



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 930 397
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGENSTØLEN AS
Forretningsadresse: Volvat terrasse 9A
0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EMINENTIA REGNSKAP AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 926930397

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 499	
Sum kostnader		7 499	
Driftsresultat		-7 499	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-7 499	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 499	0
Årsresultat		-7 499	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 499	
Totalresultat		-7 499	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 499	
Sum overføringer og disponeringer	3	-7 499	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	7 927 186	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	195 315	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 315	
Sum omløpsmidler		8 122 501	0
SUM EIENDELER		8 122 501	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 499	
Sum opptjent egenkapital		-7 499	
Sum egenkapital	3	22 501	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 000 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 100 000	
Sum annen langsiktig gjeld		8 100 000	
Sum langsiktig gjeld		8 100 000	0
Sum gjeld		8 100 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 122 501	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 705760

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 930 397
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGENSTØLEN AS
Forretningsadresse: Volvat terrasse 9A
0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EMINENTIA REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 926 930 397
HAGENSTØLEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 499	
Sum kostnader		7 499	
Driftsresultat		-7 499	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-7 499	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 499	0
Årsresultat		-7 499	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 499	
Totalresultat		-7 499	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 499	
Sum overføringer og disponeringer	3	-7 499	



Organisasjonsnr: 926 930 397
HAGENSTØLEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	4	7 927 186	
-----------	---	-----------	--

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	195 315	
----------------------------------	---	---------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 315	
--	--	---------	--

Sum omløpsmidler		8 122 501	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		8 122 501	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	
--------------	---	--------	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	
--------------------------	--	--------	--

Opptjent egenkapital

Udekket tap		7 499	
-------------	--	-------	--

Sum opptjent egenkapital		-7 499	
--------------------------	--	--------	--

Sum egenkapital	3	22 501	0
-----------------	---	--------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 000 000	
-----------------------------------	---	-----------	--

Øvrig langsiktig gjeld	6	2 100 000	
------------------------	---	-----------	--

Sum annen langsiktig gjeld		8 100 000	
----------------------------	--	-----------	--

Sum langsiktig gjeld		8 100 000	0
----------------------	--	-----------	---

Sum gjeld		8 100 000	0
-----------	--	-----------	---

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 122 501	0
--------------------------	--	-----------	---





Organisasjonsnr: 926 930 397
HAGENSTØLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Noter 2021

Hagenstølen AS

Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs, med unntak av renteelement som blir periodisert og klassifisert som renteinntekt/-kostnad.

Endring av regnskapsprinsipper m.v.

2021 er selskapets stiftelsesår.



Noter 2021

Hagenstølen AS

Note nr. 1 - Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets ledende personer.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon etter lov om tjenestepensjon for inntektsåret.

Note nr. 2 - Utsatt skatt/Skattekostnad

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige positive og negative forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

Årets skattekostnad	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-7 499
+/- Permanente forskjeller	-
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	-
Sum årets skattegrunnlag	-7 499

Betalbar skatt for selskapet basert på 22%

Utsatt skatt/skattefordel

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatt skattefordel, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller.

	2021
Fremførbart underskudd	7 499
Grunnlag for beregning	7 499
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 650

Utsatt skatt/utsatt skattefordel bokføres ikke.

Note nr. 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000	-	30 000
Årets resultat		-7 499	-7 499
31.12.2021	30 000	-7 499	22 501



Noter 2021

Hagenstølen AS

Note nr. 4 - Varelager

Bokført verdi varelager er kostpris ved kjøp av to tomter, samt løpende kostnader ifm utvikling av tomtene. Kostnader balanseføres inntil prosjektet selges.

Note nr. 5 - Kontanter, bank m.v.

Bankkonto inneholder kun frie midler.

Note nr. 6 - Aksjekapital

Aksjekapitalen er på kr. 30 000 og består av 3000 aksjer à kr. 10.

Selskapet har pr. 31.12.21 følgende aksjonærer:

CC Utvikling AS	1500 aksjer	50 % av aksjene
Velliveien 25 AS	1500 aksjer	50 % av aksjene

Selskapet har ved årsslutt en gjeld til hver av aksjonærene på kr. 1.050.000,-
Lånene renteberegnes p.t. ikke.

Note nr. 7 - Lån og pantstillelse

Selskapet har pr. 31.12.21 eet avdragsfritt lån til Sparebank 1 Hallingdal og Valdres.

Lånet er pantsatt i...



RESULTATREGNSKAP

HAGENSTØLEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	7 499	0
Sum driftskostnader		7 499	0
Driftsresultat		-7 499	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-7 499	0
Ordinært resultat		-7 499	0
Årsresultat		-7 499	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		7 499	0
Sum overføringer	3	-7 499	0

Penneo Dokumentnrøkket: EPOAU-SVYK8-YZWKIN-11AEJ-G2PU4-MWQ0D



BALANSE

HAGENSTØLEN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
OM LØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	4	7 927 186	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	195 315	0
Sum omløpsmidler		8 122 501	0
Sum eiendeler		8 122 501	0

Penneo Dokumentnøkkel: EPOAU-SVYK8-YZWKW-11AEJ-G2PU4-MWQ00



BALANSE

HAGENSTØLEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-7 499	0
Sum opptjent egenkapital		-7 499	0
Sum egenkapital	3	22 501	0
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 100 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		8 100 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		8 100 000	0
Sum egenkapital og gjeld		8 122 501	0

Oslo , 29.06.2022
Styret i Hagenstølen AS

Erling Kristensen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: EPOAU-SVYK8-YZWKIN-11AEJ-G2PU4-MWQ0D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erling Kristensen

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-663451

IP: 46.230.xxx.xxx

2022-07-03 12:34:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EPOAU-SVYK8-YZWKV-11AEJ-G7PU4-MWQ0D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>