



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 327 419  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMIDSRØDVEIEN 4A AS  
Forretningsadresse: Storgaten 32  
3126 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bør Økonomi AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		498 950	541 675
<b>Sum inntekter</b>		<b>498 950</b>	<b>541 675</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	101 700	102 800
Annen driftskostnad	5	224 739	223 782
<b>Sum kostnader</b>		<b>326 439</b>	<b>326 582</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>172 511</b>	<b>215 093</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			261 754
Annen renteinntekt		3	26
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>261 780</b>
Annen rentekostnad		234 635	242 118
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>234 635</b>	<b>242 118</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-234 632</b>	<b>19 662</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-62 121</b>	<b>234 755</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-62 121</b>	<b>234 755</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-62 121</b>	<b>234 755</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			114 074
Annen egenkapital	11	-62 121	120 681
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-62 121</b>	<b>234 755</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	5 376 800	5 475 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	405 524	408 224
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 782 324</b>	<b>5 884 024</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 782 324</b>	<b>5 884 024</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			5 004
<b>Sum fordringer</b>			<b>5 004</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	-340	6 926
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-340</b>	<b>6 926</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-340</b>	<b>11 930</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 781 985</b>	<b>5 895 954</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 000 aksjer à kr 1,00)	6, 11	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	11	-8 388	-8 388
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>41 612</b>	<b>41 612</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	11	58 560	120 681
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>58 560</b>	<b>120 681</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>100 172</b>	<b>162 293</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	5 310 643	5 430 363
Langsiktig konserngjeld		121 391	106 391
Øvrig langsiktig gjeld	13	213 573	172 323
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 645 606</b>	<b>5 709 076</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 645 606</b>	<b>5 709 076</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 206	11 585
Annen kortsiktig gjeld			13 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 206</b>	<b>24 585</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 681 812</b>	<b>5 733 661</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 781 985</b>	<b>5 895 954</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 530588

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 327 419  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMIDSRØDVEIEN 4A AS  
Forretningsadresse: Storgaten 32  
3126 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bør Økonomi AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 327 419  
SMIDSRØDVEIEN 4A AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		498 950	541 675
<b>Sum inntekter</b>		<b>498 950</b>	<b>541 675</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	101 700	102 800
Annen driftskostnad	5	224 739	223 782
<b>Sum kostnader</b>		<b>326 439</b>	<b>326 582</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>172 511</b>	<b>215 093</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			261 754
Annen renteinntekt		3	26
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>261 780</b>
Annen rentekostnad		234 635	242 118
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>234 635</b>	<b>242 118</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-234 632</b>	<b>19 662</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-62 121</b>	<b>234 755</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-62 121</b>	<b>234 755</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-62 121</b>	<b>234 755</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			114 074
Annen egenkapital	11	-62 121	120 681
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-62 121</b>	<b>234 755</b>



Organisasjonsnr: 999 327 419  
SMIDSRØDVEIEN 4A AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	5 376 800	5 475 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	405 524	408 224
Sum varige driftsmidler		5 782 324	5 884 024
Sum anleggsmidler		5 782 324	5 884 024

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer			5 004
Sum fordringer			5 004

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	-340	6 926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-340	6 926
Sum omløpsmidler		-340	11 930

SUM EIENDELER 5 781 985 5 895 954

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 000 aksjer à kr 1,00)	6, 11	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	11	-8 388	-8 388
Sum innskutt egenkapital		41 612	41 612

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	58 560	120 681
Sum opptjent egenkapital		58 560	120 681
Sum egenkapital	11	100 172	162 293



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	5 310 643	5 430 363
Langsiktig konserngjeld		121 391	106 391
Øvrig langsiktig gjeld	13	213 573	172 323
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 645 606</b>	<b>5 709 076</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 645 606</b>	<b>5 709 076</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 206	11 585
Annen kortsiktig gjeld			13 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 206</b>	<b>24 585</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 681 812</b>	<b>5 733 661</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 781 985</b>	<b>5 895 954</b>



Organisasjonsnr: 999 327 419  
SMIDSRØDVEIEN 4A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Se filvedlegg.

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50000.00	1.00	50000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Olborg Invest AS	25000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Olborg, Guro Kristine Gjein	25000.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50000.00	100.00%	

**Note**

3

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

3

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**

5

**Ytelser til revisjon**



**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

2

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei





## Resultatregnskap for 2020 SMIDSRØDVEIEN 4A AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		498 950	541 675
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>498 950</b>	<b>541 675</b>
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	(101 700)	(102 800)
Annen driftskostnad	5	(224 739)	(223 782)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(326 439)</b>	<b>(326 582)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>172 511</b>	<b>215 093</b>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		0	261 754
Annen renteinntekt		3	26
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>261 780</b>
Annen rentekostnad		(234 635)	(242 118)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(234 635)</b>	<b>(242 118)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(234 632)</b>	<b>19 662</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(62 121)</b>	<b>234 755</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(62 121)</b>	<b>234 755</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(62 121)</b>	<b>234 755</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		0	114 074
Annen egenkapital	11	(62 121)	120 681
<b>Sum</b>		<b>(62 121)</b>	<b>234 755</b>



