



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 920 141  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WINTHER AKER BRYGGE AS  
Forretningsadresse: Industriveien 3  
1890 RAKKESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Petter Lundeby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		22 400 232	16 602 512
Annen driftsinntekt		171 866	601 157
<b>Sum inntekter</b>		<b>22 572 098</b>	<b>17 203 669</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 847 556	5 473 364
Lønnskostnad	2	10 071 055	7 529 234
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 704 274	1 655 832
Annen driftskostnad	2	5 173 117	3 475 387
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 796 001</b>	<b>18 133 816</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 223 903</b>	<b>-930 148</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 749	1 369
Annen finansinntekt		8 611	6 373
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 360</b>	<b>7 742</b>
Annen rentekostnad		823 991	615 441
Annen finanskostnad		2 864	477
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>826 855</b>	<b>615 918</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-816 495</b>	<b>-608 176</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 040 398</b>	<b>-1 538 323</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 040 398</b>	<b>-1 538 323</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 040 398</b>	<b>-1 538 323</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 040 398</b>	<b>-1 538 323</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 040 398</b>	<b>-1 538 323</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 040 398	-1 538 323
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>-2 040 398</b>	<b>-1 538 323</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	9 665 798	11 335 819
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 665 798</b>	<b>11 335 819</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		16 170	22 862
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 170</b>	<b>22 862</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 681 968</b>	<b>11 358 680</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>1 197 019</b>	<b>1 336 790</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	131 085	17 934
Andre kortsiktige fordringer		144 462	470 104
Konsernfordringer		111 724	
<b>Sum fordringer</b>		<b>387 271</b>	<b>488 037</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 145 516	2 685 948
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 145 516</b>	<b>2 685 948</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 729 806</b>	<b>4 510 775</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 411 774</b>	<b>15 869 456</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	5	111 724	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>221 724</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	7 663 489	5 623 091
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	9	<b>-7 663 489</b>	<b>-5 623 091</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-7 441 765</b>	<b>-5 513 091</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 000 000	4 000 000
Ansvarlig lån	10	13 838 947	13 668 881
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 838 947</b>	<b>17 668 881</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 838 947</b>	<b>17 668 881</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		1 349 415	1 439 859
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 186 932	970 892
Annen kortsiktig gjeld		1 478 245	1 302 915
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 014 592</b>	<b>3 713 666</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 853 539</b>	<b>21 382 547</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 411 774</b>	<b>15 869 456</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 696528

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 920 141  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WINTHER AKER BRYGGE AS  
Forretningsadresse: Industriveien 3  
1890 RAKKESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Petter Lundeby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Organisasjonsnr: 922 920 141  
WINTHER AKER BRYGGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		22 400 232	16 602 512
Annen driftsinntekt		171 866	601 157
<b>Sum inntekter</b>		<b>22 572 098</b>	<b>17 203 669</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 847 556	5 473 364
Lønnskostnad	2	10 071 055	7 529 234
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 704 274	1 655 832
Annen driftskostnad	2	5 173 117	3 475 387
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 796 001</b>	<b>18 133 816</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 223 903</b>	<b>-930 148</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 749	1 369
Annen finansinntekt		8 611	6 373
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 360</b>	<b>7 742</b>
Annen rentekostnad		823 991	615 441
Annen finanskostnad		2 864	477
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>826 855</b>	<b>615 918</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-816 495</b>	<b>-608 176</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-2 040 398	-1 538 323
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 040 398</b>	<b>-1 538 323</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 040 398</b>	<b>-1 538 323</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		-2 040 398	-1 538 323
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 040 398</b>	<b>-1 538 323</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 040 398	-1 538 323
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-2 040 398</b>	<b>-1 538 323</b>



Organisasjonsnr: 922 920 141  
WINTHER AKER BRYGGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3, 6	9 665 798	11 335 819
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 665 798</b>	<b>11 335 819</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			
		16 170	22 862
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 170</b>	<b>22 862</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 681 968</b>	<b>11 358 680</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>1 197 019</b>	<b>1 336 790</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	6	131 085	17 934
Andre kortsiktige fordringer			
		144 462	470 104
Konsernfordringer			
		111 724	
<b>Sum fordringer</b>		<b>387 271</b>	<b>488 037</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	7	3 145 516	2 685 948
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 145 516</b>	<b>2 685 948</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 729 806</b>	<b>4 510 775</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 411 774</b>	<b>15 869 456</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5	10 000	10 000



