



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 013 031  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REDITUS AS  
Forretningsadresse: Frøyas gate 15  
0273 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		8 394	10 362
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 394</b>	<b>10 362</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 394</b>	<b>-10 362</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 394</b>	<b>-10 362</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-8 394</b>	<b>-10 362</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 394</b>	<b>-10 362</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 394</b>	<b>-10 362</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-8 394	-10 362
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 394</b>	<b>-10 362</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	27 001	27 001
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	1 063 672	1 063 672
Andre langsiktige fordringer	5	7 479 467	7 479 467
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 570 141</b>	<b>8 570 141</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 570 141</b>	<b>8 570 141</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		150 215	158 610
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>150 215</b>	<b>158 610</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>150 215</b>	<b>158 610</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 720 356</b>	<b>8 728 751</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 800 000	1 800 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		169 000	169 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 969 000</b>	<b>1 969 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 751 356	6 759 750
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 751 356</b>	<b>6 759 750</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 7	<b>8 720 356</b>	<b>8 728 750</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>1</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 720 356</b>	<b>8 728 751</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 435235

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 013 031  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REDITUS AS  
Forretningsadresse: Frøyas gate 15  
0273 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Organisasjonsnr: 999 013 031  
REDITUS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		8 394	10 362
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 394</b>	<b>10 362</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 394</b>	<b>-10 362</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 394</b>	<b>-10 362</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-8 394</b>	<b>-10 362</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 394</b>	<b>-10 362</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 394</b>	<b>-10 362</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-8 394	-10 362
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 394</b>	<b>-10 362</b>



Organisasjonsnr: 999 013 031  
REDITUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 27 001 27 001

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Lån til foretak i samme

konsern 5 1 063 672 1 063 672

Andre langsiktige

fordringer 5 7 479 467 7 479 467

**Sum finansielle**

**anleggsmidler 8 570 141 8 570 141**

**Sum anleggsmidler 8 570 141 8 570 141**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 150 215 158 610

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 150 215 158 610**

**Sum omløpsmidler 150 215 158 610**

**SUM EIENDELER 8 720 356 8 728 751**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 1 800 000 1 800 000

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 169 000 169 000

**Sum innskutt egenkapital 1 969 000 1 969 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 751 356 6 759 750



Sum opptjent egenkapital		6 751 356	6 759 750
Sum egenkapital	3, 7	8 720 356	8 728 750
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			1
Sum kortsiktig gjeld			1
Sum gjeld		0	1
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 720 356	8 728 751



Organisasjonsnr: 999 013 031  
REDITUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Resultatregnskap

Reditus AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad		8 394	10 362
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 394</b>	<b>10 362</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 394</b>	<b>-10 362</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultat før skattekostnad		-8 394	-10 362
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-8 394</b>	<b>-10 362</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		8 394	10 362
<b>Sum overføringer</b>		<b>-8 394</b>	<b>-10 362</b>



## Balanse

Reditus AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	27 001	27 001
Lån til foretak i samme konsern	5	1 063 672	1 063 672
Andre langsiktige fordringer	5	7 479 467	7 479 467
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 570 141</b>	<b>8 570 141</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 570 141</b>	<b>8 570 141</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		150 215	158 610
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>150 215</b>	<b>158 610</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 720 356</b>	<b>8 728 751</b>

Reditus AS

Side 2



## Balanse

Reditus AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 800 000	1 800 000
Overkurs		169 000	169 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 969 000</b>	<b>1 969 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 751 356	6 759 750
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 751 356</b>	<b>6 759 750</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 7</b>	<b>8 720 356</b>	<b>8 728 750</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 720 356</b>	<b>8 728 751</b>

Oslo, 13.05.2025  
Styret i Reditus AS

Tom Pettersen  
styreleder

Ronny Granli  
styremedlem/daglig leder

Jostein Viken  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Note 1 Lønnskostnader

Reditus AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjon er fravalgt



### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-8 394	-10 362
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-8 394</b>	<b>-10 362</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-579 081	-570 687	8 394
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	579 081	570 687	-8 394
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	1 800 000	169 000	0	6 759 750	8 728 750
Årets resultat				-8 394	-8 394
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>1 800 000</b>	<b>169 000</b>	<b>0</b>	<b>6 751 356</b>	<b>8 720 356</b>

### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	<b>Kontor- kommune</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>
<b>DS/FKV/TS</b>			
Geilovegen 21 AS	HOL	100,0%	1
Nordome Holding AS	OSLO	100,0%	27 000
<b>Sum</b>			<b>27 001</b>



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2024	2023
<b>Lån til foretak i samme konsern</b>		
Nordome Holding AS	1 063 672	1 063 672
<b>Sum</b>	<b>1 063 672</b>	<b>1 063 672</b>
<b>Andre langsiktige fordringer</b>		
Pensum Holding AS	7 479 467	7 479 467
<b>Sum</b>	<b>7 479 467</b>	<b>7 479 467</b>

## Note 6 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Reditus AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 800	1 000,0	1 800 000
<b>Sum</b>	<b>1 800</b>		<b>1 800 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jarle Norman-Hansen	450	25,0	25,0
Jostein Viken	450	25,0	25,0
ROMAEIIS AS	450	25,0	25,0
TSP INVEST AS	450	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 800</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Eid gjennom	Ordinære
Jostein Viken	styremedlem		450
Tom Pettersen	styreleder	TSP INVEST AS	450
Ronny Granli	styremedlem/daglig leder	ROMAEIIS AS	450
<b>Totalt antall aksjer</b>			<b>1 350</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et resultat på kr. -8 394 etter skatt, mot kr. -10 362 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Reditus ASs underliggende investeringer har en positiv merverdi.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.