



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 836 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORELGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øverengsmoen 41
2480 KOPPANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anita Austeng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 900 000	
Sum inntekter		2 900 000	0
Kostnader			
Varekostnad		2 649 258	
Annen driftskostnad	1	8 328	24 482
Sum kostnader		2 657 586	24 482
Driftsresultat		242 414	-24 482
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 547	444
Sum finansinntekter		2 547	444
Annen rentekostnad		80 284	11 432
Annen finanskostnad		8 885	5 950
Sum finanskostnader		89 169	17 382
Netto finans		-86 622	-16 937
Ordinært resultat før skattekostnad		155 792	-41 419
Skattekostnad på ordinært resultat	6	24 073	
Ordinært resultat etter skattekostnad		131 719	-41 419
Årsresultat		131 719	-41 419
Årsresultat etter minoritetsinteresser		131 719	-41 419
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	46 989	-41 419
Overføringer annen egenkapital	4	84 730	
Sum overføringer og disponeringer		131 719	-41 419



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		1 410 673
Sum varige driftsmidler			1 410 673
Sum anleggsmidler		0	1 410 673
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	377 666	1 803 813
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		377 666	1 803 813
Sum omløpsmidler		377 666	1 803 813
SUM EIENDELER		377 666	3 214 487
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	84 730	
Udekket tap	4		46 989
Sum opptjent egenkapital		84 730	-46 989
Sum egenkapital		184 730	53 011



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld			1 500 000
Sum langsiktig gjeld		0	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 000	1 155 907
Betalbar skatt	6	24 073	
Annen kortsiktig gjeld		158 863	505 569
Sum kortsiktig gjeld		192 936	1 661 476
Sum gjeld		192 936	3 161 476
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		377 666	3 214 487



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 286079

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 836 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORELGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øverengsmoen 41
2480 KOPPANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anita Austeng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2021



Organisasjonsnr: 922 836 973
STORELGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 900 000	
Sum inntekter		2 900 000	0
Kostnader			
Varekostnad		2 649 258	
Annen driftskostnad	1	8 328	24 482
Sum kostnader		2 657 586	24 482
Driftsresultat		242 414	-24 482
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 547	444
Sum finansinntekter		2 547	444
Annen rentekostnad		80 284	11 432
Annen finanskostnad		8 885	5 950
Sum finanskostnader		89 169	17 382
Netto finans		-86 622	-16 937
Ordinært resultat før skattekostnad		155 792	-41 419
Skattekostnad på ordinært resultat	6	24 073	
Ordinært resultat etter skattekostnad		131 719	-41 419
Årsresultat		131 719	-41 419
Årsresultat etter minoritetsinteresser		131 719	-41 419
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	46 989	-41 419
Overføringer annen egenkapital	4	84 730	
Sum overføringer og disponeringer		131 719	-41 419



Organisasjonsnr: 922 836 973
STORELGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		1 410 673
Sum varige driftsmidler			1 410 673
Sum anleggsmidler		0	1 410 673
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	377 666	1 803 813
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		377 666	1 803 813
Sum omløpsmidler		377 666	1 803 813
SUM EIENDELER		377 666	3 214 487
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	84 730	
Udekket tap	4		46 989
Sum opptjent egenkapital		84 730	-46 989
Sum egenkapital		184 730	53 011
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld			1 500 000
Sum langsiktig gjeld		0	1 500 000



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 000	1 155 907
Betalbar skatt	6	24 073	
Annen kortsiktig gjeld		158 863	505 569
Sum kortsiktig gjeld		192 936	1 661 476
Sum gjeld		192 936	3 161 476
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		377 666	3 214 487



Organisasjonsnr: 922 836 973
STORELGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Trygve Austeng	200.00	20.00%	A-aksjer
Rune Ottesen Austeng	200.00	20.00%	A-aksjer
Magne Austeng	200.00	20.00%	A-aksjer
Eirik Austeng	200.00	20.00%	A-aksjer
Anita Austeng	200.00	20.00%	A-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Storelgen Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 922836973



Storelgen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	apr-des 2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 900 000	0
Sum driftsinntekter		2 900 000	0
Driftskostnader			
Varekostnad		2 649 258	0
Annen driftskostnad	1	8 328	24 482
Sum driftskostnader		2 657 586	24 482
DRIFTSRESULTAT		242 414	(24 482)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 547	444
Sum finansinntekter		2 547	444
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		80 284	11 432
Annen finanskostnad		8 885	5 950
Sum finanskostnader		89 169	17 382
NETTO FINANSPOSTER		(86 622)	(16 937)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		155 792	(41 419)
Skattekostnad på ordinært resultat	6	24 073	0
ORDINÆRT RESULTAT		131 719	(41 419)
ÅRSRESULTAT		131 719	(41 419)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	84 730	0
Fremføring av udekket tap	4	46 989	(41 419)
SUM OVERF. OG DISP.		131 719	(41 419)



Storelgen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	1 410 673
Sum varige driftsmidler		0	1 410 673
SUM ANLEGGSMIDLER		0	1 410 673
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	377 666	1 803 813
SUM OMLØPSMIDLER		377 666	1 803 813
SUM EIENDELER		377 666	3 214 487



Storelgen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	84 730	0
Udekket tap	4	0	(46 989)
Sum opptjent egenkapital		84 730	(46 989)
SUM EGENKAPITAL		184 730	53 011
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 500 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	1 500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 000	1 155 907
Betalbar skatt	6	24 073	0
Annen kortsiktig gjeld		158 863	505 569
SUM KORTSIKTIG GJELD		192 936	1 661 476
SUM GJELD		192 936	3 161 476
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		377 666	3 214 487

KOPPANG, . .

