



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	981 252 241
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HAI INVEST AS
Forretningsadresse:	Jarveien 2B 1358 JAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Halvor Holta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		43 299	46 774
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 299</b>	<b>46 774</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-43 299</b>	<b>-46 774</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 191 573	4 855 719
Inntekt på andre investeringer		2 616 394	382 720
Annen renteinntekt		0	8 148
Annen finansinntekt		6 251 778	551 423
Annen finansinntekt		168 489	120 531
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		5 500 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 728 234</b>	<b>5 918 541</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			19 599 868
Annen rentekostnad		221	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>221</b>	<b>19 599 868</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 728 013</b>	<b>-13 681 327</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>18 684 714</b>	<b>-13 728 101</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 068 089	952 610
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 616 625</b>	<b>-14 680 711</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 616 625</b>	<b>-14 680 711</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond		14 736 625	-43 480 711
Ordinært utbytte		2 880 000	28 800 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 616 625</b>	<b>-14 680 711</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		81 039 525	81 039 525
Investeringer i aksjer og andeler		48 484 100	78 665 176
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>129 523 625</b>	<b>159 704 701</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>129 523 625</b>	<b>159 704 701</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		4 191 573	4 855 719
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 191 573</b>	<b>4 855 719</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		82 473 962	87 764 896
<b>Sum investeringer</b>		<b>82 473 962</b>	<b>87 764 896</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 091 757	11 054 493
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>36 091 757</b>	<b>11 054 493</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>122 757 292</b>	<b>103 675 108</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>252 280 917</b>	<b>263 379 809</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		2 880 000	2 880 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs		42 852 400	42 852 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>45 732 400</b>	<b>45 732 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		202 232 889	187 496 264
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>202 232 889</b>	<b>187 496 264</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>247 965 289</b>	<b>233 228 664</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		1 068 089	943 866
Utbytte		2 880 000	28 800 000
Kortsiktig konserngjeld		367 539	407 279
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 315 628</b>	<b>30 151 145</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 315 628</b>	<b>30 151 145</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>252 280 917</b>	<b>263 379 809</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 776698

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 981 252 241  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAI INVEST AS  
Forretningsadresse: Jarveien 2B  
1358 JAR

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Holta  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Organisasjonsnr: 981 252 241  
HAI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		43 299	46 774
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 299</b>	<b>46 774</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-43 299</b>	<b>-46 774</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 191 573	4 855 719
Inntekt på andre investeringer		2 616 394	382 720
Annen renteinntekt		0	8 148
Annen finansinntekt		6 251 778	551 423
Annen finansinntekt		168 489	120 531
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		5 500 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 728 234</b>	<b>5 918 541</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			19 599 868
Annen rentekostnad		221	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>221</b>	<b>19 599 868</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 728 013</b>	<b>-13 681 327</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>18 684 714</b>	<b>-13 728 101</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 068 089	952 610
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 616 625</b>	<b>-14 680 711</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 616 625</b>	<b>-14 680 711</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond		14 736 625	-43 480 711
Ordinært utbytte		2 880 000	28 800 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 616 625</b>	<b>-14 680 711</b>



Organisasjonsnr: 981 252 241  
HAI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	81 039 525	81 039 525
Investeringer i aksjer og andeler	48 484 100	78 665 176
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>129 523 625</b>	<b>159 704 701</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>129 523 625</b>	<b>159 704 701</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer	4 191 573	4 855 719
<b>Sum fordringer</b>	<b>4 191 573</b>	<b>4 855 719</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	82 473 962	87 764 896
<b>Sum investeringer</b>	<b>82 473 962</b>	<b>87 764 896</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	36 091 757	11 054 493
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>36 091 757</b>	<b>11 054 493</b>

**Sum omløpsmidler** 122 757 292 103 675 108

**SUM EIENDELER** 252 280 917 263 379 809

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2 880 000	2 880 000
Overkurs	42 852 400	42 852 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>45 732 400</b>	<b>45 732 400</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	202 232 889	187 496 264
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>202 232 889</b>	<b>187 496 264</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>247 965 289</b>	<b>233 228 664</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	1 068 089	943 866
Utbytte	2 880 000	28 800 000
Kortsiktig konserngjeld	367 539	407 279
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 315 628</b>	<b>30 151 145</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 315 628</b>	<b>30 151 145</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>252 280 917</b>	<b>263 379 809</b>



