



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 717 385  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEGGUMBAKKEN 5 AS  
Forretningsadresse: Griniveien 21B  
0756 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fabian Goller Bach  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 235	7 186
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>5 235</b>	<b>7 186</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 235</b>	<b>-7 186</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 244	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 244</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 244</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 991</b>	<b>-7 186</b>
Skattekostnad på resultat	3	-884	-1 581
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 107</b>	<b>-5 605</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-3 107</b>	<b>-5 605</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 107</b>	<b>-5 605</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 107</b>	<b>-5 605</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-3 107	-5 604
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 107</b>	<b>-5 604</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 740 630	2 776 421
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 740 630</b>	<b>2 776 421</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30	14 680
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30</b>	<b>14 680</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 740 660</b>	<b>2 791 101</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 740 660</b>	<b>2 791 101</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 719 764	1 722 871
Udisponert resultat			-1
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 719 764</b>	<b>1 722 870</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 744 194</b>	<b>1 747 300</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	167 694	209 618
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>167 694</b>	<b>209 618</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>167 694</b>	<b>209 618</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	41 040	50 824
Annen kortsiktig gjeld		787 732	783 358
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>828 772</b>	<b>834 182</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>996 466</b>	<b>1 043 800</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 740 660</b>	<b>2 791 100</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 648804

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 717 385  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEGGUMBAKKEN 5 AS  
Forretningsadresse: Griniveien 21B  
0756 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fabian Goller Bach  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 916 717 385  
HEGGUMBAKKEN 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 235	7 186
<b>Sum kostnader</b>	<b>2</b>	<b>5 235</b>	<b>7 186</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 235</b>	<b>-7 186</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 244	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 244</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 244</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-884	-1 581
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 107</b>	<b>-5 605</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-3 107</b>	<b>-5 605</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 107</b>	<b>-5 605</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 107</b>	<b>-5 605</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-3 107	-5 604
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 107</b>	<b>-5 604</b>



Organisasjonsnr: 916 717 385  
HEGGUMBAKKEN 5 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Utsatt skattefordel

3

Sum anleggsmidler

	0	0
--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

2 740 630	2 776 421
2 740 630	2 776 421

Sum fordringer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

30	14 680
----	--------

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

30	14 680
----	--------

Sum omløpsmidler

2 740 660	2 791 101
-----------	-----------

SUM EIENDELER

2 740 660	2 791 101
-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

30 000	30 000
--------	--------

Beholdning av egne aksjer

5

Annen innskutt egenkapital

-5 570	-5 570
--------	--------

Sum innskutt egenkapital

24 430	24 430
--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 719 764	1 722 871
-----------	-----------

Udisponert resultat

-1

Sum opptjent egenkapital

1 719 764	1 722 870
-----------	-----------

Sum egenkapital

4

1 744 194	1 747 300
-----------	-----------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

167 694	209 618
---------	---------

Sum avsetninger for  
forpliktelser

167 694	209 618
---------	---------



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>167 694</b>	<b>209 618</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	3 41 040	50 824
Annen kortsiktig gjeld	787 732	783 358
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>828 772</b>	<b>834 182</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>996 466</b>	<b>1 043 800</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 740 660</b>	<b>2 791 100</b>



Organisasjonsnr: 916 717 385  
HEGGUMBAKKEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Heggumbakken 5 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 717 385



## RESULTATREGNSKAP

### HEGGUMBAKKEN 5 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		5 235	7 186
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2</b>	<b>5 235</b>	<b>7 186</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 235</b>	<b>-7 186</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 244	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 244</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-3 991	-7 186
Skattekostnad på resultat	3	-884	-1 581
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-3 107</b>	<b>-5 605</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-3 107	-5 604
<b>Sum overføringer</b>		<b>-3 107</b>	<b>-5 604</b>



## BALANSE

### HEGGUMBAKKEN 5 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 740 630	2 776 421
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 740 630</b>	<b>2 776 421</b>
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30	14 680
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 740 660</b>	<b>2 791 101</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 740 660</b>	<b>2 791 101</b>



### BALANSE

#### HEGGUMBAKKEN 5 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 719 764	1 722 871
Udisponert resultat		0	-1
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 719 764</b>	<b>1 722 870</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 744 194</b>	<b>1 747 300</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	167 694	209 618
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	41 040	50 824
Annen kortsiktig gjeld		787 732	783 358
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>828 772</b>	<b>834 182</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>996 466</b>	<b>1 043 800</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 740 660</b>	<b>2 791 100</b>

oslo, 30.06.2023  
Styret i Heggumbakken 5 AS

Karin Goller  
styreleder

Fabian Goller Bach  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

## Note 2 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2022	2021
Andre driftskostnader	5 235	7 186
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>5 235</b>	<b>7 186</b>

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	41 040	50 824
Endring i utsatt skatt	-41 924	-52 405
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-884</b>	<b>-1 581</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 991	-7 186
Permanente forskjeller	-27	0
Endring i midlertidige forskjeller	190 562	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>186 544</b>	<b>-7 186</b>

Betalbar skatt i balansen:



Betalbar skatt på årets resultat	41 040	50 824
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>41 040</b>	<b>50 824</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst – og tapskonto	762 247	952 809	190 562
<b>Sum</b>	<b>762 247</b>	<b>952 809</b>	<b>190 562</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>762 247</b>	<b>952 809</b>	<b>190 562</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>167 694</b>	<b>209 618</b>	<b>41 924</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	-5 570	1 722 871	1 747 301
Årets resultat				-3 107	-3 107
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>1 719 764</b>	<b>1 744 194</b>

#### Note 5 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I HEGGUMBAKKEN 5 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
INNOVA EIENDOM AS	30 000	100,0	100,0