Eirik Austeng
Styremedlem

Trygve Austeng
Styrets leder

Anita Austeng
Styremedlem

Rune Austeng
Daglig leder/ styremedlem

Magne Austeng
Styremedlem



Storelgen Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.



Storelgen Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønn-, personalkostnader og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte gjennom året.
Selskapet har fravalgt revisor

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregnings metode.
Fullføringsgraden beregnes som et forholdstall mellom påløpne kostnader dividert på estimerte totalkostnader på prosjektet. Estimerte totalkostnader er basert på sist tilgjengelige prognose.
Utvikling av fritidseiendom for salg består av følgende momenter

	I år	I fjor
Tomt	Kr 0	Kr 100 000
Anlegg under utførelse	Kr 0	Kr 1 310 673
Totalt	Kr 0	Kr 1 410 673

Det var ingen pågående prosjekter ved årsslutt

Note 3 - Selskapskapital

Aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Anita Austeng	200	20,00 %
Magne Austeng	200	20,00 %
Rune Ottesen Austeng	200	20,00 %
Trygve Austeng	200	20,00 %
Eirik Austeng	200	20,00 %



Storelgen Eiendom AS

Noter 2020

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	-46 989	53 011
+Fra årets resultat			131 719	131 719
Pr 31.12.	100 000	0	84 730	184 730

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 152 500 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	155 792
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	-46 989
+/- Permanente forskjeller	620
= Grunnlag for årets skattekostnad	109 423
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	46 989
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	-46 989
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	109 423
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	109 423

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	24 073
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	24 073
= Skattekostnad i resultatregnskapet	24 073

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	24 073
= Betalbar skatt i balansen	24 073

Note 7 - Fortsatt drift

Styret avlegger årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift.



**Årsregnskap 2020
for
Storelgen Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 922836973



Storelgen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	apr-des 2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 900 000	0
Sum driftsinntekter		2 900 000	0
Driftskostnader			
Varekostnad		2 649 258	0
Annen driftskostnad	1	8 328	24 482
Sum driftskostnader		2 657 586	24 482
DRIFTSRESULTAT		242 414	(24 482)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 547	444
Sum finansinntekter		2 547	444
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		80 284	11 432
Annen finanskostnad		8 885	5 950
Sum finanskostnader		89 169	17 382
NETTO FINANSPOSTER		(86 622)	(16 937)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		155 792	(41 419)
Skattekostnad på ordinært resultat	6	24 073	0
ORDINÆRT RESULTAT		131 719	(41 419)
ÅRSRESULTAT		131 719	(41 419)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	84 730	0
Fremføring av udekket tap	4	46 989	(41 419)
SUM OVERF. OG DISP.		131 719	(41 419)



Storelgen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

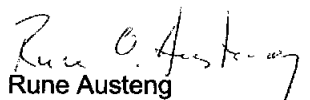
	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	84 730	0
Udekket tap	4	0	(46 989)
Sum opptjent egenkapital		84 730	(46 989)
SUM EGENKAPITAL		184 730	53 011
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 500 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	1 500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 000	1 155 907
Betalbar skatt	6	24 073	0
Annen kortsiktig gjeld		158 863	505 569
SUM KORTSIKTIG GJELD		192 936	1 661 476
SUM GJELD		192 936	3 161 476
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		377 666	3 214 487

KOPPANG, 02/05 - 2021


Eirik Austeng
Styremedlem


Trygve Austeng
Styrets leder


Anita Austeng
Styremedlem


Rune Austeng
Daglig leder/ styremedlem

Magne Austeng
Styremedlem





Storelgen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	1 410 673
Sum varige driftsmidler		0	1 410 673
SUM ANLEGGSMIDLER		0	1 410 673
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	377 666	1 803 813
SUM OMLØPSMIDLER		377 666	1 803 813
SUM EIENDELER		377 666	3 214 487



Storelgen Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.



Storelgen Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønn-, personalkostnader og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte gjennom året.

Selskapet har fravalgt revisor

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregnings metode.

Fullføringsgraden beregnes som et forholdstall mellom påløpne kostnader dividert på estimerte total kostnader på prosjektet. Estimerte total kostnader er basert på sist tilgjengelige prognose.

Utvikling av fritidseiendom for salg består av følgende momenter

	I år	I fjor
Tomt	Kr 0	Kr 100 000
Anlegg under utførelse	Kr 0	Kr 1 310 673
Totalt	Kr 0	Kr 1 410 673

Det var ingen pågående prosjekter ved årsslutt

Note 3 - Selskapskapital

Aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Anita Austeng	200	20,00 %
Magne Austeng	200	20,00 %
Rune Ottosen Austeng	200	20,00 %
Trygve Austeng	200	20,00 %
Eirik Austeng	200	20,00 %



Storelgen Eiendom AS

Noter 2020

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	-46 989	53 011
+Fra årets resultat			131 719	131 719
Pr 31.12.	100 000	0	84 730	184 730

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 152 500 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	155 792
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	-46 989
+/- Permanente forskjeller	620
= Grunnlag for årets skattekostnad	109 423
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	46 989
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	-46 989
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	109 423
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	109 423

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	24 073
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	24 073
= Skattekostnad i resultatregnskapet	24 073

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	24 073
= Betalbar skatt i balansen	24 073

Note 7 - Fortsatt drift

Styret avlegger årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift.

