



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 803 189
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJØNDALEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Strandveien 2E
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		44 817	29 365
Sum kostnader		44 817	29 365
Driftsresultat		-44 817	-29 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	3 739	6 193
Annen renteinntekt			45
Sum finansinntekter		3 739	6 238
Annen rentekostnad		276	220
Annen finanskostnad			1 955
Sum finanskostnader		276	2 175
Netto finans		3 462	4 063
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 355	-25 302
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-9 098	-5 526
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 257	-19 776
Årsresultat		-32 257	-19 776
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 257	-19 776
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			8 480
Udekket tap		-32 257	-19 899
Overføringer annen egenkapital			-8 357
Sum overføringer og disponeringer		-32 257	-19 776



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		12 330 795	12 330 795
Lån til foretak i samme konsern	1	266 441	277 702
Sum finansielle anleggsmidler		12 597 236	12 608 497
Sum anleggsmidler		12 597 236	12 608 497
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	365	365
Sum fordringer		365	365
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		476	8 413
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		476	8 413
Sum omløpsmidler		841	8 778
SUM EIENDELER		12 598 077	12 617 275
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		52 156	19 899



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-52 156	-19 899
Sum egenkapital		147 844	180 101
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	31 501	40 599
Sum avsetninger for forpliktelser		31 501	40 599
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	12 356 420	12 330 795
Sum annen langsiktig gjeld		12 356 420	12 330 795
Sum langsiktig gjeld		12 387 921	12 371 394
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 550	18 162
Betalbar skatt	2		2 231
Kortsiktig konserngjeld		37 262	37 262
Annen kortsiktig gjeld		6 500	8 125
Sum kortsiktig gjeld		62 312	65 780
Sum gjeld		12 450 233	12 437 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 598 077	12 617 275



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 647114

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 803 189
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJØNDALEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Strandveien 2E
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Organisasjonsnr: 951 803 189
MJØNDALEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		44 817	29 365
Sum kostnader		44 817	29 365
Driftsresultat		-44 817	-29 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	3 739	6 193
Annen renteinntekt			45
Sum finansinntekter		3 739	6 238
Annen rentekostnad		276	220
Annen finanskostnad			1 955
Sum finanskostnader		276	2 175
Netto finans		3 462	4 063
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 355	-25 302
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-9 098	-5 526
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 257	-19 776
Årsresultat		-32 257	-19 776
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 257	-19 776
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			8 480
Udekket tap		-32 257	-19 899
Overføringer annen egenkapital			-8 357
Sum overføringer og disponeringer		-32 257	-19 776



Organisasjonsnr: 951 803 189
MJØNDALEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		12 330 795	12 330 795
Lån til foretak i samme konsern	1	266 441	277 702
Sum finansielle anleggsmidler		12 597 236	12 608 497
Sum anleggsmidler		12 597 236	12 608 497

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	1	365	365
Sum fordringer		365	365

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		476	8 413
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		476	8 413
Sum omløpsmidler		841	8 778

SUM EIENDELER **12 598 077** **12 617 275**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1,4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		52 156	19 899
Sum opptjent egenkapital		-52 156	-19 899

Sum egenkapital **147 844** **180 101**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	31 501	40 599
--------------	---	--------	--------



Sum avsetninger for forpliktelser		31 501	40 599
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	12 356 420	12 330 795
Sum annen langsiktig gjeld		12 356 420	12 330 795
Sum langsiktig gjeld		12 387 921	12 371 394
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 550	18 162
Betalbar skatt	2		2 231
Kortsiktig konserngjeld		37 262	37 262
Annen kortsiktig gjeld		6 500	8 125
Sum kortsiktig gjeld		62 312	65 780
Sum gjeld		12 450 233	12 437 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 598 077	12 617 275



Organisasjonsnr: 951 803 189
MJØNDALEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Mjøndalen Utvikling AS**

Foretaksnr. 951803189



Mjøndalen Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		44 817	29 365
Sum driftskostnader		44 817	29 365
DRIFTSRESULTAT		-44 817	-29 365
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	1	3 739	6 193
Annen renteinntekt		0	45
Sum finansinntekter		3 739	6 238
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		277	220
Annen finanskostnad		0	1 955
Sum finanskostnader		277	2 175
NETTO FINANSPOSTER		3 463	4 063
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-41 355	-25 302
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-9 098	-5 526
ORDINÆRT RESULTAT		-32 257	-19 776
ARSRESULTAT		-32 257	-19 776
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	8 480
Overføringer annen egenkapital		0	-8 357
Fremføring av udekket tap		-32 257	-19 899
Sum overf. og disponeringer		-32 257	-19 776



Mjøndalen Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		12 330 795	12 330 795
Lån til foretak i samme konsern	1	266 441	277 702
Sum finansielle anleggsmidler		12 597 236	12 608 497
SUM ANLEGGSMIDLER		12 597 236	12 608 497
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	1	365	365
Sum fordringer		365	365
Bankinnskudd, kontanter o.l.		476	8 413
SUM OMLØPSMIDLER		841	8 778
SUM EIENDELER		12 598 077	12 617 275



Mjøndalen Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-52 156	-19 899
Sum opptjent egenkapital		-52 156	-19 899
SUM EGENKAPITAL		147 844	180 101
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	3	31 501	40 599
Sum avsetning for forpliktelseser		31 501	40 599
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	1	12 356 420	12 330 795
Sum annen langsiktig gjeld		12 356 420	12 330 795
SUM LANGSIKTIG GJELD		12 387 921	12 371 394
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 550	18 162
Betalbar skatt	2	0	2 231
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		37 262	37 262
Annen kortsiktig gjeld		6 500	8 125
SUM KORTSIKTIG GJELD		62 312	65 780
SUM GJELD		12 450 233	12 437 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 598 077	12 617 275

Mjøndalen, 25. juni 2022

Dag Andersen
Daglig leder/StyrelederTerje André S. Andersen
StyremedlemSvein Tore Råmunddal
Styremedlem



Mjøndalen Utvikling AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Mjøndalen Utvikling AS

Noter 2021

Note 1 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	365	365
Andre langsiktige fordringer	266 441	277 702
Sum fordringer	266 806	278 067
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	0	10 872
Annen kortsiktig gjeld	37 262	26 390
Annen langsiktig gjeld	12 356 420	12 330 795
Sum gjeld	12 393 682	12 368 057

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 4. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-41 355
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	36 909
= Inntekt	-4 446

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-9 098
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-9 098
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Mjøndalen Utvikling AS

Noter 2021

Note 3 – Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Gevinst- og tapskonto	147 633	184 542
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	4 446	0
= Grunnlag utsatt skatt	143 187	184 542
Utsatt skatt	31 501	40 599

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	-19 899	180 101
Anvendt til årsresultat		-32 257	-32 257
Pr 31.12.	200 000	-52 156	147 844