



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	820 282 582
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ANGVIK INVEST AS
Forretningsadresse:	Fannestrandvegen 125 6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stig O. Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad		52 138	18 259
Sum kostnader		52 138	18 259
Driftsresultat		-52 138	-18 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		300 000	470 000
Annen renteinntekt			34
Sum finansinntekter		300 000	470 034
Rentekostnad til foretak i samme konsern		892 073	624 629
Annen rentekostnad		1 025 544	1 126 738
Annen finanskostnad			1 390
Sum finanskostnader		1 917 617	1 752 758
Netto finans		-1 617 617	-1 282 723
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 669 755	-1 300 982
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 669 755	-1 300 982
Årsresultat		-1 669 755	-1 300 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 669 755	-1 300 982
Totalresultat		-1 669 755	-1 300 982
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 669 755	-1 300 982
Sum overføringer og disponeringer		-1 669 755	-1 300 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 3	6 650 000	6 650 000
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 3	39 010 000	39 010 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum finansielle anleggsmidler		45 660 000	45 660 000
Sum anleggsmidler		45 660 000	45 660 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		300 000	
Konsernfordringer	4	1 820 000	1 820 000
Sum fordringer		2 120 000	1 820 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		341 423	111 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		341 423	111 801
Sum omløpsmidler		2 461 423	1 931 801
SUM EIENDELER		48 121 423	47 591 801

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5, 5		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	4 124 766	2 455 011
Sum opptjent egenkapital		-4 124 766	-2 455 011
Sum egenkapital		-3 124 766	-1 455 011
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	27 000 000	27 000 000
Langsiktig konserngjeld	4	24 069 744	21 898 520
Sum annen langsiktig gjeld		51 069 744	48 898 520
Sum langsiktig gjeld		51 069 744	48 898 520
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 874	1 430
Betalbar skatt	1		
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		149 572	146 862
Sum kortsiktig gjeld		176 446	148 292
Sum gjeld		51 246 190	49 046 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 121 423	47 591 801



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 653413

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 282 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANGVIK INVEST AS
Forretningsadresse: Fannestrandvegen 125
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig O. Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 820 282 582
ANGVIK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad		52 138	18 259
Sum kostnader		52 138	18 259
Driftsresultat		-52 138	-18 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		300 000	470 000
Annen renteinntekt			34
Sum finansinntekter		300 000	470 034
Rentekostnad til foretak i samme konsern		892 073	624 629
Annen rentekostnad		1 025 544	1 126 738
Annen finanskostnad			1 390
Sum finanskostnader		1 917 617	1 752 758
Netto finans		-1 617 617	-1 282 723
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 669 755	-1 300 982
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 669 755	-1 300 982
Årsresultat		-1 669 755	-1 300 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 669 755	-1 300 982
Totalresultat		-1 669 755	-1 300 982
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 669 755	-1 300 982
Sum overføringer og disponeringer		-1 669 755	-1 300 982



Organisasjonsnr: 820 282 582
ANGVIK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2, 3 6 650 000 6 650 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 2

Lån til foretak i samme

konsern 4

Investeringer i

tilknyttet selskap 2, 3 39 010 000 39 010 000

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 4

Sum finansielle

anleggsmidler 45 660 000 45 660 000

Sum anleggsmidler 45 660 000 45 660 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 300 000

Konsernfordringer 4 1 820 000 1 820 000

Sum fordringer 2 120 000 1 820 000

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 341 423 111 801

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 341 423 111 801

Sum omløpsmidler 2 461 423 1 931 801

SUM EIENDELER 48 121 423 47 591 801

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 1 000 000 1 000 000

Overkurs 5



Annen innskutt egenkapital	5, 5		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	4 124 766	2 455 011
Sum opptjent egenkapital		-4 124 766	-2 455 011
Sum egenkapital		-3 124 766	-1 455 011
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	27 000 000	27 000 000
Langsiktig konserngjeld	4	24 069 744	21 898 520
Sum annen langsiktig gjeld		51 069 744	48 898 520
Sum langsiktig gjeld		51 069 744	48 898 520
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 874	1 430
Betalbar skatt	1		
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		149 572	146 862
Sum kortsiktig gjeld		176 446	148 292
Sum gjeld		51 246 190	49 046 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 121 423	47 591 801



