



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	920 044 778
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	M37 HOLDING AS
Forretningsadresse:	Bygdøy allé 4 0257 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Dina Fjærvoll Saltvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	120 088	99 160
<b>Sum kostnader</b>		<b>120 088</b>	<b>99 160</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-120 088</b>	<b>-99 160</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 715	111 578
Annen renteinntekt		682 697	45 167
Annen finansinntekt		8 364	6 990
Inntektsført konsernbidrag	3		37 985 318
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>692 776</b>	<b>38 149 053</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 731 207	61 050
Annen rentekostnad		11 429 354	11 471 634
Annen finanskostnad		472 222	207 778
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 632 783</b>	<b>11 740 462</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 940 007</b>	<b>26 408 591</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 060 095</b>	<b>26 309 431</b>
Skattekostnad på resultat	7		
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 060 095</b>	<b>26 309 431</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 060 095</b>	<b>26 309 431</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 060 095</b>	<b>26 309 431</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4	-13 060 095	26 309 431
Avsatt til annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 060 095</b>	<b>26 309 431</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	238 980 762	238 980 762
Lån til foretak i samme konsern	3	31 715	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>239 012 477</b>	<b>238 980 762</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>239 012 477</b>	<b>238 980 762</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			472 222
Konsernfordringer	3, 3		37 985 318
<b>Sum fordringer</b>			<b>38 457 540</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 133 369	10 800 759
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 133 369</b>	<b>10 800 759</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 133 369</b>	<b>49 258 300</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>240 145 846</b>	<b>288 239 061</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	6		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs	4	104 329 930	104 329 930
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 379 930</b>	<b>104 379 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		15 430 447	2 370 352
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 430 447</b>	<b>-2 370 352</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>88 949 483</b>	<b>102 009 578</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			170 000 000
Langsiktig konserngjeld	3	151 166 278	15 068 989
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>151 166 278</b>	<b>185 068 989</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>151 166 278</b>	<b>185 068 989</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 085	12 500
Betalbar skatt	7		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld			1 147 994
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 085</b>	<b>1 160 494</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>151 196 363</b>	<b>186 229 483</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>240 145 846</b>	<b>288 239 061</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 530954

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 044 778  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: M37 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bygdøy allé 4  
0257 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dina Fjærvoll Saltvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 920 044 778  
M37 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	120 088	99 160
<b>Sum kostnader</b>		<b>120 088</b>	<b>99 160</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-120 088</b>	<b>-99 160</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 715	111 578
Annen renteinntekt		682 697	45 167
Annen finansinntekt		8 364	6 990
Inntektsført konsernbidrag	3		37 985 318
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>692 776</b>	<b>38 149 053</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 731 207	61 050
Annen rentekostnad		11 429 354	11 471 634
Annen finanskostnad		472 222	207 778
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 632 783</b>	<b>11 740 462</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 940 007</b>	<b>26 408 591</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 060 095</b>	<b>26 309 431</b>
Skattekostnad på resultat	7		
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 060 095</b>	<b>26 309 431</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 060 095</b>	<b>26 309 431</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 060 095</b>	<b>26 309 431</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4	-13 060 095	26 309 431
Avsatt til annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 060 095</b>	<b>26 309 431</b>



Organisasjonsnr: 920 044 778  
M37 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 8

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 238 980 762 238 980 762

Lån til foretak i samme  
konsern 3 31 715

Sum finansielle  
anleggsmidler 239 012 477 238 980 762

Sum anleggsmidler 239 012 477 238 980 762

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 472 222

Konsernfordringer 3, 3 37 985 318

Sum fordringer 38 457 540

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 1 1 133 369 10 800 759

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 1 133 369 10 800 759

Sum omløpsmidler 1 133 369 49 258 300

SUM EIENDELER 240 145 846 288 239 061

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6 50 000 50 000

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 4 104 329 930 104 329 930

Annen innskutt egenkapital 4

Sum innskutt egenkapital 104 379 930 104 379 930

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4		
Udekket tap		15 430 447	2 370 352
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 430 447</b>	<b>-2 370 352</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>88 949 483</b>	<b>102 009 578</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			170 000 000
Langsiktig konserngjeld	3	151 166 278	15 068 989
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>151 166 278</b>	<b>185 068 989</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>151 166 278</b>	<b>185 068 989</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 085	12 500
Betalbar skatt	7		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld			1 147 994
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 085</b>	<b>1 160 494</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>151 196 363</b>	<b>186 229 483</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>240 145 846</b>	<b>288 239 061</b>



Organisasjonsnr: 920 044 778  
M37 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i M37 Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for M37 Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 29. april 2025

**PricewaterhouseCoopers AS**

Chris Håvard Jakobsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



# Årsregnskap 2024 M37 Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 044 778



## Resultatregnskap

M37 Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	120 088	99 160
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>120 088</b>	<b>99 160</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-120 088</b>	<b>-99 160</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 715	111 578
Annen renteinntekt		682 697	45 167
Annen finansinntekt		8 364	6 990
Inntektsført konsernbidrag	3	0	37 985 318
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 731 207	61 050
Annen rentekostnad		11 429 354	11 471 634
Annen finanskostnad		472 222	207 778
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-12 940 007</b>	<b>26 408 591</b>
Resultat før skattekostnad		-13 060 095	26 309 431
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 060 095</b>	<b>26 309 431</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	4	13 060 095	-26 309 431
<b>Sum overføringer</b>		<b>-13 060 095</b>	<b>26 309 431</b>



