



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 650 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGEBAKKEN 5 AS
Forretningsadresse: Flintegata 2
6510 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Løvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		246 875	364 450
Sum inntekter		246 875	364 450
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	59 665	59 665
Annen driftskostnad		150 655	216 451
Sum kostnader		210 320	276 116
Driftsresultat		36 556	88 334
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	1 166
Sum finanskostnader		0	1 166
Netto finans		0	-1 166
Resultat før skattekostnad		36 556	87 168
Skattekostnad	2	8 042	19 177
Årsresultat		28 513	67 991
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		28 513	67 991



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	204 676	212 718
Sum immaterielle eiendeler		204 676	212 718
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	209 981	269 646
Sum varige driftsmidler		209 981	269 646
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		414 658	482 365
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	7 500
Andre kortsiktige fordringer		3 475	2 930
Sum fordringer		3 475	10 430
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 485	14 782
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 485	14 782
Sum omløpsmidler		26 960	25 212
SUM EIENDELER		441 617	507 577

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	270 000	270 000
Overkurs		16 308	16 308
Sum innskutt egenkapital		286 308	286 308
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		576 999	605 512
Sum opptjent egenkapital		-576 999	-605 512
Sum egenkapital		-290 691	-319 204
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		728 500	821 500
Sum annen langsiktig gjeld	4	728 500	821 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 808	5 281
Sum kortsiktig gjeld		3 808	5 281
Sum gjeld		732 308	826 781
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		441 617	507 577



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 388600

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 984 650 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGEBAKKEN 5 AS
Forretningsadresse: Flintegata 2
6510 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Aage Løvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 650 027
VÅGEBAKKEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		246 875	364 450
Sum inntekter		246 875	364 450
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	59 665	59 665
Annen driftskostnad		150 655	216 451
Sum kostnader		210 320	276 116
Driftsresultat		36 556	88 334
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	1 166
Sum finanskostnader		0	1 166
Netto finans		0	-1 166
Resultat før skattekostnad		36 556	87 168
Skattekostnad	2	8 042	19 177
Årsresultat		28 513	67 991
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		28 513	67 991



Organisasjonsnr: 984 650 027
VÅGEBAKKEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	204 676	212 718
Sum immaterielle eiendeler		204 676	212 718
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	209 981	269 646
Sum varige driftsmidler		209 981	269 646
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		414 658	482 365
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	7 500
Andre kortsiktige fordringer		3 475	2 930
Sum fordringer		3 475	10 430
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 485	14 782
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 485	14 782
Sum omløpsmidler		26 960	25 212
SUM EIENDELER		441 617	507 577
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	270 000	270 000
Overkurs		16 308	16 308
Sum innskutt egenkapital		286 308	286 308



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	576 999	605 512
Sum opptjent egenkapital	-576 999	-605 512
Sum egenkapital	-290 691	-319 204
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	728 500	821 500
Sum annen langsiktig gjeld 4	728 500	821 500
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 808	5 281
Sum kortsiktig gjeld	3 808	5 281
Sum gjeld	732 308	826 781
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	441 617	507 577



Organisasjonsnr: 984 650 027
VÅGEBAKKEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Investering og drift av eiendommen Vågebakken 5, Kristiansund.

Kontoradresse i Kristiansund kommune.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på

leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler

bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både

periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til



2025.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapet har pådratt seg underskudd gjennom flere år, og aksjekapitalen er tapt. Det har således oppstått handleplikt jfr aksjeloven § 3-5.

Styret mener det er merverdier i pågående prosjekter i forhold til bokførte verdier, slik at den reelle egenkapitalen forventes å være positiv.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til Mino AS kr 728.500



Årsregnskap for
VÅGEBAKKEN 5 AS

984650027

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



VÅGEBAKKEN 5 AS
984 650 027

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		246 875	364 450
Sum driftsinntekter		246 875	364 450
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-59 665	-59 665
Annen driftskostnad		-150 655	-216 451
Sum driftskostnader		-210 320	-276 116
Driftsresultat		36 556	88 334
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-1 166
Sum finanskostnader		0	-1 166
Netto finans		0	-1 166
Resultat før skattekostnad		36 556	87 168
Skattekostnad	2	-8 042	-19 177
Årsresultat		28 513	67 991
Overføringer			
Udekket tap		28 513	67 991
Sum overføringer		28 513	67 991



VÅGEBAKKEN 5 AS
984 650 027

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	204 676	212 718
Sum immaterielle eiendeler		204 676	212 718
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	209 981	269 646
Sum varige driftsmidler		209 981	269 646
Sum anleggsmidler		414 658	482 365
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	7 500
Andre kortsiktige fordringer		3 475	2 930
Sum fordringer		3 475	10 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 485	14 782
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 485	14 782
Sum omløpsmidler		26 960	25 212
SUM EIENDELER		441 617	507 577



