



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 029 455
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESS - VANGSTAD BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Valborgvegen 5
7657 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kristian Ness
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2020



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|--|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 12 637 666 | 9 219 662 |
| Annen driftsinntekt | | | 2 400 |
| Sum inntekter | | 12 637 666 | 9 222 062 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 8 295 049 | 5 396 263 |
| Lønnskostnad | 2 | 1 099 599 | 1 044 537 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | 218 009 | 150 978 |
| Annen driftskostnad | 2 | 781 357 | 1 037 837 |
| Sum kostnader | | 10 394 014 | 7 629 615 |
| Driftsresultat | | 2 243 651 | 1 592 447 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 038 | 3 420 |
| Sum finansinntekter | | 3 038 | 3 420 |
| Annen rentekostnad | | 20 143 | 23 082 |
| Sum finanskostnader | | 20 143 | 23 082 |
| Netto finans | | -17 105 | -19 662 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 226 547 | 1 572 785 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 514 990 | 380 115 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 711 557 | 1 192 670 |
| Årsresultat | | 1 711 557 | 1 192 670 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 711 557 | 1 192 670 |
| Totalresultat | | 1 711 557 | 1 192 670 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Utbytte | | 800 000 | 600 000 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 911 557 | 592 670 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 711 557 | 1 192 670 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5, 7 | 1 668 000 | 1 598 755 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 5, 7 | 438 000 | 483 000 |
| Sum varige driftsmidler | 5 | 2 106 000 | 2 081 755 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre fordringer | | 11 995 | 29 630 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 11 995 | 29 630 |
| Sum anleggsmidler | | 2 117 995 | 2 111 385 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | | 39 108 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | 566 750 | 255 500 |
| Andre fordringer | | 83 457 | 214 528 |
| Sum fordringer | | 650 207 | 470 028 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 6 | 3 844 246 | 2 798 345 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 844 246 | 2 798 345 |
| Sum omløpsmidler | | 4 494 453 | 3 307 481 |
| SUM EIENDELER | | 6 612 448 | 5 418 865 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|--|------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 1 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 500 | 500 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 500 | 100 500 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 488 992 | 2 577 436 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 488 992 | 2 577 436 |
| Sum egenkapital | 4 | 3 589 492 | 2 677 936 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 6 529 | 3 544 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 6 529 | 3 544 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 333 466 | 391 474 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 333 466 | 391 474 |
| Sum langsiktig gjeld | | 339 995 | 395 018 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 810 972 | 1 054 836 |
| Betalbar skatt | 3 | 512 004 | 413 368 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 172 103 | 88 702 |
| Utbytte | | 800 000 | 600 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 387 882 | 189 005 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 682 961 | 2 345 911 |
| Sum gjeld | | 3 022 956 | 2 740 929 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 612 448 | 5 418 865 |



BDO AS
Neptunveien 6
7652 Verdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ness - Vangstad Byggservice AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ness - Vangstad Byggservice AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Verdal, 30. mai 2019
BDO AS

Idar Stavran
statsautorisert revisor



Årsregnskap

2018





| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|-------------------|------------------|
| Ness - Vangstad Byggservice AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2018 | 2017 |
| Salgsinntekt | | 12 637 666 | 9 219 662 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 2 400 |
| Sum driftsinntekter | | <u>12 637 666</u> | <u>9 222 062</u> |
| Varekostnad | | 8 295 049 | 5 396 263 |
| Lønnskostnad | 2 | 1 099 599 | 1 044 537 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | 218 009 | 150 978 |
| Annen driftskostnad | 2 | 781 357 | 1 037 837 |
| Sum driftskostnader | | <u>10 394 014</u> | <u>7 629 615</u> |
| Driftsresultat | | <u>2 243 651</u> | <u>1 592 447</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 038 | 3 420 |
| Annen rentekostnad | | 20 143 | 23 082 |
| Resultat av finansposter | | <u>-17 105</u> | <u>-19 662</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 226 547 | 1 572 785 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 514 990 | 380 115 |
| Ordinært resultat | | <u>1 711 557</u> | <u>1 192 670</u> |
| Årsresultat | | <u>1 711 557</u> | <u>1 192 670</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 800 000 | 600 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 911 557 | 592 670 |
| Sum overføringer | | <u>1 711 557</u> | <u>1 192 670</u> |



| Balanse | | | |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Ness - Vangstad Byggservice AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2018 | 2017 |
| Anleggsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 5, 7 | 1 668 000 | 1 598 755 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 5, 7 | 438 000 | 483 000 |
| Sum varige driftsmidler | 5 | <u>2 106 000</u> | <u>2 081 755</u> |
| Andre langsiktige fordringer | | 11 995 | 29 630 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>11 995</u> | <u>29 630</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>2 117 995</u> | <u>2 111 385</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 0 | 39 108 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | 566 750 | 255 500 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 83 457 | 214 528 |
| Sum fordringer | | <u>650 207</u> | <u>470 028</u> |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 3 844 246 | 2 798 345 |
| Sum omløpsmidler | | <u>4 494 453</u> | <u>3 307 481</u> |
| Sum eiendeler | | <u>6 612 448</u> | <u>5 418 865</u> |

