



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 475 213
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O DRAGE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sanderplassen 14
6813 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Andreas Drage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 700 000	23 119 217
Sum inntekter		5 700 000	23 119 217
Kostnader			
Varekostnad		4 820 546	17 169 408
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	6	86 876	142 035
Sum kostnader		4 907 422	17 311 442
Driftsresultat		792 578	5 807 775
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7		51
Sum finansinntekter			51
Annen rentekostnad	7		80
Sum finanskostnader			80
Netto finans			-29
Ordinært resultat før skattekostnad		792 578	5 807 746
Skattekostnad på ordinært resultat	8	174 367	1 204 535
Ordinært resultat etter skattekostnad		618 211	4 603 211
Årsresultat	4	618 211	4 603 211
Årsresultat etter minoritetsinteresser		618 211	4 603 211
Totalresultat		618 211	4 603 211
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			315 391
Avsatt til annen egenkapital		618 211	4 287 819



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		618 211	4 603 211



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		4 715 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1		4 715 000
Sum anleggsmidler		0	4 715 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	762 690	237 809
Fordringer			
Konsernfordringer	3	4 263 736	2 435 118
Sum fordringer		4 263 736	2 435 118
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 169	1 100 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 169	1 100 482
Sum omløpsmidler		5 097 595	3 773 409
SUM EIENDELER		5 097 595	8 488 409
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital	4	-17 195	-17 195
Sum innskutt egenkapital		12 805	12 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 906 031	4 287 819
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		4 906 031	4 287 819
Sum egenkapital		4 918 836	4 300 624
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		61 867
Betalbar skatt	8	174 367	1 204 535
Kortsiktig konserngjeld	3		2 921 382
Annen kortsiktig gjeld	2, 3	4 392	
Sum kortsiktig gjeld		178 759	4 187 784
Sum gjeld		178 759	4 187 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 097 595	8 488 409



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 732360

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 475 213
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O DRAGE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Lysthaugen 15
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Andreas Drage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 920 475 213
O DRAGE UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 700 000	23 119 217
Sum inntekter		5 700 000	23 119 217
Kostnader			
Varekostnad		4 820 546	17 169 408
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	6	86 876	142 035
Sum kostnader		4 907 422	17 311 442
Driftsresultat		792 578	5 807 775
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7		51
Sum finansinntekter			51
Annen rentekostnad	7		80
Sum finanskostnader			80
Netto finans			-29
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	792 578	5 807 746
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 367	1 204 535
Årsresultat	4	618 211	4 603 211
Årsresultat etter minoritetsinteresser		618 211	4 603 211
Totalresultat		618 211	4 603 211
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			315 391
Avsatt til annen egenkapital		618 211	4 287 819
Sum overføringer og disponeringer		618 211	4 603 211



Organisasjonsnr: 920 475 213
O DRAGE UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		4 715 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1		4 715 000
Sum anleggsmidler		0	4 715 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	762 690	237 809
Fordringer			
Konsernfordringer	3	4 263 736	2 435 118
Sum fordringer		4 263 736	2 435 118
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		71 169	1 100 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 169	1 100 482
Sum omløpsmidler		5 097 595	3 773 409
SUM EIENDELER		5 097 595	8 488 409
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-17 195	-17 195
Sum innskutt egenkapital		12 805	12 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 906 031	4 287 819
Udekket tap	4		



Sum opptjent egenkapital		4 906 031	4 287 819
Sum egenkapital		4 918 836	4 300 624
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		61 867
Betalbar skatt	8	174 367	1 204 535
Kortsiktig konserngjeld	3		2 921 382
Annen kortsiktig gjeld	2, 3	4 392	
Sum kortsiktig gjeld		178 759	4 187 784
Sum gjeld		178 759	4 187 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 097 595	8 488 409



Organisasjonsnr: 920 475 213
O DRAGE UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

O Drage Utvikling
AS

Org.nr.:920 475 213



Resultatregnskap O Drage Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		5 700 000	23 119 217
Sum driftsinntekter		5 700 000	23 119 217
Varekostnad		4 820 546	17 169 408
Annen driftskostnad	6	86 876	142 035
Sum driftskostnader		4 907 422	17 311 442
Driftsresultat		792 578	5 807 775
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	0	51
Annen rentekostnad	7	0	80
Resultat av finansposter		0	-29
Ordinært resultat før skattekostnad		792 578	5 807 746
Skattekostnad på ordinært resultat	8	174 367	1 204 535
Ordinært resultat		618 211	4 603 211
Årsresultat	4	618 211	4 603 211
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	315 391
Avsatt til annen egenkapital		618 211	4 287 819
Sum overføringer		618 211	4 603 211



