



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 268 603
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLASTUEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Bregnefaret 19
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olastuen Edward
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.09.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		388 241	199 417
Sum inntekter		388 241	199 417
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	36 700	36 700
Annen driftskostnad		346 023	166 474
Sum kostnader		382 723	203 174
Driftsresultat		5 519	-3 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		239	
Annen finansinntekt		6 654	
Sum finansinntekter		6 893	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			2 529 703
Annen rentekostnad		117 491	107 971
Sum finanskostnader		117 491	2 637 674
Netto finans		-110 598	-2 637 674
Resultat før skattekostnad		-105 079	-2 641 431
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-105 079	-2 641 431
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-105 079	-2 641 431
Totalresultat		-105 079	-2 641 431
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	250 000
Avsatt til annen egenkapital		-605 079	-2 891 431
Sum overføringer og disponeringer		-105 079	-2 641 431



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 448 217	3 448 217
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	172 257	208 957
Sum varige driftsmidler	3	3 620 473	3 657 173
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		6 775 731	6 425 731
Investeringer i aksjer og andeler		5 953 460	5 953 460
Sum finansielle anleggsmidler		12 729 192	12 379 192
Sum anleggsmidler		16 349 665	16 036 365
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 757	7 757
Sum fordringer		7 757	7 757
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 500	
Sum investeringer		2 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 368	1 200 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 368	1 200 641
Sum omløpsmidler		89 625	1 208 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		16 439 290	17 244 763
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 à 1 000	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 014 245	15 619 324
Sum opptjent egenkapital		15 014 245	15 619 324
Sum egenkapital	6	15 114 245	15 719 324
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 307 507	1 507 900
Sum annen langsiktig gjeld		1 307 507	1 507 900
Sum langsiktig gjeld		1 307 507	1 507 900
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 538	17 538
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		17 538	17 538
Sum gjeld		1 325 045	1 525 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 439 290	17 244 762



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 757699

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 268 603
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLASTUEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Bregnefaret 19
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olastuen Edward
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.09.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 268 603
OLASTUEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		388 241	199 417
Sum inntekter		388 241	199 417
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 3		36 700	36 700
Annen driftskostnad		346 023	166 474
Sum kostnader		382 723	203 174
Driftsresultat		5 519	-3 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		239	
Annen finansinntekt		6 654	
Sum finansinntekter		6 893	
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler			2 529 703
Annen rentekostnad		117 491	107 971
Sum finanskostnader		117 491	2 637 674
Netto finans		-110 598	-2 637 674
Resultat før skattekostnad		-105 079	-2 641 431
Skattekostnad på resultat 4			
Årsresultat		-105 079	-2 641 431
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-105 079	-2 641 431
Totalresultat		-105 079	-2 641 431
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	250 000
Avsatt til annen egenkapital		-605 079	-2 891 431
Sum overføringer og disponeringer		-105 079	-2 641 431



Organisasjonsnr: 992 268 603
OLASTUEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 448 217	3 448 217
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	172 257	208 957
Sum varige driftsmidler	3	3 620 473	3 657 173
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		6 775 731	6 425 731
Investeringer i aksjer og andeler		5 953 460	5 953 460
Sum finansielle anleggsmidler		12 729 192	12 379 192
Sum anleggsmidler		16 349 665	16 036 365
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 757	7 757
Sum fordringer		7 757	7 757
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 500	
Sum investeringer		2 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		79 368	1 200 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 368	1 200 641
Sum omløpsmidler		89 625	1 208 397
SUM EIENDELER		16 439 290	17 244 763



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 à 1 000	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		15 014 245	15 619 324
Sum opptjent egenkapital		15 014 245	15 619 324

Sum egenkapital	6	15 114 245	15 719 324
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		1 307 507	1 507 900
Sum annen langsiktig gjeld		1 307 507	1 507 900

Sum langsiktig gjeld		1 307 507	1 507 900
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		17 538	17 538
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		17 538	17 538

Sum gjeld		1 325 045	1 525 438
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 439 290	17 244 762
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 992 268 603
OLASTUEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Olastuen Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap

