



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 886 390  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET KAPTEINSLIA  
Forretningsadresse: Jens Wilhelmsens gate 3  
1671 KRÅKERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Bolstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innkrevd felleskostnader		953 896	600 009
<b>Sum inntekter</b>		<b>953 896</b>	<b>600 009</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		895 640	681 055
<b>Sum kostnader</b>		<b>895 640</b>	<b>681 055</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>58 256</b>	<b>-81 046</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 291	1 413
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 291</b>	<b>1 413</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 291</b>	<b>1 413</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>62 547</b>	<b>-79 633</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>62 547</b>	<b>-79 633</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>62 547</b>	<b>-79 633</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	49 872	57 597
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>49 872</b>	<b>57 597</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>49 872</b>	<b>57 597</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Restanser felleskostnader		0	5 425
Forskudd leverandører		156 506	100 710
<b>Sum fordringer</b>		<b>156 506</b>	<b>106 135</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		165 337	85 751
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>165 337</b>	<b>85 751</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>321 843</b>	<b>191 886</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>371 715</b>	<b>249 483</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	194 516	131 969
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>194 516</b>	<b>131 969</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>194 516</b>	<b>131 969</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Vedlikeholdsfond		100 000	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		67 572	93 927
Forskuddsbetalte felleskostnader		8 344	4 264
Annen kortsiktig gjeld		1 283	19 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>77 199</b>	<b>117 514</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>177 199</b>	<b>117 514</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>371 715</b>	<b>249 483</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 470488

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 886 390  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET KAPTEINSLIA  
Forretningsadresse: Jens Wilhelmsens gate 3  
1671 KRÅKERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Bolstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024



Organisasjonsnr: 919 886 390  
BOLIGSAMEIET KAPTEINSLIA

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innkrevd felleskostnader		953 896	600 009
<b>Sum inntekter</b>		<b>953 896</b>	<b>600 009</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		895 640	681 055
<b>Sum kostnader</b>		<b>895 640</b>	<b>681 055</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>58 256</b>	<b>-81 046</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 291	1 413
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 291</b>	<b>1 413</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 291</b>	<b>1 413</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>62 547</b>	<b>-79 633</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>62 547</b>	<b>-79 633</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>62 547</b>	<b>-79 633</b>



Organisasjonsnr: 919 886 390  
BOLIGSAMEIET KAPTEINSLIA

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	49 872	57 597
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>49 872</b>	<b>57 597</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>49 872</b>	<b>57 597</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Restanser felleskostnader		0	5 425
Forskudd leverandører		156 506	100 710
<b>Sum fordringer</b>		<b>156 506</b>	<b>106 135</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		165 337	85 751
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>165 337</b>	<b>85 751</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>321 843</b>	<b>191 886</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>371 715</b>	<b>249 483</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	194 516	131 969
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>194 516</b>	<b>131 969</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>194 516</b>	<b>131 969</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Vedlikeholdsfond		100 000	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	67 572	93 927
Forskuddsbetalte felleskostnader	8 344	4 264
Annen kortsiktig gjeld	1 283	19 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>77 199</b>	<b>117 514</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>177 199</b>	<b>117 514</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>371 715</b>	<b>249 483</b>



Organisasjonsnr: 919 886 390  
BOLIGSAMEIET KAPTEINSLIA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**SOLIBO**I ørenklær styrets hverdag og  
øker boligselskapets verdier

### 3. ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅR BOLIGSAMEIET KAPTEINSLIA

#### Resultatregnskap 2023

	Noter	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
<b>Driftsinntekter</b>					
Innkrevde sameiekostnader		873 896	596 409	851 490	924 000
Annen inntekt		80 000	0	0	0
Strøm elbil lading		0	3 600	21 600	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>953 896</b>	<b>600 009</b>	<b>873 090</b>	<b>924 000</b>
<b>Driftskostnader</b>					
Styrehonorar	2	76 000	0	80 000	84 000
Personalkostnader	2	17 796	0	11 280	11 844
Revisjonshonorar		4 375	4 375	4 375	8 100
Forretningsførerhonorar		53 760	53 760	53 760	57 100
Konsulent/juridisk bistand		69 675	86 613	10 000	50 000
Avskrivning veibom	3	7 725	7 725	0	0
Drift og vedlikehold		46 109	54 409	40 000	35 000
Drift og vedlikehold uteareal		53 492	38 403	50 000	60 000
Avsetning fremtidig vedlikehold		100 000	0	100 000	0
Vaktmestertjenester		42 576	0	0	63 200
Nyanskaffelser		2 358	2 998	20 000	0
Strøm/leie infrastruktur elbil		25 486	18 248	57 200	24 000
Renovasjon		85 050	73 150	80 465	89 600
TV-Avgift/bredbånd		160 863	121 128	134 240	185 000
Forsikringspremie		110 288	183 316	111 000	121 300
Andre Driftsutgifter		40 087	36 929	27 500	44 900
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>895 640</b>	<b>681 055</b>	<b>779 820</b>	<b>834 044</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>58 256</b>	<b>-81 046</b>	<b>93 270</b>	<b>89 956</b>
Finansinntekter		4 291	1 413	0	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 291</b>	<b>1 413</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>62 547</b>	<b>-79 633</b>	<b>93 270</b>	<b>89 956</b>
<b>Overføringer</b>					
Overført fra/til annen egenkapital	4	62 547	-79 633		

