



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2012 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 323 122
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: STEINSBERG DA
Forretningsadresse: Nardovegen 6
7032 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2012 - 31.12.2012

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: erik schløsser-møller
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2013

Grunnlag for avgivelse

År 2012: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2011: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2012

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2012	2011
Inntekter			
Annen driftsinntekt		390 149	54 000
Sum inntekter		390 149	54 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 635	22 006
Sum kostnader		29 635	22 006
Driftsresultat		360 514	31 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	44
Sum finansinntekter		15	44
Annen rentekostnad		64 244	74 375
Annen finanskostnad			185
Sum finanskostnader		64 244	74 560
Netto finans		-64 229	-74 516
Ordinært resultat før skattekostnad		296 285	-42 522
Ordinært resultat etter skattekostnad		296 285	-42 522
Årsresultat		296 285	-42 522
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		296 285	45 522
Sum overføringer og disponeringer		296 285	45 522



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2012	2011
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	751 851
Sum varige driftsmidler		0	751 851
Sum anleggsmidler		0	751 851
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	1 100 000	0
Sum fordringer		1 100 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 724	12 071
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 724	12 071
Sum omløpsmidler		1 107 724	12 071
SUM EIENDELER		1 107 724	763 922
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		661 499	957 784
Sum opptjent egenkapital		-661 499	-957 784
Sum egenkapital	3	-661 499	-957 784



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2012	2011
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 048 987	1 096 052
Øvrig langsiktig gjeld		501 525	407 525
Sum annen langsiktig gjeld		1 550 512	1 503 577
Sum langsiktig gjeld		1 550 512	1 503 577
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		270	860
Annen kortsiktig gjeld		218 441	217 269
Sum kortsiktig gjeld		218 711	218 129
Sum gjeld		1 769 223	1 721 706
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 107 724	763 922



Noter til Årsregnskap 2012 for Steinsberg DA org.nr. 981 323 122

Note nr. 1 – Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn et år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller mer enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt – sammenstilling.

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Driftsinntektene består av utleieinntekter. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler.

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet liniært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Note nr. 2 – Andre fordringer

Kr. 1 100 000 utgjør selgerkreditt ved salg av eiendom.

Note nr. 3 – Egenkapital

Pr. 01.01.2012	kr. -	957.785
Årets resultat	kr.	296.285
Egenkapital pr. 31.12.2012	kr. -	661.499

Deltakere

Finn Schløsser-Møller	50%
Erik Schløsser-Møller	50%

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til deltakerne i år 2012.



Årsberetning for Steinsberg DA 2012

Selskapet er et investeringselskap som eier boligeiendom for utleie. Selskapets hovedkontor er i Trondheim. Selskapet har eiet en eiendom på Hitra, som er solgt i 2012.

Det fremlagte resultatregnskap og balanse med noter, og denne beretning, gir etter styrets oppfatning en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet av selskapets virksomhet for regnskapsåret og dens stilling pr. 31.12.12.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift. Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar miljøet. Selskapet har ingen ansatte.

Både styret og selskapets ledelse er bevisst på de samfunnsmessige forventningene om tiltak for å fremme likestilling i virksomheten og styret. Det er for øyeblikket ikke iverksatt konkrete tiltak for å fremme dette arbeidet, men styrets målsetting er naturligvis å innfri samfunnets forventninger på sikt.

Når det gjelder andre forhold etter regnskapsårets utgang kjenner styret ikke til forhold av vesentlig betydning for bedømmelse av selskapet som ikke fremgår av ovennevnte regnskapsmateriale.

Årets overskudd på kr. 296.285,- foreslås ført mot tidligere udekket tap.

Trondheim 30/8-2013


Erik Schløsser-Møller


Finn Schløsser-Møller