



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 114 808
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NT GRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Strandvegen 90 9007 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell H. Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	117 363	137 204
Sum kostnader		117 363	137 204
<b>Driftsresultat</b>		<b>-117 363</b>	<b>-137 204</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	6	1 275 693	3 694 527
Annen renteinntekt		27 567	82 698
Sum finansinntekter		1 303 260	3 777 225
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		2 940	645
Sum finanskostnader		2 940	645
<b>Netto finans</b>		<b>1 300 320</b>	<b>3 776 580</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 182 957</b>	<b>3 639 375</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-30 764	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 213 721</b>	<b>3 639 375</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 213 721</b>	<b>3 639 375</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 213 721</b>	<b>3 639 375</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overf. fond for vurderingsforskjeller	3	415 980	-11 952 852
Ordinært utbytte	3	1 200 000	5 000 000
Avgitt konsernbidrag	3	250 000	250 000
Overføringer annen egenkapital	3	-652 259	10 342 227
Sum overføringer og disponeringer		1 213 721	3 639 375



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	30 764	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>30 764</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	46 758 666	46 219 998
Investeringer i aksjer og andeler		4 804	7 744
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>46 763 470</b>	<b>46 227 742</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>46 794 234</b>	<b>46 227 742</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4	960 000	16 090 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>960 000</b>	<b>16 090 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 375 518	11 634 527
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 375 518</b>	<b>11 634 527</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 335 518</b>	<b>27 724 527</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>70 129 752</b>	<b>73 952 269</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,3	2 585 000	2 585 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 585 000</b>	<b>2 585 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fonds	3	32 986 327	32 570 347
Annen egenkapital	3	33 103 943	33 533 227
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66 090 270</b>	<b>66 103 574</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>68 675 270</b>	<b>68 688 574</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 482	13 695
Utbytte	3	1 200 000	5 000 000
Kortsiktig konserngjeld	3,4	250 000	250 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 454 482</b>	<b>5 263 695</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 454 482</b>	<b>5 263 695</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>70 129 752</b>	<b>73 952 269</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 571626

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 114 808  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NT GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Strandvegen 90  
9007 TROMSØ

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell H. Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2021



Organisasjonsnr: 989 114 808  
NT GRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	117 363	137 204
Sum kostnader		117 363	137 204
<b>Driftsresultat</b>		-117 363	-137 204
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	6	1 275 693	3 694 527
Annen renteinntekt		27 567	82 698
Sum finansinntekter		1 303 260	3 777 225
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		2 940	645
Sum finanskostnader		2 940	645
<b>Netto finans</b>		1 300 320	3 776 580
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		1 182 957	3 639 375
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-30 764	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		1 213 721	3 639 375
<b>Årsresultat</b>		1 213 721	3 639 375
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		1 213 721	3 639 375
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overf. fond for vurderingsforskjeller	3	415 980	-11 952 852
Ordinært utbytte	3	1 200 000	5 000 000
Avgitt konsernbidrag	3	250 000	250 000
Overføringer annen egenkapital	3	-652 259	10 342 227
Sum overføringer og disponeringer		1 213 721	3 639 375



Organisasjonsnr: 989 114 808  
NT GRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	30 764	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>30 764</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	46 758 666	46 219 998
Investeringer i aksjer og andeler		4 804	7 744
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>46 763 470</b>	<b>46 227 742</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>46 794 234</b>	<b>46 227 742</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4	960 000	16 090 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>960 000</b>	<b>16 090 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 375 518	11 634 527
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 375 518</b>	<b>11 634 527</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 335 518</b>	<b>27 724 527</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>70 129 752</b>	<b>73 952 269</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,3	2 585 000	2 585 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 585 000</b>	<b>2 585 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fonds	3	32 986 327	32 570 347
Annen egenkapital	3	33 103 943	33 533 227
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66 090 270</b>	<b>66 103 574</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>68 675 270</b>	<b>68 688 574</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 482	13 695
Utbytte	3	1 200 000	5 000 000
Kortsiktig konserngjeld	3,4	250 000	250 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 454 482</b>	<b>5 263 695</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 454 482</b>	<b>5 263 695</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>70 129 752</b>	<b>73 952 269</b>