Organisasjonsnr: 820 282 582
ANGVIK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Angvik Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Angvik Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 30. juni 2022
BDO AS


Roald Viken
statsautorisert revisor



Årsregnskap Angvik Invest AS

Organisasjonsnr: 820 282 582



Resultatregnskap

Angvik Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad		52 138	18 259
Sum driftskostnader		52 138	18 259
Driftsresultat		-52 138	-18 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		300 000	470 000
Annen renteinntekt		0	34
Rentekostnad til foretak i samme konsern		892 073	624 629
Annen rentekostnad		1 025 544	1 126 738
Annen finanskostnad		0	1 390
Resultat av finansposter		-1 617 617	-1 282 723
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 669 755	-1 300 982
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
Årsresultat		-1 669 755	-1 300 982
Overføringer			
Overført til udekket tap		1 669 755	1 300 982
Sum overføringer		-1 669 755	-1 300 982



Balanse Angvik Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2, 3	6 650 000	6 650 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 3	39 010 000	39 010 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 660 000	45 660 000
Sum anleggsmidler		45 660 000	45 660 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		300 000	0
Konsernfordringer	4	1 820 000	1 820 000
Sum fordringer		2 120 000	1 820 000
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		341 423	111 801
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		341 423	111 801
Sum omløpsmidler		2 461 423	1 931 801
Sum eiendeler		48 121 423	47 591 801



Balanse Angvik Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-4 124 766	-2 455 011
Sum opptjent egenkapital		-4 124 766	-2 455 011
Sum egenkapital		-3 124 766	-1 455 011
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	4	24 069 744	21 898 520
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	27 000 000	27 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		51 069 744	48 898 520
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		26 874	1 430
Annen kortsiktig gjeld		149 572	146 862
Sum kortsiktig gjeld		176 446	148 292
Sum gjeld		51 246 190	49 046 812
Sum egenkapital og gjeld		48 121 423	47 591 801

Molde, den / - 2022
Styret i Angvik Invest AS

Stig O. Jacobsen
styreleder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 1 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 669 755	-1 300 982
Permanente forskjeller	-245 400	-470 000
Skattepliktig inntekt	-1 915 155	-1 770 982
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Noter til regnskapet 2021

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	9 000	0	-9 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 231 167	-4 316 012	1 915 155
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 222 167	4 316 012	-1 906 155
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap

Investeringene i datterselskap og tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel
Angvik Eiendom AS	Molde	52 %

Tilknyttet selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel
Berg Jacobsen Investor AS	Molde	50 %
Angvik Byggkompani AS	Gjemnes	25 %

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	27 000 000	27 000 000
Sum	27 000 000	27 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Aksjer i datterselskap	6 650 000	6 650 000
Aksjer i tilknyttede selskaper	39 010 000	34 000 000
Sum	45 660 000	40 650 000

Morselskapet Handelshuset Angvik AS har også stillet kausjon pålydende kr 4.000.000,-.



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

<u>Fordringer</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Andre fordringer	1 820 000	1 820 000
Sum fordringer	1 820 000	1 820 000
<u>Gjeld</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Langsiktig gjeld	-24 069 744	-21 898 520
Sum gjeld	-24 069 744	-21 898 520

Note 5 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital pr 01.01	1 000 000	-2 455 011	-1 455 011
Årets resultat		-1 669 755	-1 669 755
Egenkapital pr 31.12	1 000 000	-4 124 766	-3 124 766

Selskapet har en negativ bokført egenkapital. Det er imidlertid merverdier i selskapets aksjer. Nødvendig likviditet til å oppfylle selskapets forpliktelser blir overført fra morselskap/søsterselskaper.