



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 023 152  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAAKONAR EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Terje Træet  
Havnavegen 47  
5419 FITJAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Træet  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	12 300	10 847
Sum kostnader		12 300	10 847
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 300</b>	<b>-10 847</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		335	499
Sum finansinntekter		335	499
Annan rentekostnad		9 517	9 390
Sum finanskostnader		9 517	9 390
<b>Netto finans</b>		<b>-9 182</b>	<b>-8 891</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-21 482</b>	<b>-19 738</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-21 482</b>	<b>-19 738</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-21 482</b>	<b>-19 738</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-21 482</b>	<b>-19 738</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-21 482	-19 738
Sum overføringer og disponeringar		-21 482	-19 738



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	934 013	934 013
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>934 013</b>	<b>934 013</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>934 013</b>	<b>934 013</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 504	160 468
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>148 504</b>	<b>160 468</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>148 504</b>	<b>160 468</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 082 517</b>	<b>1 094 481</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	3	320 000	320 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>320 000</b>	<b>320 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	277 065	298 546
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>277 065</b>	<b>298 546</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>597 065</b>	<b>618 546</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	485 452	475 935
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>485 452</b>	<b>475 935</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>485 452</b>	<b>475 935</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>485 452</b>	<b>475 935</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 082 517</b>	<b>1 094 481</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 493500

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 023 152  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAAKONAR EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Terje Træt  
Havnavegen 47  
5419 FITJAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Træt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 023 152  
HAAKONAR EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	12 300	10 847
Sum kostnader		12 300	10 847
Driftsresultat		-12 300	-10 847
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		335	499
Sum finansinntekter		335	499
Annan rentekostnad		9 517	9 390
Sum finanskostnader		9 517	9 390
Netto finans		-9 182	-8 891
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 482	-19 738
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 482	-19 738
Årsresultat		-21 482	-19 738
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 482	-19 738
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-21 482	-19 738
Sum overføringer og disponeringar		-21 482	-19 738



Organisasjonsnr: 994 023 152  
HAAKONAR EIGEDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	934 013	934 013
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>934 013</b>	<b>934 013</b>

<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>934 013</b>	<b>934 013</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmiddel

#### Varer

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		148 504	160 468
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>148 504</b>	<b>160 468</b>

<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>148 504</b>	<b>160 468</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 082 517</b>	<b>1 094 481</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

#### Innskoten eigenkapital

Selskapskapital	3	320 000	320 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>320 000</b>	<b>320 000</b>

#### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	3	277 065	298 546
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>277 065</b>	<b>298 546</b>

<b>Sum eigenkapital</b>		<b>597 065</b>	<b>618 546</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	485 452	475 935
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>485 452</b>	<b>475 935</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>485 452</b>	<b>475 935</b>
-----------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum gjeld</b>		<b>485 452</b>	<b>475 935</b>
------------------	--	----------------	----------------



SUM EIGENKAPITAL OG GJELD

1 082 517

1 094 481



Organisasjonsnr: 994 023 152  
HAAKONAR EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

## Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

**Note**

**Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak**

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 BankID Signing  
Inge Andreas Waage  
2022-06-10

 BankID Signing  
Johan Rune Korsvik  
2022-06-11

 BankID Signing  
Terje Træset  
2022-06-12

 BankID Signing  
Ole Johan Waage  
2022-06-15

 BankID Signing  
Gunnvald Aarbø  
2022-06-16

# Årsregnskap 2021 for Haakonar Eigedom AS

Organisasjonsnr. 994023152

**Utarbeidet av:**

Tveit Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Haukelivegen 367  
5574 SKJOLD  
Organisasjonsnr. 984388241



Haakonar Eigedom AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	12 300	10 847
Sum driftskostnader		12 300	10 847
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(12 300)</b>	<b>(10 847)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter		335	499
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		9 517	9 390
Sum finanskostnader		9 517	9 390
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(9 182)</b>	<b>(8 891)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(21 482)</b>	<b>(19 738)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(21 482)</b>	<b>(19 738)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(21 482)</b>	<b>(19 738)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	(21 482)	(19 738)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(21 482)</b>	<b>(19 738)</b>

 BankID Signing  
Inge Andreas Waage  
2022-06-10

 BankID Signing  
Johan Rune Korsvik  
2022-06-11

 BankID Signing  
Terje Træset  
2022-06-12

 BankID Signing  
Ole Johan Waage  
2022-06-15

 BankID Signing  
Gunnvald Aarbø  
2022-06-16



## Haakonar Eigedom AS

### Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	934 013	934 013
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>934 013</b>	<b>934 013</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>934 013</b>	<b>934 013</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>148 504</b>	<b>160 468</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 082 517</b>	<b>1 094 481</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	320 000	320 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>320 000</b>	<b>320 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	277 065	298 546
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>277 065</b>	<b>298 546</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>597 065</b>	<b>618 546</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	485 452	475 935
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>485 452</b>	<b>475 935</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>485 452</b>	<b>475 935</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>485 452</b>	<b>475 935</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 082 517</b>	<b>1 094 481</b>

Fitjar, den

Terje Træet  
Styreleiar

Johan Rune Korsvik  
Styremedlem

Gunnvald Aarbø  
Styremedlem

Ole Johan Waage  
Styremedlem

Inge Andreas Waage  
Styremedlem

 BankID Signing  
Inge Andreas Waage  
2022-06-10  
 BankID Signing  
Johan Rune Korsvik  
2022-06-11  
 BankID Signing  
Terje Træet  
2022-06-12  
 BankID Signing  
Ole Johan Waage  
2022-06-15  
 BankID Signing  
Gunnvald Aarbø  
2022-06-16



Haakonar Eigedom AS

## Noter 2021



### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Netto utstatt skattefordel balanseføres ikke.



Haakonar Eigedom AS

## Noter 2021



### Note 1 - Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-21 482
<b>Inntekt</b>	<b>-21 482</b>

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
- Fremførbart skattemessig underskudd	100 246	78 764
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>100 246</b>	<b>78 764</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	100 246	78 764

### Note 3 - Selskapskapital

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	320 000	298 546	618 546
Anvendt til årsresultat		-21 482	-21 482
<b>Pr 31.12.</b>	<b>320 000</b>	<b>277 065</b>	<b>597 065</b>

### Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet disponerer eiendommen gnr. 69 bnr. 44 i Håkonar Næringspark.



Haakonar Eigedom AS

## Noter 2021

### Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til aksjonærene på kr 485 452,- inkl. renter pr 31.12.21

