3 250 279
Fast teknisk utstyr bygg og løsøre			
	2, 4	1 143 822	1 302 522
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.			
	2	147 378	155 778
Sum varige driftsmidler		4 364 150	4 708 579
Sum anleggsmidler		4 364 150	4 708 579
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	29 537	1 322 689
Sum fordringer		29 537	1 322 689
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		5 725	5 698
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 725	5 698
Sum omløpsmidler		35 262	1 328 387
SUM EIENDELER		4 399 412	6 036 966
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (150 aksjar a kr 1.000)			
	6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	623	570
Sum opptjent egenkapital		623	570



Sum egenkapital		150 623	150 570
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 561 039	1 682 633
Sum annen langsiktig gjeld		1 561 039	1 682 633
Sum langsiktig gjeld		1 561 039	1 682 633
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 060	26 272
Betalbar skatt	3	164 324	150 188
Skyldige offentlige avgifter		9 184	9 160
Utbytte	6	430 000	560 000
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 457 267	2 392 113
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	592 916	1 066 031
Sum kortsiktig gjeld		2 687 750	4 203 764
Sum gjeld		4 248 789	5 886 397
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 399 412	6 036 966



Organisasjonsnr: 958 962 657
STEIA TENESTETUN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.15

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Cedra

Revisorer & rådgivere

Cedra Norge AS
Fjellvegen 9
6800 Førde

Til generalforsamlingen i Steia Tenestetun AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Steia Tenestetun AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning

Cedra Norge AS
Registrert i Foretaksregisteret
Medlem av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 935 416 779



Cedra

Revisorer & rådgivere

om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Førde, 22. januar 2026

Cedra Norge AS

Geir A. Helle

Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-01-22 20:43:36 UTC+01:00

Geir Andre Helle

 **bankID**

NO BankID - 94e3f458-0a84-4e46-a76c-7b6c92d7f279



This document package contains:

- The original document
- Closing page (this page)



Electronic signatures are not visible but digitally integrated.



Årsregnskap 2025 Steia Tenestetun AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisors beretning

Org.nr.: 958 962 657



Steia Tenestetun AS

Resultatregnskap

Note	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2025	2024
	Leieinntekter	2 170 099	2 232 879
	Andre driftsinntekter	23 986	0
	Sum driftsinntekter	2 194 085	2 232 879
1	Lønnskostnad	143 874	157 020
2	Ordinær avskrivning	410 031	396 700
	Annen driftskostnad	229 679	284 138
	Sum driftskostnader	783 584	837 859
	Driftsresultat	1 410 501	1 395 020
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	4	8
	Annen rentekostnad	245 092	289 056
	Netto finansresultat	-245 088	-289 048
	Resultat før skattekostnad	1 165 413	1 105 972
3	Skattekostnad	289 952	271 188
	ÅRSRESULTAT	875 461	834 784
	OVERFØRINGER		
	Overført til/fra annen egenkapital	53	-154 216
	Foreslått utbytte	430 000	560 000
	Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	445 408	429 000
	Sum overføringer	875 461	834 784



Steia Tenestetun AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2025	2024
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
2, 4	Bygninger og annen fast eiendom	3 072 950	3 250 279
2, 4	Fast teknisk utstyr bygg og løsøre	1 143 822	1 302 522
2	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	147 378	155 778
	Sum varige driftsmidler	4 364 150	4 708 579
	Sum anleggsmidler	4 364 150	4 708 579
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
5	Andre fordringer	29 537	1 322 689
	Sum fordringer	29 537	1 322 689
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	5 725	5 698
	Sum omløpsmidler	35 262	1 328 387
	SUM EIENDELER	4 399 412	6 036 966

