



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 199 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARCASA ARKITEKTER AS
Forretningsadresse: Sagv 23 C III
0459 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	12	105 398 418	106 994 377
Annen driftsinntekt		1 400 000	1 435 000
Sum inntekter		106 798 418	108 429 377
Kostnader			
Varekostnad		12 188 574	10 884 659
Lønnskostnad	9	66 680 625	65 597 330
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	773 180	610 577
Annen driftskostnad	9	13 908 661	12 429 313
Sum kostnader		93 551 040	89 521 879
Driftsresultat		13 247 378	18 907 498
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 710 861	1 860 188
Annen renteinntekt		46 730	30 410
Sum finansinntekter		2 757 591	1 890 598
Annen rentekostnad		2 379	4 709
Annen finanskostnad		114 919	112 643
Sum finanskostnader		117 298	117 352
Netto finans		2 640 293	1 773 246
Ordinært resultat før skattekostnad		15 887 671	20 680 744
Skattekostnad på ordinært resultat	8	3 352 362	4 470 826
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 535 309	16 209 918
Årsresultat		12 535 309	16 209 918
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	7 500 000	16 209 918
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	5 035 309	
Sum overføringer og disponeringer		12 535 309	16 209 918



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	12	202 995	362 105
Sum immaterielle eiendeler		202 995	362 105
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	1 955 953	2 113 324
Sum varige driftsmidler		1 955 953	2 113 324
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	91 000	91 000
Sum finansielle anleggsmidler		91 000	91 000
Sum anleggsmidler		2 249 948	2 566 429
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 5	27 858 402	29 342 076
Andre fordringer	4, 5	5 152 250	2 939 093
Sum fordringer		33 010 652	32 281 169
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	5 604 213	10 583 841
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 604 213	10 583 841
Sum omløpsmidler		38 614 865	42 865 010
SUM EIENDELER		40 864 813	45 431 439

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	125 000	125 000
Overkurs	6, 7	2 314	2 314
Sum innskutt egenkapital		127 314	127 314
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 046 785	11 475
Sum opptjent egenkapital		5 046 785	11 475
Sum egenkapital		5 174 099	138 789
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4, 5	2 868 179	1 519 742
Betalbar skatt	8	3 193 252	4 476 975
Skyldige offentlige avgifter		8 821 749	9 399 292
Utbytte	6	7 500 000	16 209 918
Annen kortsiktig gjeld	4, 5	13 307 534	13 686 722
Sum kortsiktig gjeld		35 690 714	45 292 649
Sum gjeld		35 690 714	45 292 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 864 813	45 431 438



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	12	117 398 589	117 454 355
Annen driftsinntekt		140 000	245 000
Sum inntekter		117 538 589	117 699 355
Kostnader			
Varekostnad		5 674 963	6 011 041
Lønnskostnad	9	77 954 828	75 413 692
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 009 015	777 593
Annen driftskostnad	9	14 681 753	13 121 556
Sum kostnader		99 320 559	95 323 882
Driftsresultat		18 218 030	22 375 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Annen renteinntekt		49 337	34 974
Annen finansinntekt		17	
Sum finansinntekter		49 354	34 974
Annen rentekostnad		2 517	6 193
Annen finanskostnad		117 266	112 913
Sum finanskostnader		119 783	119 106
Netto finans		-70 429	-84 132
Ordinært resultat før skattekostnad		18 147 601	22 291 341
Skattekostnad på ordinært resultat	8	4 450 495	5 284 199
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 697 106	17 007 142
Årsresultat		13 697 106	17 007 142
Minoritetsinteresser		1 161 797	797 223
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 535 309	16 209 919



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	8 661 797	17 007 142
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	5 035 309	
Sum overføringer og disponeringer		13 697 106	17 007 142



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	12	202 995	362 105
Sum immaterielle eiendeler		202 995	362 105
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	2 425 606	2 395 138
Sum varige driftsmidler		2 425 606	2 395 138
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 628 601	2 757 243
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 5	31 595 371	32 075 668
Andre fordringer	4, 5	2 426 752	1 051 192
Sum fordringer		34 022 123	33 126 860
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	9 853 775	13 591 373
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 853 775	13 591 373
Sum omløpsmidler		43 875 898	46 718 233
SUM EIENDELER		46 504 499	49 475 476