## Balanse

M37 Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	238 980 762	238 980 762
Lån til foretak i samme konsern	3	31 715	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>239 012 477</b>	<b>238 980 762</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>239 012 477</b>	<b>238 980 762</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	472 222
Konsernfordringer	3	0	37 985 318
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>38 457 540</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 133 369	10 800 759
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 133 369</b>	<b>49 258 300</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>240 145 846</b>	<b>288 239 061</b>



## Balanse

M37 Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	50 000	50 000
Overkurs	4	104 329 930	104 329 930
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 379 930</b>	<b>104 379 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-15 430 447	-2 370 352
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 430 447</b>	<b>-2 370 352</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>88 949 483</b>	<b>102 009 578</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	170 000 000
Langsiktig konserngjeld	3	151 166 278	15 068 989
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>151 166 278</b>	<b>185 068 989</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 085	12 500
Annen kortsiktig gjeld		0	1 147 994
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 085</b>	<b>1 160 494</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>151 196 363</b>	<b>186 229 483</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>240 145 846</b>	<b>288 239 061</b>

Oslo, 28.04.2025  
Styret i M37 Holding AS

Andreas Jul Røsjø  
Styreleder

Anders Buchardt  
Styremedlem

Gunnar Oveland  
Styremedlem

Pål Bøe  
Styremedlem



## 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

### **Leieinntekter**

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

### **Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

M37 Holding AS har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt ytelser til selskapets styre eller daglig leder.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2024	2023
Lovpålagt revisjon	30 625	28 750

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	31 715	0
Konsernbidrag	0	37 985 318
<b>Sum</b>	<b>31 715</b>	<b>37 985 318</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld til Møller Eiendom Norge AS	5 341 952	4 980 895
Langsiktig gjeld til AB Invest AS	5 341 952	4 980 895
Langsiktig gjeld til Møllergata 37 AS	140 482 374	5 107 199
<b>Sum</b>	<b>151 166 278</b>	<b>15 068 989</b>

Selskapet har langsiktig gjeld til Møller Eiendom Norge AS og AB Invest AS.

Lånet løper avdragsfritt, men skal senest tilbakebetales i sin helhet innen 31.12.2026. Påløpte renter akkumuleres årlig etterskuddsvis og tillegges lånets hovedstol inntil lånet er helt innfridd.

Selskapet har tatt opp et langsiktig lån fra Møllergata 37 AS. Lånet løper avdragsfritt. Påløpte renter akkumuleres årlig etterskuddsvis og tillegges lånets hovedstol inntil lånet er helt innfridd.

Selskapet har gitt lån til datterselskapet M37 Drift AS. Lånet løper avdragsfritt. Påløpte renter akkumuleres årlig etterskuddsvis og tillegges lånets hovedstol inntil lånet er helt innfridd.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	50 000	104 329 930	-2 370 352	102 009 578
Årets resultat			-13 060 095	-13 060 095
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>50 000</b>	<b>104 329 930</b>	<b>-15 430 447</b>	<b>88 949 483</b>



Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Selskap	Kontor	Eierandel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12
Møllergata 37 AS	Oslo	100%	-45 029 180	36 764 118
M37 Drift AS	Oslo	100%	-1 523	-1 523
<b>SUM</b>			<b>-45 030 703</b>	<b>36 762 595</b>

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i M37 Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	9 500	5	47 500
B-aksjer	500	5	2 500
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>		<b>50 000</b>

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
MØLLER EIENDOM NORGE AS	4 500	500	5 000	50	50
AB INVEST AS	4 600		4 600	46	46
DRAG AS	200		200	2	2
NUNATAQ AS	200		200	2	2
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>9 500</b>	<b>500</b>	<b>10 000</b>	<b>100</b>	<b>100</b>



## Note 7 Skatt

<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-13 060 095	26 309 431
Permanente forskjeller	361 057	303 769
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-26 613 201
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-12 699 038</b>	<b>-1</b>

<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 276 488	-1 577 450	12 699 038
Avskåret rentefradrag	-162 621	-162 621	0
<b>Sum</b>	<b>-14 439 109</b>	<b>-1 740 071</b>	<b>12 699 038</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-3 176 604</b>	<b>-382 816</b>	<b>2 793 788</b>

<b>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultat før skatt	-13 060 095	26 309 431
22 % skatt av resultat før skatt	-2 873 221	5 788 075
Permanente forskjeller 22 %	79 433	66 829
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>-2 793 788</b>	<b>5 854 904</b>

Effektiv skattesats	21,4 %	22,3 %
---------------------	--------	--------

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Skattemeldingen for 2023 avviker fra skattenoten i årsregnskapet for 2023 ved at selskapet ikke har tatt skattemessig fradrag for rentekostnader til nærstående. I årsregnskapet for 2024 er tallene for 2023 i Note 3 oppdatert i henhold til endelig skattemelding for 2023.

## Note 8 Pantstillelser og garantier

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjer i Møllergata 37 AS	238 950 762	
Eiendom Møllergata 37		60 849 469
<i>Gjeld:</i>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	-170 000 000

Pantelånet ble tilbakebetalt i sin helhet 03.09.2024 og erstattet av et langsiktig lån fra Møllergata 37 AS, se note 5. Møllergata 37 AS har i 2024 inngått ett nytt pantelån på MNOK 170 der M37 Holding AS har gitt pant i aksjene i Møllergata 37 AS.