



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 650 345
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TT INVEST NORD AS
Forretningsadresse: Faksfjordveien 734
9311 BRØSTADBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TROMS ØKONOMISERVICE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2025 for 916650345

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		-3 544	866 500
Sum inntekter		-3 544	866 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		26 236	523 022
Sum kostnader		26 236	523 022
Driftsresultat		-29 781	343 478
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-543	46 283
Sum finansinntekter		-543	46 283
Annen rentekostnad			197 217
Sum finanskostnader			197 217
Netto finans		-543	-150 934
Resultat før skattekostnad		-30 324	192 544
Skattekostnad på resultat	3	-6 672	42 200
Årsresultat	4	-23 652	150 344
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 652	150 344
Totalresultat		-23 652	150 344
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 652	150 344
Sum overføringer og disponeringer		-23 652	150 344



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		699	1 706
Konsernfordringer		462 171	456 971
Sum fordringer		462 870	458 677
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 570	94 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 570	94 155
Sum omløpsmidler		522 439	552 832
SUM EIENDELER		522 439	552 832
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		159 900	159 900
Sum innskutt egenkapital		189 900	189 900
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		151 922	128 271
Sum opptjent egenkapital		-151 922	-128 271



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital	4	37 978	61 629
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	13 882	20 554
Sum avsetninger for forpliktelser		13 882	20 554
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		13 882	20 554
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 724	54 793
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		4 300	4 300
Annen kortsiktig gjeld		411 555	411 555
Sum kortsiktig gjeld		470 580	470 649
Sum gjeld		484 462	491 203
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		522 439	552 832



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 337479

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 916 650 345
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TT INVEST NORD AS
Forretningsadresse: Faksfjordveien 734
9311 BRØSTADBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: TROMS ØKONOMISERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 650 345
TT INVEST NORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		-3 544	866 500
Sum inntekter		-3 544	866 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		26 236	523 022
Sum kostnader		26 236	523 022
Driftsresultat		-29 781	343 478
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-543	46 283
Sum finansinntekter		-543	46 283
Annen rentekostnad			197 217
Sum finanskostnader			197 217
Netto finans		-543	-150 934
Resultat før skattekostnad		-30 324	192 544
Skattekostnad på resultat	3	-6 672	42 200
Årsresultat	4	-23 652	150 344
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 652	150 344
Totalresultat		-23 652	150 344
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 652	150 344
Sum overføringer og disponeringer		-23 652	150 344



Organisasjonsnr: 916 650 345
TT INVEST NORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel 3

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer 699 1 706
Konsernfordringer 462 171 456 971
Sum fordringer 462 870 458 677

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 59 570 94 155
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** 59 570 94 155

Sum omløpsmidler 522 439 552 832

SUM EIENDELER 522 439 552 832

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 159 900 159 900
Sum innskutt egenkapital 189 900 189 900

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 5
Udekket tap 151 922 128 271
Sum opptjent egenkapital -151 922 -128 271

Sum egenkapital 4 37 978 61 629

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 3 13 882 20 554
**Sum avsetninger for
forpliktelseser** 13 882 20 554



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	13 882	20 554
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	54 724	54 793
Betalbar skatt	3	
Kortsiktig konserngjeld	4 300	4 300
Annen kortsiktig gjeld	411 555	411 555
Sum kortsiktig gjeld	470 580	470 649
Sum gjeld	484 462	491 203
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	522 439	552 832



Organisasjonsnr: 916 650 345
TT INVEST NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



BankID Signing
Kay Ove Johansen
2026-02-23

BankID Signing
Tor Sørensen
2026-03-12



Årsregnskap 2025

Tt Invest Nord AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 650 345



RESULTATREGNSKAP

TT INVEST NORD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		-3 544	866 500
Sum driftsinntekter		-3 544	866 500
Annen driftskostnad		26 236	523 022
Sum driftskostnader		26 236	523 022
Driftsresultat		-29 781	343 478
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		-543	46 283
Annen rentekostnad		0	197 217
Resultat av finansposter		-543	-150 934
Resultat før skattekostnad		-30 324	192 544
Skattekostnad på resultat	3	-6 672	42 200
Årsresultat	4	-23 652	150 344
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		23 652	-150 344
Sum overføringer		-23 652	150 344



BALANSE

TT INVEST NORD AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		699	1 706
Konsernfordringer		462 171	456 971
Sum fordringer		462 870	458 677
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 570	94 155
Sum omløpsmidler		522 439	552 832
Sum eiendeler		522 439	552 832



BALANSE

TT INVEST NORD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		159 900	159 900
Sum innskutt egenkapital		189 900	189 900
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-151 922	-128 271
Sum opptjent egenkapital		-151 922	-128 271
Sum egenkapital	4	37 978	61 629
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	13 882	20 554
Sum avsetning for forpliktelser		13 882	20 554
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		54 724	54 793
Konserngjeld		4 300	4 300
Annen kortsiktig gjeld		411 555	411 555
Sum kortsiktig gjeld		470 580	470 649
Sum gjeld		484 462	491 203
Sum egenkapital og gjeld		522 439	552 832

Styret i Tt Invest Nord AS

Tor Sørensen
styreleder

Kay Ove Johansen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Tt Invest Nord AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Dyrøy kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Tt Invest Nord AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-6 672	42 200
Skattekostnad ordinært resultat	-6 672	42 200
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-30 324	192 544
Permanente forskjeller	0	-729
Endring i midlertidige forskjeller	194 195	-289 160
Anvendelse av fremførbart underskudd	-163 871	0
Skattepliktig inntekt	0	-97 344
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt



og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Fordringer	-63 225	-67 313	-4 088
Gevinst – og tapskonto	793 128	991 410	198 282
Sum	729 903	924 098	194 195
Akkumulert fremførbart underskudd	-666 802	-830 673	-163 871
Grunnlag for utsatt skatt	63 101	93 425	30 324
Utsatt skatt (22 %)	13 882	20 554	6 671

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	159 900	-128 271	61 629
Årets resultat				-23 652	-23 652
Pr 31.12.2025	30 000	0	159 900	-151 922	37 978

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. -23 652 etter skatt, mot kr. 150 344 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.