



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 623 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKE BOLIGFELT 2 AS
Forretningsadresse: Grønnlia 33
1739 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Edgar Rydstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		38 892	90 211
Sum kostnader		38 892	90 211
Driftsresultat		-38 892	-90 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	1
Annen finansinntekt		37	0
Sum finansinntekter		51	1
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		51	1
Resultat før skattekostnad		-38 841	-90 210
Skattekostnad		0	-21 072
Årsresultat		-38 841	-69 138
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-38 841	-69 138
Sum overføringer og disponeringer		-38 841	-69 138



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	0	95 780
Sum fordringer		0	95 780
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 352	28 201
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 352	28 201
Sum omløpsmidler		27 352	123 981
SUM EIENDELER		27 352	123 981

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		69 138	69 138
Sum innskutt egenkapital		99 138	99 138
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		107 979	69 138
Sum opptjent egenkapital		-107 979	-69 138
Sum egenkapital		-8 841	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	1	36 193	93 981
Sum kortsiktig gjeld		36 193	93 981
Sum gjeld		36 193	93 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 352	123 981



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 682120

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 623 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKE BOLIGFELT 2 AS
Forretningsadresse: Grønnlia 33
1739 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Edgar Rydstrom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 829 623 382
BJERKE BOLIGFELT 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		38 892	90 211
Sum kostnader		38 892	90 211
Driftsresultat		-38 892	-90 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	1
Annen finansinntekt		37	0
Sum finansinntekter		51	1
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		51	1
Resultat før skattekostnad		-38 841	-90 210
Skattekostnad		0	-21 072
Årsresultat		-38 841	-69 138
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-38 841	-69 138
Sum overføringer og disponeringer		-38 841	-69 138



Organisasjonsnr: 829 623 382
BJERKE BOLIGFELT 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	0	95 780
Sum fordringer		0	95 780
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 352	28 201
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 352	28 201
Sum omløpsmidler		27 352	123 981
SUM EIENDELER		27 352	123 981
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		69 138	69 138
Sum innskutt egenkapital		99 138	99 138
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		107 979	69 138
Sum opptjent egenkapital		-107 979	-69 138



Sum egenkapital		-8 841	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	1	36 193	93 981
Sum kortsiktig gjeld		36 193	93 981
Sum gjeld		36 193	93 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 352	123 981



Organisasjonsnr: 829 623 382
BJERKE BOLIGFELT 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	95780.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	101169.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
BJERKE BOLIGFELT 2 AS
829623382
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



BJERKE BOLIGFELT 2 AS
829 623 382

Resultatregnskap

	Note	2023	29.07 - 31.12.2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-38 892	-90 211
Sum driftskostnader		-38 892	-90 211
Driftsresultat		-38 892	-90 211
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		14	1
Annen finansinntekt		37	0
Sum finansinntekter		51	1
Netto finans		51	1
Resultat før skattekostnad		-38 841	-90 210
Skattekostnad		0	21 072
Årsresultat		-38 841	-69 138
Overføringer			
Udekket tap		-38 841	-69 138
Sum overføringer		-38 841	-69 138



BJERKE BOLIGFELT 2 AS
829 623 382

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	0	95 780
Sum fordringer		0	95 780
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 352	28 201
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 352	28 201
Sum omløpsmidler		27 352	123 981
SUM EIENDELER		27 352	123 981



BJERKE BOLIGFELT 2 AS
829 623 382

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		69 138	69 138
Sum innskutt egenkapital		99 138	99 138
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-107 979	-69 138
Sum opptjent egenkapital		-107 979	-69 138
Sum egenkapital		-8 841	30 000
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	1	36 193	93 981
Sum kortsiktig gjeld		36 193	93 981
Sum gjeld		36 193	93 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 352	123 981

Sarpsborg, 25.06.2024

Jan Edgar Rydstrøm
styrets leder

Bjørn Egil Haugom
styremedlem / daglig leder



BJERKE BOLIGFELT 2 AS
829 623 382

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	29.07 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	95 780	0

Kortsiktig gjeld

	2023	29.07 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	101 169	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.