



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 778 636  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNI INVEST AS  
Forretningsadresse: Bromma  
3540 NESBYEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halgrim Mitacek-Tørrisplass  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 261 165	2 640 851
Annen driftsinntekt		1 273 445	2 661 253
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 534 609</b>	<b>5 302 105</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 783 798	0
Lønnskostnad	1, 2	476 104	564 235
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	480 114	407 035
Annen driftskostnad		1 403 234	2 089 626
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 143 250</b>	<b>3 060 895</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>391 360</b>	<b>2 241 209</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 773	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 773</b>	<b>0</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		449 376	0
Annen rentekostnad		1 112 291	706 956
Annen finanskostnad		2 882	101
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 564 549</b>	<b>707 057</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 552 776</b>	<b>-707 057</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 161 416</b>	<b>1 534 153</b>
Skattekostnad	4, 5	-329 774	337 536
<b>Årsresultat</b>		<b>-831 643</b>	<b>1 196 617</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-831 643	1 196 617
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-831 643</b>	<b>1 196 617</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	23 952 461	17 401 993
Skip, rigger, fly og lignende	3	2 057 982	1 371 458
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	2 765 273	2 466 456
Sum varige driftsmidler		28 775 715	21 239 907
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		28 775 715	21 239 907
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		600 000	1 100 000
Sum varer		600 000	1 100 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		180 239	244 491
Andre kortsiktige fordringer		113 605	466 682
Sum fordringer		293 844	711 173
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 196 317	852 257
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 196 317	852 257
Sum omløpsmidler		2 090 161	2 663 430
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 865 876</b>	<b>23 903 337</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	4 800 000	4 800 000
Overkurs	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 900 000</b>	<b>4 900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 373 986	3 205 629
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 373 986</b>	<b>3 205 629</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 273 986</b>	<b>8 105 629</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	19 156	348 930
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>19 156</b>	<b>348 930</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	13 462 748
Øvrig langsiktig gjeld		21 151 914	581 455
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 151 914</b>	<b>14 044 202</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 171 070</b>	<b>14 393 133</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		319 841	959 653
Betalbar skatt	4, 5	0	239 849
Skyldige offentlige avgifter		33 634	34 758
Underdekning av klientmidler		559 200	0
Annen kortsiktig gjeld		1 508 145	170 316
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 420 820</b>	<b>1 404 576</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 591 890</b>	<b>15 797 708</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 865 876</b>	<b>23 903 337</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 565091

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 778 636  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNI INVEST AS  
Forretningsadresse: Brømma  
3540 NESBYEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halgrim Mitacek-Tørrisplass  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 778 636  
LUNI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 261 165	2 640 851
Annen driftsinntekt		1 273 445	2 661 253
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 534 609</b>	<b>5 302 105</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 783 798	0
Lønnskostnad	1, 2	476 104	564 235
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	480 114	407 035
Annen driftskostnad		1 403 234	2 089 626
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 143 250</b>	<b>3 060 895</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>391 360</b>	<b>2 241 209</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 773	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 773</b>	<b>0</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		449 376	0
Annen rentekostnad		1 112 291	706 956
Annen finanskostnad		2 882	101
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 564 549</b>	<b>707 057</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 552 776</b>	<b>-707 057</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 161 416</b>	<b>1 534 153</b>
Skattekostnad	4, 5	-329 774	337 536
<b>Årsresultat</b>		<b>-831 643</b>	<b>1 196 617</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-831 643	1 196 617
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-831 643</b>	<b>1 196 617</b>



Organisasjonsnr: 919 778 636  
LUNI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	23 952 461	17 401 993
Skip, rigger, fly og lignende	3	2 057 982	1 371 458
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	2 765 273	2 466 456
Sum varige driftsmidler		28 775 715	21 239 907
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		28 775 715	21 239 907
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		600 000	1 100 000
Sum varer		600 000	1 100 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		180 239	244 491
Andre kortsiktige fordringer		113 605	466 682
Sum fordringer		293 844	711 173
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 196 317	852 257
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 196 317	852 257
Sum omløpsmidler		2 090 161	2 663 430
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 865 876</b>	<b>23 903 337</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	4 800 000	4 800 000
Overkurs	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 900 000</b>	<b>4 900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 373 986	3 205 629
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 373 986</b>	<b>3 205 629</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 273 986</b>	<b>8 105 629</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	19 156	348 930
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>19 156</b>	<b>348 930</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	13 462 748
Øvrig langsiktig gjeld		21 151 914	581 455
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 151 914</b>	<b>14 044 202</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 171 070</b>	<b>14 393 133</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		319 841	959 653
Betalbar skatt	4, 5	0	239 849
Skyldige offentlige avgifter		33 634	34 758
Underdekning av klientmidler		559 200	0
Annen kortsiktig gjeld		1 508 145	170 316
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 420 820</b>	<b>1 404 576</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 591 890</b>	<b>15 797 708</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 865 876</b>	<b>23 903 337</b>



Organisasjonsnr: 919 778 636  
LUNI INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	417137.00	492800.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	58966.00	69485.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1950.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	476104.00	564235.00

## Mer om årsverk og lønn

Lønnskostnader er relatert til dagligleder/styreleder.