Org.nr.: 992 268 603



Olastuen Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
DRIFTSINNTEKTER			
Annen driftsinntekt		388 241	199 417
Sum driftsinntekter		388 241	199 417
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning på driftsmidler	3	36 700	36 700
Annen driftskostnad		346 023	166 474
Sum driftskostnader		382 723	203 174
Driftsresultat		5 519	-3 757
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		239	0
Annen finansinntekt		6 654	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	2 529 703
Rentekostnader		117 491	107 971
Netto finansielle poster		-110 598	-2 637 674
Resultat før skattekostnad		-105 079	-2 641 431
Resultat		-105 079	-2 641 431
ÅRSRESULTAT		-105 079	-2 641 431
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		500 000	250 000
Avsatt til annen egenkapital		-605 079	-2 891 431
Sum overføringer		-105 079	-2 641 431



Olastuen Holding AS

Balanse

EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 448 217	3 448 217
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	172 257	208 957
Sum varige driftsmidler	3	3 620 473	3 657 173
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		6 775 731	6 425 731
Investeringer i aksjer og andeler		5 953 460	5 953 460
Sum anleggsmidler		16 349 665	16 036 365
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		7 757	7 757
Sum fordringer		7 757	7 757
Markedsbaserte aksjer		2 500	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 368	1 200 641
Sum omløpsmidler		89 625	1 208 397
SUM EIENDELER		16 439 290	17 244 763



Olastuen Holding AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 å 1 000	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 014 245	15 619 324
Sum opptjent egenkapital		15 014 245	15 619 324
Sum egenkapital	6	15 114 245	15 719 324
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 307 507	1 507 900
Sum langsiktig gjeld		1 307 507	1 507 900
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 538	17 538
Sum kortsiktig gjeld		17 538	17 538
Sum gjeld		1 325 045	1 525 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 439 290	17 244 762

Langhus, 23.09.2025
Styret i Olastuen Holding AS

Georg Olastuen
styreleder

Edward Olastuen
styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt varer som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

ANLEGGSMIDLER/KORTSIKTIG GJELD

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønn

Det var ingen ansatte i selskapet i 2024, og dermed heller ingen lønnskostnader.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 556 817	382 557	3 939 373
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 556 817	382 557	3 939 373
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	108 600	210 300	318 900
= Bokført verdi 31.12.24	3 448 217	172 257	3 620 473
Årets ordinære avskrivninger		36 700	36 700
Økonomisk levetid	30 år	5-10 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-105 079	-2 641 431
Permanente forskjeller	0	2 533 693
Endring i midlertidige forskjeller	32 914	-173 863
Skattepliktig inntekt	-72 166	-281 602
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	903 522	746 956	-156 566
Fordringer	-189 480	0	189 480
Sum	714 042	746 956	32 914
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 440 091	-1 367 925	72 166
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	726 049	620 969	-105 080
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Olastuen Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Olastuen Edward	100	100,0	100,0



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	100 000			15 619 324	15 719 324
Endringer ført mot EK					0
Pr 01.01.2024	100 000	0	0	15 619 324	15 719 324
Pr. 01.01.2024	100 000	0	0	15 619 324	15 719 324
Årets resultat				-105 079	
Tilleggs utbytte				-500 000	
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	15 014 245	15 114 245



Protokoll for

ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Olastuen Holding AS

Organisasjonsnummer: 992 268 603

Den 10.09.2025 ble det i selskapets lokaler avholdt ordinær generalforsamling.

Tilstede var:

Edward Olastuen som representerte 100 % av aksjekapitalen og

Generalforsamlingen ble åpnet av daglig leder.

Til behandling forelå:

1. Godkjenning av innkalling og fullmakter
2. Valg av møteleder, og person(er) til å undertegne protokollen
3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse samt anvendelse av årsresultat
4. Fastsettelse av godtgjørelse til styret.
5. Valg av styre

Følgende beslutninger ble truffet:

1. Det fremkom ingen bemerkning til innkallingen og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.
2. Edward Olastuen ble valgt til møteleder og til å undertegne protokollen.
3. Det fremlagte resultatregnskap og balanse herunder forslag til disponering av årsresultatet, ble fastsatt som selskapets regnskap for 2024.
4. Styret er ikke godtgjort med styrehonorar for 2024.
5. Generalforsamlingen vedtok gjenvalg av det sittende styret.

Langhus, 10.09.2024

Edward Olastuen



Olastuen Holding AS

STYREPROTOKOLL

Den 10.09.2025 ble det avholdt styremøte i Olastuen Holding AS på selskapets kontor.

Tilstede var: Edward Olastuen og Georg Olastuen

Samtlige styremedlemmer var til stede. Styret var dermed vedtaksført.