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	125 000	125 000
Overkurs	6,7	2 314	2 314
Sum innskutt egenkapital		127 314	127 314
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 046 785	11 475
Minoritetsinteresser	6	39 000	39 000
Sum opptjent egenkapital		5 085 785	50 475
Sum egenkapital		5 213 099	177 789
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4, 5	3 301 909	1 634 049
Betalbar skatt	8	4 291 385	5 295 217
Skyldige offentlige avgifter		10 571 795	10 712 167
Utbytte	6	8 661 798	17 007 142
Annen kortsiktig gjeld	4, 5	14 464 513	14 649 112
Sum kortsiktig gjeld		41 291 400	49 297 687
Sum gjeld		41 291 400	49 297 687
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 504 499	49 475 476



Arcasa Arkitekter AS

Årsregnskap 2019



ARCASA ARKITEKTER AS

STYRETS BERETNING FOR 2019

Arcasa Arkitekter AS (Arcasa) i Oslo leverer arkitekttjenester og tilhørende tjenester til oppdragsgivere over hele Norge og unntaksvis også utenfor.

Selskapet hadde et meget bra år også i 2019 hvor markedet var godt og aktiviteten høy gjennom det meste av året. Likevel ble noen prosjekter skjøvet frem i løpet av 2. halvår, noe som medførte en svakere omsetning siste 6 måneder enn tidligere forventet. Dette gjorde igjen at også resultatet 2. halvår og dermed for hele året ble noe svakere enn forventet. Arcasa hadde driftsinntekter på NOK 106,8 mill, sammenlignet med NOK 108,4 mill året før. Det er en svak nedgang på ca. 1,5% fra året før. Konsernets driftsinntekter var imidlertid nesten uforandret (NOK 117,6 mill). Dette viser at utviklingen i datterselskapene Blår AS og DI AS var vesentlig sterkere.

Konjunkturutviklingen i byggebransjen har vært meget positiv de siste årene. Det er fortsatt stor aktivitet blant våre kunder, men utflating og tidvis fall i boligprisene gjennom de siste 2 årene har skapt usikkerhet i dette markedet og det er klare tendenser til større forsiktighet blant utbyggerne. Dette fikk vi flere eksempler på i 2. halvår 2019. Langsiktig er det likevel grunn til optimisme også for boligbyggingen. Det er stadig underskudd på gode boliger, særlig i pressområdene.

Markedet for næringsbygg utviklet seg positivt i 2019 og vi deltar i dette med flere prosjekter.

Covid-19 pandemien vil også ramme byggebransjen med virkninger både for arkitekter og andre som leverer tjenester i dette markedet. I tråd med myndighetenes anbefalinger gjennomførte Arcasa i begynnelsen av mars en overgang til mest mulig hjemmekontor. Selskapet var relativt godt forberedt på dette og fikk i løpet av mindre enn en uke etablert hjemmekontor for samtlige av de medarbeidere som ville kunne fungere hjemmefra med både full tilgang til tegnesystemer og administrative systemer i tillegg til videokonferanse-utstyr gjennom Teams. Aktiviteter tilsvarende NOK 750.000 i mulig fakturerbar tid gikk med til denne prosessen, noe som må ansees for svært effektivt. Fra siste halvdel av mars har dette fungert så godt som det i praksis lar seg gjøre. Vi må likevel regne med noe lavere effektivitet/produktivitet som følge av hjemmekontor fremover.

Foreløpig har vi ikke vært rammet av unormalt mye sykdom slik at dette i seg selv ikke har påvirket produksjonen i forhold til de opprinnelige planer. Dette kan selvsagt endre seg, men med den kontroll som synes å være på utbredelsen av pandemien i Norge nå vil sykdom i seg selv sannsynligvis ikke være et vesentlig problem for produksjonen av våre tjenester.

Så langt har vi bare erfart en utsettelse av våre prosjekter, i første omgang for 6-12 måneder. For prosjekter som er langt inne i gjennomføringsfasen skal det mye til før prosjektet stopper opp. Kostnadene for byggherre og entreprenør er store for slike forsinkelser. Men tilgangen



på arbeidskraft, særlig utenlandsk, vil avgjøre hvordan dette utvikler seg. Dersom oppdrag blir forskjøvet eller faller helt bort, kan det bli behov for permitteringer, og det vil i så fall bli gjennomført. Selskapet har solide erfaringer i gjennomføringer av slike prosesser om fra tidligere.

