



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 270 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEMSÆTERVEGEN 77 AS
Forretningsadresse: Tomtervegen 50
2009 NORDBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.06.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Holten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 670	
Sum kostnader		20 670	0
Driftsresultat		-20 670	0
Annen rentekostnad		47 389	
Sum finanskostnader		47 389	
Netto finans		-47 389	
Ordinært resultat før skattekostnad		-68 059	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-14 972	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-53 087	0
Årsresultat		-53 087	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-53 087	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-53 087	
Sum overføringer og disponeringer		-53 087	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	14 972	
Sum immaterielle eiendeler		14 972	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 076 170	
Sum varige driftsmidler		3 076 170	
Sum anleggsmidler		3 091 142	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	55 771	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 771	
Sum omløpsmidler		55 771	0
SUM EIENDELER		3 146 913	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	53 087	
Sum opptjent egenkapital		-53 087	
Sum egenkapital		-23 087	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 250 000	
Langsiktig konserngjeld		920 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 170 000	
Sum langsiktig gjeld		3 170 000	0
Sum gjeld		3 170 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 146 913	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 597473

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 270 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEMSÅTERVEGEN 77 AS
Forretningsadresse: Tomtervegen 50
2009 NORDBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.06.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Holten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 270 482
HEMSÆTERVEGEN 77 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 670	
Sum kostnader		20 670	0
Driftsresultat		-20 670	0
Annen rentekostnad		47 389	
Sum finanskostnader		47 389	
Netto finans		-47 389	
Ordinært resultat før skattekostnad		-68 059	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-14 972	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-53 087	0
Årsresultat		-53 087	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-53 087	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-53 087	
Sum overføringer og disponeringer		-53 087	



Organisasjonsnr: 827 270 482
HEMSÆTERVEGEN 77 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 14 972
Sum immaterielle eiendeler 14 972

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 3 076 170
Sum varige driftsmidler 3 076 170

Sum anleggsmidler 3 091 142 0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4 55 771
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 55 771

Sum omløpsmidler 55 771 0

SUM EIENDELER 3 146 913 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5,6 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 7 53 087
Sum opptjent egenkapital -53 087

Sum egenkapital -23 087 0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 2 250 000
Langsiktig konserngjeld 920 000
Sum annen langsiktig gjeld 3 170 000



Sum langsiktig gjeld	3 170 000	0
Sum gjeld	3 170 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 146 913	0



Organisasjonsnr: 827 270 482
HEMSÆTERVEGEN 77 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Hemsætervegen 77 AS**

Organisasjonsnr. 827270482

Utarbeidet av:

A Til Å Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Skjærvaveien 38
1466 STRØMMEN



Organisasjonsnr. 887726612



Hemsætervegen 77 AS

Resultatregnskap

Note jun-des 2021

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter	0	0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	20 670	0
Sum driftskostnader	20 670	0
DRIFTSRESULTAT	(20 670)	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finanskostnader		
Annen rentekostnad	47 389	0
Sum finanskostnader	47 389	0
NETTO FINANSPOSTER	(47 389)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD	(68 059)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1 (14 972)	0
ORDINÆRT RESULTAT	(53 087)	0
ÅRSRESULTAT	(53 087)	0
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap	(53 087)	0
SUM OVERF. OG DISP.	(53 087)	0

Årsregnskap for Hemsætervegen 77 AS

Organisasjonsnr. 827270482



Hemsætervegen 77 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	14 972	0
Sum immaterielle eiendeler		14 972	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 076 170	0
Sum varige driftsmidler		3 076 170	0
SUM ANLEGGSMIDLER		3 091 142	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	55 771	0
SUM OMLØPSMIDLER		55 771	0
SUM EIENDELER		3 146 913	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	(53 087)	0
Sum opptjent egenkapital		(53 087)	0
SUM EGENKAPITAL		(23 087)	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 250 000	0
Langsiktig gjeld til konsernselskap		920 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 170 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 170 000	0
SUM GJELD		3 170 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 146 913	0

Vegard Holten
Sign

Årsregnskap for Hemsætervegen 77 AS

Organisasjonsnr. 827270482



Hemsætervegen 77 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen pensjonsavtale. Pr 31.12.2021 er det ingen ansatte i selskapet.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader

-68 059

Noter for Hemsætervegen 77 AS

Organisasjonsnr. 827270482



Hemsætervegen 77 AS

Noter 2021

+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-68 059

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-14 972
= Ordinær skattekostnad	-14 972
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	68 059	0
= Grunnlag utsatt skatt	-68 059	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	68 059	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	68 059	0
Utsatt skattefordel	14 972	0

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

Tilgang tomt kr. 3.076 170,-

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Det er ingen bundne midler pr. 31.12.21

Det er ingen ansatte i selskapet.

Noter for Hemsætervegen 77 AS

Organisasjonsnr. 827270482



Hemsætervegen 77 AS

Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 300 samlet aksjekapital utgjør kr 30.000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
HoltenGruppen AS, org nr. 824763682	100

Note 6 - Covid 19

Selskapet er ikke påvirket av covid 19
Pr dags dato er det ikke oppstått noe som påvirket året 2021.

Note 7 - Udekket tap

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-68 059
Skattekostnad	-14 972
Årets resultat	-53 087

Overføringer

Udekket tap til fremføring	53 087
Til disposisjon	0

Noter for Hemsætervegen 77 AS

Organisasjonsnr. 827270482