



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	997 991 273
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LØVSANGERVEIEN 15 AS
Forretningsadresse:	Konsul Wilds vei 26A 4621 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Preben Honda Lidi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 642	5 397
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 642</b>	<b>5 397</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 642</b>	<b>-5 397</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	1	<b>-5 642</b>	<b>-5 397</b>
Skattekostnad på resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 642</b>	<b>-5 397</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 642</b>	<b>-5 397</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 642</b>	<b>-5 397</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 642</b>	<b>-5 397</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-5 642	-5 397
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 642</b>	<b>-5 397</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	3 410 674	3 410 674
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 425 674</b>	<b>3 410 674</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 425 674</b>	<b>3 410 674</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	600 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>600 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 322	964
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 322</b>	<b>964</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>605 322</b>	<b>964</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 030 996</b>	<b>3 411 638</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap	2	17 652	12 011
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 652</b>	<b>-12 011</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 348</b>	<b>17 990</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	3 381 726	3 381 726
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 381 726</b>	<b>3 381 726</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 381 726</b>	<b>3 381 726</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	3	11 923	11 923
Annen kortsiktig gjeld		625 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>636 923</b>	<b>11 923</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 018 649</b>	<b>3 393 649</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 030 996</b>	<b>3 411 638</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 549723

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 991 273  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØVSANGERVEIEN 15 AS  
Forretningsadresse: Konsul Wilds vei 26A  
4621 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Honda Lidi  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 991 273  
LØVSANGERVEIEN 15 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 642	5 397
Sum kostnader		5 642	5 397
<b>Driftsresultat</b>		-5 642	-5 397
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad	1	-5 642	-5 397
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 642	-5 397
<b>Årsresultat</b>		-5 642	-5 397
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 642	-5 397
<b>Totalresultat</b>		-5 642	-5 397
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-5 642	-5 397
Sum overføringer og disponeringer		-5 642	-5 397



Organisasjonsnr: 997 991 273  
LØVSANGERVEIEN 15 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	3 410 674	3 410 674
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 425 674</b>	<b>3 410 674</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 425 674</b>	<b>3 410 674</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	600 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>600 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 322	964
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 322</b>	<b>964</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>605 322</b>	<b>964</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 030 996</b>	<b>3 411 638</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	17 652	12 011
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 652</b>	<b>-12 011</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 348</b>	<b>17 990</b>
<b>Gjeld</b>			



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	3 381 726	3 381 726
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 381 726</b>	<b>3 381 726</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 381 726</b>	<b>3 381 726</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	3	11 923	11 923
Annen kortsiktig gjeld		625 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>636 923</b>	<b>11 923</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 018 649</b>	<b>3 393 649</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 030 996</b>	<b>3 411 638</b>



Organisasjonsnr: 997 991 273  
LØVSANGERVEIEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Løvsangerveien 15 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 991 273



## RESULTATREGNSKAP

LØVSANGERVEIEN 15 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		5 642	5 397
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 642</b>	<b>5 397</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 642</b>	<b>-5 397</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad	1	-5 642	-5 397
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 642</b>	<b>-5 397</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	2	5 642	5 397
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 642</b>	<b>-5 397</b>



## BALANSE

### LØVSANGERVEIEN 15 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3	3 410 674	3 410 674
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 425 674</b>	<b>3 410 674</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 425 674</b>	<b>3 410 674</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	600 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>600 000</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 322	964
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>605 322</b>	<b>964</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 030 996</b>	<b>3 411 638</b>



## BALANSE

### LØVSANGERVEIEN 15 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	2	-17 652	-12 011
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 652</b>	<b>-12 011</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 348</b>	<b>17 990</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	3 381 726	3 381 726
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 381 726</b>	<b>3 381 726</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Konserngjeld	3	11 923	11 923
Annen kortsiktig gjeld		625 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>636 923</b>	<b>11 923</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 018 649</b>	<b>3 393 649</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 030 996</b>	<b>3 411 638</b>

Kristiansand, 17.06.2024  
Styret i Løvsangerveien 15 AS

Preben Honda Lidi  
styreleder/daglig leder



## **REGNSKAPSPRINSIPPER:**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

## **OMLØPSMIDLER OG KORTSIKTIG GJELD**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

## **ANLEGGSMIDLER OG LANGSIKTIG GJELD**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

## **INNTEKTSFØRING**

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

## **AKSJER I DATTERSELSKAP**

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. En eventuell utsatt skattefordel blir ikke balanseført av forsiktighetshensyn.



## Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-5 642
Permanente forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 642</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-32 451
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	32 451
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 2 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	- 12 010	17 990
Årets resultat				-5 642	-5 642
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-17 652</b>	<b>12 348</b>



## Note 3 Aksjer i datterselskaper og mellomværende

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Resultat	Egenkapital
Familien Lidi AS	Kristiansand	100%	147 219	2 491 691
Frk Larsen Bygg AS	Kristiansand	100%	- 10 353	92 239

Aksjene er vurdert til kostpris kr 3.410.674.

Virkelig verdi av aksjene 31.12. er vurdert til å være høyere enn kostpris pga merverdier i Familien Lidi AS sin eiendom.

	2023	2022
Gjeld til Familien Lidi AS	3 381 726	3 381 726
Fordring Familien Lidi AS	0	0
Gjeld til Frk Larsen Bygg AS	11 923	11 923
<b>NETTO GJELD DATTERSELSKAP</b>	<b>3 393 649</b>	<b>3 393 649</b>

Lån er ikke renteberegnet.

## Note 4 Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har følgende tilknyttede selskaper:

SELSKAP:	EIER:	BALANSEFØRT
Frøknas Leiligheter AS	50%	15 000

KORTSIKTIG FORDRING:	2023	2022
Frøknas Leiligheter AS	600 000	0
<b>NETTO FORDING:</b>	<b>600 000</b>	<b>0</b>