Balanse
O Drage Utvikling AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	0	4 715 000
Sum varige driftsmidler	1	0	4 715 000
Sum anleggsmidler		0	4 715 000
Omløpsmidler			
Nedlagte prosjektkostnader	2	762 690	237 809
Fordringer			
Konsernfordringer	3	4 263 736	2 435 118
Sum fordringer		4 263 736	2 435 118
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 169	1 100 482
Sum omløpsmidler		5 097 595	3 773 409
Sum eiendeler		5 097 595	8 488 409



Balanse
O Drage Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-17 195	-17 195
Sum innskutt egenkapital		12 805	12 805
Annen egenkapital	4	4 906 031	4 287 819
Sum opptjent egenkapital		4 906 031	4 287 819
Sum egenkapital		4 918 836	4 300 624
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	0	61 867
Betalbar skatt	8	174 367	1 204 535
Konserngjeld	3	0	2 921 382
Annen kortsiktig gjeld	2, 3	4 392	0
Sum kortsiktig gjeld		178 759	4 187 784
Sum gjeld		178 759	4 187 784
Sum egenkapital og gjeld		5 097 595	8 488 409

Førde, 23.06.2022
Styret i O Drage Utvikling AS

Bjørn Helge Drage
styreleder

Jørgen Andreas Drage
styremedlem



O Drage Utvikling AS

Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter fullført kontrakts metode. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varige driftsmiddel

Selskapet anskaffet en boligseksjon til kostpris på kr. 4 715 000 i 2020. Ingen avskrivning. Denne er solgt i 2021.



O Drage Utvikling AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 2 Nedlagte prosjektkostnader og forskudd fra kunder

	2021	2020
Varer under tilvirkning	762 690	237 809
Sum	762 690	237 809

	2021	2020
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	762 690	237 809
Sum	762 690	237 809

Selskapet inntektsfører fortjenesten når prosjekt er fullført.

	2021	2020
Forskudd fra kunder	0	0

Forskudd fra kunder inngår i balanseposten Annen kortsiktig gjeld.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
O Drage AS	1 828 618	0	0	0
O Drage Entreprenør AS	2 435 118	2 435 118	0	0
Sum	4 263 736	2 435 118	0	0

	Kortsiktig gjeld		Øvrig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
O Drage Entreprenør AS	0	0	0	0
O Drage AS	0	2 921 382	0	0
Sum	0	2 921 382	0	0

Annen kortsiktig gjeld består av forskudd fra kunder og annen påløpt kostnad.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	30 000	-17 195	4 287 819	4 300 624
Årets resultat		0	618 211	618 211
Egenkapital 31.12.2021	30 000	-17 195	4 906 031	4 918 836



O Drage Utvikling AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 1 000 aksjer à kr. 30.

O. Drage AS(morselskap) eier samtlige aksjer.

Styreleder, Bjørn Helge Drage, eier 50% av selskapet gjennom sitt eierskap i mor via holdingselskapet Hydra AS. Daglig leder, Jørgen Andreas Drage, eier 50% av selskapet gjennom sitt eierskap i mor via holdingselskapet Jadra AS.

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke ansatte, og det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordninger som tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 7 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2021
Sum finansinntekter	0
Finanskostnader	2021
Sum finanskostnader	0



O Drage Utvikling AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 8 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad		2021	2020
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		792 578	5 807 746
Permanente forskjeller		0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd		0	-332 586
Skattepliktig inntekt		792 578	5 475 159
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		174 367	1 204 535
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		174 367	1 204 535
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		174 367	1 204 535
Sum betalbar skatt i balansen		174 367	1 204 535



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Drage, Jørgen Andreas	BANKID_MOBILE	2022-06-24 07:35
Drage, Bjørn Helge	BANKID_MOBILE	2022-06-23 13:51

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i O Drage Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til O Drage Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Naustdalsvegen 1B, NO-6800 Førde
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Før videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Førde, 23. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Trond Naustdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Naustdal, Trond	BANKID	2022-06-24 08:36

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.