Organisasjonsnr: 981 252 241  
HAI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Resultatregnskap 2021****HAI Invest AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Andre leieinntekter		0	0
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Lønnskostnader		0	0
Andre driftskostnader		43 299	46 774
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>	2)	<b>43 299</b>	<b>46 774</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(43 299)</b>	<b>(46 774)</b>
Andel resultat / utbytte	3)	6 807 967	5 378 920
Andel renteinntekt / - rentekostnad	3)	(221)	8 148
Annen finansinntekt / - finanskostnad	3)	11 920 267	(19 068 395)
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>	3)	<b>18 728 013</b>	<b>(13 681 327)</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>18 684 714,30</b>	<b>(13 728 101)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10)	1 068 089	952 610
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>17 616 625</b>	<b>(14 680 711)</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>ARSOVERSKUDD</b>		<b>17 616 625</b>	<b>(14 680 711)</b>
<b>OVERFØRINGER OG ANVENDELSE</b>			
Overført til / - fra Annen egenkapital		14 736 625	(43 480 711)
Utbytte		2 880 000	28 800 000
<b>SUM OVERFØRINGER OG ANVENDELSE</b>		<b>17 616 625</b>	<b>(14 680 711)</b>

**Balanse pr. 31.12.****HAI Invest AS**

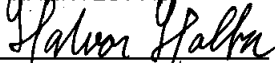
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	0
<b>SUM IMMATERIELLE EIENDELER</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap	4)	81 039 525	81 039 525
Investeringer i aksjer og andeler	5)	48 484 100	78 665 176
<b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		<u>129 523 625</u>	<u>159 704 701</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u><b>129 523 625</b></u>	<u><b>159 704 701</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	0
Korttsiktige fordringer konsern		4 191 573	4 855 719
Andre fordringer		0	0
Påløpte renteinntekter		0	0
<b>SUM FORDRINGER</b>		<u>4 191 573</u>	<u>4 855 719</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	6)	82 473 962	87 764 896
Markedsbaserte obligasjoner og obligasjonsfond		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
<b>SUM INVESTERINGER</b>		<u>82 473 962</u>	<u>87 764 896</u>
Bankinnskudd		<u>36 091 757</u>	<u>11 054 493</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u><b>122 757 292</b></u>	<u><b>103 675 108</b></u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u><b>252 280 917</b></u>	<u><b>263 379 809</b></u>

**Balanse pr. 31.12.****HAI Invest AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (2880 aksjer á kr 1000)	9)	2 880 000	2 880 000
Overkursfond		42 852 400	42 852 400
Sum innskutt egenkapital		<u>45 732 400</u>	<u>45 732 400</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8)	<u>202 232 889</u>	<u>187 496 264</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>202 232 889</u>	<u>187 496 264</u>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b><u>247 965 289</u></b>	<b><u>233 228 664</u></b>
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	0
Sum avsetninger		0	0
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kreditinstitusjoner		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum langsiktig gjeld	7)	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	0
Oppgjør verdipapirer		0	0
Betalbar skatt	10)	1 068 089	943 866
Påløpt rente		0	0
Avsatt utbytte		2 880 000	28 800 000
Kortsiktig gjeld til konsern		367 539	407 279
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 315 628</u>	<u>30 151 145</u>
<b>SUM GJELD</b>		<b><u>4 315 628</u></b>	<b><u>30 151 145</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>252 280 917</u></b>	<b><u>263 379 809</u></b>

Bærum, 31.12.2021 / 28.06.2022

HAI INVEST AS

  
Halvor Holta



## Noter til regnskapet for 2021

### HAI Invest AS

#### Note 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små foretak. Det utarbeides ikke konsernregnskap etter unntaksregel for små foretak.

#### Inntekter:

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelse.

#### Kostnader:

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Ingen fordringer har forfall senere enn 1 år etter balansedato.

Selskapet ikke har gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedato.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskaper blir ikke utlignet.

**Noter til regnskapet for 2021****HAI Invest AS****Note 2 LØNN OG GODTGJØRELSER**

Selskapet har ingen fast ansatte og er ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP).

**Note 3 FINANSINNEKTER / - KOSTNADER**

	2021	2020
<b>Andel resultat / utbytte</b>		
Utbytte / konsernbidrag fra datterselskaper	4 191 573	4 855 719
Utbytte fra andre selskaper	2 616 394	382 720
<b>Sum andel resultat / utbytte</b>	<b>6 807 967</b>	<b>5 238 439</b>
<b>Renteinntekt / - kostnad:</b>		
Renteinntekt fra konsern	-	-
Renteinntekt fra andre	-	8 148
Rentekostnad til konsern	-	-
Rentekostnad til andre	-221	-
<b>Sum renteinntekt / - kostnad</b>	<b>-221</b>	<b>8 148</b>
<b>Andre finansposter</b>		
Realisert gevinst / - tap aksjer, obligasjoner	6 251 778	551 423
Verdiendring finansielle anleggsmidler	5 500 000	-19 599 868
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	-	-
Andre finansinntekter / - kostnader	168 489	120 531
<b>Sum andre finansposter</b>	<b>11 920 267</b>	<b>-18 927 914</b>
<b>Netto finansresultat</b>	<b>18 728 013</b>	<b>-13 681 327</b>

**Note 4 INVESTERINGER I DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP PR. 31.12.2021**

Selskap	Forr.kommune	Eierandel / stemmeandel	Resultat før skatt	Egenkapital
Gråsvoll ANS	Bærum	95 %	484 305	10 157 951
Furuvik AS	Bærum	100 %	-245 165	16 141 040
AS Mellem Brække Skog	Notodden	100 %	244 168	1 263 279
Blaabygg AS	Bærum	100 %	3 991 325	7 095 794
Audhild Viken AS	Bergen	49 %	-14 528 150	-29 909 712

Det utarbeides ikke konsernregnskap etter unntaksregel for små foretak.