Som følge av den økede risiko dette gir for uforutsette hendelser vil styret anbefale at NOK 5 mill av fjorårets resultat holdes tilbake i selskapet og ikke utbetales som utbytte. Dette samme med et svært positivt 1. kvartal gjør at vi mener vi står godt rustet til å møte de eventuelle utfordringer Covid-19 måtte medføre. Våre debitorer er gjennomgående meget solide store selskaper og historisk har vi meget lav kredittisiko. Dette mener vi vil være tilfellet også under dagens situasjon. Likevel velger vi å beholde en ekstra likviditetsreserve inntil videre for å kunne stå imot uforutsette hendelser.

Etter styrets oppfatning gir fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter et rettviseende bilde av selskapet.

Det har heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang, utover det som er nevnt ovenfor, som er av betydning ved bedømmelsen av selskapet.

Det er godt grunnlag for fortsatt drift av selskapets virksomhet. Regnskapet er avlagt under denne forutsetningen. Styret anser selskapets egenkapital og likviditet som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten. Inngangen til 2020 har vært meget god med omsetning og resultat på linje med 2019.

Selskapet har ingen annen gjeld, sikkerhetsstillelse eller kausjonsansvar enn det som fremkommer av selskapets balanse og regnskap.

Årets regnskap viser et overskudd på NOK 12.535.309 som styret foreslår blir anvendt som følger:

Foreslått utbytte	NOK	7.500.000
Overført til annen egenkapital	NOK	5.035.309
Sum disponert (dekket)	NOK	12.535.309

Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling på grunn av kjønn. En kvinneandel på ca. 50% har nå vært stabilt gjennom flere år.

Styret anser arbeidsmiljøet i bedriften som tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i løpet av 2019. Samlet sykefravær har vært ca. 2 %, på samme nivå som fjoråret.

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljø.



Oslo, 22. april 2020

Christian A. Beck
Styreleder

Per E. Martinussen
styremedlem/daglig leder

Per E. Knutsen
styremedlem

Torill Solberg Wikstrøm
Styremedlem

Frode Smørdal
Styremedlem



Arcasa Arkitekter AS
RESULTATREGNSKAP

Morselskap			Konsem		
2019	2018	Note	2019	2018	
105 398 418	106 994 377	Salgsinntekt	12	117 398 589	117 454 355
1 400 000	1 435 000	Annen driftsinntekt		140 000	245 000
106 798 418	108 429 377	Sum driftsinntekt		117 538 589	117 699 355
12 188 574	10 884 659	Varekostnad		5 674 963	6 011 041
66 680 625	65 597 330	Lønnskostnad	9	77 954 828	75 413 692
773 180	610 577	Avskrivning	2	1 009 015	777 593
13 908 662	12 429 314	Annen driftskostnad	9	14 681 753	13 121 556
93 551 040	89 521 879	Sum driftskostnad		99 320 559	95 323 882
13 247 376	18 907 496	Driftsresultat		18 218 030	22 375 473
2 710 861	1 860 188	Inntekt fra investering i annet foretak i samme konsem		0	0
46 730	30 410	Annen renteinntekt		49 337	34 974
2 379	4 709	Annen rentekostnad		2 517	6 193
114 917	112 641	Annen finanskostnad		117 266	112 913
15 887 671	20 680 744	Ordinært resultat før skattekostnad		18 147 601	22 291 341
3 352 362	4 470 826	Skattekostnad på ordinært resultat	8	4 450 495	5 284 199
12 535 309	16 209 918	Årsresultat før minoritetsinteresser		13 697 106	17 007 142
0	0	Minoritetsinteresser		1 161 797	797 223
12 535 309	16 209 918	Årsresultat		12 535 309	16 209 919
		<i>Disponering (dekning) av årsresultat</i>			
7 500 000	16 209 918	Foreslått utbytte	6	8 661 797	17 007 142
5 035 309	0	Overført til annen egenkapital	6	5 035 309	0
12 535 309	16 209 918	Sum disponert (dekket)		13 697 106	17 007 142

**Arcasa Arkitekter AS**

BALANSE PR. 31.12.

