



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 904 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARTVIG INVEST AS
Forretningsadresse: Anisveien 14
1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: J U Kalhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		320 000	300 000
Sum inntekter		320 000	300 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	54 916	54 916
Annen driftskostnad	4	82 643	70 894
Sum kostnader		137 559	125 810
Driftsresultat		182 442	174 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 838	25
Sum finansinntekter		6 838	25
Annen rentekostnad		2 131	3 559
Sum finanskostnader		2 131	3 559
Netto finans		4 707	-3 534
Ordinært resultat før skattekostnad		187 149	170 656
Skattekostnad på ordinært resultat	11	41 180	37 546
Ordinært resultat etter skattekostnad		145 969	133 110
Årsresultat		145 969	133 110
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		180 000	140 000
Annen egenkapital		-34 031	-6 890
Sum overføringer og disponeringer		145 969	133 110



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 12	630 411	685 327
Sum varige driftsmidler		630 411	685 327
Sum anleggsmidler		630 411	685 327
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			4 571
Sum fordringer			4 571
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	106 814	100 000
Sum investeringer		106 814	100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	35 927	30 621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 927	30 621
Sum omløpsmidler		142 741	135 192
SUM EIENDELER		773 152	820 519
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (160 aksjer à kr 1 000,00)	8, 9	160 000	160 000
Sum innskutt egenkapital		160 000	160 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	365 158	399 189
Sum opptjent egenkapital		365 158	399 189
Sum egenkapital	9	525 158	559 189
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	8 550	11 814
Sum avsetninger for forpliktelser		8 550	11 814
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	15 000	65 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 000	65 000
Sum langsiktig gjeld		23 550	76 814
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 571
Betalbar skatt	11	44 444	39 945
Utbytte		180 000	140 000
Sum kortsiktig gjeld		224 444	184 516
Sum gjeld		247 994	261 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		773 152	820 519



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 194455

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 904 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARTVIG INVEST AS
Forretningsadresse: Anisveien 14
1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: J U Kalhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 904 622
HARTVIG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		320 000	300 000
Sum inntekter		320 000	300 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	54 916	54 916
Annen driftskostnad	4	82 643	70 894
Sum kostnader		137 559	125 810
Driftsresultat		182 442	174 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 838	25
Sum finansinntekter		6 838	25
Annen rentekostnad		2 131	3 559
Sum finanskostnader		2 131	3 559
Netto finans		4 707	-3 534
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	11	41 180	37 546
Ordinært resultat etter skattekostnad		145 969	133 110
Årsresultat		145 969	133 110
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		180 000	140 000
Annen egenkapital		-34 031	-6 890
Sum overføringer og disponeringer		145 969	133 110



Organisasjonsnr: 979 904 622
HARTVIG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5, 12 630 411 685 327
Sum varige driftsmidler 630 411 685 327

Sum anleggsmidler 630 411 685 327

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 4 571
Sum fordringer 4 571

Investeringer

Andre finansielle instrumenter 6 106 814 100 000
Sum investeringer 106 814 100 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 7 35 927 30 621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 35 927 30 621

Sum omløpsmidler 142 741 135 192

SUM EIENDELER 773 152 820 519

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (160 aksjer à kr 1 000,00) 8, 9 160 000 160 000
Sum innskutt egenkapital 160 000 160 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 365 158 399 189
Sum opptjent egenkapital 365 158 399 189

Sum egenkapital 9 525 158 559 189



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	8 550	11 814
Sum avsetninger for forpliktelseser		8 550	11 814
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	15 000	65 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 000	65 000
Sum langsiktig gjeld		23 550	76 814
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 571
Betalbar skatt	11	44 444	39 945
Utbytte		180 000	140 000
Sum kortsiktig gjeld		224 444	184 516
Sum gjeld		247 994	261 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		773 152	820 519



Organisasjonsnr: 979 904 622
HARTVIG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	160.00	1000.00	160000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Finn Hartvig Nielsen	96.00	60.00%	Ordinære aksjer
Ole Jacob H Nielsen	32.00	20.00%	Ordinære aksjer
Åse Katrine Nielsen	32.00	20.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	160.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4



Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Hartvig Invest AS

Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved utleie skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Markedsverdig for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 125 422
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 125 422
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(440 095)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(495 011)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	630 411
Årets avskrivninger	(54 916)
Økonomisk levetid	10 - 50 år
Avskrivningsplan: Lineær	2 - 10 %

Note 6 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Fond	100 000	106 814

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	160	1 000,00	160 000,00
Sum	160		160 000,00

Aksejeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Finn Hartvig Nielsen	96	60,00%	Ordinære aksjer
Ole Jacob H Nielsen	32	20,00%	Ordinære aksjer
Åse Katrine Nielsen	32	20,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	160	100,00%	



Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	160 000	399 189	559 189
Årets resultat		145 969	145 969
Avsatt utbytte		(180 000)	(180 000)
Egenkapital 31.12.2020	160 000	365 158	525 158

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	53 700	38 864	14 836
Sum midlertidige forskjeller	53 700	38 864	14 836
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	11 814	8 550	3 264

Note 11 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	187 149	170 656
+/- Permanente forskjeller	31	5
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	14 836	10 906
Årets skattegrunnlag	202 016	181 567
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	44 444	39 945
Sum	44 444	39 945
+/- Endring i utsatt skatt	(3 264)	(2 399)
Skattekostnad i resultatregnskapet	41 180	37 546
Betalbar skatt i skattekostnad	44 444	39 945
Betalbar skatt i balansen	44 444	39 945

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 000	65 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	630 411	685 327

Av langsiktig gjeld på kr 15 000 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.