VÅGEBAKKEN 5 AS
984 650 027

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	270 000	270 000
Overkurs		16 308	16 308
Sum innskutt egenkapital		286 308	286 308
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-576 999	-605 512
Sum opptjent egenkapital		-576 999	-605 512
Sum egenkapital		-290 691	-319 204
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		728 500	821 500
Sum annen langsiktig gjeld	4	728 500	821 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 808	5 281
Sum kortsiktig gjeld		3 808	5 281
Sum gjeld		732 308	826 781
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		441 617	507 577

KRISTIANSUND N, 19.03.2026

Aage Løvik
styrets leder / daglig leder

John Egil Flatval
styremedlem



VÅGEBAKKEN 5 AS
984 650 027

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Investering og drift av eiendommen Vågebakken 5, Kristiansund.

Kontoradresse i Kristiansund kommune.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



VÅGEBAKKEN 5 AS
984 650 027

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	1 306 017
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 306 017
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 036 370
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 096 035
Balanseført verdi pr 31.12	209 982
Årets av- og nedskrivninger	59 665
Økonomisk levetid	0 - 21
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	8 042	19 177
Skattekostnad	8 042	19 177
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	36 556	87 168
+/- Endring i midlertidige forskjeller	37 878	36 455
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-74 434	-123 623
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	270	1 000	270 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Mino AS	270	100,00	Ordinære

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjeld til Mino AS kr 728.500

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



VÅGEBAKKEN 5 AS
984 650 027

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapet har pådratt seg underskudd gjennom flere år, og aksjekapitalen er tapt. Det har således oppstått handleplikt jfr aksjeloven § 3-5.

Styret mener det er merverdier i pågående prosjekter i forhold til bokførte verdier, slik at den reelle egenkapitalen forventes å være positiv.



Årsregnskap for
VÅGEBAKKEN 5 AS
984650027
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



VÅGEBAKKEN 5 AS
984 650 027

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		246 875	364 450
Sum driftsinntekter		246 875	364 450
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-59 665	-59 665
Annen driftskostnad		-150 655	-216 451
Sum driftskostnader		-210 320	-276 116
Driftsresultat		36 556	88 334
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-1 166
Sum finanskostnader		0	-1 166
Netto finans		0	-1 166
Resultat før skattekostnad		36 556	87 168
Skattekostnad	2	-8 042	-19 177
Årsresultat		28 513	67 991
Overføringer			
Udekket tap		28 513	67 991
Sum overføringer		28 513	67 991



VÅGEBAKKEN 5 AS
984 650 027

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	204 676	212 718
Sum immaterielle eiendeler		204 676	212 718
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	209 981	269 646
Sum varige driftsmidler		209 981	269 646
Sum anleggsmidler		414 658	482 365
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	7 500
Andre kortsiktige fordringer		3 475	2 930
Sum fordringer		3 475	10 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 485	14 782
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 485	14 782
Sum omløpsmidler		26 960	25 212
SUM EIENDELER		441 617	507 577



VÅGEBAKKEN 5 AS
984 650 027

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	270 000	270 000
Overkurs		16 308	16 308
Sum innskutt egenkapital		286 308	286 308
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-576 999	-605 512
Sum opptjent egenkapital		-576 999	-605 512
Sum egenkapital		-290 691	-319 204
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		728 500	821 500
Sum annen langsiktig gjeld	4	728 500	821 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 808	5 281
Sum kortsiktig gjeld		3 808	5 281
Sum gjeld		732 308	826 781
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		441 617	507 577

Aage Løvik
styrets leder / daglig leder

John Egil Flatval
styremedlem



VÅGEBAKKEN 5 AS
984 650 027

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Investering og drift av eiendommen Vågebakken 5, Kristiansund.

Kontoradresse i Kristiansund kommune.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



VÅGEBAKKEN 5 AS
984 650 027

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	1 306 017
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 306 017
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 036 370
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 096 035
Balanseført verdi pr 31.12	209 982
Årets av- og nedskrivninger	59 665
Økonomisk levetid	0 - 21
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	8 042	19 177
Skattekostnad	8 042	19 177
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	36 556	87 168
+/- Endring i midlertidige forskjeller	37 878	36 455
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-74 434	-123 623
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	270	1 000	270 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Mino AS	270	100,00	Ordinære

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjeld til Mino AS kr 728.500

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



VÅGEBAKKEN 5 AS
984 650 027

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapet har pådratt seg underskudd gjennom flere år, og aksjekapitalen er tapt. Det har således oppstått handleplikt jfr aksjeloven § 3-5.

Styret mener det er merverdier i pågående prosjekter i forhold til bokførte verdier, slik at den reelle egenkapitalen forventes å være positiv.