Morselskap		Konsern			
2019	2018	EIENDELER	Note	2019	2018
202 995	362 105	Utsatt skattefordel	12	202 995	362 105
202 995	362 105	Sum immaterielle eiendeler		202 995	362 105
1 955 953	2 113 324	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	2 425 606	2 395 138
1 955 953	2 113 324	Sum varige driftsmidler		2 425 606	2 395 138
91 000	91 000	Investeringer i datterselskap	3	0	0
91 000	91 000	Sum finansielle anleggsmidler		0	0
2 249 948	2 566 429	SUM ANLEGGSMIDLER		2 628 601	2 757 243
27 858 402	29 342 076	Kundefordringer	4, 5	31 595 371	32 075 668
5 152 250	2 939 093	Andre fordringer	4, 5	2 426 752	1 051 192
33 010 652	32 281 169	Sum fordringer		34 022 123	33 126 860
5 604 213	10 583 841	Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	9 853 775	13 591 375
38 614 865	42 865 010	SUM OMLØPSMIDLER		43 875 898	46 718 235
40 864 813	45 431 439	SUM EIENDELER		46 504 499	49 475 476



Arcasa Arkitekter AS

BALANSE PR. 31.12.

Morselskap		Konsern			
2019	2018	EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
125 000	125 000	Aksjekapital	6, 7	125 000	125 000
2 314	2 314	Overkurs	6, 7	2 314	2 314
127 314	127 314	Sum innskutt egenkapital		127 314	127 314
5 046 785	11 475	Annen egenkapital	6	5 046 785	11 475
0	0	Minoritetsinteresser	6	39 000	39 000
5 046 785	11 475	Sum opptjent egenkapital		5 085 785	50 475
5 174 099	138 789	SUM EGENKAPITAL		5 213 099	177 789
2 868 179	1 519 742	Leverandørgjeld	4, 5	3 301 909	1 634 049
3 193 252	4 476 975	Betalbar skatt	8	4 291 385	5 295 217
8 821 749	9 399 292	Skyldige offentlige avgifter		10 571 795	10 712 167
7 500 000	16 209 918	Utbytte	6	8 661 798	17 007 142
13 307 535	13 686 722	Annen kortsiktig gjeld	4, 5	14 464 515	14 649 111
35 690 715	45 292 649	Sum kortsiktig gjeld		41 291 403	49 297 686
35 690 715	45 292 649	SUM GJELD		41 291 403	49 297 686
40 864 813	45 431 439	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 504 499	49 475 476

Oslo, den 22. april 2020

Per Einar Knutsen
StyremedlemChristian A. Beck
StyreformannTorill Solberg Wikstrøm
StyremedlemFrode Smørdal
StyremedlemPer Erik Martinussen
Styremedlem/Daglig Leder



Morselskapet		Kontantstrømoppstilling		Konsemet	
2019	2018			2019	2018
		Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
15 887 671	20 680 744	Resultat før skattekostnad		18 147 601	22 291 341
-4 476 975	-5 861 586	Periodens betalte skatt		-5 295 217	-6 687 042
773 180	610 577	Avskrivninger		1 009 015	777 593
1 483 674	2 067 279	Endring i kundefordringer		480 297	1 596 460
1 348 437	-559 389	Endring i vareleverandørgjeld		1 667 860	-214 180
-3 169 889	316 393	Endring i andre tidsavgrensingsposter		-1 700 532	181 099
11 846 098	17 254 018	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		14 309 024	17 945 271
		Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	0
-615 808	-1 165 955	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-1 039 482	-1 195 768
0	0	Innbetalinger på lånefordring konsem (korts./langs.)		0	0
0	-180 753	Utbetalinger på lånefordring konsem (korts./langs.)			-180 753
-615 808	-1 346 708	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-1 039 482	-1 376 521
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
0	0	Innbetalinger gjeld konsernselskaper		0	0
-16 209 918	-19 551 839	Utbetalinger av utbytte		-17 007 142	-20 335 098
-16 209 918	-19 551 839	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-17 007 142	-20 335 098
-4 979 628	-3 644 529	Netto kontantstrøm for perioden		-3 737 600	-3 766 348
0	0	Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter		0	0
10 583 841	14 228 370	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse		13 591 375	17 357 721
5 604 213	10 583 841	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt		9 853 775	13 591 373
5 604 213	10 583 841	Denne består av: Bankinnskudd m.v.		9 853 775	13 591 375



Arcasa Arkitekter AS

Noter til regnskapet for 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Regnskapsprinsipper for datterselskap og tilknyttet selskap, og konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter

Eierandel

Mor- og datterselskaper

Arcasa Arkitekter AS (morselskap)

Design og Interiør AS 70 %

Blår AS 70 %

Design og Interiør AS ble stiftet i januar 2009.