REGNSKAPSRÅD FOR BRØNNØYSUNDREGISTRERNE

## Balanse pr. 31. desember 2020 SMIDSRØDVEIEN 4A AS

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	5 376 800	5 475 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	405 524	408 224
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 782 324</b>	<b>5 884 024</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 782 324</b>	<b>5 884 024</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		0	5 004
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>5 004</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	(340)	6 926
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>(340)</b>	<b>6 926</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>(340)</b>	<b>11 930</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 781 985</b>	<b>5 895 954</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 SMIDSRØDVEIEN 4A AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 000 aksjer à kr 1,00)	6, 11	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	11	(8 388)	(8 388)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>41 612</b>	<b>41 612</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	58 560	120 681
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>58 560</b>	<b>120 681</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>100 172</b>	<b>162 293</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	5 310 643	5 430 363
Langsiktig konserngjeld		121 391	106 391
Øvrig langsiktig gjeld	13	213 573	172 323
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 645 606</b>	<b>5 709 076</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 645 606</b>	<b>5 709 076</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 206	11 585
Annen kortsiktig gjeld		0	13 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 206</b>	<b>24 585</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 681 812</b>	<b>5 733 661</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 781 985</b>	<b>5 895 954</b>

Nøtterøy, 26. mars 2021

Lars Henrik Wendel Olborg  
Styreleder, daglig leder



## Noter 2020

### SMIDSRØDVEIEN 4A AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Lønn

Foretaket har ingen ansatte.

#### Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

#### Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



## Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50 000	1,00	50 000,00
<b>Sum</b>	<b>50 000</b>		<b>50 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Olborg Invest AS	25 000	50,00%	Ordinære aksjer
Olborg, Guro Kristine Gjein	25 000	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløse inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 200 000	4 952 292	448 724	6 601 016
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>1 200 000</b>	<b>4 952 292</b>	<b>448 724</b>	<b>6 601 016</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(676 492)	(40 500)	(716 992)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(775 492)	(43 200)	(818 692)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>1 200 000</b>	<b>4 176 800</b>	<b>405 524</b>	<b>5 782 324</b>
Årets avskrivninger		(99 000)	(2 700)	(101 700)
Økonomisk levetid		50 år	0 - 5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 %</b>	<b>0 - 20 %</b>	

## Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(62 121)	234 755
+/- Permanente forskjeller		(253 901)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	15 716	1 917
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(46 405)</b>	<b>(17 229)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(20 710)	(36 426)	15 716
Skattemessig fremførbart underskudd	(195 958)	(242 362)	46 405
Netto forskjeller	(216 668)	(278 788)	62 121
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	216 668	278 788	(62 121)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 61 333

## Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	50 000	(8 388)	120 681	162 293
Årets resultat			(62 121)	(62 121)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>50 000</b>	<b>(8 388)</b>	<b>58 560</b>	<b>100 172</b>

## Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 310 643	5 430 362
<b>Sum</b>	<b>5 310 643</b>	<b>5 430 362</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 376 800	5 574 800
<b>Sum</b>	<b>5 376 800</b>	<b>5 574 800</b>

Av langsiktig gjeld på kr. 5.310.643 forfaller kr. om mer enn 5 år.

## Note 13 - Øvrig langsiktig gjeld

Posten består av lån fra Guro og Lars Olborg. Lånet er renteberegnet med skjermingsrente for 2020.



## Noter 2020

### SMIDSRØDVEIEN 4A AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Lønn

Foretaket har ingen ansatte.

#### Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

#### Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



## Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50 000	1,00	50 000,00
<b>Sum</b>	<b>50 000</b>		<b>50 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Olborg Invest AS	25 000	50,00%	Ordinære aksjer
Olborg, Guro Kristine Gjein	25 000	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 200 000	4 952 292	448 724	6 601 016
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>1 200 000</b>	<b>4 952 292</b>	<b>448 724</b>	<b>6 601 016</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(676 492)	(40 500)	(716 992)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(775 492)	(43 200)	(818 692)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>1 200 000</b>	<b>4 176 800</b>	<b>405 524</b>	<b>5 782 324</b>
Årets avskrivninger		(99 000)	(2 700)	(101 700)
Økonomisk levetid		50 år	0 - 5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 %</b>	<b>0 - 20 %</b>	

## Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(62 121)	234 755
+/- Permanente forskjeller		(253 901)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	15 716	1 917
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(46 405)</b>	<b>(17 229)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(20 710)	(36 426)	15 716
Skattemessig fremførbart underskudd	(195 958)	(242 362)	46 405
Netto forskjeller	(216 668)	(278 788)	62 121
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	216 668	278 788	(62 121)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 61 333

## Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	50 000	(8 388)	120 681	162 293
Årets resultat			(62 121)	(62 121)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>50 000</b>	<b>(8 388)</b>	<b>58 560</b>	<b>100 172</b>

## Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 310 643	5 430 362
<b>Sum</b>	<b>5 310 643</b>	<b>5 430 362</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 376 800	5 574 800
<b>Sum</b>	<b>5 376 800</b>	<b>5 574 800</b>

Av langsiktig gjeld på kr. 5.310.643 forfaller kr. om mer enn 5 år.

## Note 13 - Øvrig langsiktig gjeld

Posten består av lån fra Guro og Lars Olbørg. Lånet er renteberegnet med skjermingsrente for 2020.