



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 925 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAAR INVEST AS
Forretningsadresse: c/o NRP Business Management AS
Haakon VIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NRP Business Management AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	50 757	37 557
Sum kostnader		50 757	37 557
Driftsresultat		-50 757	-37 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 034 617	6 862
Sum finansinntekter		1 034 617	6 862
Annen finanskostnad		799	799
Sum finanskostnader		799	799
Netto finans		1 033 818	6 063
Ordinært resultat før skattekostnad		983 061	-31 493
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		983 061	-31 493
Årsresultat		983 061	-31 493
Årsresultat etter minoritetsinteresser		983 061	-31 493
Totalresultat		983 061	-31 493
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		983 061	-31 493
Sum overføringer og disponeringer		983 061	-31 493



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige investeringer	4	45 579 200	45 300 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 579 200	45 300 000
Sum anleggsmidler		45 579 200	45 300 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	583 129	99 999
Sum investeringer		583 129	99 999
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		694 918	474 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		694 918	474 187
Sum omløpsmidler		1 278 046	574 186
SUM EIENDELER		46 857 246	45 874 186
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6, 6	44 134 330	45 294 430
Sum innskutt egenkapital		44 164 330	45 324 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 532 816	549 756



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		1 532 816	549 756
Sum egenkapital	6	45 697 146	45 874 186
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		1 160 100	
Sum kortsiktig gjeld		1 160 100	
Sum gjeld		1 160 100	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 857 246	45 874 186



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 546105

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 925 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAAR INVEST AS
Forretningsadresse: c/o NRP Business Management AS
Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NRP Business Management AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 925 748
MAAR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	50 757	37 557
Sum kostnader		50 757	37 557
Driftsresultat		-50 757	-37 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 034 617	6 862
Sum finansinntekter		1 034 617	6 862
Annen finanskostnad		799	799
Sum finanskostnader		799	799
Netto finans		1 033 818	6 063
Ordinært resultat før skattekostnad		983 061	-31 493
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		983 061	-31 493
Årsresultat		983 061	-31 493
Årsresultat etter minoritetsinteresser		983 061	-31 493
Totalresultat		983 061	-31 493
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		983 061	-31 493
Sum overføringer og disponeringer		983 061	-31 493



Organisasjonsnr: 925 925 748
MAAR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige investeringer	4	45 579 200	45 300 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 579 200	45 300 000
Sum anleggsmidler		45 579 200	45 300 000

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	583 129	99 999
Sum investeringer		583 129	99 999

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		694 918	474 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		694 918	474 187

Sum omløpsmidler		1 278 046	574 186
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		46 857 246	45 874 186
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6, 6	44 134 330	45 294 430
Sum innskutt egenkapital		44 164 330	45 324 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	1 532 816	549 756
Sum opptjent egenkapital		1 532 816	549 756

Sum egenkapital	6	45 697 146	45 874 186
-----------------	---	------------	------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Utbytte		1 160 100	
---------	--	-----------	--



Sum kortsiktig gjeld	1 160 100	
Sum gjeld	1 160 100	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	46 857 246	45 874 186



Organisasjonsnr: 925 925 748
MAAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Maar Invest AS

Org.nr.: 925 925 748

Utarbeidet av:

NRP Business Management 



Maar Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	50 757	37 557
Sum driftskostnader		50 757	37 557
Driftsresultat		-50 757	-37 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 034 617	6 862
Sum finansinntekter		1 034 617	6 862
Annen finanskostnad		799	799
Sum finanskostnader		799	799
Resultat av finansposter		1 033 818	6 063
Resultat før skattekostnad		983 061	-31 493
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat		983 061	-31 493
Årsresultat		983 061	-31 493
Disponering av resultat			
Overført til annen egenkapital		983 061	-31 493
Sum overføringer		-983 061	31 493



Maar Invest AS

Balanse

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige investeringer	4	45 579 200	45 300 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 579 200	45 300 000
Sum anleggsmidler		45 579 200	45 300 000
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	583 129	99 999
Sum investeringer		583 129	99 999
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		694 918	474 187
Sum bankinnskudd o.l.		694 918	474 187
Sum omløpsmidler		1 278 046	574 186
Sum eiendeler		46 857 246	45 874 186



Maar Invest AS

Balanse

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	44 134 330	45 294 430
Sum innskutt egenkapital		44 164 330	45 324 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 532 816	549 756
Sum opptjent egenkapital		1 532 816	549 756
Sum egenkapital	6	45 697 146	45 874 186
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Avsatt utbytte		1 160 100	0
Sum kortsiktig gjeld		1 160 100	0
Sum gjeld		1 160 100	0
Sum egenkapital og gjeld		46 857 246	45 874 186

17.06.2024
Styret i Maar Invest AS

Matilda Anna Alice Risan
styreleder



Maar Invest AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 16.10.2020.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke anses å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre aksjer og verdipapirer

Investeringer i langsiktige aksjer hvor man ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringer blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet anses å være varig.

Markedsbaserte aksjer og andre finansielle omløpsmidler vurderes til det laveste anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Ved realisasjon benyttes FIFO-prinsippet for tilordning av anskaffelseskost. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke kostnadsført styrehonorar i 2023.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 18 200 inkl. mva.



Maar Invest AS

Noter

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	983 061	-31 493
Permanente forskjeller	-970 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-13 061	0
Skattepliktig inntekt	0	-31 493
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-25 530	-38 590	-13 061
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	25 530	38 590	13 061
Utsatt skattefordel (22 %)	-5 616	-8 490	-2 873

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Langsiktige investeringer

	Balanseført verdi
Aksjer	45 579 200
Sum	45 579 200



Maar Invest AS

Noter

Note 5 Kortsiktige investeringer

Kortsiktige investeringer er vurdert til laveste verdi av kostpris og markedsverdi

	Kostpris	Balanseført verdi
Markedsbaserte aksjer	583 129	583 129
Sum	583 129	583 129

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	30 000	45 294 430	549 756	45 874 186
Tilleggsutbytte 2024		-1 160 100		-1 160 100
Resultat i perioden			983 061	983 061
Pr. 31.12.2023	30 000	44 134 330	1 532 816	45 697 146



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Maar Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Maar Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Maar Invest AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 21.06.2024
Deloitte AS

Jens Bjørner Ugland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning 2023 - Maar Invest AS

Name Date
Ugland, Jens Bjørner Owren 2024-06-21

Identification

 bankID Ugland, Jens Bjørner
Owren



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))