**Noter til regnskapet for 2021****HAI Invest AS****Note 5 AKSJER OG ANDELER SOM ANLEGGSMIDLER PR. 31.12.2021**

Selskap	Mottatt utbytte i 2021	Verdi i balansen
Aksjer som anleggsmidler	2 516 394	48 484 100

Aksjer og andeler er vurdert etter laveste verdis prinsipp, d.v.s. laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**Note 6 MARKEDSBASERTE AKSJER OG VERDIPAPIRFOND PR. 31.12.2021**

Selskap	Utbytte	Resultatført verdiendring	Markedsverdi	Verdi i balansen
Markedsbaserte aksjefond	-	-	170 168 724	79 767 396
Markedsbaserte aksjer	100 000	-	5 886 150	2 706 566
SUM	100 000	-	176 054 874	82 473 962

Aksjer / fond er vurdert etter laveste verdis prinsipp, d.v.s. laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**Note 7 GJELD**

Selskapet har ingen langsiktig gjeld som forfaller til betaling innen 5 år etter balansedato 31.12.2021.

**Note 8 EGENKAPITAL**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum kapital
Inngående egenkapital pr. 1. januar	2 880 000	42 852 400	187 496 264	233 228 664
Årets resultat			17 616 625	17 616 625
Avsatt utbytte av årets resultat			(2 880 000)	(2 880 000)
Avgitt konsernbidrag (netto)			-	-
Utgående egenkapital pr. 31. desember	2 880 000	42 852 400	202 232 889	247 965 289

	2021	2020
Avgitt konsernbidrag med skattemessig virkning	-	39 740
Mottatt konsernbidrag med skattemessig virkning	(4 191 573)	(4 855 719)
22% skatt	964 062	1 107 675
Mottatt konsernbidrag uten skattemessig virkning		
<b>Netto konsernbidrag / (- = mottatt konsernbidrag)</b>	<b>(3 227 511)</b>	<b>(3 708 304)</b>

Avgitt konsernbidrag føres netto som egenkapitaltransaksjon etter reglene for små- og mellomstore foretak. Mottatt konsernbidrag fra Blaabygg og Furuvik med skattemessig virkning er inntektsført som annen finansinntekt.

**Noter til regnskapet for 2021****HAI Invest AS****Note 9 AKSJONÆRFORHOLD**

Pr. 31.12.2020 hadde selskapet følgende aksjonærer:

Aksjonærer	A aksjer	B aksjer
Inger A. F. Holta		955
Astri C. F. Holta		955
Haavard H. F. Holta		955
Halvor Holta	14	
Anne K. F. Holta	1	
Sum aksjer	15	2865

Selskapets aksjekapital er kr 2.880.000, fordelt på 2880 aksjer á kr 1000.  
Aksjeklasse A består av 15 aksjer á kr 1000, tilsammen kr 15.000.  
Aksjeklasse B består av 2865 aksjer á kr 1000, til sammen kr 2.865.000.  
Kun A-aksjene har stemmerett på selskapets generalforsamling.

**Note 10 SKATTEKOSTNAD**

Beregning av betalbar skatt i årets skattekostnad:		2021	2020
Ordinært resultat før skatt		18 684 714	(13 728 101)
Permanente forskjeller		(8 408 258)	(1 557 423)
Verdijustering finansielle omløpsmidler		0	0
Verdijustering finansielle anleggsmidler		(5 500 000)	19 599 868
Grunnlag skatt 3% av inntekt (fritaksmodellen)	2 616 394	523 201	78 492
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatet</b>		<b>4 854 948</b>	<b>4 330 040</b>
Avgitt konsernbidrag		0	(39 740)
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>4 854 948</b>	<b>4 290 300</b>

	Skattegrunnlag		2021	2020
	2021	2020		
For lite avsatt skatt				1
Betalbar skatt 22%	4 854 948	4 330 040	1 068 089	952 609
<b>Skattekostnad i resultatet</b>			<b>1 068 089</b>	<b>952 610</b>
For lite avsatt skatt				(1)
Skatt på avgitt konsernbidrag			0	(8 743)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>			<b>1 068 089</b>	<b>943 866</b>



## NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Hai Invest AS

### NITSCHKE AS

Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of BKR International

[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Hai Invest AS som viser et overskudd på kr 17 616 625. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som



## NITSCHKE

inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 28.juni 2022  
**NITSCHKE AS**

Simen Jagland  
statsautorisert revisor