



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 092 191
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANITA VALLERAUNE AS
Forretningsadresse: Hasleveien 29
1734 HAFSLUNDSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anita Valleraune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	12 243	71 883
Sum kostnader		12 243	71 883
Driftsresultat		-12 243	-71 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		350 000	
Annen renteinntekt		24 962	34 704
Annen finansinntekt	3		400 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	168 947	205 274
Sum finansinntekter		543 909	639 978
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Netto finans		543 909	639 978
Resultat før skattekostnad	4	531 667	568 096
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	531 667	568 096
Årsresultat etter minoritetsinteresser		531 667	568 096
Totalresultat		531 667	568 096
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital		481 667	468 096
Sum overføringer og disponeringer		531 667	568 096



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		10 290	10 290
Sum varige driftsmidler		10 290	10 290
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		4 166 092	4 166 092
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum finansielle anleggsmidler		4 166 092	4 166 092
Sum anleggsmidler		4 176 382	4 176 382
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		2 451 662	2 282 715
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		2 451 662	2 282 715
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		910 507	647 787
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		910 507	647 787
Sum omløpsmidler		3 362 169	2 930 502
SUM EIENDELER		7 538 551	7 106 884

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 458 551	6 976 884
Sum opptjent egenkapital		7 458 551	6 976 884
Sum egenkapital	5	7 488 551	7 006 884
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte		50 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		50 000	100 000
Sum gjeld		50 000	100 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 538 551	7 106 884



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 371289

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 914 092 191
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANITA VALLERAUNE AS
Forretningsadresse: Hasleveien 29
1734 HAFSLUNDSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Anita Valleraune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivare tatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2026



Organisasjonsnr: 914 092 191
ANITA VALLERAUNE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	12 243	71 883
Sum kostnader		12 243	71 883
Driftsresultat		-12 243	-71 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		350 000	
Annen renteinntekt		24 962	34 704
Annen finansinntekt	3		400 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	168 947	205 274
Sum finansinntekter		543 909	639 978
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Netto finans		543 909	639 978
Resultat før skattekostnad	4	531 667	568 096
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	531 667	568 096
Årsresultat etter minoritetsinteresser		531 667	568 096
Totalresultat		531 667	568 096
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital		481 667	468 096
Sum overføringer og disponeringer		531 667	568 096



Organisasjonsnr: 914 092 191
ANITA VALLERAUNE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

10 290

10 290

Sum varige driftsmidler

10 290

10 290

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

4 166 092

4 166 092

Investeringer i aksjer og

andeler

3

Sum finansielle

anleggsmidler

4 166 092

4 166 092

Sum anleggsmidler

4 176 382

4 176 382

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter

2 451 662

2 282 715

Andre finansielle

instrumenter

3

Sum investeringer

2 451 662

2 282 715

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

910 507

647 787

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

910 507

647 787

Sum omløpsmidler

3 362 169

2 930 502

SUM EIENDELER

7 538 551

7 106 884

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 458 551	6 976 884
Sum opptjent egenkapital		7 458 551	6 976 884
Sum egenkapital	5	7 488 551	7 006 884
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte		50 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		50 000	100 000
Sum gjeld		50 000	100 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 538 551	7 106 884



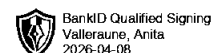
Organisasjonsnr: 914 092 191
ANITA VALLERAUNE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025
Anita Valleraune AS
Org.nr.: 914 092 191

Innhold:
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

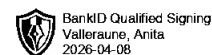




RESULTATREGNSKAP

ANITA VALLERAUNE AS

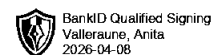
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	2	12 243	71 883
Sum driftskostnader		12 243	71 883
Driftsresultat		-12 243	-71 883
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		350 000	0
Annen renteinntekt		24 962	34 704
Annen finansinntekt	3	0	400 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	168 947	205 274
Resultat av finansposter		543 909	639 978
Resultat før skattekostnad	4	531 667	568 096
Resultat		531 667	568 096
Årsresultat	5	531 667	568 096
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		50 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital		481 667	468 096
Sum overføringer		531 667	568 096



BALANSE

ANITA VALLERAUNE AS

EIENDELER	Note	2025	2024
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		10 290	10 290
Sum varige driftsmidler		10 290	10 290
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		4 166 092	4 166 092
Sum finansielle anleggsmidler		4 166 092	4 166 092
Sum anleggsmidler		4 176 382	4 176 382
OMLØPSMIDLER			
INVESTERINGER			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		2 451 662	2 282 715
Sum investeringer		2 451 662	2 282 715
Bankinnskudd, kontanter o.l.		910 507	647 787
Sum omløpsmidler		3 362 169	2 930 502
Sum eiendeler		7 538 551	7 106 884



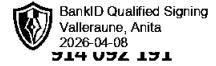
BALANSE

ANITA VALLERAUNE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		7 458 551	6 976 884
Sum opptjent egenkapital		7 458 551	6 976 884
Sum egenkapital	5	7 488 551	7 006 884
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		50 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		50 000	100 000
Sum gjeld		50 000	100 000
Sum egenkapital og gjeld		7 538 551	7 106 884

Sarpsborg, 08.04.2026
Styret i Anita Valleraune AS

Anita Valleraune
styreleder



ANITA VALLERAUNE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte omløpsmidler vurderes til markedsverdi på balansedagen.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

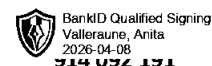
Anita Valleraune AS er et holdingselskap der virksomheten omfatter å eie, drifte og investere i fast eiendom og verdipapirer. Selskapet er lokalisert i Sarpsborg kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Anita Valleraune AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
OMLØPSMIDLER		
Handelsbanken Aktiv 70	1 800 000	2 451 662
Sum	1 800 000	2 451 662



ANITA VALLERAUNE AS

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	531 667	568 096
Permanente forskjeller	-508 447	-593 274
Anvendelse av fremførbart underskudd	-23 220	0
Skattepliktig inntekt	0	-25 179
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-22 736	-45 956	-23 220
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	22 736	45 956	23 220
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

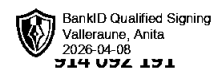
I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2024	30 000	6 976 884	7 006 884
Årets resultat		531 667	531 667
Utbytte		-50 000	-50 000
Pr 31.12.2025	30 000	7 458 551	7 488 551



ANITA VALLERAUNE AS



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ANITA VALLERAUNE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anita Valleraune	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Anita Valleraune	styreleder	30
Totalt antall aksjer		30