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21858935.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8015922.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	29874857.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1099142.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28775715.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	480114.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Konsernregnskap





Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



LUNI INVEST AS  
919 778 636

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 261 165	2 640 851
Annen driftsinntekt		1 273 445	2 661 253
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 534 609</b>	<b>5 302 105</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 783 798	0
Lønnskostnad	1, 2	-476 104	-564 235
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-480 114	-407 035
Annen driftskostnad		-1 403 234	-2 089 626
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-4 143 250</b>	<b>-3 060 895</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>391 360</b>	<b>2 241 209</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		11 773	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 773</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-449 376	0
Annen rentekostnad		-1 112 291	-706 956
Annen finanskostnad		-2 882	-101
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 564 549</b>	<b>-707 057</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 552 776</b>	<b>-707 057</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 161 416</b>	<b>1 534 153</b>
Skattekostnad	4, 5	329 774	-337 536
<b>Årsresultat</b>		<b>-831 643</b>	<b>1 196 617</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-831 643	1 196 617
<b>Sum overføringer</b>		<b>-831 643</b>	<b>1 196 617</b>



LUNI INVEST AS  
919 778 636

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	23 952 461	17 401 993
Skip, rigger, fly og lignende	3	2 057 982	1 371 458
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	2 765 273	2 466 456
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 775 715</b>	<b>21 239 907</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 775 715</b>	<b>21 239 907</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		600 000	1 100 000
<b>Sum varer</b>		<b>600 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		180 239	244 491
Andre kortsiktige fordringer		113 605	466 682
<b>Sum fordringer</b>		<b>293 844</b>	<b>711 173</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 196 317	852 257
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 196 317</b>	<b>852 257</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 090 161</b>	<b>2 663 430</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 865 876</b>	<b>23 903 337</b>



LUNI INVEST AS  
919 778 636

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	4 800 000	4 800 000
Overkurs	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 900 000</b>	<b>4 900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 373 986	3 205 629
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 373 986</b>	<b>3 205 629</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 273 986</b>	<b>8 105 629</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4, 5	19 156	348 930
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>19 156</b>	<b>348 930</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	13 462 748
Øvrig langsiktig gjeld		21 151 914	581 455
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 151 914</b>	<b>14 044 202</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		319 841	959 653
Betalbar skatt	4, 5	0	239 849
Skyldige offentlige avgifter		33 634	34 758
Underdekning av klientmidler		559 200	0
Annen kortsiktig gjeld		1 508 145	170 316
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 420 820</b>	<b>1 404 576</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 591 890</b>	<b>15 797 708</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 865 876</b>	<b>23 903 337</b>

Nesbyen, 26.06.2024

Halgrim Mitacek-Tørrisplass  
styrets leder / daglig leder



LUNI INVEST AS  
919 778 636

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



LUNI INVEST AS  
919 778 636

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	417 137	492 800
Arbeidsgiveravgift	58 966	69 485
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	1 950
<b>Sum</b>	<b>476 104</b>	<b>564 235</b>

### Mer om årsverk og lønn

Lønnskostnader er relatert til dagligleder/styreleder.

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	21 858 935
Tilgang i året	8 015 922
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>29 874 857</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 099 142
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>28 775 715</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	480 114

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	239 849
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-329 774	97 687
<b>Skattekostnad</b>	<b>-329 774</b>	<b>337 536</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-1 161 416	1 534 153
Permanente forskjeller	452 258	101
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-283 279	160 171
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-604 203
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-992 437</b>	<b>1 090 222</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	239 849
Sum betalbar skatt i balansen	0	239 849



LUNI INVEST AS  
919 778 636

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	796 233	1 324 315	-528 082
Omløpsmidler	0	7 572	-7 572
Gevinst- og tapskonto	0	-252 374	252 374
Fremførbart underskudd	0	-992 437	992 437
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>796 233</b>	<b>87 075</b>	<b>709 158</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>796 233</b>	<b>87 075</b>	<b>709 158</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>348 930</b>	<b>19 156</b>	<b>329 774</b>

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	4 800	4 800 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Halgrim Tørrisplass	1 000	100,00	Ordinære

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	4 800 000	100 000	3 205 629	8 105 629
Årsresultat	0	0	-831 643	-831 643
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>4 800 000</b>	<b>100 000</b>	<b>2 373 986</b>	<b>7 273 986</b>

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør for

**LUNI INVEST AS**

919778636

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



LUNI INVEST AS  
919 778 636

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 261 165	2 640 851
Annen driftsinntekt		1 273 445	2 661 253
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 534 609</b>	<b>5 302 105</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 783 798	0
Lønnskostnad	1, 2	-476 104	-564 235
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-480 114	-407 035
Annen driftskostnad		-1 403 234	-2 089 626
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-4 143 250</b>	<b>-3 060 895</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>391 360</b>	<b>2 241 209</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		11 773	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 773</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-449 376	0
Annen rentekostnad		-1 112 291	-706 956
Annen finanskostnad		-2 882	-101
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 564 549</b>	<b>-707 057</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 552 776</b>	<b>-707 057</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 161 416</b>	<b>1 534 153</b>
Skattekostnad	4, 5	329 774	-337 536
<b>Årsresultat</b>		<b>-831 643</b>	<b>1 196 617</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-831 643	1 196 617
<b>Sum overføringer</b>		<b>-831 643</b>	<b>1 196 617</b>



