



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 408 288
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERG PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 8
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 401 887	4 101 438
Sum inntekter		4 401 887	4 101 438
Kostnader			
Vareforbruk			
Lønn og sosiale kostnader		1 679 708	1 542 985
Ordinære avskrivninger	1	622 373	622 373
Andre driftskostnader		1 011 936	593 805
Sum kostnader		3 314 017	2 759 163
Driftsresultat		1 087 870	1 342 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		152 066	60 519
Sum finansinntekter		152 066	60 519
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	81 945	79 921
Annen rentekostnad		387 813	278 514
Sum finanskostnader		469 758	358 435
Netto finans		-317 692	-297 916
Ordinært resultat før skattekostnad		770 179	1 044 359
Skattekostnad	3	169 451	229 904
Ordinært resultat etter skattekostnad		600 728	814 455
Årsresultat		600 728	814 455
Årsresultat etter minoritetsinteresser		600 728	814 455
Totalresultat		600 728	814 455
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		600 728	814 455



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		600 728	814 455



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	51 848	
Sum immaterielle eiendeler		51 848	
Varige driftsmidler			
Veiserviceanlegg	1, 6	10 637 926	11 260 299
Sum varige driftsmidler		10 637 926	11 260 299
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		10 689 774	11 260 299
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		285 347	
Fordring på konsernselskaper	2		
Andre kortsiktige fordringer		235 403	170 838
Sum fordringer		520 749	170 838
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	4	3 268 200	3 531 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 268 200	3 531 810
Sum omløpsmidler		3 788 949	3 702 648
SUM EIENDELER		14 478 723	14 962 947

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 947 162	3 346 434
Sum opptjent egenkapital		3 947 162	3 346 434
Sum egenkapital	5	4 447 162	3 846 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		9 775
Sum avsetninger for forpliktelser			9 775
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 000 000	7 000 000
Langsiktig konserngjeld	2	3 314 782	3 232 837
Sum annen langsiktig gjeld		9 314 782	10 232 837
Sum langsiktig gjeld		9 314 782	10 242 612
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 892	37 356
Betalbar skatt	3	231 074	287 208
Skyldige offentlige avgifter		238 248	221 008
Kortsiktig konserngjeld	2		
Konsernbidrag	2		
Annen kortsiktig gjeld		210 566	328 329
Sum kortsiktig gjeld		716 779	873 901
Sum gjeld		10 031 561	11 116 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 478 723	14 962 947



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 593931

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 408 288
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERG PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 8
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 940 408 288
BERG PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 401 887	4 101 438
Sum inntekter		4 401 887	4 101 438
Kostnader			
Vareforbruk			
Lønn og sosiale kostnader		1 679 708	1 542 985
Ordinære avskrivninger	1	622 373	622 373
Andre driftskostnader		1 011 936	593 805
Sum kostnader		3 314 017	2 759 163
Driftsresultat		1 087 870	1 342 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		152 066	60 519
Sum finansinntekter		152 066	60 519
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	81 945	79 921
Annen rentekostnad		387 813	278 514
Sum finanskostnader		469 758	358 435
Netto finans		-317 692	-297 916
Ordinært resultat før skattekostnad		770 179	1 044 359
Skattekostnad	3	169 451	229 904
Ordinært resultat etter skattekostnad		600 728	814 455
Årsresultat		600 728	814 455
Årsresultat etter minoritetsinteresser		600 728	814 455
Totalresultat		600 728	814 455
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		600 728	814 455
Sum overføringer og disponeringer		600 728	814 455



Organisasjonsnr: 940 408 288
BERG PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	51 848	
Sum immaterielle eiendeler		51 848	

Varige driftsmidler

Veiserviceanlegg	1, 6	10 637 926	11 260 299
Sum varige driftsmidler		10 637 926	11 260 299

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2		
---------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		10 689 774	11 260 299
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		285 347	
Fordring på konsernselskaper	2		
Andre kortsiktige fordringer		235 403	170 838
Sum fordringer		520 749	170 838

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter	4	3 268 200	3 531 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 268 200	3 531 810

Sum omløpsmidler		3 788 949	3 702 648
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		14 478 723	14 962 947
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 947 162	3 346 434
Sum opptjent egenkapital		3 947 162	3 346 434



Sum egenkapital	5	4 447 162	3 846 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		9 775
Sum avsetninger for forpliktelser			9 775
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 000 000	7 000 000
Langsiktig konserngjeld	2	3 314 782	3 232 837
Sum annen langsiktig gjeld		9 314 782	10 232 837
Sum langsiktig gjeld		9 314 782	10 242 612
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 892	37 356
Betalbar skatt	3	231 074	287 208
Skyldige offentlige avgifter		238 248	221 008
Kortsiktig konserngjeld	2		
Konsernbidrag	2		
Annen kortsiktig gjeld		210 566	328 329
Sum kortsiktig gjeld		716 779	873 901
Sum gjeld		10 031 561	11 116 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 478 723	14 962 947



Organisasjonsnr: 940 408 288
BERG PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



TORE D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Tore D. Raasok
Støperiveien 26, Postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: tore@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. No 962 605 435 MVA

Til generalforsamlingen i Berg Prosjekt AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Jeg har revidert Berg Prosjekt AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 600.728. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

