



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 697 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYVERSBORG AS
Forretningsadresse: Kragebergvegen 134
2836 BIRI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.02.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars hallvard Westby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		488 200	
Sum inntekter		488 200	
Kostnader			
Varekostnad		121 350	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		128 519	
Sum kostnader		249 869	
Driftsresultat		238 331	
Annen rentekostnad		148 302	
Annen finanskostnad		6 035	
Sum finanskostnader		154 337	
Netto finans		-154 337	
Ordinært resultat før skattekostnad		83 994	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	17 253	
Ordinært resultat etter skattekostnad		66 741	0
Årsresultat	6	66 741	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		66 741	
Totalresultat		66 741	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		66 741	
Sum overføringer og disponeringer		66 741	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 561 962	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	5 561 962	
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		5 561 962	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	9 440	
Sum fordringer	4	9 440	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79	
Sum omløpsmidler		9 519	0
SUM EIENDELER		5 571 481	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		61 171	
Sum opptjent egenkapital		61 171	
Sum egenkapital	6	91 171	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 231 496	
Langsiktig konserngjeld	4	1 217 032	
Sum annen langsiktig gjeld		5 448 528	
Sum langsiktig gjeld		5 448 528	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 450	
Betalbar skatt	2	17 253	
Annen kortsiktig gjeld		7 079	
Sum kortsiktig gjeld		31 782	
Sum gjeld		5 480 310	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 571 481	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 905710

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 697 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYVERSBORG AS
Forretningsadresse: Kragebergvegen 134
2836 BIRI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.02.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars hallvard Westby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 697 420
SYVERSBORG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		488 200	
Sum inntekter		488 200	
Kostnader			
Varekostnad		121 350	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		128 519	
Sum kostnader		249 869	
Driftsresultat		238 331	
Annen rentekostnad		148 302	
Annen finanskostnad		6 035	
Sum finanskostnader		154 337	
Netto finans		-154 337	
Ordinært resultat før skattekostnad		83 994	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	17 253	
Ordinært resultat etter skattekostnad		66 741	0
Årsresultat	6	66 741	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		66 741	
Totalresultat		66 741	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		66 741	
Sum overføringer og disponeringer		66 741	



Organisasjonsnr: 926 697 420
SYVERSBORG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	5 561 962	
--------------	---	-----------	--

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	3	5 561 962	
--------------------------------	----------	------------------	--

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		5 561 962	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4	9 440	
------------	---	-------	--

Sum fordringer	4	9 440	
-----------------------	----------	--------------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		79	
----	--	----	--

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		79	
------------------------------	--	-----------	--

Sum omløpsmidler		9 519	0
-------------------------	--	--------------	----------

SUM EIENDELER		5 571 481	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	
---------------------------------	--	---------------	--

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		61 171	
Sum opptjent egenkapital		61 171	
Sum egenkapital	6	91 171	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	4 231 496	
Langsiktig konserngjeld	4	1 217 032	
Sum annen langsiktig gjeld		5 448 528	
Sum langsiktig gjeld		5 448 528	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 450	
Betalbar skatt	2	17 253	
Annen kortsiktig gjeld		7 079	
Sum kortsiktig gjeld		31 782	
Sum gjeld		5 480 310	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 571 481	0



Organisasjonsnr: 926 697 420
SYVERSBORG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Syversborg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 697 420



RESULTATREGNSKAP

SYVERSBERG AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		488 200	0
Sum driftsinntekter		488 200	0
Varekostnad		121 350	0
Annen driftskostnad		128 519	0
Sum driftskostnader		249 869	0
Driftsresultat		238 331	0
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		148 302	0
Annen finanskostnad		6 035	0
Resultat av finansposter		-154 337	0
Ordinært resultat før skattekostnad		83 994	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	17 253	0
Ordinært resultat		66 741	0
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	66 741	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		66 741	0
Sum overføringer		66 741	0



BALANSE

SYVERSBERG AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 561 962	0
Sum varige driftsmidler	3	5 561 962	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 561 962	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	9 440	0
Sum fordringer	4	9 440	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79	0
Sum omløpsmidler		9 519	0
Sum eiendeler		5 571 481	0



BALANSE

SYVERSBERG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		61 171	0
Sum opptjent egenkapital		61 171	0
Sum egenkapital	6	91 171	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 231 496	0
Langsiktig konserngjeld	4	1 217 032	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 448 528	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 450	0
Betalbar skatt	2	17 253	0
Annen kortsiktig gjeld		7 079	0
Sum kortsiktig gjeld		31 782	0
Sum gjeld		5 480 310	0
Sum egenkapital og gjeld		5 571 481	0

Gjøvik, 19.08.2022
Styret i Syversborg AS

Anne Mari Melgård Bø
styreleder

Lars hallvard Westby
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Syversborg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 253	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	17 253	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	83 994	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Skattepliktig inntekt	78 424	0

Betalbar skatt i balansen:



Betalbar skatt på årets resultat	17 253	0
Sum betalbar skatt i balansen	17 253	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 561 962	5 561 962
= Anskaffelseskost 31.12.21	5 561 962	5 561 962
= Bokført verdi 31.12.21	5 561 962	5 561 962

Note 4 Fordringer og gjeld

	2021
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	4 231 496

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 4 231 496. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 5 561 962.

Aksjonærene har konvertible lån til selskapet på:

Anne Mari Melgård Bø kr. 402 823
Lars Hallvard Westby kr 409 000
Uld AS kr 405 209

Innlånene er ikke renteberegnet.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SYVERSBERG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
Sum	10 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Uld AS	5 100	51,0	51,0



Anne Mari Melgård Bø	3 675	36,8	36,8
Lars hallvard Westby	1 225	12,3	12,3
Totalt antall aksjer	10 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Anne Mari Melgård Bø	styreleder	3 675
Lars hallvard Westby	styremedlem	1 225
Totalt antall aksjer		4 900

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	0	0	0	0	0
Årets resultat				66 741	66 741
Stiftelse 7/2-21	30 000			-5 570	24 430
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	61 171	91 171