Organisasjonsnr: 989 114 808  
NT GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2585.00	1000.00	2585000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjell H Nilsen AS	2068.00	80.00%	Ordinære aksjer
Hans Are Nilsen AS	517.00	20.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2585.00	100.00%	

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



NT Entreprenør AS	100.00%	100.00%	10489390.00	623880.00
NT Eiendom AS	100.00%	100.00%	26743243.00	-598251.00
Nord-Tre AS	100.00%	100.00%	49597820.00	227552.00
NT Næringsbygg AS	100.00%	100.00%	3081952.00	-327839.00
NT Byggservice AS	60.00%	60.00%	3378998.00	2560095.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Kjell H Nilsen AS	Draugen 215, 9016 TROMSØ



## REVICOM

Til generalforsamlingen i NT Gruppen AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet NT Gruppen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 213 721. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revicom AS  
Org.nr. 996 107 485 MVA

Adresse:  
Sjølundvegen 7  
9016 Tromsø

E-post  
firmapost@revisorkompaniet.no

Web:  
www.revicom.no

Kontorer: Tromsø, Sortland og Myre



## REVIÇOM

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tromsø, 15. juni 2021  
Revicom AS

  
Ronald Seglsten  
Statsautorisert revisor



## NT Gruppen AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er hjemmehørende i Tromsø kommune.

Det har ikke vært endring i valg av eller bruk av regnskapsprinsipper fra 2019 til 2020.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

#### Investeringer i aksjer (langsiktige)

Investeringer i langsiktige aksjer er bokført etter egenkapital-metoden, og vurdert til bokført verdi av egenkapital i datterselskap, tilknyttede selskap og felles kontrollert virksomhet på balansedagen. Andel av eide selskapers resultat inntekts-/kostnadsføres i regnskapet. Disponeringer og utdelinger til selskapet reduserer verdien av aksjeinvesteringen i balansen.

#### Investeringer i markedsbaserte aksjer (kortsiktige)

Investeringer i kortsiktige, markedsbaserte aksjer er bokført etter markedsverdi-prinsippet. Det foretas nedskrivning av verdi på aksjeporteføljen dersom markedsverdi på balansedagen er lavere enn anskaffelseskost. Nedskrivninger reverseres dersom markedsverdien øker senere, men verdien settes ikke høyere enn til anskaffelseskost på porteføljen.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

#### Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



## Note 1 – Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

### Personalkostnader:

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha innskuddspensjon etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Godtgjørelser:

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til noen av styrets medlemmer.

### Godtgjørelse til revisor:

Kostnadsført godtgjørelse til revisor i 2020 utgjør kr 23 125 inkl. mva. Herav utgjør ordinær revisjon kr 20 625, og øvrig bistand kr 2 500.

## Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består pr. 31.12.2020 av følgende aksjeklasser:

<u>Type aksjer:</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balansført</u>
Ordinære aksjer	2 585	1 000,00	2 585 000

Alle aksjer har lik stemmerett.

### Eierstruktur:

	<u>Ord.aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Kjell H Nilsen AS, org.nr. 989130064	2 068	80,00 %
Hans Are Nilsen AS, org.nr. 989123033	517	20,00 %
	<u>2 585</u>	<u>100,00 %</u>

## Note 3 – Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen opptjent egenkapital</u>	<u>Fond for vurd.forskjeller</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 1.1	2 585 000	33 533 227	32 570 347	68 688 574
Årsresultat	0	797 741	415 980	1 213 721
Andre disponeringer	0	222 975	0	222 975
Avsatt utbytte og konsernbidrag	0	-1 450 000	0	-1 450 000
Egenkapital 31.12	<u>2 585 000</u>	<u>33 103 943</u>	<u>32 986 327</u>	<u>68 675 270</u>

## Note 4 - Konsern, mellomværende mv.

### Mellomværende er som følger:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern	960 000	16 090 000
Øvrig kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	-250 000	-250 000

Morselskap i konsernet er Kjell H Nilsen AS, org.nr. 989130064. Det utarbeides konsernregnskap for dette selskapet.

Kortsiktig fordring gjelder utbytte fra datterselskap avsatt i 2020. Kortsiktig gjeld gjelder avsatt konsernbidrag i 2020.

