



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 367 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PELE EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Morten Pedersen
Brønnvegen 14
7820 SPILLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Kvello
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 343	8 455
Sum kostnader		6 343	8 455
Driftsresultat		-6 343	-8 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	5
Sum finanskostnader		0	5
Netto finans		0	-5
Resultat før skattekostnad		-6 343	-8 460
Årsresultat		-6 343	-8 460
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 343	-8 460
Sum overføringer og disponeringer		-6 343	-8 460



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		214	214
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		214	214
Sum omløpsmidler		214	214
SUM EIENDELER		214	214
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		252 115	245 773
Sum opptjent egenkapital		-252 115	-245 773
Sum egenkapital		-152 115	-145 773
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		668	0
Kortsiktig konserngjeld		79 077	73 402
Annen kortsiktig gjeld		72 585	72 585
Sum kortsiktig gjeld		152 330	145 987
Sum gjeld		152 330	145 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		214	214



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 525821

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 367 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PELE EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Morten Pedersen
Brønnvegen 14
7820 SPILLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Kvello
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 367 092
PELE EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 343	8 455
Sum kostnader		6 343	8 455
Driftsresultat		-6 343	-8 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	5
Sum finanskostnader		0	5
Netto finans		0	-5
Resultat før skattekostnad		-6 343	-8 460
Årsresultat		-6 343	-8 460
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 343	-8 460
Sum overføringer og disponeringer		-6 343	-8 460



Organisasjonsnr: 995 367 092
PELE EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		214	214
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		214	214
Sum omløpsmidler		214	214
SUM EIENDELER		214	214
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		252 115	245 773
Sum opptjent egenkapital		-252 115	-245 773
Sum egenkapital		-152 115	-145 773



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	668	0
Kortsiktig konserngjeld	79 077	73 402
Annen kortsiktig gjeld	72 585	72 585
Sum kortsiktig gjeld	152 330	145 987
Sum gjeld	152 330	145 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	214	214



Organisasjonsnr: 995 367 092
PELE EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Hele aksjekapitalen er tapt, men eier har gitt lån til bedriften slik at det ikke er fare for kreditorenes penger.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Årsregnskap for
PELE EIENDOMSUTVIKLING AS
995367092
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



PELE EIENDOMSUTVIKLING AS
995 367 092

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-6 343	-8 455
Sum driftskostnader		-6 343	-8 455
Driftsresultat		-6 343	-8 455
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-5
Sum finanskostnader		0	-5
Netto finans		0	-5
Årsresultat		-6 343	-8 460
Overføringer			
Udekket tap		-6 343	-8 460
Sum overføringer		-6 343	-8 460



PELE EIENDOMSUTVIKLING AS
995 367 092

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		214	214
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		214	214
Sum omløpsmidler		214	214
SUM EIENDELER		214	214



PELE EIENDOMSUTVIKLING AS
995 367 092

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-252 115	-245 773
Sum opptjent egenkapital		-252 115	-245 773
Sum egenkapital		-152 115	-145 773
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		668	0
Kortsiktig konserngjeld		79 077	73 402
Annen kortsiktig gjeld		72 585	72 585
Sum kortsiktig gjeld		152 330	145 987
Sum gjeld		152 330	145 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		214	214

Morten Pedersen
styrets leder / daglig leder



PELE EIENDOMSUTVIKLING AS
995 367 092

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Hele aksjekapitalen er tapt, men eier har gitt lån til bedriften slik at det ikke er fare for kreditorenes penger.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.