



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 892 021 732  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOBBYDRIVHUS AS  
Forretningsadresse: Gjerstadveien 1353  
4980 GJERSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Rødland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.01.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 001 377	6 381 588
Annen driftsinntekt		786 726	86 170
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 788 103</b>	<b>6 467 758</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 180 753	2 453 879
Lønnskostnad	1, 2	1 353 387	2 206 913
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	298 215	373 896
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		1 381 536	1 676 960
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 213 891</b>	<b>6 711 648</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>574 212</b>	<b>-243 890</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		159	53
Annen finansinntekt		58 073	1 099
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>58 233</b>	<b>1 152</b>
Annen rentekostnad		325 472	327 242
Annen finanskostnad		5 230	15 462
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>330 703</b>	<b>342 704</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-272 470</b>	<b>-341 552</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>301 742</b>	<b>-585 442</b>
Skattekostnad	4, 5	66 381	-128 797
<b>Årsresultat</b>		<b>235 361</b>	<b>-456 645</b>
Annen egenkapital		235 361	-456 645



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 053 300	3 149 200
Maskiner og anlegg	3	389 600	108 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 226 596	1 390 096
Sum varige driftsmidler		4 669 496	4 647 895
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6, 7	599 640	599 640
Investering i annet foretak i samme konsern	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		599 640	599 640
Sum anleggsmidler		5 269 136	5 247 535
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 257 600	2 396 300
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 325	0
Andre kortsiktige fordringer	8	44 483	169 986
Sum fordringer		47 808	169 986
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 368	75 851
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 368	75 851
Sum omløpsmidler		2 331 776	2 642 137



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 600 912</b>	<b>7 889 672</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	9, 10	-50 000	-50 000
Overkurs		685 000	685 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>835 000</b>	<b>835 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 223 458	988 097
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 223 458</b>	<b>988 097</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 058 458</b>	<b>1 823 097</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	70 285	3 905
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>70 285</b>	<b>3 905</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 757 804	4 029 554
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 757 804</b>	<b>4 029 554</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		802 138	853 896
Leverandørgjeld		166 640	206 885
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		64 006	114 718
Kortsiktig konserngjeld	6	350 182	356 447
Annen kortsiktig gjeld		331 398	501 172
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 714 364</b>	<b>2 033 117</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 542 454</b>	<b>6 066 575</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 600 912</b>	<b>7 889 672</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 301083

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 892 021 732  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOBBYDRIVHUS AS  
Forretningsadresse: Gjerstadveien 1353  
4980 GJERSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Rødland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.01.2026



Organisasjonsnr: 892 021 732  
HOBBYDRIVHUS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 001 377	6 381 588
Annen driftsinntekt		786 726	86 170
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 788 103</b>	<b>6 467 758</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 180 753	2 453 879
Lønnskostnad	1, 2	1 353 387	2 206 913
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	298 215	373 896
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		1 381 536	1 676 960
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 213 891</b>	<b>6 711 648</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>574 212</b>	<b>-243 890</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		159	53
Annen finansinntekt		58 073	1 099
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>58 233</b>	<b>1 152</b>
Annen rentekostnad		325 472	327 242
Annen finanskostnad		5 230	15 462
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>330 703</b>	<b>342 704</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-272 470</b>	<b>-341 552</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>301 742</b>	<b>-585 442</b>
Skattekostnad	4, 5	66 381	-128 797
<b>Årsresultat</b>		<b>235 361</b>	<b>-456 645</b>
Annen egenkapital		235 361	-456 645



Organisasjonsnr: 892 021 732  
HOBBYDRIVHUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 3 053 300 3 149 200			
Maskiner og anlegg 3		389 600	108 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. 3		1 226 596	1 390 096
Sum varige driftsmidler		4 669 496	4 647 895
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 6, 7		599 640	599 640
Investering i annet foretak i samme konsern 6		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		599 640	599 640
Sum anleggsmidler		5 269 136	5 247 535
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 257 600	2 396 300
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 325	0
Andre kortsiktige fordringer 8		44 483	169 986
Sum fordringer		47 808	169 986
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 368	75 851
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 368	75 851
Sum omløpsmidler		2 331 776	2 642 137
SUM EIENDELER		7 600 912	7 889 672

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	9, 10	-50 000	-50 000
Overkurs		685 000	685 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>835 000</b>	<b>835 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 223 458	988 097
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 223 458</b>	<b>988 097</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 058 458</b>	<b>1 823 097</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	70 285	3 905
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>70 285</b>	<b>3 905</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 757 804	4 029 554
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 757 804</b>	<b>4 029 554</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		802 138	853 896
Leverandørgjeld		166 640	206 885
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		64 006	114 718
Kortsiktig konserngjeld	6	350 182	356 447
Annen kortsiktig gjeld		331 398	501 172
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 714 364</b>	<b>2 033 117</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 542 454</b>	<b>6 066 575</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 600 912</b>	<b>7 889 672</b>



Organisasjonsnr: 892 021 732  
HOBBYDRIVHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt

til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.



## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

2

## Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

## Note

1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
Lønn	1168726.00	1963190.00
Folketrygdavgift	139761.00	221029.00
Andre ytelser	44901.00	22694.00
Sum lønnskostnader	1353387.00	2206913.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

## Note

6

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	350182.00	356447.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

**Mer om fordringer**

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

**Note**

10

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	500.00	100.00	25.00%

**Erverv**



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

11

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1980514.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
3757804.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
4142600.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**HOBBYDRIVHUS AS**

892021732

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



HOBBYDRIVHUS AS  
892 021 732

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 001 377	6 381 588
Annen driftsinntekt		786 726	86 170
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 788 103</b>	<b>6 467 758</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-2 180 753	-2 453 879
Lønnskostnad	1, 2	-1 353 387	-2 206 913
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-298 215	-373 896
Annen driftskostnad		-1 381 536	-1 676 960
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-5 213 891</b>	<b>-6 711 648</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>574 212</b>	<b>-243 890</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		159	53
Annen finansinntekt		58 073	1 099
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>58 233</b>	<b>1 152</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-325 472	-327 242
Annen finanskostnad		-5 230	-15 462
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-330 703</b>	<b>-342 704</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-272 470</b>	<b>-341 552</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>301 742</b>	<b>-585 442</b>
Skattekostnad	4, 5	-66 381	128 797
<b>Årsresultat</b>		<b>235 361</b>	<b>-456 645</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		235 361	-456 645
<b>Sum overføringer</b>		<b>235 361</b>	<b>-456 645</b>



HOBBYDRIVHUS AS  
892 021 732

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 053 300	3 149 200
Maskiner og anlegg	3	389 600	108 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 226 596	1 390 096
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 669 496</b>	<b>4 647 895</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6, 7	599 640	599 640
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>599 640</b>	<b>599 640</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 269 136</b>	<b>5 247 535</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 257 600	2 396 300
<b>Sum varer</b>		<b>2 257 600</b>	<b>2 396 300</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 325	0
Andre kortsiktige fordringer	8	44 483	169 986
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 808</b>	<b>169 986</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 368	75 851
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 368</b>	<b>75 851</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 331 776</b>	<b>2 642 137</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 600 912</b>	<b>7 889 672</b>



HOBBYDRIVHUS AS  
892 021 732

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	9, 10	-50 000	-50 000
Overkurs		685 000	685 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>835 000</b>	<b>835 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 223 458	988 097
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 223 458</b>	<b>988 097</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 058 458</b>	<b>1 823 097</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4, 5	70 285	3 905
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>70 285</b>	<b>3 905</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 757 804	4 029 554
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 757 804</b>	<b>4 029 554</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		802 138	853 896
Leverandørgjeld		166 640	206 885
Skyldige offentlige avgifter		64 006	114 718
Kortsiktig konserngjeld	6	350 182	356 447
Annen kortsiktig gjeld		331 398	501 172
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 714 364</b>	<b>2 033 117</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 542 454</b>	<b>6 066 575</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 600 912</b>	<b>7 889 672</b>

GJERSTAD, 14.01.2026

Terje Rødland  
styrets leder / daglig leder



HOBBYDRIVHUS AS  
892 021 732

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



HOBBYDRIVHUS AS  
892 021 732

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	1 168 726	1 963 190
Arbeidsgiveravgift	139 761	221 029
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	44 901	22 694
<b>Sum</b>	<b>1 353 387</b>	<b>2 206 913</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	2 055 183	479 071	3 499 658	6 033 912
Tilgang i året	796 780	727 022	0	1 523 802
Avgang i året	-913 427	-648 387	0	-1 561 814
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>1 938 536</b>	<b>557 706</b>	<b>3 499 658</b>	<b>5 995 900</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-665 083	-370 471	-350 458	-1 386 012
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-711 936	-168 106	-446 358	-1 326 400
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>1 226 600</b>	<b>389 600</b>	<b>3 053 300</b>	<b>4 669 500</b>
Årets av- og nedskrivninger	148 780	53 535	95 900	298 215
Økonomisk levetid	3 - 10	3 - 10	10 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	332 348	994 642	-662 294
Omløpsmidler	0	-15 222	15 222
Gevinst- og tapskonto	256 977	205 582	51 395
Fremførbart underskudd	-571 577	-865 523	293 946
<b>Netto forskjeller</b>	<b>17 748</b>	<b>319 479</b>	<b>-301 731</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>17 748</b>	<b>319 479</b>	<b>-301 731</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>3 905</b>	<b>70 285</b>	<b>-66 381</b>



HOBBYDRIVHUS AS  
892 021 732

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	66 381	-128 797
<b>Skattekostnad</b>	<b>66 381</b>	<b>-128 797</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	301 742	-585 442
Permanente forskjeller	-11	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-595 676	13 865
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-293 946</b>	<b>-571 577</b>

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	350 182	356 447

## Note 7 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
ARCTIC GREENHOUSE COMPANY AS	Gjerstad	100,00	100,00	599 640	-16 111	352 092
<b>Sum</b>				<b>599 640</b>		

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 000	100	200 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
RØDLAND TERJE	1 500	75,00	Ordinære
Hobbydrivhus AS	500	25,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 000</b>	<b>100</b>	

## Note 10 - Egne aksjer

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital %
Beholdning av egne aksjer	500	100	25



HOBBYDRIVHUS AS  
892 021 732

**Note 11 - Gjeld og garantiforpliktelser**

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 980 514
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 757 804
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 142 600
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0