



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 931 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARINACC EIENDOM 2 AS
Forretningsadresse: Dalsfjordvegen 585
6977 BYGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Garden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		525 000	525 000
Sum inntekter		525 000	525 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Ordinær avskrivning	2	241 144	214 344
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	309 304	111 597
Sum kostnader		550 449	325 941
Driftsresultat		-25 449	199 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		201	157
Sum finansinntekter		201	157
Netto finans		201	157
Resultat før skattekostnad		-25 248	199 216
Skattekostnad	3	-5 555	43 828
Årsresultat	4	-19 693	155 388
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 693	155 388
Totalresultat		-19 693	155 388
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	4		178 410
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Udekket tap	4		
Overført annen egenkapital	4	-19 693	-23 022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	4		
Sum overføringer og disponeringer		-19 693	155 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	6 460 214	6 674 558
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	402 679	
Sum varige driftsmidler		6 862 893	6 674 558
Sum anleggsmidler		6 862 893	6 674 558
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	925 000	727 859
Sum fordringer		925 000	727 859
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 693	148 730
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 693	148 730
Sum omløpsmidler		1 053 693	876 590
SUM EIENDELER		7 916 586	7 551 148
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	105 800	105 800
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	143 205	143 205



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		249 005	249 005
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	43 532	63 225
Sum opptjent egenkapital		43 532	63 225
Sum egenkapital		292 537	312 230
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	241 569	247 124
Sum avsetninger for forpliktelser		241 569	247 124
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6		
Sum langsiktig gjeld		241 569	247 124
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	35 662	44 977
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		1	
Annen kortsiktig gjeld	6	7 346 817	6 946 817
Sum kortsiktig gjeld		7 382 480	6 991 794
Sum gjeld		7 624 049	7 238 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 916 586	7 551 148



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 639315

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 931 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARINACC EIENDOM 2 AS
Forretningsadresse: Dalsfjordvegen 585
6977 BYGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Garden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 994 931 490
MARINACC EIENDOM 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		525 000	525 000
Sum inntekter		525 000	525 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Ordinær avskrivning	2	241 144	214 344
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	309 304	111 597
Sum kostnader		550 449	325 941
Driftsresultat		-25 449	199 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		201	157
Sum finansinntekter		201	157
Netto finans		201	157
Resultat før skattekostnad		-25 248	199 216
Skattekostnad	3	-5 555	43 828
Årsresultat	4	-19 693	155 388
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 693	155 388
Totalresultat		-19 693	155 388
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	4		178 410
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Udekket tap	4		
Overført annen egenkapital	4	-19 693	-23 022
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	4		
Sum overføringer og disponeringer		-19 693	155 388



Organisasjonsnr: 994 931 490
MARINACC EIENDOM 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	6 460 214	6 674 558
---	------	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	2	402 679	
---	---	---------	--

Sum varige driftsmidler		6 862 893	6 674 558
-------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		6 862 893	6 674 558
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige fordringer	6	925 000	727 859
------------------------------	---	---------	---------

Sum fordringer		925 000	727 859
----------------	--	---------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		128 693	148 730
-------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 693	148 730
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		1 053 693	876 590
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		7 916 586	7 551 148
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	105 800	105 800
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	4	143 205	143 205
----------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		249 005	249 005
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	4		
--------------------------------	---	--	--



Annen egenkapital	4	43 532	63 225
Sum opptjent egenkapital		43 532	63 225
Sum egenkapital		292 537	312 230
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	241 569	247 124
Sum avsetninger for forpliktelser		241 569	247 124
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6		
Sum langsiktig gjeld		241 569	247 124
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	35 662	44 977
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		1	
Annen kortsiktig gjeld	6	7 346 817	6 946 817
Sum kortsiktig gjeld		7 382 480	6 991 794
Sum gjeld		7 624 049	7 238 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 916 586	7 551 148



Organisasjonsnr: 994 931 490
MARINACC EIENDOM 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Fjellvegen 9
NO-6800 Førde
Norway

+47 57 72 13 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Marinacc Eiendom 2 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Marinacc Eiendom 2 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Marinacc Eiendom 2 AS

- konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Førde, 30. juni 2025
Deloitte AS

Geir A. Helle
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretn... Marinacc Eiendom 2 AS