I kontorfellesskap med

MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISOR

Medlem av Den norske Revisorforening



TORE D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Revisors beretning 2023
Berg Prosjekt AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 04. mars 2024

Tore D. Raasok
statsautorisert revisor



Berg Prosjekt AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter		4 401 887	4 101 438
Sum driftsinntekter		4 401 887	4 101 438
Driftskostnader			
Lønn og sosiale kostnader		1 679 708	1 542 985
Ordinære avskrivninger	1	622 373	622 373
Andre driftskostnader		1 011 936	593 805
Sum driftskostnader		3 314 017	2 759 163
Driftsresultat		1 087 870	1 342 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		152 066	60 519
Rentekostnader til konsernselskap	2	81 945	79 921
Rentekostnader		387 813	278 514
Resultat av finansposter		-317 692	-297 916
Resultat før skattekostnad		770 179	1 044 359
Skattekostnad	3	169 451	229 904
Årets resultat		600 728	814 455
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		600 728	814 455
Sum overføringer		600 728	814 455

Organisasjonsnummer 940 408 288






Berg Prosjekt AS			
BALANSE			
	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	51 848	0
Sum immaterielle eiendeler		51 848	0
Varige driftsmidler			
Veiserviceanlegg	1, 6	10 637 926	11 260 299
Sum varige driftsmidler		10 637 926	11 260 299
Sum anleggsmidler		10 689 774	11 260 299
Omløpsmidler			
Kundefordringer		285 347	0
Andre kortsiktige fordringer		235 403	170 838
Bankinnskudd og kontanter	4	3 268 200	3 531 810
Sum omløpsmidler		3 788 949	3 702 648
Sum eiendeler		14 478 723	14 962 947

Organisasjonsnummer 940 408 288



Berg Prosjekt AS			
BALANSE			
	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 947 162	3 346 434
Sum egenkapital	5	4 447 162	3 846 434
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	9 775
Sum avsetning for forpliktelser		0	9 775
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån	6	6 000 000	7 000 000
Langsiktig gjeld til konsern	2	3 314 782	3 232 837
Sum annen langsiktig gjeld		9 314 782	10 232 837
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 892	37 356
Betalbar skatt	3	231 074	287 208
Skyldige offentlige avgifter		238 248	221 008
Annen kortsiktig gjeld		210 566	328 329
Sum kortsiktig gjeld		716 779	873 901
Sum egenkapital og gjeld		14 478 723	14 962 947

Lillestrøm, 04.03.2024
Styret i Berg Prosjekt AS

 Per Berg styreleder/daglig leder	 Lise Kittilsen styremedlem	 Kristin Berg styremedlem
--	--	--

Organisasjonsnummer 940 408 288



BERG PROSJEKT AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler :

Inntektsføringstidspunktet Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med opptjeningen.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære/saldo avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 2 DRIFTSMIDLER

	Tomt	Veiservice stasjon	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	4 385 952	18 056 306	
+ Tilgang		0	
- Avgang til kostpris			
Anskaffelseskost 31.12.	0	4 385 952	18 056 306
			22 442 258
Akk. avskrivninger 1.1.		11 181 959	
+ Ordinære avskrivninger		622 373	622 373
- Tilbakeført avskr. solgte dr.m.			
Akk. avskrivninger 31.12	0	11 804 332	
Bokført verdi pr.31.12.	0	4 385 952	6 251 974
			10 637 926
Prosentsats ordinære avskrivning	0%	3,3 %	



BERG PROSJEKT AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 2 NÆRSTÅENDE PARTER

	Renter	Gjeld	Konsernbidrag
P Berg Invest AS - morselskap	81 945	-3 314 782	0

NOTE 3 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREGNING AV SKATTER OG UNDERSKUDD TIL FREMFØRING

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler avviker fra regnskapslovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes 22% utsatt skatt/skattefordel på netto positive/negative midlertidige forskjeller.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2023	2022	Endring
Driftsmidler	-349 392	-97 719	-251 673
Gevinst og tapskonto	113 721	142 153	-28 432
Sum midlertidige forskjeller	<u>-235 671</u>	<u>44 434</u>	<u>-280 105</u>
Utsatt skatt 22%	-51 848	9 775	-61 623

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2023	2022
Resultat før skattekostnad:	770 179	1 044 359
Sum permanente forskjeller:	0	661
Sum endring midlertidige forskjeller	280 105	260 471
Avgitt konsernbidrag m skattefradrag	0	0
Fremførbart underskudd		
Årets skattegrunnlag:	<u>1 050 284</u>	<u>1 305 491</u>

Skattekostnaden i regnskapet består av:

	2023	2022
Betalbar skatt	231 074	287 208
Differanse skatteavsetning tidligere år.	0	0
Endring utsatt skatt	-61 623	-57 304
Endring utsatt skattefordel		
Skatteeffekt konsernbidrag	0	0
Sum bokført skattekostnad	<u>169 451</u>	<u>229 904</u>

Betalbar skatt i balansen består av:

22% av årets skattepliktige inntekt	231 074	287 208
Betalbar skatt	<u>231 074</u>	<u>287 208</u>

NOTE 4 BUNDET BANKINNSKUDD

Bundet bankinnskudd til skattetrekk utgjør kr. 241.177

