



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 713 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESLESKAUEN AS
Forretningsadresse: c/o Blix Henriksen
Kirkeveien 48
1459 NESODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Blix Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		7 550	15 463
Sum kostnader		7 550	15 463
Driftsresultat		-7 550	-15 463
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 550	-15 463
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 550	-15 463
Årsresultat	1	-7 550	-15 463
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 550	-15 463
Totalresultat		-7 550	-15 463
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 550	-15 463
Sum overføringer og disponeringer		-7 550	-15 463



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 718 550	7 718 550
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		7 718 550	7 718 550
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		7 718 550	7 718 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		7 718 550	7 718 550
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		130 123	122 573
Sum opptjent egenkapital		-130 123	-122 573



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	1, 3	-100 123	-92 573
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	7 818 673	7 811 123
Sum annen langsiktig gjeld		7 818 673	7 811 123
Sum langsiktig gjeld		7 818 673	7 811 123
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		7 818 673	7 811 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 718 550	7 718 550



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 397532

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 713 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESLESKAUEN AS
Forretningsadresse: c/o Blix Henriksen
Kirkeveien 48
1459 NESODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Blix Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 713 014
VESLESKAUEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		7 550	15 463
Sum kostnader		7 550	15 463
Driftsresultat		-7 550	-15 463
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 550	-15 463
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 550	-15 463
Årsresultat	1	-7 550	-15 463
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 550	-15 463
Totalresultat		-7 550	-15 463
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 550	-15 463
Sum overføringer og disponeringer		-7 550	-15 463



Organisasjonsnr: 922 713 014
VESLESKAUEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 718 550	7 718 550
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		7 718 550	7 718 550
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		7 718 550	7 718 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		7 718 550	7 718 550
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		130 123	122 573
Sum opptjent egenkapital		-130 123	-122 573
Sum egenkapital	1, 3	-100 123	-92 573
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		



Langsiktig konserngjeld	4	7 818 673	7 811 123
Sum annen langsiktig gjeld		7 818 673	7 811 123
Sum langsiktig gjeld		7 818 673	7 811 123
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		7 818 673	7 811 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 718 550	7 718 550



Organisasjonsnr: 922 713 014
VESLESKAUEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Vesleskauen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 713 014



RESULTATREGNSKAP

VESLESKAUEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		7 550	15 463
Sum driftskostnader		7 550	15 463
Driftsresultat		-7 550	-15 463
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-7 550	-15 463
Årsresultat	1	-7 550	-15 463
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		7 550	15 463
Sum overføringer		-7 550	-15 463



BALANSE

VESLESKAUEIN AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 718 550	7 718 550
Sum varige driftsmidler		7 718 550	7 718 550
Sum anleggsmidler		7 718 550	7 718 550
OMLØPSMIDLER			
Sum eiendeler		7 718 550	7 718 550



BALANSE

VESLESKAUEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-130 123	-122 573
Sum opptjent egenkapital		-130 123	-122 573
Sum egenkapital	1, 3	-100 123	-92 573
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	7 818 673	7 811 123
Sum annen langsiktig gjeld		7 818 673	7 811 123
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		7 818 673	7 811 123
Sum egenkapital og gjeld		7 718 550	7 718 550

Styret i Vesleskauen AS

Jørgen Blix
styreleder

Christian Blix Henriksen
styremedlem/daglig leder

Espen Tobias Munthe-Kaas
styremedlem

Martin Munthe-Kaas
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	-122 573	-92 573
Årets resultat				-7 550	-7 550
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	-130 123	-100 123

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	7 718 550	7 718 550
Anskaffelseskost 31.12.2022	7 718 550	7 718 550
Bokført verdi 31.12.2022	7 718 550	7 718 550

Note 3 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Underliggende verdier i form av tomter som skal bebygges er større enn tapt EK. Byggestart var i 2022. Selskapets eier vil tilføre midler ved behov.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Note 4 Fordringer og gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Gjelden er konserngjeld til eierselskap.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 550	-15 463
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-7 550	-15 463
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-130 123	-122 573	7 550
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	130 123	122 573	-7 550
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Lønnskostnader og antall årsverk

Vesleskaugen AS har ikke hatt ansatte i 2022.