



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 898 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUSKERUDVEIEN BOLIG AS
Forretningsadresse: Drengsrudbekken 12
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Demmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		380 000	
Sum inntekter		380 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 601	71 517
Sum kostnader		29 601	71 517
Driftsresultat		350 399	-71 517
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			2 691
Annen finansinntekt		663	202
Sum finansinntekter		663	2 893
Rentekostnad til foretak i samme konsern			5 063
Sum finanskostnader			5 063
Netto finans		663	-2 170
Ordinært resultat før skattekostnad		351 063	-73 686
Skattekostnad på ordinært resultat	3	77 234	-16 211
Ordinært resultat etter skattekostnad		273 829	-57 475
Årsresultat		273 829	-57 475
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	273 829	-57 475
Sum overføringer og disponeringer		273 829	-57 475



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	309 651	386 885
Sum immaterielle eiendeler		309 651	386 885
Sum anleggsmidler		309 651	386 885
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5		49 386
Sum fordringer			49 386
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		656 907	635 022
Sum omløpsmidler		656 907	684 408
SUM EIENDELER		966 558	1 071 293
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	200 000	200 000
Overkurs	4	489 967	489 967
Sum innskutt egenkapital		689 967	689 967
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	273 829	
Sum opptjent egenkapital		273 829	
Sum egenkapital		963 796	689 967



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 762	1 326
Annen kortsiktig gjeld	5		380 000
Sum kortsiktig gjeld		2 762	381 326
Sum gjeld		2 762	381 326
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		966 558	1 071 293



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 596450

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 898 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUSKERUDVEIEN BOLIG AS
Forretningsadresse: Drengsrudbekken 12
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Demmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 917 898 332
BUSKERUDVEIEN BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		380 000	
Sum inntekter		380 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 601	71 517
Sum kostnader		29 601	71 517
Driftsresultat		350 399	-71 517
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			2 691
Annen finansinntekt		663	202
Sum finansinntekter		663	2 893
Rentekostnad til foretak i samme konsern			5 063
Sum finanskostnader			5 063
Netto finans		663	-2 170
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	77 234	-16 211
Ordinært resultat etter skattekostnad		273 829	-57 475
Årsresultat		273 829	-57 475
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	273 829	-57 475
Sum overføringer og disponeringer		273 829	-57 475



Organisasjonsnr: 917 898 332
BUSKERUDVEIEN BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	309 651	386 885
Sum immaterielle eiendeler		309 651	386 885
Sum anleggsmidler		309 651	386 885
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5		49 386
Sum fordringer			49 386
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		656 907	635 022
Sum omløpsmidler		656 907	684 408
SUM EIENDELER		966 558	1 071 293
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	200 000	200 000
Overkurs	4	489 967	489 967
Sum innskutt egenkapital		689 967	689 967
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	273 829	
Sum opptjent egenkapital		273 829	
Sum egenkapital		963 796	689 967
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 762	1 326
Annen kortsiktig gjeld	5		380 000
Sum kortsiktig gjeld		2 762	381 326
Sum gjeld		2 762	381 326



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

966 558

1 071 293



Organisasjonsnr: 917 898 332
BUSKERUDVEIEN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	2000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Buskerudveien Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Buskerudveien Bolig AS inngår i konsernregnskapet til Ole Kristian AS, Asker Panorama, 1383 Asker.

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Buskerudveien Bolig AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnr: GNIW6-X3H6Q-K0D5C-DPTWA-OQGT-A-TKWWA



Buskerudveien Bolig AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		380 000	0
Sum driftsinntekter		<u>380 000</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		29 601	71 517
Driftsresultat		<u>350 399</u>	<u>-71 517</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	2 691
Annen finansinntekt		663	202
Rentekostnad til foretak i samme konsern		<u>0</u>	<u>5 063</u>
Netto finansposter		<u>663</u>	<u>-2 170</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>351 063</u>	<u>-73 686</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>77 234</u>	<u>-16 211</u>
Årsresultat		<u>273 829</u>	<u>-57 475</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	273 829	-57 475

Penneo Dokumentnøkkel: GNIW6-X3H6Q-K0D50-DPTWA-OQG1A-TKWWA



Buskerudveien Bolig AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	309 651	386 885
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	0	49 386
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>656 907</u>	<u>635 022</u>
Sum omløpsmidler		<u>656 907</u>	<u>684 408</u>
Sum eiendeler		<u>966 558</u>	<u>1 071 293</u>

Penneo Dokumentnøkkel: GNIW6-X3H6Q-K0D5C-DPT1WA-OQGT-A-TKWWA



Buskerudveien Bolig AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	200 000	200 000
Overkurs	4	489 967	489 967
Sum innskutt egenkapital		<u>689 967</u>	<u>689 967</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	273 829	0
Sum egenkapital		<u>963 796</u>	<u>689 967</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 763	1 326
Annen kortsiktig gjeld		0	380 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 763</u>	<u>381 326</u>
Sum gjeld		<u>2 763</u>	<u>381 326</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>966 559</u>	<u>1 071 293</u>

31. desember 2024
Asker, .

Magne Jordanger
Styrets leder

Erling Langeland
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: GNW6-X3H6Q-K0D5C-DPTWA-OQGT-A-TKWWA



Buskerudveien Bolig AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Buskerudveien Bolig AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	77 234	-16 211
Årets totale skattekostnad	<u>77 234</u>	<u>-16 211</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	351 063	-73 686
Endring i midlertidige forskjeller	-380 000	0
Årets skattegrunnlag	<u>-28 937</u>	<u>-73 686</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Regnskapsmessige avsetninger	0	-380 000
Sum	<u>0</u>	<u>-380 000</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 407 506	-1 378 569
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 407 506</u>	<u>-1 758 569</u>
Utsatt skattefordel (22%)	-309 651	-386 885

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	200 000	489 967	0	689 967
Årsresultat	0	0	273 829	273 829
Egenkapital 31.12.	<u>200 000</u>	<u>489 967</u>	<u>273 829</u>	<u>963 796</u>

Pennco Dokumentnøkkel: GNIW6-X3H6Q-K0D5C-DPT1WA-OQGT-A-TKWWA



Buskerudveien Bolig AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Andre fordringer	0	49 386

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	2 000 kr	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Buskerudveien Eiendom AS	100	100 %	100 %

Buskerudveien Bolig AS inngår i konsernregnskapet til Ole Kristian AS, Asker Panorama, 1383 Asker.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jordanger, Magne

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-3229894

IP: 193.69.xxx.xxx

2025-06-18 12:55:42 UTC

Langeland, Erling

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1760735

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-06-18 14:09:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GNIW6-X3H6Q-K0D5O-DP1WA-OQG1A-TKWVA

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://eud.penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.