Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 367 638
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORDMOEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Kurlandstien 10K 1052 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	John Nordmoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	167 550	16 010
Sum kostnader		**167 550**	**16 010**
Driftsresultat		**-167 550**	**-16 010**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 152	5 319
Annen finansinntekt	3	350 000	300 000
Sum finansinntekter		**352 152**	**305 319**
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		250 000	
Sum finanskostnader		**250 000**	
Netto finans		**102 152**	**305 319**
Resultat før skattekostnad		**-65 398**	**289 309**
Skattekostnad	4		
Årsresultat		**-65 398**	**289 309**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-65 398**	**289 309**
Totalresultat		**-65 398**	**289 309**
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			80 000
Avsatt til annen egenkapital			209 309
Overført fra annen egenkapital		-65 398	
Sum overføringer og disponeringer		**-65 398**	**289 309**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	202 521	452 521
Sum finansielle anleggsmidler		**202 521**	**452 521**
Sum anleggsmidler		**202 521**	**452 521**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			70 000
Sum fordringer			**70 000**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	114 538	189 936
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**114 538**	**189 936**
Sum omløpsmidler		**114 538**	**259 936**
SUM EIENDELER		**317 059**	**712 457**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		**100 000**	**100 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	217 059	532 457

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		**217 059**	**532 457**
Sum egenkapital		**317 059**	**632 457**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte			80 000
Sum kortsiktig gjeld			**80 000**
Sum gjeld			**80 000**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**317 059**	**712 457**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2026 368244

Virksomheten

Organisasjonsnummer:	998 367 638
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORDMOEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Kurlandstien 10K 1052 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av:	John Nordmoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 998 367 638
NORDMOEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	167 550	16 010
Sum kostnader		**167 550**	**16 010**
Driftsresultat		**-167 550**	**-16 010**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 152	5 319
Annen finansinntekt	3	350 000	300 000
Sum finansinntekter		**352 152**	**305 319**
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		250 000	
Sum finanskostnader		**250 000**	
Netto finans		**102 152**	**305 319**
Resultat før skattekostnad		**-65 398**	**289 309**
Skattekostnad	4		
Årsresultat		**-65 398**	**289 309**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-65 398**	**289 309**
Totalresultat		**-65 398**	**289 309**
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			80 000
Avsatt til annen egenkapital			209 309
Overført fra annen egenkapital		-65 398	
Sum overføringer og disponeringer		**-65 398**	**289 309**

Organisasjonsnr: 998 367 638
NORDMOEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	202 521	452 521
Sum finansielle anleggsmidler		**202 521**	**452 521**
Sum anleggsmidler		**202 521**	**452 521**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			70 000
Sum fordringer			**70 000**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	114 538	189 936
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**114 538**	**189 936**
Sum omløpsmidler		**114 538**	**259 936**
SUM EIENDELER		**317 059**	**712 457**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		**100 000**	**100 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	217 059	532 457
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		**217 059**	**532 457**
Sum egenkapital		**317 059**	**632 457**
Kortsiktig gjeld			

Betalbar skatt	4		
Utbytte			80 000
Sum kortsiktig gjeld			**80 000**
Sum gjeld			**80 000**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**317 059**	**712 457**

Utskriftsdato 08.04.2026 Organisasjonsnr 998 367 638 Side 3 av 3

Organisasjonsnr: 998 367 638
NORDMOEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

BankID Qualified Signing
Nordmoen, John
2026-04-07

Årsregnskap

2025

Nordmoen Invest AS

Org.nr.: 998 367 638

BankID Qualified Signing
Nordmoen, John
2026-04-07

Nordmoen Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	2	167 550	16 010
Sum driftskostnader		167 550	16 010
Driftsresultat		**-167 550**	**-16 010**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 152	5 319
Annen finansinntekt	3	350 000	300 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		250 000	0
Resultat av finansposter		102 152	305 319
Resultat før skattekostnad		**-65 398**	**289 309**
Skattekostnad	4	0	0
Årets resultat		**-65 398**	**289 309**
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	80 000
Avsatt til annen egenkapital		0	209 309
Overført fra annen egenkapital		65 398	0
Sum overføringer		-65 398	289 309

BankID Qualified Signing
Nordmoen, John
2026-04-07

Nordmoen Invest AS

Balanse

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	202 521	452 521
Sum finansielle anleggsmidler		202 521	452 521
Sum anleggsmidler		202 521	452 521
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		0	70 000
Sum fordringer		0	70 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	114 538	189 936
Sum omløpsmidler		114 538	259 936
Sum eiendeler		317 059	712 457
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	217 059	532 457
Sum opptjent egenkapital		217 059	532 457
Sum egenkapital		317 059	632 457
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		0	80 000
Sum kortsiktig gjeld		0	80 000
Sum gjeld		0	80 000
Sum egenkapital og gjeld		317 059	712 457

Oslo, 07.04.2026
Styret i Nordmoen Invest AS

John Nordmoen
styreleder/daglig leder

BankID Qualified Signing
Nordmoen, John
2026-04-07

Nordmoen Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader varer og tjenester
Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres løpende.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det har ikke blitt utbetalt godtgjørelse til selskapets ledelse.

Revisor
Selskapet har fravalgt revisjon.

BankID Qualified Signing
Nordmoen, John
2026-04-07

Nordmoen Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Note 3 - Verdipapirer

Langsiktige verdipapirer	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Bygghuset AS	10,00 %	52 521	52 521
Verdi Eiendomsutvikling AS	11,11 %	400 000	150 000
Sum		**452 521**	**202 521**

Selskapet har mottatt utbytte på kr 350 000 fra Bygghuset AS i 2025.
Styret er av den oppfatning at det ikke er nedskrivningsplikt på selskapets investeringer pr. 31.12.2025.

BankID Qualified Signing
Nordmoen, John
2026-04-07

Nordmoen Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	**2025**	**2024**
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-65 398	289 309
Permanente forskjeller	-89 500	-291 000
Endring i midlertidige forskjeller	150 000	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	**2024**	**Endring**
Fordringer	-150 000	0	150 000
Sum	-150 000	0	150 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-63 341	-58 443	4 898
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	213 341	58 443	-154 898
Utsatt skattefordel (22 %)	-46 935	-12 858	34 077

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

BankID Qualified Signing
Nordmoen, John
2026-04-07

Nordmoen Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Note 5 - Bundne midler

Selskapet hadde ingen bundne midler pr. 31.12.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nordmoen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
John Nordmoen	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
John Nordmoen	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap/Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1 2025	100 000	532 457	632 457
Årets resultat		-65 398	-65 398
Tilleggsutbytte 25.03.2025		- 250 000	-250 000
Avsatt utbytte		0	0
Egenkapital 31. desember 2025	100 000	217 059	317 059