Blår AS ble stiftet i juni 2012.

Datterselskap utelates fra konsolideringen dersom utelatelsen ikke har betydning for å bedømme konsernets stilling og resultat.

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Aksjer i datterselskaper og andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte/konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte eller konsernbidrag fra datterselskapet ikke overstiger vår andel av opplyst egenkapital i selskapet etter kjøpet. Mottatt utbytte/konsernbidrag som overstiger dette beløpet føres til reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører mottatt utbytte/konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

Kjøp av datterselskap

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes virkelig verdi av identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen.

Eliminering av interne poster

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og avslag.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.



Arcasa Arkitekter AS

Noter til regnskapet for 2019

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid dersom de har en antatt levetid på over 3 år og en kostpris som overstiger kr 15 000. Driftsmidlenes utnyttbare levetid, samt restverdi, vurderes på hver balansedag og endres hvis nødvendig. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Leasing av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad som fordeles over

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering og utsettelser og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsgordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Pensjoner

Selskapene i konsernet har etablert innskuddsordninger for sine ansatte, og premien kostnadsføres i takt med betaling til ordningen. Det påhviler ikke selskapene ytterligere forpliktelser etter at premien er betalt.

Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utilignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utilignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.



Arcasa Arkitekter AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 2 Varige driftsmidler

Morselskapet

Varige driftsmidler	Teknisk				Kunst	Sum varige driftsmidler
	installasjon	Påkostning lokaler	Inventar	EDB Utstyr		
Anskaffelseskost 01.01.	48 175	1 797 514	1 795 994	3 375 556	62 500	7 079 739
Tilgang	0	196 599	61 723	357 467	0	615 808
Avgang	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	48 175	1 994 113	1 857 717	3 733 043	62 500	7 695 547
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	22 046	1 105 786	1 460 587	3 151 176	0	5 739 595
Balanseført verdi 31.12.	26 129	888 327	397 130	581 867	62 500	1 955 953

Årets avskrivninger 9 798 248 299 109 886 405 197 0 773 180

Forventet økonomisk levetid 20 år 10 år 5 år 3 år avskrives ikke
Avskrivningsplan Lineær Lineær Lineær Lineær

Konsernet

Varige driftsmidler	Teknisk				Kunst	Sum varige driftsmidler
	installasjon	Påkostning lokaler	Inventar	EDB Utstyr		
Anskaffelseskost 01.01.	48 175	1 797 514	1 795 994	3 987 720	62 500	7 691 903
Tilgang	0	196 599	61 723	781 161	0	1 039 482
Avgang	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	48 175	1 994 113	1 857 717	4 768 881	62 500	8 731 385
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	22 046	1 105 786	1 460 587	3 717 361	0	6 305 780
Balanseført verdi 31.12.	26 129	888 327	397 130	1 051 520	62 500	2 425 606

Årets avskrivninger 9 798 248 299 109 886 641 032 0 1 009 015

Forventet økonomisk levetid 20 år 10 år 5 år 3 år avskrives ikke
Avskrivningsplan Lineær Lineær Lineær Lineær



Arcasa Arkitekter AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Morselskapet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskap	Forretnings-kontor	Eierandel / Stemme- andel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Design og Interiør AS	Oslo	70 %	100 000	821 236	70 000
Blår AS	Oslo	70 %	30 000	3 051 421	21 000
Balanseført verdi 31.12.					91 000

Konsernet

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostpris.

Selskap	Anskaffel. tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel
Design og Interiør AS	05.01.2009	Oslo	70 %	70 %
Blår AS	16.06.2012	Oslo	70 %	70 %

Merverdianalyse

	Blår AS	Design og Interiør AS
Balanseført egenkapital på kjøpstidspunktet	30 000	100 000
Henførbart merverdi	0	0
Minoritetsinteresser	-9 000	-30 000
Goodwill	0	0
Anskaffelseskost	21 000	70 000



Arcasa Arkitekter AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 4 Fordringer og gjeld

