



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 721 261  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDRIK LANGES GT 19/21 SEKSJON 2  
AS  
Forretningsadresse: Sannergata 2  
0557 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		4 004 113	3 793 337
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 004 113</b>	<b>3 793 337</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	226 900	226 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		731 544	461 026
<b>Sum kostnader</b>		<b>958 444</b>	<b>687 926</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 045 669</b>	<b>3 105 411</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt			8 411
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>8 411</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	987 015	1 058 234
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>987 015</b>	<b>1 058 234</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-987 015</b>	<b>-1 049 823</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 058 654</b>	<b>2 055 588</b>
Skattekostnad på resultat	4	452 904	450 379
<b>Årsresultat</b>		<b>1 605 750</b>	<b>1 605 209</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 605 750</b>	<b>1 605 209</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 605 750</b>	<b>1 605 209</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 484 466	1 463 487
Avsatt til annen egenkapital		121 284	141 722



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum overføringer og disponeringer	5	1 605 750	1 605 209



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	19 628 560	19 855 460
Maskiner og anlegg	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 628 560</b>	<b>19 855 460</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 628 560</b>	<b>19 855 460</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		144 247	45 374
Konsernfordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>144 247</b>	<b>45 374</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>144 247</b>	<b>45 374</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 772 807</b>	<b>19 900 834</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	86 250	86 250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>86 250</b>	<b>86 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen egenkapital		5 039 428	4 918 143
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 039 428</b>	<b>4 918 143</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 125 678</b>	<b>5 004 393</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	651 520	617 312
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>651 520</b>	<b>617 312</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	11 743 438	12 224 369
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 743 438</b>	<b>12 224 369</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 394 958</b>	<b>12 841 681</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		189 705	1 438
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		70 848	117 336
Kortsiktig konserngjeld	3	1 903 162	1 876 266
Annen kortsiktig gjeld		88 457	59 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 252 172</b>	<b>2 054 759</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 647 129</b>	<b>14 896 441</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 772 807</b>	<b>19 900 834</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 407532

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 914 721 261  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDRIK LANGES GT 19/21 SEKSJON 2 AS  
Forretningsadresse: Sannergata 2  
0557 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Thor Wiig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Organisasjonsnr: 914 721 261  
FREDRIK LANGES GT 19/21 SEKSJON 2  
AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		4 004 113	3 793 337
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 004 113</b>	<b>3 793 337</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	226 900	226 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		731 544	461 026
<b>Sum kostnader</b>		<b>958 444</b>	<b>687 926</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 045 669</b>	<b>3 105 411</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt			8 411
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>8 411</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	987 015	1 058 234
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>987 015</b>	<b>1 058 234</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-987 015</b>	<b>-1 049 823</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 058 654</b>	<b>2 055 588</b>
Skattekostnad på resultat	4	452 904	450 379
<b>Årsresultat</b>		<b>1 605 750</b>	<b>1 605 209</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 605 750</b>	<b>1 605 209</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 605 750</b>	<b>1 605 209</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 484 466	1 463 487
Avsatt til annen egenkapital		121 284	141 722
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>1 605 750</b>	<b>1 605 209</b>



Organisasjonsnr: 914 721 261  
FREDRIK LANGES GT 19/21 SEKSJON 2  
AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

19 628 560

19 855 460

Maskiner og anlegg 2

**Sum varige driftsmidler**

**19 628 560**

**19 855 460**

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 3

**Sum anleggsmidler**

**19 628 560**

**19 855 460**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

144 247

45 374

Konsernfordringer 3

**Sum fordringer**

**144 247**

**45 374**

**Sum omløpsmidler**

**144 247**

**45 374**

**SUM EIENDELER**

**19 772 807**

**19 900 834**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6

86 250

86 250

**Sum innskutt egenkapital**

**86 250**

**86 250**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5 039 428

4 918 143

**Sum opptjent egenkapital**

**5 039 428**

**4 918 143**

**Sum egenkapital**

**5**

**5 125 678**

**5 004 393**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4

651 520

617 312



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>651 520</b>	<b>617 312</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	11 743 438	12 224 369
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 743 438</b>	<b>12 224 369</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 394 958</b>	<b>12 841 681</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		189 705	1 438
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		70 848	117 336
Kortsiktig konserngjeld	3	1 903 162	1 876 266
Annen kortsiktig gjeld		88 457	59 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 252 172</b>	<b>2 054 759</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 647 129</b>	<b>14 896 441</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 772 807</b>	<b>19 900 834</b>



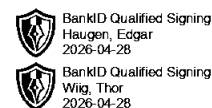
Organisasjonsnr: 914 721 261  
FREDRIK LANGES GT 19/21 SEKSJON 2  
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Fredrik Langes Gt 19/21 Seksjon 2 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 721 261



## Resultatregnskap

### Fredrik Langes Gt 19/21 Seksjon 2 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Leieinntekt		4 004 113	3 793 337
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 004 113</b>	<b>3 793 337</b>
Avskrivning av driftsmidler	2	226 900	226 900
Annen driftskostnad		731 544	461 026
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>958 444</b>	<b>687 926</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 045 669</b>	<b>3 105 411</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	8 411
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	987 015	1 058 234
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-987 015</b>	<b>-1 049 823</b>
Resultat før skattekostnad		2 058 654	2 055 588
Skattekostnad på resultat	4	452 904	450 379
<b>Årsresultat</b>		<b>1 605 750</b>	<b>1 605 209</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 484 466	1 463 487
Avsatt til annen egenkapital		121 284	141 722
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>1 605 750</b>	<b>1 605 209</b>