**Balanse**

Ness - Vangstad Byggservice AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2018 | 2017 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 1 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 500 | 500 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>100 500</u> | <u>100 500</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 488 992 | 2 577 436 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>3 488 992</u> | <u>2 577 436</u> |
| Sum egenkapital | 4 | <u>3 589 492</u> | <u>2 677 936</u> |
| Gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 6 529 | 3 544 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | <u>6 529</u> | <u>3 544</u> |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 333 466 | 391 474 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>333 466</u> | <u>391 474</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 810 972 | 1 054 836 |
| Betalbar skatt | 3 | 512 004 | 413 368 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 172 103 | 88 702 |
| Utbytte | | 800 000 | 600 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 387 882 | 189 005 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>2 682 961</u> | <u>2 345 911</u> |
| Sum gjeld | | <u>3 022 956</u> | <u>2 740 929</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>6 612 448</u> | <u>5 418 865</u> |

Verdal, 23.05.2019

Styret i Ness - Vangstad Byggservice AS

Åsmund Vangstad
styreleder

Lars Kristian Ness
daglig leder



Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Anleggskontrakter

Anleggskontrakter inntektsføres etter løpende avregningsmetode.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Ness - Vangstad Byggservice AS pr. 31.12. består kun av en aksjeklasse, hver aksje gir samme stemmerett

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|------------|----------------|
| Ordinære-aksjer | 1 000 | 100 | 100 000 |
| Sum | 1 000 | 100 | 100 000 |

Eierstruktur:

| | Ordinære | Eierandel | |
|--------------------|----------|-----------|----------------------------|
| Vangstad Invest AS | 500 | 50% | Eies 100% av styrets leder |
| Lars Kristian Ness | 500 | 50% | Daglig leder |



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

| Lønnskostnader | 2018 | 2017 |
|-----------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 887 690 | 872 334 |
| Arbeidsgiveravgift | 131 675 | 123 616 |
| Pensjonskostnader | 41 786 | 0 |
| Andre ytelser | 38 448 | 48 587 |
| Sum | 1 099 599 | 1 044 537 |

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder | Styre |
|-------------------------------------|---------------------|--------------|
| Lønn | 805 404 | 0 |
| Annen godtgjørelse | 4 392 | 0 |

Pensjonsforpliktelsene er dekket ved en innskuddsbasert pensjonsordning. Pensjonsordningen oppfyller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 29 750 som gjelder revisjon i sin helhet.

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2018 | 2017 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 512 005 | 413 368 |
| Endring i utsatt skatt | 2 985 | -33 253 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 514 990 | 380 115 |

| | | |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 2 226 547 | 1 572 785 |
| Permanente forskjeller | 13 826 | 11 672 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -14 269 | 137 911 |
| Skattepliktig inntekt | 2 226 103 | 1 722 368 |

| | | |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 512 004 | 413 368 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 512 004 | 413 368 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

| | 2018 | 2017 | Endring |
|-----------------------------------|---------------|---------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -6 394 | 15 408 | 21 802 |
| Tilvirkningskontrakter | 56 071 | 0 | -56 071 |
| Fordringer | -20 000 | 0 | 20 000 |
| Sum | 29 677 | 15 408 | -14 269 |
| Utsatt skatt (22 % / 23 %) | 6 529 | 3 544 | -2 985 |



Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|------------|-------------------|------------------|
| Pr. 1.1.2018 | 100 000 | 500 | 2 577 436 | 2 677 936 |
| Årets resultat | | | 1 711 557 | 1 711 557 |
| Avsatt til utbytte | | | -800 000 | -800 000 |
| Pr 31.12.2018 | 100 000 | 500 | 3 488 992 | 3 589 492 |

Note 5 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|---------------------|----------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.18 | 1 706 930 | 711 513 | 2 418 443 |
| + Tilgang kjøpte anleggsmidler | 115 983 | 126 272 | 242 255 |
| = Anskaffelseskost 31.12.18 | 1 822 913 | 837 785 | 2 660 697 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.18 | 154 913 | 399 785 | 554 697 |
| = Bokført verdi 31.12.18 | 1 668 000 | 438 000 | 2 106 000 |
| Årets ordinære avskrivninger | 46 737 | 171 272 | 218 009 |
| Økonomisk levetid | 10-25 år | 3-5 år | |

Note 6 Skattetreksmidler

Av selskapets bokførte bankinnskudd er kr 49 179 sperret på konto for skattetrekk. Beløpet dekker trekkansvaret i ht. skattebetalingsloven.

Note 7 Pantstillelser

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:

| | 2018 | 2017 |
|--------------------------------|---------|---------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 333 466 | 391 474 |

Gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt: 43 000

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:

| | 2018 | 2017 |
|-----------------|------------------|------------------|
| Bygning, tomt | 1 668 000 | 1 598 755 |
| Driftsløsøre | 438 000 | 483 000 |
| Kundefordringer | 566 750 | 255 500 |
| Sum | 2 672 750 | 2 337 255 |