



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 983 349
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NÆSSE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Sandnesveien 20 4330 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hans Morten Næsse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		3 699	3 574
Sum kostnader		3 699	3 574
Driftsresultat	3	-3 699	-3 574
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			131 500
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		153 318	137 207
Annen renteinntekt		5 847	5 735
Sum finansinntekter		159 165	274 442
Rentekostnad til foretak i samme konsern		47 500	40 987
Annen rentekostnad		563	
Annen finanskostnad			434
Sum finanskostnader		48 063	41 421
Netto finans		111 102	233 022
Resultat før skattekostnad		107 403	229 448
Skattekostnad på resultat	4	23 753	50 479
Årsresultat	4	83 650	178 969
Årsresultat etter minoritetsinteresser		83 650	178 969
Totalresultat		83 650	178 969
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	150 000
Avsatt til annen egenkapital		33 650	28 969
Sum overføringer og disponeringer		83 650	178 969



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 655 369	1 655 369
Lån til foretak i samme konsern	6	1 837 175	2 233 857
Sum finansielle anleggsmidler		3 492 544	3 889 226
Sum anleggsmidler		3 492 544	3 889 226
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		752 206	76 100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		752 206	76 100
Sum omløpsmidler		752 206	76 100
SUM EIENDELER		4 244 750	3 965 326
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		899 710	899 710
Sum innskutt egenkapital		1 099 710	1 099 710



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 220 761	2 187 111
Sum opptjent egenkapital		2 220 761	2 187 111
Sum egenkapital		3 320 471	3 286 821
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	900 526	628 026
Sum annen langsiktig gjeld		900 526	628 026
Sum langsiktig gjeld		900 526	628 026
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	4	23 753	50 479
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld	6	23 753	50 479
Sum gjeld		924 279	678 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 244 750	3 965 326



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 401104

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 988 983 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESSE HOLDING AS
Forretningsadresse: Sandnesveien 20
4330 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Hans Morten Nesse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 983 349
NESSE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		3 699	3 574
Sum kostnader		3 699	3 574
Driftsresultat	3	-3 699	-3 574
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			131 500
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		153 318	137 207
Annen renteinntekt		5 847	5 735
Sum finansinntekter		159 165	274 442
Rentekostnad til foretak i samme konsern		47 500	40 987
Annen rentekostnad		563	
Annen finanskostnad			434
Sum finanskostnader		48 063	41 421
Netto finans		111 102	233 022
Resultat før skattekostnad		107 403	229 448
Skattekostnad på resultat	4	23 753	50 479
Årsresultat	4	83 650	178 969
Årsresultat etter minoritetsinteresser		83 650	178 969
Totalresultat		83 650	178 969
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	150 000
Avsatt til annen egenkapital		33 650	28 969
Sum overføringer og disponeringer		83 650	178 969



Organisasjonsnr: 988 983 349
NESSE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	1 655 369	1 655 369
Lån til foretak i samme konsern	6	1 837 175	2 233 857
Sum finansielle anleggsmidler		3 492 544	3 889 226
Sum anleggsmidler		3 492 544	3 889 226

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6		

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		752 206	76 100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		752 206	76 100
Sum omløpsmidler		752 206	76 100

SUM EIENDELER **4 244 750** **3 965 326**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		899 710	899 710
Sum innskutt egenkapital		1 099 710	1 099 710

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 220 761	2 187 111
Sum opptjent egenkapital		2 220 761	2 187 111

Sum egenkapital **3 320 471** **3 286 821**



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	900 526	628 026
Sum annen langsiktig gjeld		900 526	628 026
Sum langsiktig gjeld		900 526	628 026
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	4	23 753	50 479
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld	6	23 753	50 479
Sum gjeld		924 279	678 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 244 750	3 965 326



Organisasjonsnr: 988 983 349
NÆSSE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



 BankID Qualified Signing
Næsse, Hans Morten
2026-04-19
 BankID Qualified Signing
Næsse, Johanne Lie
2026-04-23



Årsregnskap 2025

Næsse Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 983 349



RESULTATREGNSKAP

NÆSSE HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		3 699	3 574
Sum driftskostnader		3 699	3 574
Driftsresultat	3	-3 699	-3 574
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	131 500
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		153 318	137 207
Annen renteinntekt		5 847	5 735
Rentekostnad til foretak i samme konsern		47 500	40 987
Annen rentekostnad		563	0
Annen finanskostnad		0	434
Resultat av finansposter		111 102	233 022
Resultat før skattekostnad		107 403	229 448
Skattekostnad på resultat	4	23 753	50 479
Resultat		83 650	178 969
Årsresultat	4	83 650	178 969
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		50 000	150 000
Avsatt til annen egenkapital		33 650	28 969
Sum overføringer		83 650	178 969



BALANSE

NÆSSE HOLDING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	1 655 369	1 655 369
Lån til foretak i samme konsern	6	1 837 175	2 233 857
Sum finansielle anleggsmidler		3 492 544	3 889 226
Sum anleggsmidler		3 492 544	3 889 226
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		752 206	76 100
Sum omløpsmidler		752 206	76 100
Sum eiendeler		4 244 750	3 965 326



BALANSE

NÆSSE HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		899 710	899 710
Sum innskutt egenkapital		1 099 710	1 099 710
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 220 761	2 187 111
Sum opptjent egenkapital		2 220 761	2 187 111
Sum egenkapital		3 320 471	3 286 821
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	900 526	628 026
Sum annen langsiktig gjeld		900 526	628 026
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	23 753	50 479
Sum kortsiktig gjeld	6	23 753	50 479
Sum gjeld		924 279	678 505
Sum egenkapital og gjeld		4 244 750	3 965 326

Ålgård, 19.04.2026
Styret i Næsse Holding AS

Hans Morten Næsse
styreleder

Johanne Lie Næsse
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Konsern

Morselskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.



Note 2 Lønnskostnader

Næsse Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Virksomhetens art og lokalisering

Næsse Holding AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Gjesdal kommune.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	23 753	50 479
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	23 753	50 479
Årets skattekostnad	2025	2024
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	107 403	229 448
Permanente forskjeller	563	0
Skattepliktig inntekt	107 966	229 448
Årets skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	23 753	50 479
Sum betalbar skatt i balansen	23 753	50 479

Note 5 Aksjer i datterselskap

	Eier-/stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2025	Egenkapital 31.12.2025
Von-Heim AS	100 %	946 851	337 820	1 149 083
Næsse Eiendom AS	100 %	708 518	19 544	564 829
Totalt	100 %	1 655 369	357 364	1 713 912



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	1 837 175	2 233 857
Sum	1 837 175	2 233 857
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	900 526	628 026
Sum	900 526	628 026