



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 167 483
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERGAARD INVEST AS
Forretningsadresse: Ola Setroms veg 11B
7024 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Økonomisenteret AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	8 277	5 985
Sum kostnader		8 277	5 985
Driftsresultat		-8 277	-5 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	2		150 000
Sum finansinntekter			150 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 938 430	
Annen rentekostnad	3	137 231	115 331
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		2 075 661	115 331
Netto finans		-2 075 661	34 669
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 083 938	28 684
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 083 938	28 684
Årsresultat	5	-2 083 938	28 684
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 083 938	28 684
Totalresultat		-2 083 938	28 684
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-1 620 634	
Avsatt til annen egenkapital	5		28 684
Overført fra annen egenkapital		-463 304	
Sum overføringer og disponeringer		-2 083 938	28 684



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	611 570	2 550 000
Sum finansielle anleggsmidler		611 570	2 550 000
Sum anleggsmidler		611 570	2 550 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		370	1 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		370	1 193
Sum omløpsmidler		370	1 193
SUM EIENDELER		611 940	2 551 193
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		463 304
Udekket tap	5	1 620 634	
Sum opptjent egenkapital		-1 620 634	463 304
Sum egenkapital	5	-1 590 634	493 304
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3		
Obligasjonslån	3		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 679 900	1 679 900
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld	3	1 679 900	1 679 900
Sum langsiktig gjeld		1 679 900	1 679 900
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	522 673	377 988
Sum kortsiktig gjeld		522 673	377 988
Sum gjeld		2 202 573	2 057 888
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		611 940	2 551 193



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 505977

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 167 483
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERGAARD INVEST AS
Forretningsadresse: Ola Setroms veg 11B
7024 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Økonomisenteret AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 167 483
FAGERGAARD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	8 277	5 985
Sum kostnader		8 277	5 985
Driftsresultat		-8 277	-5 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	2		150 000
Sum finansinntekter			150 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 938 430	
Annen rentekostnad	3	137 231	115 331
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		2 075 661	115 331
Netto finans		-2 075 661	34 669
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 083 938	28 684
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 083 938	28 684
Årsresultat	5	-2 083 938	28 684
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 083 938	28 684
Totalresultat		-2 083 938	28 684
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-1 620 634	
Avsatt til annen egenkapital	5		28 684
Overført fra annen egenkapital		-463 304	
Sum overføringer og disponeringer		-2 083 938	28 684



Organisasjonsnr: 919 167 483
FAGERGAARD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 2

611 570 2 550 000

Sum finansielle anleggsmidler

611 570 2 550 000

Sum anleggsmidler

611 570 2 550 000

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 2

Markedsbaserte aksjer 2

Markedsbaserte obligasjoner 2

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 2

Andre finansielle instrumenter 2

Sum investeringer 2

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 370 1 193

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 370 1 193

Sum omløpsmidler

370 1 193

SUM EIENDELER

611 940 2 551 193

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 6 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5		463 304
Udekket tap	5	1 620 634	
Sum opptjent egenkapital		-1 620 634	463 304
Sum egenkapital	5	-1 590 634	493 304
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3		
Obligasjonslån	3		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 679 900	1 679 900
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld	3	1 679 900	1 679 900
Sum langsiktig gjeld		1 679 900	1 679 900
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	522 673	377 988
Sum kortsiktig gjeld		522 673	377 988
Sum gjeld		2 202 573	2 057 888
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		611 940	2 551 193



Organisasjonsnr: 919 167 483
FAGERGAARD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Dette dokumentet er behandlet gjennom RN Kundesjekk – på vegne av Økonomisenteret AS

Årsregnskap 2023 Fagergaard Invest AS

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



BALANSE

FAGERGAARD INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	2	611 570	2 550 000
Sum finansielle anleggsmidler		611 570	2 550 000
Sum anleggsmidler		611 570	2 550 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		370	1 193
Sum omløpsmidler		370	1 193
Sum eiendeler		611 940	2 551 193



BALANSE

FAGERGAARD INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	0	463 304
Udekket tap	5	-1 620 634	0
Sum opptjent egenkapital		-1 620 634	463 304
Sum egenkapital	5	-1 590 634	493 304
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 679 900	1 679 900
Sum annen langsiktig gjeld	3	1 679 900	1 679 900
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	6	522 673	377 988
Sum kortsiktig gjeld		522 673	377 988
Sum gjeld		2 202 573	2 057 888
Sum egenkapital og gjeld		611 940	2 551 193

Trondheim, (Elektronisk Signert),
Styret i Fagergaard Invest AS

Runar Fagergård Stjern
styreleder



Årsregnskap 2023

Fagergaard Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 167 483



RESULTATREGNSKAP

FAGERGAARD INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	8 277	5 985
Sum driftskostnader		8 277	5 985
Driftsresultat		-8 277	-5 985
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt	2	0	150 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 938 430	0
Annen rentekostnad	3	137 231	115 331
Resultat av finansposter		-2 075 661	34 669
Resultat før skattekostnad		-2 083 938	28 684
Resultat		-2 083 938	28 684
Årsresultat	5	-2 083 938	28 684
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	0	28 684
Overført til udekket tap		1 620 634	0
Overført fra annen egenkapital		463 304	0
Sum overføringer		-2 083 938	28 684



FAGERGAARD INVEST AS 919 167 483 NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Fagergaard Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er **ikke** ytet lån eller sikkerhetsstillelse til selskapets styreleder, eller dennes nærstående.

Selskapet har valgt bort revisor fra og med inntektsåret 2017, og har dermed ingen kostnader vedrørende revisjon for 2023.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Fundamentering AS	3,0%	2 550 000	611 570
Sum		2 550 000	611 570

Det er ikke mottatt noe utbytte i 2023

Note 3 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 679 900	1 679 900
Sum	1 679 900	1 679 900

Det er i 2020 tatt opp lån i DNB. Lånet forfaller innen 10.12.2027. Det er bokført renter av lånet i 2023 med kr. 131 423,-.



FAGERGAARD INVEST AS 919 167 483 NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 083 938	28 684
Permanente forskjeller	1 938 430	-145 500
Skattepliktig inntekt	-145 508	-116 816
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-409 704	-264 196	145 508
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	409 704	264 196	-145 508
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	30 000	0	463 304	-493 3040
Endring i kapital	0	0	0	0
Pr. 01.01.2023	30 000	0	463 304	493 304
Årets resultat		-1 620 634	-463 304	-2 083 938
Pr. 31.12.2023	30 000	-1 620 634	0	-1 590 634

Styret er kjent med at aksjekapitalen er tapt.

Dette skriver seg ene og alene fra regnskapsmessig nedskrivning av verdi på aksjer i Fundamentering AS . Man har stor tro på at denne aksjeposten igjen vil vise en positiv utvikling i resultat, og verdi. Samt at utbytte igjen vil bli utdelt i framtiden.

Selskapets aksjonær låner inn nok midler til å holde selskapet likvid.

Ut fra ovenstående vurderer styret at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede og har lagt dette til grunn i avleggelsen av årsregnskapet.



FAGERGAARD INVEST AS 919 167 483 NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note 6 Aksjonærer

AKSJERKAPITALEN I FAGERGAARD INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Runar Fagergård Stjern	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Runar Fagergård Stjern	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Selskapet har kortsiktig gjeld til styrets leder pr. 31.12.23 på kr. 412.258,-. Det er bokført renter av lånet i 2023 med kr. 5.808,-. Det er ikke avtalt noen nedbetalingstid.