LUNI INVEST AS  
919 778 636

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	23 952 461	17 401 993
Skip, rigger, fly og lignende	3	2 057 982	1 371 458
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	2 765 273	2 466 456
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 775 715</b>	<b>21 239 907</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 775 715</b>	<b>21 239 907</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		600 000	1 100 000
<b>Sum varer</b>		<b>600 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		180 239	244 491
Andre kortsiktige fordringer		113 605	466 682
<b>Sum fordringer</b>		<b>293 844</b>	<b>711 173</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 196 317	852 257
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 196 317</b>	<b>852 257</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 090 161</b>	<b>2 663 430</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 865 876</b>	<b>23 903 337</b>



LUNI INVEST AS  
919 778 636

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	4 800 000	4 800 000
Overkurs	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 900 000</b>	<b>4 900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 373 986	3 205 629
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 373 986</b>	<b>3 205 629</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 273 986</b>	<b>8 105 629</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4, 5	19 156	348 930
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>19 156</b>	<b>348 930</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	13 462 748
Øvrig langsiktig gjeld		21 151 914	581 455
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 151 914</b>	<b>14 044 202</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		319 841	959 653
Betalbar skatt	4, 5	0	239 849
Skyldige offentlige avgifter		33 634	34 758
Underdekning av klientmidler		559 200	0
Annen kortsiktig gjeld		1 508 145	170 316
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 420 820</b>	<b>1 404 576</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 591 890</b>	<b>15 797 708</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 865 876</b>	<b>23 903 337</b>

Nesbyen, 26.06.2024

Halgrim Mitacek-Tørrisplass  
styrets leder / daglig leder



LUNI INVEST AS  
919 778 636

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



LUNI INVEST AS  
919 778 636

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	417 137	492 800
Arbeidsgiveravgift	58 966	69 485
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	1 950
<b>Sum</b>	<b>476 104</b>	<b>564 235</b>

### Mer om årsverk og lønn

Lønnskostnader er relatert til dagligleder/styreleder.

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	21 858 935
Tilgang i året	8 015 922
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>29 874 857</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 099 142
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>28 775 715</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	480 114

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	239 849
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-329 774	97 687
<b>Skattekostnad</b>	<b>-329 774</b>	<b>337 536</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-1 161 416	1 534 153
Permanente forskjeller	452 258	101
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-283 279	160 171
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-604 203
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-992 437</b>	<b>1 090 222</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	239 849
Sum betalbar skatt i balansen	0	239 849



LUNI INVEST AS  
919 778 636

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	796 233	1 324 315	-528 082
Omløpsmidler	0	7 572	-7 572
Gevinst- og tapskonto	0	-252 374	252 374
Fremførbart underskudd	0	-992 437	992 437
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>796 233</b>	<b>87 075</b>	<b>709 158</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>796 233</b>	<b>87 075</b>	<b>709 158</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>348 930</b>	<b>19 156</b>	<b>329 774</b>

## Note 6 - Aksjekapital


Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	4 800	4 800 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Halgrim Tørrisplass	1 000	100,00	Ordinære

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	4 800 000	100 000	3 205 629	8 105 629
Årsresultat	0	0	-831 643	-831 643
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>4 800 000</b>	<b>100 000</b>	<b>2 373 986</b>	<b>7 273 986</b>

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Signatur:   
Halgrim Tørrisplass (27. jun., 2024 07:01 GMT+2)

E-post: service.tak@gmail.com



## Årsoppgjør 2023 - LUNI INVEST AS

Endelig revisjonsrapport

2024-06-27

Opprettet:	2024-06-26
Av:	Kai Andre Lillebø (kai@ybas.no)
Status:	Signert
Transaksjons-ID:	CBJCHBCAABAAuQ1AdD5Js0mS-LKJd33Bf-1-kyXc6EYR

### "Årsoppgjør 2023 - LUNI INVEST AS"-historikk

-  Dokument opprettet av Kai Andre Lillebø (kai@ybas.no)  
2024-06-26 - 21:12:11 GMT- IP-adresse: 62.101.230.105
-  Dokument sendt via e-post til Halgrim Mitacek-Tørrisplass (service.tak@gmail.com) for signering  
2024-06-26 - 21:12:14 GMT
-  E-postmelding vist av Halgrim Mitacek-Tørrisplass (service.tak@gmail.com)  
2024-06-27 - 04:59:51 GMT- IP-adresse: 66.102.9.173
-  Dokument e-signert av Halgrim Mitacek-Tørrisplass (service.tak@gmail.com)  
Signaturdato: 2024-06-27 - 05:01:46 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 178.232.52.84
-  Avtale fullført.  
2024-06-27 - 05:01:46 GMT



Powered by  
Adobe  
Acrobat Sign