



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 611 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAZELAND & LEXAU EIENDOM AS
Forretningsadresse: Behrens' gate 3
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TO STREKER ØKONOMI AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 927611198

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		7 224	
Sum kostnader		7 224	
Driftsresultat		-7 224	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 224	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 224	0
Årsresultat	1, 5	-7 224	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 224	
Totalresultat		-7 224	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-7 224	
Sum overføringer og disponeringer		-7 224	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 776	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 776	
Sum omløpsmidler		22 776	0
SUM EIENDELER		22 776	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1		
Udekket tap	5	7 224	
Sum opptjent egenkapital		-7 224	
Sum egenkapital	5	22 776	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 776	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 550589

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 611 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAZELAND & LEXAU EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Axel Lexau
Furulundtoppen 13
0282 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TO STREKER ØKONOMI AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 927 611 198
HAZELAND & LEXAU EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		7 224	
Sum kostnader		7 224	
Driftsresultat		-7 224	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 224	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 224	0
Årsresultat	1, 5	-7 224	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 224	
Totalresultat		-7 224	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-7 224	
Sum overføringer og disponeringer		-7 224	



Organisasjonsnr: 927 611 198
HAZELAND & LEXAU EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 776	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 776	
Sum omløpsmidler		22 776	0
SUM EIENDELER		22 776	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1		
Udekket tap	5	7 224	
Sum opptjent egenkapital		-7 224	
Sum egenkapital	5	22 776	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 776	0



Organisasjonsnr: 927 611 198
HAZELAND & LEXAU EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021


Hazeland & Lexau Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 611 198



 BankID Signing
Axel Myklebust Lexau
2022-06-27

 BankID Signing
Vette Hazeland Gundersen
2022-06-27

Resultatregnskap		
Hazeland & Lexau Eiendom AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021
Annen driftskostnad		7 224
Sum driftskostnader		<u>7 224</u>
Driftsresultat		<u>-7 224</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 224
Ordinært resultat		<u>-7 224</u>
Årsresultat	1, 5	<u><u>-7 224</u></u>
Overføringer		
Overført til udekket tap	5	7 224
Sum overføringer		<u>-7 224</u>

Hazeland & Lexau Eiendom AS

Side 2

**Balanse****Hazeland & Lexau Eiendom AS**

Eiendeler	Note	2021
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 776
Sum omløpsmidler		<u>22 776</u>
Sum eiendeler		<u>22 776</u>
Egenkapital og gjeld		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 5	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	5	-7 224
Sum opptjent egenkapital		<u>-7 224</u>
Sum egenkapital	5	<u>22 776</u>
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Sum egenkapital og gjeld		<u>22 776</u>

Oslo, 27.06.2022
Styret i Hazeland & Lexau Eiendom AS

Vetle Hazeland
styreleder



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Fortsatt drift

Deler av selskapets egenkapital er tapt, og styret har vurdert handleplikt etter aksjelovens §3-5. Aksjonærer vil sikre drift med lån dersom det er aktuelt. Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetningen.

Note 2 Lønnskostnader

Hazeland & Lexau Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Selskapet har etter aksjelovens §7-6 valgt at regnskapet ikke skal revideres.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-7 224	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-7 224	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2021	2020	
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 224	0	7 224
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 224	0	-7 224
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hazeland & Lexau Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hazeland Invest AS	18	60,0	60,0
Axel Myklebust Lexau	12	40,0	40,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Eid gjennom	A-aksjer	Eierandel
Axel Myklebust Lexau	Daglig leder		12	40
Totalt antall aksjer			12	40

Styreleder Vette Hazeland eier Hazeland Invest AS og eier dermed indirekte 60 %.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse. 16.06.2021	30 000	0	30 000
Årets resultat		-7 224	-7 224
Pr 31.12.2021	30 000	-7 224	22 776