### Garantier og sikkerhetsstillelser

NT Gruppen AS har stilt garanti/kausjon for følgende gjeld til datterselskaper:

\* Nord Tre AS AS: Selvskyldnerkausjon på kr 7 millioner. Pantelikret gjeld pr.31.12.20 er kr 4 987 500.

\* NT Næringsbygg AS: Selvskyldnerkausjon på kr 6 millioner. Pantelikret gjeld pr. 31.12.20 er kr 4 800 000.

I tillegg har NT Gruppen AS stilt garanti/kausjon gjeld til følgende tilknyttede selskaper:

\* Skjelnan Utbygging AS: Proratarisk selvskyldnerkausjon på kr 4 800 000 + kr 1 600 000, sum kr 6 400 000.

Samlet pantelikret gjeld pr. 31.12.20 er kr 81 087 000.

\* Skjelnan Bolig AS: Selvskyldnerkausjon på kr 20 600 000. Selskapet har ingen pantelikret gjeld pr. 31.12.20 pga at egenkapital er brukt til finansiering oppstart bygging boliger i 2020.



## Note 5 – Skatt

### Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring utsatt skatt	-30 764	0
Årets totale skattekostnad på ordinært resultat	-30 764	0

### Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	1 182 957	3 639 375
Permanente forskjeller	-1 272 753	-3 664 575
Endring i midlertidige forskjeller	0	13 193
Resultatført mottatt konsernbidrag	0	0
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-89 796	-12 007
Skatt som utgjør sum betalbar skatt på årets resultat	0	0
skattesats	22 %	22 %

### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Forskjeller som kan utlignes:	2020	2019	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	28 800	25 200	-3 600
Fremførbart skattem.underskudd	-168 638	-78 842	89 796
Sum grunnlag utsatt skatt	-139 838	-53 642	86 196
Utsatt skattefordel	-30 764	-11 801	18 963
skattesats	22 %	22 %	

Utsatt skattefordel ble ikke balanseført i 2019.

## Note 6 - Investeringer i datterselskap

<u>Spesifikasjon investeringer:</u>	NT Entreprenør AS	NT Eiendom AS	Nord Tre AS	NT Nær.bygg AS	NT Byggserv. AS
Forretningskontor	Tromsø	Tromsø	Tromsø	Tromsø	Tromsø
Antall aksjer	2 220	3 000	100	100	10 000
Aksjekapital	2 220 000	3 000 000	100 000	500 000	1 000 000
Eierandel	100 %	100 %	100 %	100 %	60 %
Stemmeandel	100 %	100 %	100 %	100 %	60 %
Bokført verdi aksjer (lik egenkapital i selskapet)	10 489 389	26 289 539	4 870 388	3 081 951	2 027 400
Resultat 2020	623 880	-783 956	227 552	-327 839	1 536 057
Sum bokført verdi aksjer per 31.12.20:	46 758 666				
Netto resultat i datterselskap for 2020:	1 275 693				
Andre disponeringer og utdelinger	0				
Sum inntekt på investering i datterselskap	1 275 693				



**Årsregnskap 2020  
for**

**NT Gruppen AS**

**Foretaksnr. 989114808**

Penneo Dokumentnøkkel: VPOVC-UE1X4-N63J1-P47Z5-MKLDM-070CS



NT Gruppen AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	117 363	137 205
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>117 363</b>	<b>137 205</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(117 363)</b>	<b>(137 205)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	6	1 275 693	3 694 527
Annen renteinntekt		27 567	82 698
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 303 260</b>	<b>3 777 225</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		2 940	645
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 940</b>	<b>645</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 300 320</b>	<b>3 776 580</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 182 957</b>	<b>3 639 375</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(30 764)	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 213 721</b>	<b>3 639 375</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 213 721</b>	<b>3 639 375</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overf. fond for vurderingsforskjeller	3	415 980	(11 952 852)
Avsatt til ordinært utbytte	3	1 200 000	5 000 000
Avgitt konsernbidrag	3	250 000	250 000
Overføringer annen egenkapital	3	(652 259)	10 342 227
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>1 213 721</b>	<b>3 639 375</b>