Morselskapet		Kundefordringer	Konsernet	
2019	2018		2019	2018
28 396 160	30 635 412	Kundefordringer til pålydende	32 169 569	34 112 538
-537 758	-1 293 336	Avsetning til tap på kundefordringer	-574 198	-2 036 870
27 858 402	29 342 076	Kundefordringer i balansen	31 595 371	32 075 668

Morselskapet		Fordringer med forfall senere enn ett år	Konsernet	
2019	2018		2019	2018
0	0	Andre langsiktige fordringer	0	0
0	0	Sum	0	0

Morselskapet		Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	Konsernet	
2019	2018		2019	2018
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
0	0	Annen langsiktig gjeld	0	0
0	0	Sum	0	0

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Morselskapet	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2019	2018	2019	2018
Design og Interiør AS	37 500	37 500	31 210	335 413
Blår AS	112 500	87 500	88 515	1 669 869
Sum	150 000	125 000	119 725	2 005 282

Morselskapet	Leverandørgjeld		Kortsiktig gjeld	
	2019	2018	2019	2018
Design og Interiør AS	251 739	0	0	0
Blår AS	45 588	0	0	0
Sum	297 327	0	0	0



Arcasa Arkitekter AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 6 Egenkapital

Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	125 000	2 314	11 475	138 789
Årets resultat	0	0	12 535 309	12 535 309
Avsatt utbytte	0	0	7 500 000	7 500 000
Egenkapital 31.12.	125 000	2 314	5 046 784	5 174 098

Konsernet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritets-interesse	Sum
Egenkapital 01.01.	125 000	2 314	11 475	39 000	177 789
Årets resultat	0	0	12 535 309	1 161 797	13 697 106
Avsatt utbytte	0	0	7 500 000	1 161 797	8 661 797
Egenkapital 31.12.	125 000	2 314	5 046 784	39 000	5 213 098

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 125.000 består av 500 A-aksjer á kr. 200 og 125 B-aksjer á kr. 200. De to aksjeklassene gir like rettigheter i selskapet.

Oversikt over selskapets aksjonærer pr 31.12.

	Antall A-aksjer	Antall B-aksjer	Eierandel
Perma Holding AS	250	0	40,0 %
Magnolia Holding AS	250	0	40,0 %
Frode Smørdal	0	125	20,0 %
	500	125	100 %



Arcasa Arkitekter AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 8 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Morselskapet			Konsernet	
2019	2018		2019	2018
		Midlertidige forskjeller		
-537 758	-1 293 336	Kundefordringer	-574 198	-1 329 776
-466 273	-408 400	Anleggsmidler	-502 746	-425 948
81 326	55 806	3 % av inntektsført avsatt utbytte fra datter	81 326	55 806
0	0	Andre midlertidige forskjeller	0	0
-922 705	-1 645 930	Netto midlertidige forskjeller	-995 618	-1 699 918
-922 705	-1 645 930	Grunnlag for utsatt skatt	-995 618	-1 699 918
-202 995	-362 105	Utsatt skatt/skattefordel	-219 036	-373 982
0	16 459	Endring som følger av ny skattesats		16 999
0	0	Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	16 041	11 878
-202 995	-345 646	Utsatt skattefordel i balansen	-202 995	-345 105

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

15 887 673	20 680 745	Grunnlag for betalbar skatt		
-649 662	-1 313 937	Resultat før skattekostnad	18 147 603	26 011 717
15 238 011	19 366 809	Permanente forskjeller	-647 861	-1 302 304
-723 225	98 297	Grunnlag for årets skattekostnad	20 210 602	22 849 225
14 514 786	19 465 106	Endring i midlertidige resultatforskjeller	-704 302	173 454
		Gr.lag for bet.bar skatt i res.regnskapet	19 506 300	23 022 679
		Fordeling av skattekostnaden		
3 193 252	4 476 974	Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	4 291 385	5 295 216
3 193 252	4 476 974	Sum betalbar skatt	4 291 385	5 295 216
159 110	-6 149	Endring i utsatt skatt	159 110	-11 018
3 352 362	4 470 826	Skattekostnad (22 % av grunnlag for årets skattekostnad)	4 450 494	5 284 199
		Betalbar skatt i balansen		
3 193 252	4 476 974	Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	4 291 385	5 295 216
3 193 252	4 476 974	Betalbar skatt i balansen	4 291 385	5 295 216



