



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 235 336
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOKAL BYGG AS
Forretningsadresse: Fetavegen 20
6440 ELNESVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åshild Nerland Ekmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 514 859	12 077 357
Annen driftsinntekt		37 943	
Sum inntekter		11 552 802	12 077 357
Kostnader			
Varekostnad		7 481 649	9 293 282
Lønnskostnad	1	3 119 512	3 400 969
Avskrivning på varige driftsmidler	2	26 511	10 435
Annen driftskostnad	3	708 841	776 448
Sum kostnader		11 336 513	13 481 134
Driftsresultat		216 289	-1 403 777
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 240	647
Sum finansinntekter		1 240	647
Annen rentekostnad		115 129	101 608
Annen finanskostnad		4 375	
Sum finanskostnader		119 504	101 608
Netto finans		-118 264	-100 961
Ordinært resultat før skattekostnad		98 025	-1 504 738
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-103 867
Ordinært resultat etter skattekostnad		98 025	-1 400 871
Årsresultat		98 025	-1 400 871
Årsresultat etter minoritetsinteresser		98 025	-1 400 871
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	43 323	-43 203
Overføringer annen egenkapital	5	54 702	-1 357 668



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum overføringer og disponeringer		98 025	-1 400 871



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	205 900	232 411
Sum varige driftsmidler		205 900	232 411
Sum anleggsmidler		205 900	232 411
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9		232 406
Sum varer			232 406
Fordringer			
Kundefordringer	9	414 865	917 500
Andre kortsiktige fordringer		737 747	3 586 816
Konsernfordringer	6	1 236 130	661 010
Sum fordringer		2 388 742	5 165 326
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	912 292	707 613
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		912 292	707 613
Sum omløpsmidler		3 301 034	6 105 345
SUM EIENDELER		3 506 934	6 337 757
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	430 000	430 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 666	-5 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum innskutt egenkapital		424 334	424 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	54 702	
Udekket tap	5		43 323
Sum opptjent egenkapital		54 702	-43 323
Sum egenkapital		479 036	381 011
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	165 592	3 361 283
Sum annen langsiktig gjeld		165 592	3 361 283
Sum langsiktig gjeld		165 592	3 361 283
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		305 630	959 779
Skyldig offentlige avgifter		426 174	169 590
Kortsiktig konserngjeld	6	1 663 675	1 163 675
Annen kortsiktig gjeld		466 826	302 419
Sum kortsiktig gjeld		2 862 306	2 595 463
Sum gjeld		3 027 898	5 956 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 506 934	6 337 757



KPMG AS
Grandfjæra 24C
6415 Molde

Telephone +47 04063
Fax +47 71 20 27 27
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Intern Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Intern Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 98 025. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS is a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG Network, a Swiss entity.

Støttestandpunkt revisjonsmedlemmer av Den norske Revisorsammfundning

Østlandet

Gjvik	Furudals	Midt-Norge	Sogn
Ålesund	Finnøy	Åndøy	Sørlandet
Arendal	Hamar	Ski	Troms
Bergen	Haugesund	Sørlandet	Tromsø
Birdal	Kjevik	Sørlandet	Tvedestrand
Drøbak	Kristiansund	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2019
Intern Bygg AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Molde, 31. august 2020
KPMG AS

Else Berit Hamar
Statsautorisert revisor



Intern Bygg AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts-/kostnadsføring

Selskapets virksomhet består i utførelsen av prosjekter med varighet fra noen måneder til flere år. Prosjektene regnskapsføres ved løpende avregning, slik at inntekt resultatføres i takt med fullføringen av prosjektet. Kontraktskostnadene sammenstilles med opptjent inntekt. Opptjent ikke fakturert inntekt, anses som fordring på kunden.

Urealisert tap på kontrakter resultatføres umiddelbart.

Fullføringsgraden på et gitt tidspunkt måles som andel påløpte kontraktskostnader av totale estimerte kontraktskostnader så lenge dette gir relevant måling av faktisk fremdrift.

Varekjøp/varelager

Varekjøp føres som varer i arbeid og sammenstilles med inntekt i takt med levering

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Intern Bygg AS

Noter 2019

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har 6 ansatte

	I år	I fjor
Lønn	2 516 988	2 909 865
Arbeidsgiveravgift	385 699	418 130
Pensjonskostnader	35 396	47 681
Andre lønnsrelaterte ytelser	181 429	25 293
Totalt	3 119 512	3 400 969

Lønn til styrets leder og daglig leder kr 174 491

Selskapet har obligatorisk tjenestepensjonavtale i samsvar med loven

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Driftsløsøre,
inventar, verktøy,
kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	244 512
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	244 512
Akk. av/nedskr. pr 1/1	12 101
+ Ordinære avskrivninger	26 511
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	38 612
Balanseført verdi pr 31/12	205 900
Prosentats for ord.avskr	7-33

Note 3 - Annen driftskostnad

Honorar til revisor for revisjon er kostnadsført med kr 73 365.