Penneo Dokumentnøkkel: VPOVC-UE1X4-N63J1-P47Z5-MKLDM-070CS



NT Gruppen AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	30 764	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>30 764</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	46 758 666	46 219 998
Investeringer i aksjer og andeler		4 804	7 744
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>46 763 470</b>	<b>46 227 742</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>46 794 234</b>	<b>46 227 742</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	4	960 000	16 090 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>960 000</b>	<b>16 090 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 375 518	11 634 527
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>23 335 518</b>	<b>27 724 527</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>70 129 752</b>	<b>73 952 269</b>

Penneo Dokumentnøkkel: VPOVC-UE1X4-N63J1-P47Z5-MKLDM-070CS



NT Gruppen AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,3	2 585 000	2 585 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 585 000</b>	<b>2 585 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fonds	3	32 986 327	32 570 347
Annen egenkapital	3	33 103 943	33 533 227
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66 090 270</b>	<b>66 103 574</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>68 675 270</b>	<b>68 688 574</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 482	13 695
Utbytte	3	1 200 000	5 000 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3,4	250 000	250 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 454 482</b>	<b>5 263 695</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 454 482</b>	<b>5 263 695</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>70 129 752</b>	<b>73 952 269</b>

Tromsø, 14.06.2021

.....  
Kjell H. Nilsen  
styreleder

.....  
Hans Are Nilsen  
styremedlem

.....  
Tone Chr. Nilsen  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: VPOVC-UE1X4-N63J1-P47Z5-MKLDM-070CS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hans-Are Nilsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-475382

IP: 185.41.xxx.xxx

2021-06-14 12:31:44Z



## Kjell Halvard Nilsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-549534

IP: 185.41.xxx.xxx

2021-06-14 12:53:32Z



## Tone Christin Nilsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-439567

IP: 88.88.xxx.xxx

2021-06-15 06:04:08Z



Penneo Dokumentnøkkel: VPOVC-UE1X4-NS3JT-P47ZS-MKLDM-070CS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



NT Gruppen AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	117 363	137 205
Sum driftskostnader		117 363	137 205
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(117 363)</b>	<b>(137 205)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	6	1 275 693	3 694 527
Annen renteinntekt		27 567	82 698
Sum finansinntekter		1 303 260	3 777 225
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		2 940	645
Sum finanskostnader		2 940	645
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 300 320</b>	<b>3 776 580</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 182 957</b>	<b>3 639 375</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(30 764)	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 213 721</b>	<b>3 639 375</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 213 721</b>	<b>3 639 375</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overf. fond for vurderingsforskjeller	3	415 980	(11 952 852)
Avsatt til ordinært utbytte	3	1 200 000	5 000 000
Avgitt konsernbidrag	3	250 000	250 000
Overføringer annen egenkapital	3	(652 259)	10 342 227
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>1 213 721</b>	<b>3 639 375</b>



NT Gruppen AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	30 764	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>30 764</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	46 758 666	46 219 998
Investeringer i aksjer og andeler		4 804	7 744
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>46 763 470</b>	<b>46 227 742</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>46 794 234</b>	<b>46 227 742</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	4	960 000	16 090 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>960 000</b>	<b>16 090 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 375 518	11 634 527
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>23 335 518</b>	<b>27 724 527</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>70 129 752</b>	<b>73 952 269</b>



NT Gruppen AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,3	2 585 000	2 585 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 585 000</b>	<b>2 585 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fonds	3	32 986 327	32 570 347
Annen egenkapital	3	33 103 943	33 533 227
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66 090 270</b>	<b>66 103 574</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>68 675 270</b>	<b>68 688 574</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 482	13 695
Utbytte	3	1 200 000	5 000 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3,4	250 000	250 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 454 482</b>	<b>5 263 695</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 454 482</b>	<b>5 263 695</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>70 129 752</b>	<b>73 952 269</b>

Tromsø, 14.06.2021

.....  
Kjell H. Nilsen  
styreleder

.....  
Hans Are Nilsen  
styremedlem

.....  
Tone Chr. Nilsen  
styremedlem



**Årsregnskap 2020  
for**

**NT Gruppen AS**

**Foretaksnr. 989114808**