



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 192 783
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LEMONSJØEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Lemonsjøen Utvikling AS Grini Næringspark 4B 1361 ØSTERÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Vågå Regnskap Sa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		27 136	16 606
Sum kostnader		27 136	16 606
Driftsresultat		-27 136	-16 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	10
Sum finansinntekter		4	10
Netto finans		4	10
Resultat før skattekostnad		-27 132	-16 596
Årsresultat		-27 132	-16 596
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 132	-16 596
Totalresultat		-27 132	-16 596
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-27 132	-16 596
Sum overføringer og disponeringer		-27 132	-16 596



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer		581 279	606 279
Sum fordringer	4	581 279	606 279
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 379	4 989
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 379	4 989
Sum omløpsmidler		582 657	611 268
SUM EIENDELER		582 657	611 268
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		983 300	983 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		1 083 300	1 083 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		500 643	473 511
Sum opptjent egenkapital		-500 643	-473 511
Sum egenkapital		582 657	609 789
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4		1 479
Sum kortsiktig gjeld	4		1 479
Sum gjeld		0	1 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		582 657	611 268
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 664447

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 192 783
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEMONSJØEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Lemonsjøen Utvikling AS
Grini Næringspark 4B
1361 ØSTERÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vågå Regnskap Sa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 192 783
LEMONSJØEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		27 136	16 606
Sum kostnader		27 136	16 606
Driftsresultat		-27 136	-16 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	4	10
Sum finansinntekter		4	10
Netto finans		4	10
Resultat før skattekostnad		-27 132	-16 596
Årsresultat		-27 132	-16 596
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 132	-16 596
Totalresultat		-27 132	-16 596
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-27 132	-16 596
Sum overføringer og disponeringer		-27 132	-16 596



Organisasjonsnr: 988 192 783
LEMONSJØEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer		581 279	606 279
Sum fordringer	4	581 279	606 279
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 379	4 989
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 379	4 989
Sum omløpsmidler		582 657	611 268
SUM EIENDELER		582 657	611 268
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		983 300	983 300
Sum innskutt egenkapital		1 083 300	1 083 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		500 643	473 511
Sum opptjent egenkapital		-500 643	-473 511



Sum egenkapital		582 657	609 789
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4		1 479
Sum kortsiktig gjeld	4		1 479
Sum gjeld		0	1 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		582 657	611 268
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Organisasjonsnr: 988 192 783
LEMONSJØEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
LEMONSJØEN EIENDOM AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 192 783



RESULTATREGNSKAP

LEMONSJØEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		27 136	16 606
Sum driftskostnader		27 136	16 606
Driftsresultat		-27 136	-16 606
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4	10
Resultat av finansposter		4	10
Resultat før skattekostnad		-27 132	-16 596
Årsresultat		-27 132	-16 596
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		27 132	16 596
Sum overføringer		-27 132	-16 596



BALANSE

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		0	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		581 279	606 279
Sum fordringer	4	581 279	606 279
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 379	4 989
Sum omløpsmidler		582 657	611 268
Sum eiendeler		582 657	611 268



BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		983 300	983 300
Sum innskutt egenkapital		1 083 300	1 083 300
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-500 643	-473 511
Sum opptjent egenkapital		-500 643	-473 511
Sum egenkapital		582 657	609 789
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	4	0	1 479
Sum kortsiktig gjeld	4	0	1 479
Sum gjeld		0	1 479
Sum egenkapital og gjeld		582 657	611 268

Vågå, 17.06.2025
Styret i LEMONSJØEN EIENDOM AS

Asbjørn Villa
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er 22 % av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Note 2 Lønnskostnader

LEMONSJØEN EIENDOM AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Andre pantstillelser	8 000 000	8 000 000
Sum	8 000 000	8 000 000
Andre fordringer	581 279	606 279

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	581 279	606 279
Sum	581 279	606 279
Gjeld		
Sum	0	0

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -27 132 etter skatt, mot kr. -16 596 i 2023. Selskapets eier dekker selskapets forpliktelser. Det er ingen ekstern gjeld i selskapet. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

Lemonsjøen Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lemonsjøen Eiendom AS som viser et underskudd på NOK 27 132. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Stiansen & Co AS

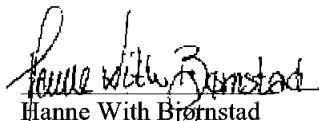
Statsautoriserte revisorer

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Nesbru, 17. juni 2025

Stiansen & Co AS


Hanne With Bjørnstad
statsautorisert revisor