Til behandling forelå:

1. Forslag til årsregnskap

Styret vedtok forslag til selskapets årsregnskap. Det ble vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med forslaget.

2. Innkalling til ordinær generalforsamling

Styret vedtok å gi styreleder fullmakt å innkalle til ordinær generalforsamling.

3. Gjennomgåelse av selskapets virksomhet, stilling og drift

Styret gjennomgikk selskapets løpende virksomhet, stilling og resultatutvikling. Styret konkluderte med at selskapet er forsvarlig organisert og at driften, intern kontroll og resultatutvikling var tilfredsstillende.

Videre mener styret at selskapets egenkapital er forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.

4. Eventuelt

Det forelå ikke saker til behandling under dette punktet.

Langhus, 10.09.2025

Edward Olastuen
Styremedlem

Georg Olastuen
Styrets leder



Elektronisk signatur

Signert av

Olastuen, Georg

(Identitet bekreftet med BankID (NO))

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

24.09.2025 09:49:39

Signaturmetode

BankID (NO)

Signert av

Olastuen, Edward

(Identitet bekreftet med BankID (NO))

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

23.09.2025 10:22:52

Signaturmetode

BankID (NO)



Årsregnskap 2024

Olastuen Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap

Org.nr.: 992 268 603



Olastuen Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
DRIFTSINNTEKTER			
Annen driftsinntekt		388 241	199 417
Sum driftsinntekter		388 241	199 417
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning på driftsmidler	3	36 700	36 700
Annen driftskostnad		346 023	166 474
Sum driftskostnader		382 723	203 174
Driftsresultat		5 519	-3 757
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		239	0
Annen finansinntekt		6 654	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	2 529 703
Rentekostnader		117 491	107 971
Netto finansielle poster		-110 598	-2 637 674
Resultat før skattekostnad		-105 079	-2 641 431
Resultat		-105 079	-2 641 431
ÅRSRESULTAT		-105 079	-2 641 431
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		500 000	250 000
Avsatt til annen egenkapital		-605 079	-2 891 431
Sum overføringer		-105 079	-2 641 431



Olastuen Holding AS

Balanse

EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 448 217	3 448 217
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	172 257	208 957
Sum varige driftsmidler	3	3 620 473	3 657 173
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		6 775 731	6 425 731
Investeringer i aksjer og andeler		5 953 460	5 953 460
Sum anleggsmidler		16 349 665	16 036 365
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		7 757	7 757
Sum fordringer		7 757	7 757
Markedsbaserte aksjer		2 500	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 368	1 200 641
Sum omløpsmidler		89 625	1 208 397
SUM EIENDELER		16 439 290	17 244 763



Olastuen Holding AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 å 1 000	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 014 245	15 619 324
Sum opptjent egenkapital		15 014 245	15 619 324
Sum egenkapital	6	15 114 245	15 719 324
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 307 507	1 507 900
Sum langsiktig gjeld		1 307 507	1 507 900
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 538	17 538
Sum kortsiktig gjeld		17 538	17 538
Sum gjeld		1 325 045	1 525 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 439 290	17 244 762

Langhus, 23.09.2025
Styret i Olastuen Holding AS

Georg Olastuen
styreleder

Edward Olastuen
styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt varer som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

ANLEGGSMIDLER/KORTSIKTIG GJELD

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønn

Det var ingen ansatte i selskapet i 2024, og dermed heller ingen lønnskostnader.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 556 817	382 557	3 939 373
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 556 817	382 557	3 939 373
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	108 600	210 300	318 900
= Bokført verdi 31.12.24	3 448 217	172 257	3 620 473
Årets ordinære avskrivninger		36 700	36 700
Økonomisk levetid	30 år	5-10 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-105 079	-2 641 431
Permanente forskjeller	0	2 533 693
Endring i midlertidige forskjeller	32 914	-173 863
Skattepliktig inntekt	-72 166	-281 602
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	903 522	746 956	-156 566
Fordringer	-189 480	0	189 480
Sum	714 042	746 956	32 914
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 440 091	-1 367 925	72 166
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	726 049	620 969	-105 080
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Olastuen Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Olastuen Edward	100	100,0	100,0



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	100 000			15 619 324	15 719 324
Endringer ført mot EK					0
Pr 01.01.2024	100 000	0	0	15 619 324	15 719 324
Pr. 01.01.2024	100 000	0	0	15 619 324	15 719 324
Årets resultat				-105 079	
Tilleggs utbytte				-500 000	
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	15 014 245	15 114 245