Name

Date

Helle, Geir Andre

2025-06-30

Identification

 **bankID** Helle, Geir Andre



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2024 Marinacc Eiendom 2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Marinacc Eiendom 2 AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Salgsinntekt	525 000	525 000
	Sum driftsinntekter	525 000	525 000
2	Ordinær avskrivning	241 144	214 344
1	Annen driftskostnad	309 304	111 597
	Sum driftskostnader	550 449	325 941
	Driftsresultat	-25 449	199 059
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	201	157
	Netto finansresultat	201	157
	Resultat før skattekostnad	-25 248	199 216
3	Skattekostnad	-5 555	43 828
4	ÅRSRESULTAT	-19 693	155 388
	OVERFØRINGER		
4	Overført annen egenkapital	-19 693	-23 022
4	Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	0	178 410
	Sum overføringer	-19 693	155 388



Marinacc Eiendom 2 AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
2, 5	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6 460 214	6 674 558
2	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	402 679	0
	Sum varige driftsmidler	6 862 893	6 674 558
	Sum anleggsmidler	6 862 893	6 674 558
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
6	Andre kortsiktige fordringer	925 000	727 859
	Sum fordringer	925 000	727 859
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	128 693	148 730
	Sum omløpsmidler	1 053 693	876 590
	SUM EIENDELER	7 916 586	7 551 148



Marinacc Eiendom 2 AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4, 7	Aksjekapital	105 800	105 800
4	Overkurs	143 205	143 205
	Sum innskutt egenkapital	249 005	249 005
	Opptjent egenkapital		
4	Annen egenkapital	43 532	63 225
	Sum opptjent egenkapital	43 532	63 225
	Sum egenkapital	292 537	312 230
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
3	Utsatt skatt	241 569	247 124
	Sum avsetninger for forpliktelser	241 569	247 124
	Annen langsiktig gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
6	Leverandørgjeld	35 662	44 977
	Skyldige offentlige avgifter	1	0
6	Annen kortsiktig gjeld	7 346 817	6 946 817
	Sum kortsiktig gjeld	7 382 480	6 991 794
	Sum gjeld	7 624 049	7 238 918
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 916 586	7 551 148

Bjørvikstranda, 30.06.2025

Monica Tennøy
Daglig leder

Daniel Garden
Styreleder



Marinacc Eiendom 2 AS

Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapet bygger på de lovbestemte grunnleggende regnskapsprinsipper og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av inntekter og utgifter

Inntekt resultatføres når den er opptjent, normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Kjøp og salg i utenlandsk valuta er registrert til valutakursen på transaksjonstidspunktet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.



Marinacc Eiendom 2 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	124 942	11 350 667		11 475 609
Tilgang kjøpte driftsmidler			429 479	429 479
Anskaffelseskost 31.12.24	124 942	11 350 667	429 479	11 905 088
Av- og nedskrivninger pr.		4 801 051		4 801 051
Årets ordinære avskrivninger		214 344	26 800	241 144
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	0	5 015 395	26 800	5 042 196
Bokført verdi 31.12.24	124 942	6 335 272	402 679	6 862 893
Økonomisk levetid		0-50 år	10 år	
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	Lineær		

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt på avgitt konsernbidrag	0	50 321
Endring i utsatt skatt	-5 555	-6 493
Skattekostnad ordinært resultat	-5 555	43 828

Spesifikasjon av skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-25 248	199 216
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	24 325	29 515
Avgitt konsernbidrag	0	-228 731
Skattepliktig inntekt	-923	0
Skattesats	22 %	22 %
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Midlertidige forskjeller	2024	2023
Varige driftsmidler	1 098 964	1 123 289
Akkumulert fremførbart underskudd	-923	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1 098 042	1 123 289
Utsatt skatt (22 %)	241 569	247 124



Marinacc Eiendom 2 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum Egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	105 800	143 205	63 225	312 230
Årets resultat			-19 693	-19 693
Egenkapital pr 31.12	105 800	143 205	43 532	292 537

Note 5 Pantstillelser og garantier

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6 862 893	6 674 558
Sum	6 862 893	6 674 558

Selskapet eiendom er stilt som sikkerhet til fordel for søsterselskap Maritime Montering AS.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	925 000	725 000

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	7 346 817	6 946 817

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 580	10	105 800
Sum	10 580		105 800

Eierstruktur	Antall aksjer	Eier- og stemmeandel
Maritime Montering Group AS	10 580	100,0 %
Totalt antall aksjer	10 580	100,0 %

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Maritime Montering Group AS er eneeier og eies 100% av Marinacc AS. Odd Birkeland eier 40% og Steffen Birkeland 60% av Marinacc AS.



Årsregnskap Marinacc Eiendom 2 AS 2024

Name	Date	Name	Date
Tennøy, Monica	2025-06-30	Garden, Daniel	2025-06-30

Identification

 **bankID** Tennøy, Monica

Identification

 **bankID** Garden, Daniel



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))