Arcasa Arkitekter AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 9 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Morselskapet		Lønnskostnader	Konsernet	
2019	2018		2019	2018
54 352 088	54 430 047	Lønninger	63 834 556	62 626 839
8 056 577	7 019 179	Arbeidsgiveravgift	9 413 283	8 238 441
2 261 903	2 215 491	Pensjonskostnader (Innskuddbasert)	2 570 597	2 526 329
2 010 046	1 932 612	Andre ytelser	2 136 390	2 020 082
66 680 624	65 597 330	Sum	77 954 826	75 413 692

Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært 52 i morselskapet og 63 i konsernet.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 097 256	20 000
Pensjonsutgifter	14 531	0
Annen godtgjørelse	101 197	0

Selskapet utbetaler bonus til daglig leder basert på oppnådd resultat.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Godtgjørelse til revisor ekskl. Mva	Morselskapet	
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik:	2019	2018
Lovpålagt revisjon	125 000	142 000
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	82 000	30 000
Annen bistand	27 184	34 009
Sum	234 184	206 009

Godtgjørelse til revisor ekskl. Mva	Konsernet	
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik:	2019	2018
Lovpålagt revisjon	208 000	206 000
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	148 000	96 000
Annen bistand	27 184	34 009
Sum	383 184	336 009

Note 10 Garantiforpliktelser m.v.

Morselskapet har ubenyttet kassekreditt hos Danske Bank pålydende 5.000.000,-

Selskapet har avgitt garanti for Hjula Væveri Halvor Schou DA med kredittamme på kr 1 109 933,- utløp 30.06.2022

Note 11 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Morselskapet		Bundne bankinnskudd	Konsernet	
2019	2018		2019	2018
3 494 733	3 594 846	Skattetrekkmidler	4 172 444	4 226 268

Note 12 Driftsinntekter

Morselskapet		Salgsinntekter	Konsern	
2019	2018		2019	2018
105 398 418	106 994 377	Sum	117 398 589	117 454 355

Fordeling på virksomhetsområder

Morselskapet		Arkitektjenester	Konsern	
2019	2018		2019	2018
105 398 418	106 994 377	Sum	117 398 589	117 454 355

Geografisk fordeling

Morselskapet		Norge	Konsern	
2019	2018		2019	2018
105 398 418	106 994 377	Sum	117 398 589	117 454 355



Arcasa Arkitekter AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 13 Hendelser etter balansedagen

Covid-19 pandemien har så langt hatt relativt liten påvirkning på aktiviteten i selskapet. Det er gjennomført hjemmekontor for alle som har praktisk mulighet til dette og løsningen fungerer meget godt. Det er foreløpig kun ett prosjekt som er midlertidig utsatt, i første omgang 6-12 måneder. Dette har, så langt, ikke medført behov for permittering. Dersom flere prosjekter blir utsatt eller helt stoppet, vil det bli behov for permitteringer. Selskapet er i tilfellet godt forberedt på å gjennomføre slike prosesser og dermed tilpasse kostnader til et lavere aktivitetsnivå. Kundene utgjøres i det alt vesentlige av store, solide eiendomsselskaper og entreprenører. Kredittrisikoen har historisk vært lav og den forventes fortsatt å være lav også under Covid-19 pandemien. Selskapet har hatt en god start på året og likviditeten er god. Styret har likevel besluttet å anbefale at NOK 5 mill av overskuddet i 2019 holdes tilbake i selskapet for å trygge både soliditet og likviditet. Dette vil gi en ekstra buffer mot uforutsette hendelser.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Martinussen, Per Erik	BANKID	2020-04-22 13:44
Wikstrøm, Torill Solberg	BANKID_MOBILE	2020-04-22 16:35
Knutsen, Per Einar	BANKID	2020-04-22 15:42
Smørdal, Frode	BANKID_MOBILE	2020-04-22 13:41
Beck, Christian A. Bredal	BANKID	2020-04-22 13:46

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Arcasa Arkitekter AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Arcasa Arkitekter AS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Arcasa Arkitekter AS per 31. desember 2019 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Arcasa Arkitekter AS per 31. desember 2019 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Arcasa Arkitekter AS

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig

(2)



Uavhengig revisors beretning - Arcasa Arkitekter AS

registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 22. april 2020
PricewaterhouseCoopers AS

Cato Grønnern
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(3)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Grønnern, Cato Magnar	BANKID	2020-04-27 09:25

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.