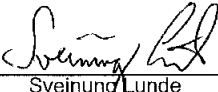


Steia Tenestetun AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2025	2024
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
6	Aksjekapital (150 aksjar a kr 1.000)	150 000	150 000
	Sum innskutt egenkapital	150 000	150 000
	Opptjent egenkapital		
6	Annen egenkapital	623	570
	Sum opptjent egenkapital	623	570
	Sum egenkapital	150 623	150 570
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
4	Gjeld til kredittinstitusjoner	1 561 039	1 682 633
	Sum annen langsiktig gjeld	1 561 039	1 682 633
	Kortsiktig gjeld		
	Gjeld til kredittinstitusjoner	1 457 267	2 392 113
	Leverandørgjeld	34 060	26 272
3	Betalbar skatt	164 324	150 188
	Skyldige offentlige avgifter	9 184	9 160
6	Foreslått utbytte	430 000	560 000
5, 6	Annen kortsiktig gjeld	592 916	1 066 031
	Sum kortsiktig gjeld	2 687 750	4 203 764
	Sum gjeld	4 248 789	5 886 397
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 399 412	6 036 966

Sande i Sunnfjord, 22. januar 2026


Sveinung Lunde
Styreleder



Steia Tenestetun AS

Noter til regnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Steia Tenestetun AS er et eiendomsselskap som driver med utleie av eiendom i Sunnfjord kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapet bygger på de lovbestemte grunnleggende regnskapsprinsipper og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av inntekter og utgifter

Inntekt resultatføres når den er opptjent, normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1: Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	128 588	140 609
Arbeidsgiveravgift	13 630	14 905
Andre ytelser	1 656	1 507
Sum	143 874	157 020

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0,15 årsverk.



Steia Tenestetun AS

Noter til regnskapet 2025

Note 2: Varige driftsmidler

	Bygninger	Fast teknisk utstyr bygg	Driftsløsøre, inventar ol.	Uteområde	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	6 194 710	2 691 819	438 073	91 874	9 416 476
Tilgang kjøpte driftsmidler			65 602		65 602
Anskaffelseskost 31.12	6 194 710	2 691 819	503 675	91 874	9 482 079
Akk. avskrivninger 01.01	3 036 305	1 379 919	291 673		4 707 897
Årets ordinære avskrivninger	177 329	158 700	74 002		410 031
Akk. avskrivninger 31.12	3 213 634	1 538 619	365 675	0	5 117 929
Bokført verdi 31.12	2 981 076	1 153 200	138 000	91 874	4 364 150
Økonomisk levetid	20-30 år	10-20 år	5 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Ingen	

Note 3: Skattekostnad

Årets skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt	164 324	150 188
Skatteeffekt av avsatt konsernbidrag	125 628	121 000
Skattekostnad ordinært resultat	289 952	271 188
Spesifikasjon av skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	1 165 413	1 105 972
Permanente forskjeller	326	2 120
Endring i midlertidige forskjeller	152 225	124 580
Avgitt konsernbidrag	-571 036	-550 000
Skattepliktig inntekt	746 928	682 672
Skattesats	22 %	22 %
Sum betalbar skatt i balansen	164 324	150 188
Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	2025	2024
Varige driftsmidler	-988 732	-820 837
Gevinst – og tapskonto	-62 682	-78 352
Grunnlag utsatt skattefordel (-) / forpliktelse (+)	-1 051 414	-899 189
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 051 414	899 189
Utsatt skattefordel (22 %) i balansen	0	0



Steia Tenestetun AS

Noter til regnskapet 2025

Note 4: Annen langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2025	2024
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 561 039	1 682 633
Sum	1 561 039	1 682 633

Andel av gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt er 721 975 887 556

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3 072 950	3 250 279
Fast teknisk utstyr bygg	1 143 822	1 302 522
Sum	4 216 772	4 552 801

Note 5: Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

I andre fordringer inngår kr 0 i fordring på morselskap.
I annen kortsiktig gjeld inngår kr 571 036 i gjeld til morselskap.

Note 6: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum Egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	150 000	570	150 570
Årets resultat		875 461	875 461
Konsernbidrag etter skatt		-445 408	-445 408
Utbytte		-430 000	-430 000
Egenkapital pr 31.12	150 000	623	150 623

WSL Holding AS har kjøpt alle aksjene i Steia Tenestetun AS fra S Fjord Invest AS med virkning fra 1. juli 2025.