



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 356 726
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULVASAND INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgaten 64
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		6 352	5 598
Sum kostnader		6 352	5 598
Driftsresultat		-6 352	-5 598
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			450 000
Sum finansinntekter			450 000
Netto finans			450 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 352	444 402
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 352	444 402
Årsresultat	3	-6 352	444 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 352	444 402
Totalresultat		-6 352	444 402
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			444 402
Overført fra annen egenkapital		-6 352	
Sum overføringer og disponeringer		-6 352	444 402



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap		2 180 018	2 180 018
Sum finansielle anleggsmidler		2 180 018	2 180 018
Sum anleggsmidler		2 180 018	2 180 018
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		197 447	450 000
Sum fordringer		197 447	450 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Sum omløpsmidler		197 447	450 000
SUM EIENDELER		2 377 464	2 630 018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		709 168	715 520



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		709 168	715 520
Sum egenkapital		759 168	765 520
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 618 296	1 864 498
Sum annen langsiktig gjeld		1 618 296	1 864 498
Sum langsiktig gjeld		1 618 296	1 864 498
Sum gjeld		1 618 296	1 864 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 377 464	2 630 018



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 730049

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 356 726
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULVASAND INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgaten 64
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2024



Organisasjonsnr: 917 356 726
ULVASAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		6 352	5 598
Sum kostnader		6 352	5 598
Driftsresultat		-6 352	-5 598
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			450 000
Sum finansinntekter			450 000
Netto finans			450 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 352	444 402
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 352	444 402
Årsresultat	3	-6 352	444 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 352	444 402
Totalresultat		-6 352	444 402
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			444 402
Overført fra annen egenkapital		-6 352	
Sum overføringer og disponeringer		-6 352	444 402



Organisasjonsnr: 917 356 726
ULVASAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i

tilknyttet selskap

2 180 018

2 180 018

Sum finansielle

anleggsmidler

2 180 018

2 180 018

Sum anleggsmidler

2 180 018

2 180 018

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

197 447

450 000

Sum fordringer

197 447

450 000

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Sum omløpsmidler

197 447

450 000

SUM EIENDELER

2 377 464

2 630 018

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

50 000

50 000

Sum innskutt egenkapital

50 000

50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

709 168

715 520

Sum opptjent egenkapital

709 168

715 520

Sum egenkapital

759 168

765 520

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	1 618 296	1 864 498
Sum annen langsiktig gjeld	1 618 296	1 864 498
Sum langsiktig gjeld	1 618 296	1 864 498
Sum gjeld	1 618 296	1 864 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 377 464	2 630 018



Organisasjonsnr: 917 356 726
ULVASAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Ulvasand Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 356 726



Resultatregnskap

Ulvasand Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		6 352	5 598
Sum driftskostnader		6 352	5 598
Driftsresultat		-6 352	-5 598
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	450 000
Resultat av finansposter		0	450 000
Resultat før skattekostnad		-6 352	444 402
Resultat		-6 352	444 402
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	-6 352	444 402
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	444 402
Overført fra annen egenkapital		6 352	0
Sum overføringer		-6 352	444 402



Balanse

Ulvasand Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 180 018	2 180 018
Sum finansielle anleggsmidler		2 180 018	2 180 018
Sum anleggsmidler		2 180 018	2 180 018
Andre kortsiktige fordringer		197 447	450 000
Sum fordringer		197 447	450 000
Sum omløpsmidler		197 447	450 000
Sum eiendeler		2 377 464	2 630 018



Balanse

Ulvasand Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		709 168	715 520
Sum opptjent egenkapital		709 168	715 520
Sum egenkapital		759 168	765 520
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 618 296	1 864 498
Sum annen langsiktig gjeld		1 618 296	1 864 498
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		1 618 296	1 864 498
Sum egenkapital og gjeld		2 377 464	2 630 018

Bergen, 09.08.2024
Styret i Ulvasand Invest AS

Kristin Bakke
styreleder



Noter

Ulvasand Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Ulvasand Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Noter

Ulvasand Invest AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 352	444 402
Permanente forskjeller	0	-436 500
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-7 902
Skattepliktig inntekt	-6 352	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-177 332	-170 980	6 352
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	177 332	170 980	-6 352
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Fosswinckelsg ate AS	Bergen	50,0%	50,0%	2 180 018	302 864	176 691
Sum				2 180 018	302 864	176 691



Noter

Ulvasand Invest AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ulvasand Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	1 000,0	50 000
Sum	50		50 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristin Bakke	50	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kristin Bakke	styreleder	50
Totalt antall aksjer		50



Til generalforsamlingen i Ulvasand Invest AS

RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ulvasand Invest AS som viser et underskudd på NOK 6 352. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

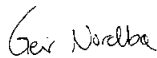
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 11. august 2024
RSM Norge AS


Geir Nordbø
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s a member of Den norske Revisorforening.