Intern Bygg AS

Noter 2019

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	98 025
+ Permanente og andre forskjeller	-7 450
+ Endring i midlertidige forskjeller	-280 863
= Inntekt	-190 288

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	85 221	63 619
+ Tilvirkningskontrakter	259 261	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 256 855	1 066 567
= Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	912 373	1 002 950
Ikke bokført utsatt skattefordel	200 722	220 649

Note 5 - Udekket tap

	Aksjekapital/ selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12.2018	430 000	-873 078	-443 078
Endring - konsernbidrag 2018		824 089	824 089
Pr 1.1.	430 000	-48 989	381 011
Årets overskudd		98 025	98 025
Pr 31.12.	430 000	49 036	479 036

Selskapet har mottatt et skattemessig konsernbidrag for 2018, etter at årsregnskapet for 2018 var avlagt.

Balansetallene for 2018 er korrigert for dette.



Intern Bygg AS

Noter 2019

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.

Note 6 - Mellomværende med konsernselskap

Selskapet har en fordring til Lokal Eiendom AS på kr 72 455.
Selskapet har en gjeld til Norsk Holding AS på kr 500 000.

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 86 990 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 88 288.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 430 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 430 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Norsk Holding AS	990 232 180	430	100,00 %

Ola Magne Eidem styrets leder, eier 100 % av aksjene i Norsk Holding AS

Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har et byggelån pr 31.12.19.
Som sikkerhet for lånet er det tatt pant i driftstilbehør, varelager og utestående fordringer.
Bokført verdi av pantsatte eiendeler pr 31.12.19 utgjør kr 1 654 961.



Intern Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		11 514 859	12 077 357
Annen driftsinntekt		37 943	0
Sum driftsinntekter		11 552 802	12 077 357
Driftskostnader			
Varekostnad		7 481 649	9 293 282
Lønnskostnad	1	3 119 512	3 400 969
Avskrivning på varige driftsmidler	2	26 511	10 435
Annen driftskostnad	3	708 841	776 448
Sum driftskostnader		11 336 513	13 481 134
DRIFTSRESULTAT		216 289	(1 403 777)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 240	647
Sum finansinntekter		1 240	647
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		115 129	101 608
Annen finanskostnad		4 375	0
Sum finanskostnader		119 504	101 608
NETTO FINANSPOSTER		(118 264)	(100 961)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		98 025	(1 504 738)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	(103 867)
ORDINÆRT RESULTAT		98 025	(1 400 871)
ÅRSRESULTAT		98 025	(1 400 871)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	54 702	(1 357 668)
Dekket tap	5	43 323	(43 203)
SUM OVERF. OG DISP.		98 025	(1 400 871)



Intern Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	205 900	232 411
Sum varige driftsmidler		205 900	232 411
SUM ANLEGGSMIDLER		205 900	232 411
OMLØPSMIDLER			
Varer	9	0	232 407
Fordringer			
Kundefordringer	9	414 865	917 500
Fordringer på konsernselskap	6	1 236 130	661 010
Andre kortsiktige fordringer		737 747	3 586 817
Sum fordringer		2 388 742	5 165 326
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	912 292	707 613
SUM OMLØPSMIDLER		3 301 034	6 105 345
SUM EIENDELER		3 506 934	6 337 757



Intern Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	430 000	430 000
Annen innskutt egenkapital	5	(5 666)	(5 666)
Sum innskutt egenkapital		424 334	424 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
2050 ANNEN EGENKAPITAL		54 702	0
Sum Annen egenkapital		54 702	0
Udekket tap	5	0	(43 323)
Sum opptjent egenkapital		54 702	(43 323)
SUM EGENKAPITAL		479 036	381 011
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	165 592	3 361 283
Sum annen langsiktig gjeld		165 592	3 361 283
SUM LANGSIKTIG GJELD		165 592	3 361 283
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		305 630	959 779
Skyldig offentlige avgifter		426 174	169 590
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	1 663 675	1 163 675
Annen kortsiktig gjeld		466 826	302 419
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 862 306	2 595 463
SUM GJELD		3 027 898	5 956 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 506 934	6 337 757

Elnesvågen, 27.08.2020

Ola Magne Eidem
Styrets leder/daglig leder



**Årsregnskap 2019
for**

Intern Bygg AS

Foretaksnr. 915235336

Utarbeidet av:



Avdeling Molde
Fannestrandvegen 55, 6415 Molde
Sentralbord: 71 24 15 00
molde@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no