**SOLIBO**I ørenklær styrets hverdag og  
øker balansekapets verdi

## Balanse 2023

	Noter	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Autogate selvlukkende veibom	3	49 872	57 597
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>49 872</b>	<b>57 597</b>
<b>Fordringer</b>			
Forskuddsbetalte kostnader		156 506	100 710
Restanse sameieekostnader		0	5 425
<b>Sum fordringer</b>		<b>156 506</b>	<b>106 135</b>
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Bankinnskudd		165 337	85 751
<b>Sum bankinnskudd og kontanter</b>		<b>165 337</b>	<b>85 751</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>371 715</b>	<b>249 482</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	194 516	131 969
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>194 516</b>	<b>131 969</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>194 516</b>	<b>131 969</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Avsetning til vedlikeholdsfond		100 000	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalte sameieekostnader		8 344	4 264
Leverandørgjeld		67 572	93 927
Annen kortsiktig gjeld		1 283	19 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>77 199</b>	<b>117 514</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>371 715</b>	<b>249 482</b>

Årsregnskapet er elektronisk signert av styret den 29. februar 2024



**SOLIBO**

*I ørenklær styrets hverdag og  
øker boligselskapets verdi*

## Boligsameiet Kapteinslia

### Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Innbetaling fra sameierne til dekning av sameiekostnader inntektsføres etter hvert som tjenestene leveres.

Kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen.

### Note nr. 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse m.v.

	2023	2022
Lønnskostnader	76 000	0
Arbeidsgiveravgift	10 716	0
Andre personalkostnader	7 080	0
<b>Sum personalkostnader</b>	<b>93 796</b>	<b>0</b>

Kostnadsført lønn er honorar til styrets medlemmer

### Note nr. 3 - Driftsmidler

Sameiet kjøpte i september 2019 en selvlukkende veibom for kr. 42.000,-

Bommen blir nedskrevet over 10 år - første gang: år 2020

Sameiet har i 2021 kjøpt inn enda en selvlukkende veibom for kr. 35.246,25

Ny bom nedskrives over 10 år - første gang: år 2021

	2023	2022
Anskaffelseskost pr. 01.01	57 597	65 322
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Avskrivninger	7 725	7 725
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.</b>	<b>49 872</b>	<b>57 597</b>

**Årets avskrivning** 7 725

### Note nr. 4 - Egenkapital

	2023	2022
Annen egenkapital 01.01.	131 969	211 602
Årets resultat	62 547	-79 633
<b>Sum egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>194 516</b>	<b>131 969</b>

Boligsameiet Kapteinslia består at 28 seksjoner



**SOLIBO**

I ørenkler styrets hverdag og  
øker boligselskapets verdier



## SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den  
norske Revisorforening  
Autorisert regnskaps-  
førerselskap

Registret i Foretaksregisteret  
NO 952 011 677 MVA  
Bankgiro 6129.05.44644  
Hjemmeside: [www.soho.no](http://www.soho.no)

Til årsmøtet i Boligsameiet Kapteinslia

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Boligsameiet Kapteinslia som viser et overskudd på NOK 62 547. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

Solhøi Revisjon AS Hundstinnveien 98 1711 Sarpsborg E-post: [post@solho.no](mailto:post@solho.no) Tlf: +47 69 13 83 33

Dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



**SOLIBO**

*I ørenkler styrets hverdag og  
åker balansekapets verdier*



**SOLHØI REVISJON AS**

Side 2

revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sarpsborg, 2. mars 2024  
Solhøi Revisjon AS

Lars M Snopestad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

## Forslag til vedtak:

Årsregnskapet godkjennes og årets resultat overføres til egenkapitalen.