



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 797 829
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: RØNNING & SANDE INVESTMENT ANS
Forretningsadresse: c/o Odd Arild Sande
Slettneset 8
6640 KVANNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arild Sande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		933 617	512 190
Sum inntekter		933 617	512 190
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 915	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 400	18 900
Annen driftskostnad		471 641	402 802
Sum kostnader		495 956	421 702
Driftsresultat		437 661	90 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		110	7
Sum finansinntekter		110	7
Annan rentekostnad		150	502
Sum finanskostnader		150	502
Netto finans		-40	-495
Ordinært resultat før skattekostnad		437 621	89 992
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		437 621	89 992
Årsresultat		437 621	89 992
Årsresultat etter minoritetsinteresser		437 621	89 992
Totalresultat		437 621	89 992
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		437 621	89 992
Sum overføringer og disponeringar	3	437 621	89 992



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	1 179 453	1 680 173
Sum varige driftsmiddel		1 179 453	1 680 173
Sum anleggsmiddel		1 179 453	1 680 173
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		13 611	31 683
Andre kortsiktige fordringer	5	313 410	313 410
Sum krav		327 021	345 093
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		500 506	368 195
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		500 506	368 195
Sum omløpsmiddel		827 527	713 288
SUM EIGEDELAR		2 006 979	2 393 460
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	3	1 980 030	2 342 409
Sum opptent eigenkapital		1 980 030	2 342 409



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		1 980 030	2 342 409
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4		20 338
Sum anna langsiktig gjeld			20 338
Sum langsiktig gjeld		0	20 338
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 949	30 713
Sum kortsiktig gjeld		26 949	30 713
Sum gjeld		26 949	51 051
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 006 979	2 393 460



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 531013

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 797 829
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: RØNNING & SANDE INVESTMENT ANS
Forretningsadresse: c/o Odd Arild Sande
Slettneset 8
6640 KVANNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arild Sande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 982 797 829
RØNNING & SANDE INVESTMENT ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		933 617	512 190
Sum inntekter		933 617	512 190
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 915	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 400	18 900
Annen driftskostnad		471 641	402 802
Sum kostnader		495 956	421 702
Driftsresultat		437 661	90 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		110	7
Sum finansinntekter		110	7
Annan rentekostnad		150	502
Sum finanskostnader		150	502
Netto finans		-40	-495
Ordinært resultat før skattekostnad		437 621	89 992
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		437 621	89 992
Årsresultat		437 621	89 992
Årsresultat etter minoritetsinteresser		437 621	89 992
Totalresultat		437 621	89 992
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		437 621	89 992
Sum overføringer og disponeringar	3	437 621	89 992



Organisasjonsnr: 982 797 829
RØNNING & SANDE INVESTMENT ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	1 179 453	1 680 173
Sum varige driftsmiddel		1 179 453	1 680 173

Sum anleggsmiddel		1 179 453	1 680 173
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer		13 611	31 683
Andre kortsiktige fordringer	5	313 410	313 410
Sum krav		327 021	345 093

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		500 506	368 195
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		500 506	368 195

Sum omløpsmiddel		827 527	713 288
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIGEDELAR		2 006 979	2 393 460
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	3	1 980 030	2 342 409
Sum opptent eigenkapital		1 980 030	2 342 409

Sum eigenkapital		1 980 030	2 342 409
-------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjonar	4		20 338
-----------------------------------	---	--	--------



Sum anna langsiktig gjeld		20 338
Sum langsiktig gjeld	0	20 338
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	26 949	30 713
Sum kortsiktig gjeld	26 949	30 713
Sum gjeld	26 949	51 051
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	2 006 979	2 393 460



Organisasjonsnr: 982 797 829
RØNNING & SANDE INVESTMENT ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Rønning & Sande Investment ANS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 982 797 829



Resultatregnskap
Rønning & Sande Investment ANS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		933 617	512 190
Sum driftsinntekter		933 617	512 190
Lønnskostnad	1	10 915	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 400	18 900
Annen driftskostnad		471 641	402 802
Sum driftskostnader		495 956	421 702
Driftsresultat		437 661	90 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		110	7
Annen rentekostnad		150	502
Resultat av finansposter		-40	-495
Resultat før skattekostnad		437 621	89 992
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		437 621	89 992
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		437 621	89 992
Sum overføringer	3	437 621	89 992



Balanse Rønning & Sande Investment ANS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	1 179 453	1 680 173
Sum varige driftsmidler		1 179 453	1 680 173
Sum anleggsmidler		1 179 453	1 680 173
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		13 611	31 683
Andre kortsiktige fordringer	5	313 410	313 410
Sum fordringer		327 021	345 093
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		500 506	368 195
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		500 506	368 195
Sum omløpsmidler		827 527	713 288
Sum eiendeler		2 006 979	2 393 460



Balanse Rønning & Sande Investment ANS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	1 980 030	2 342 409
Sum opptjent egenkapital		<u>1 980 030</u>	<u>2 342 409</u>
Sum egenkapital		<u>1 980 030</u>	<u>2 342 409</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	20 338
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>20 338</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		26 949	30 713
Sum kortsiktig gjeld		<u>26 949</u>	<u>30 713</u>
Sum gjeld		<u>26 949</u>	<u>51 051</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 006 979</u>	<u>2 393 460</u>

Surnadal, 19.06.2024
Styret i Rønning & Sande Investment ANS

Odd Arild Sande
Deltaker for OA Holding AS/Daglig leder

Johannes Fjellås
Deltaker for GSF Investment AS



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter og kostnader

Leieinntekter inntektsføres i samsvar med leieperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Selskapet er ikke eget skattesubjekt, da skatt utlignes på deltakerne. Selskapet har derfor ikke bokførte skattekostnader.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 - Lønnskostnader, ingen ansatte

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Lønninger	10 140	0
Arbeidsgiveravgift	775	0
Sum	10 915	0

Antall årsverk i regnskapsåret har vært 0.

Selskapet har ingen faste ansatte. Det er utbetalt lønn på timebasis til innleid hjelp.

Note 2 Anleggsmidler

	<u>Bygninger og tomter</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 932 415	1 932 415
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	110 756	110 756
- Avgang i året	662 876	662 876
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 380 295	1 380 295
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	200 842	200 842
= Bokført verdi 31.12.23	1 179 453	1 179 453
Årets ordinære avskrivninger	13 400	13 400
Økonomisk levetid	0-100 år	
Avskrivningsplan	saldo 1%	

Note 3 - Egenkapital og eiere

Pr. 31.12.2023 eies selskapet av:

OA Holding AS	50 %
Gsf Investment AS	50 %

Egenkapital pr 01.01	2 342 409
Årets resultat	437 621
Utdeling til deltakere	-800 000
Egenkapital pr 31.12	1 980 030



Noter til regnskapet 2023

Note 4 - Pantstillelser

	2023	2022
Bokført verdi av lån	0	20 338
Gjeld med forfall 5 år etter balansedato	0	0
Bokført verdi av pantsatte aktiva	0	1 680 173

All pantesikret gjeld er innfridd. Som sikkerhet for pantelån ble det stillet pant i bygninger.

Note 5 Fordringer og gjeld til deltakere

<u>Fordringer</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Fordring på eiere av Deltaker GSF Investment AS (inkl renter)	313 410	313 410