## Balanse

### Fredrik Langes Gt 19/21 Seksjon 2 AS

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	19 628 560	19 855 460
Sum varige driftsmidler		<u>19 628 560</u>	<u>19 855 460</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>19 628 560</u>	<u>19 855 460</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		144 247	45 374
Sum fordringer		<u>144 247</u>	<u>45 374</u>
Sum omløpsmidler		<u>144 247</u>	<u>45 374</u>
Sum eiendeler		<u>19 772 807</u>	<u>19 900 834</u>



## Balanse

### Fredrik Langes Gt 19/21 Seksjon 2 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	86 250	86 250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>86 250</b>	<b>86 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 039 428	4 918 143
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 039 428</b>	<b>4 918 143</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>5 125 678</b>	<b>5 004 393</b>
<b>Gjeld</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	651 520	617 312
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>651 520</b>	<b>617 312</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	11 743 438	12 224 369
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 743 438</b>	<b>12 224 369</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		189 705	1 438
Skyldig offentlige avgifter		70 848	117 336
Konserngjeld	3	1 903 162	1 876 266
Annen kortsiktig gjeld		88 457	59 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 252 172</b>	<b>2 054 759</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 647 129</b>	<b>14 896 441</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>19 772 807</b>	<b>19 900 834</b>

Oslo, 28.04.2026

Styret i Fredrik Langes Gt 19/21 Seksjon 2 AS

Edgar Haugen  
styreleder

Thor Wiig  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av benyttede regnskapsprinsipper vises til de enkelte noter der prinsippene er nærmere beskrevet. Selskapets art er utleie av fast eiendom eller nærliggende aktivitet og drives fra Oslo.

Selskapet er en del av et konsern. Morselskapet følger regler for mellomstore foretak. Morselskapet utarbeider konsernregnskap og konsernspissen Ragde Eiendom AS utarbeider konsernregnskap hvor morselskapet og datterselskapene inngår. Datterselskapene inngår i konsolideringen i begge konsernregnskapene.

Konsernregnskapet til morselskapet H-2 Eiendom AS utarbeides på selskapets adresse i Sannergata 2, 0557 Oslo.

## Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

## Leieinntekter

Selskapet eier eiendommer i Norge som leies ut til selskapets kunder. Leieinntektene består utelukkende av inntekter fra operasjonelle leieavtaler. Leieinntektene inntektsføres lineært over leieavtalens løpetid. Ved leiefritak i en periode, fordeles rabatten over hele leieperioden, slik at det også resultatføres inntekter i perioden det er gitt leiefritak. Ved forskuddsleie periodiseres forskuddet over leieperioden.

## Felleskostnader

Felleskostnader presenteres brutto i regnskapet som en del av leieinntekt og annen driftskostnad. Inntekter fra felleskostnader resultatføres i takt med påløpte felleskostnader.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	23 986 663	23 986 663
= Anskaffelseskost 31.12.25	23 986 663	23 986 663
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	4 358 103	4 358 103
= Bokført verdi 31.12.25	19 628 560	19 628 560
Årets ordinære avskrivninger	226 900	226 900
Økonomisk levetid	0-100 år	

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lånet som ligger i morselskapet.

I Bygninger og tomter inngår ikke-avskrivbar tomt med kr 1 288 000.

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
<b>Fordringer</b>		
Sum	0	0
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	11 743 438	12 224 369
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 903 162	1 876 266
Sum	13 646 600	14 100 635

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet H-2 Eiendom AS og DNB ASA. Deltakerne er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Dette innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytt på andre konti i konsernkontosystemet.

Selskapet har netto kreditt som er vurdert å være langsiktig, siden hensikten er langsiktig finansiering av selskapet og langt overgår normal arbeidskapital.



## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	418 696	412 779
Endring i utsatt skatt	34 208	37 600
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>452 904</b>	<b>450 379</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 058 654	2 055 588
Permanente forskjeller	0	-8 411
Endring i midlertidige forskjeller	-155 492	-170 911
Avgitt konsernbidrag	-1 903 162	-1 876 266
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	418 696	412 779
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-418 696	-412 779
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	2 961 457	2 805 964	-155 492
<b>Sum</b>	<b>2 961 457</b>	<b>2 805 964</b>	<b>-155 492</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 961 457</b>	<b>2 805 964</b>	<b>-155 492</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>651 520</b>	<b>617 312</b>	<b>-34 208</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	86 250	0	4 918 143	5 004 393
Årets resultat			1 605 750	1 605 750
Konsernbidrag avgitt			-1 484 466	-1 484 466
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>86 250</b>	<b>0</b>	<b>5 039 428</b>	<b>5 125 678</b>

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fredrik Langes Gt 19/21 Seksjon 2 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 725	50,0	86 250
<b>Sum</b>	<b>1 725</b>		<b>86 250</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
H-2 Eiendom AS	1 725	100,0	100,0

Styreleder Edgar Haugen er eneaksjonærer i konsernspissen Ragde Eiendom AS som eier 50% av aksjene i H-2 Eiendom AS, og har bestemmende innflytelse som følge av aksjonæravtale.