



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 349 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FENSVEIEN 183 AS
Forretningsadresse: Ringsevja 2
3830 ULEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Vogsland Gustavsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.01.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		236 581	139 480
Sum inntekter		236 581	139 480
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		157 640	47 019
Sum kostnader		157 640	47 019
Driftsresultat		78 940	92 461
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		78 940	92 461
Skattekostnad på resultat		17 367	20 341
Ordinært resultat etter skattekostnad		61 573	72 120
Årsresultat		61 573	72 120
Årsresultat etter minoritetsinteresser		61 573	72 120
Totalresultat		61 573	72 120
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			72 119
Avsatt til annen egenkapital		61 573	1
Sum overføringer og disponeringer		61 573	72 120



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 040 585	2 040 585
Sum varige driftsmidler		2 040 585	2 040 585
Sum anleggsmidler		2 040 585	2 040 585
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 841	21 475
Konsernfordringer			97 992
Sum fordringer		6 841	119 467
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 449	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 449	
Sum omløpsmidler		39 290	119 467
SUM EIENDELER		2 079 875	2 160 052
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		192 720	192 720
Sum innskutt egenkapital		192 720	192 720
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	61 573	1



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		61 573	1
Sum egenkapital		254 293	192 721
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			1 847 865
Sum annen langsiktig gjeld			1 847 865
Sum langsiktig gjeld		0	1 847 865
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 606	27 006
Betalbar skatt		17 367	
Kortsiktig konserngjeld		1 786 089	92 460
Annen kortsiktig gjeld		6 520	
Sum kortsiktig gjeld		1 825 581	119 466
Sum gjeld		1 825 581	1 967 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 079 875	2 160 052



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 375460

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 349 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FENSVEIEN 183 AS
Forretningsadresse: Ringsevja 2
3830 ULEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Vogsland Gustavsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 349 666
FENSVEIEN 183 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		236 581	139 480
Sum inntekter		236 581	139 480
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		157 640	47 019
Sum kostnader		157 640	47 019
Driftsresultat		78 940	92 461
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		78 940	92 461
Skattekostnad på resultat		17 367	20 341
Ordinært resultat etter skattekostnad		61 573	72 120
Årsresultat		61 573	72 120
Årsresultat etter minoritetsinteresser		61 573	72 120
Totalresultat		61 573	72 120
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			72 119
Avsatt til annen egenkapital		61 573	1
Sum overføringer og disponeringer		61 573	72 120



Organisasjonsnr: 930 349 666
FENSVEIEN 183 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2 040 585	2 040 585
2 040 585	2 040 585

Sum varige driftsmidler

2 040 585	2 040 585
-----------	-----------

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer
Konsernfordringer
Sum fordringer

6 841	21 475
	97 992
6 841	119 467

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

32 449

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

32 449

Sum omløpsmidler

39 290 119 467

2 079 875	2 160 052
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital
Sum innskutt egenkapital

192 720	192 720
192 720	192 720

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2
Sum opptjent egenkapital

61 573	1
61 573	1

Sum egenkapital

254 293 192 721

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld		1 847 865
Sum annen langsiktig gjeld		1 847 865
Sum langsiktig gjeld	0	1 847 865
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	15 606	27 006
Betalbar skatt	17 367	
Kortsiktig konserngjeld	1 786 089	92 460
Annen kortsiktig gjeld	6 520	
Sum kortsiktig gjeld	1 825 581	119 466
Sum gjeld	1 825 581	1 967 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 079 875	2 160 052



Organisasjonsnr: 930 349 666
FENSVEIEN 183 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Fensveien 183 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 349 666



Resultatregnskap

Fensveien 183 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		236 581	139 480
Sum driftsinntekter		236 581	139 480
Annen driftskostnad		157 640	47 019
Sum driftskostnader		157 640	47 019
Driftsresultat		78 940	92 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		78 940	92 461
Skattekostnad på resultat		17 367	20 341
Årsresultat		61 573	72 120
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	72 119
Avsatt til annen egenkapital		61 573	1
Sum overføringer		61 573	72 120



Balanse

Fensveien 183 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 040 585	2 040 585
Sum varige driftsmidler		2 040 585	2 040 585
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 040 585	2 040 585
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 841	21 475
Konsernfordringer		0	97 992
Sum fordringer		6 841	119 467
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 449	0
Sum omløpsmidler		39 290	119 467
Sum eiendeler		2 079 875	2 160 052



Balanse

Fensveien 183 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		192 720	192 720
Sum innskutt egenkapital		192 720	192 720
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	61 573	1
Sum opptjent egenkapital		61 573	1
Sum egenkapital		254 293	192 721
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	1 847 865
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 847 865
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 606	27 006
Betalbar skatt		17 367	0
Konserngjeld		1 786 089	92 460
Annen kortsiktig gjeld		6 520	0
Sum kortsiktig gjeld		1 825 581	119 466
Sum gjeld		1 825 581	1 967 331
Sum egenkapital og gjeld		2 079 875	2 160 052

22.04.2024

Styret i Fensveien 183 AS

Øddbjørn Vogsland Gustavsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Fensveien 183 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Fensveien 183 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.