Annen innskutt egenkapital	5	111 724	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>221 724</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	7 663 489	5 623 091
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>-7 663 489</b>	<b>-5 623 091</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-7 441 765</b>	<b>-5 513 091</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 000 000	4 000 000
Ansvarlig lån	10	13 838 947	13 668 881
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 838 947</b>	<b>17 668 881</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 838 947</b>	<b>17 668 881</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		1 349 415	1 439 859
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 186 932	970 892
Annen kortsiktig gjeld		1 478 245	1 302 915
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 014 592</b>	<b>3 713 666</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 853 539</b>	<b>21 382 547</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 411 774</b>	<b>15 869 456</b>



Organisasjonsnr: 922 920 141  
WINTHER AKER BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Vidi Revisjon AS  
Medlem av Crowe Global  
Medlem av DnR

Olaf Helsets vei 5,  
0694 Oslo  
Telefon: +47 23 16 76 00

firmapost@crowe.no  
www.crowe.no  
Foretaksreg.: 993 809 489 MVA

Til generalforsamlingen i Winther Aker Brygge AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Winther Aker Brygge AS som viser et underskudd på kr 2 040 398. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 31. juli 2023  
VIDI REVISJON AS



Roger Drags  
statsautorisert revisor



Årsregnskap  
**2022**  
Winther Aker Brygge AS

Org.nr.: 922 920 141

**Winther Aker Brygge AS****Resultatregnskap**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		22 400 232	16 602 512
Annen driftsinntekt		171 866	601 157
Sum driftsinntekter		<u>22 572 098</u>	<u>17 203 669</u>
Varekostnad		6 847 556	5 473 364
Lønnskostnad	2	10 071 055	7 529 234
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 704 274	1 655 832
Annen driftskostnad	2	5 173 117	3 475 387
Sum driftskostnader		<u>23 796 001</u>	<u>18 133 816</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>-1 223 903</u></b>	<b><u>-930 148</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 749	1 369
Annen finansinntekt		8 611	6 373
Annen rentekostnad		823 991	615 441
Annen finanskostnad		2 864	477
Resultat av finansposter		<u>-816 495</u>	<u>-608 176</u>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b><u>-2 040 398</u></b>	<b><u>-1 538 323</u></b>
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b><u>-2 040 398</u></b>	<b><u>-1 538 323</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		2 040 398	1 538 323
Sum overføringer	5	<u>-2 040 398</u>	<u>-1 538 323</u>



## Winther Aker Brygge AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	9 665 798	11 335 819
Sum varige driftsmidler		<u>9 665 798</u>	<u>11 335 819</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		16 170	22 862
Sum finansielle anleggsmidler		<u>16 170</u>	<u>22 862</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 681 968</u>	<u>11 358 680</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	1 197 019	1 336 790
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	131 085	17 934
Andre kortsiktige fordringer		144 462	470 104
Konsernfordringer		111 724	0
Sum fordringer		<u>387 271</u>	<u>488 037</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 145 516	2 685 948
Sum omløpsmidler		<u>4 729 806</u>	<u>4 510 775</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>14 411 774</u></b>	<b><u>15 869 456</u></b>

**Winther Aker Brygge AS****Balanse**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs	5	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	5	111 724	0
Sum innskutt egenkapital		<u>221 724</u>	<u>110 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	<u>-7 663 489</u>	<u>-5 623 091</u>
Sum opptjent egenkapital	9	<u>-7 663 489</u>	<u>-5 623 091</u>
Sum egenkapital		<u>-7 441 765</u>	<u>-5 513 091</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 000 000	4 000 000
Ansvarlig lån	10	<u>13 838 947</u>	<u>13 668 881</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>17 838 947</u>	<u>17 668 881</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 349 415	1 439 859
Skyldig offentlige avgifter		1 186 932	970 892
Annen kortsiktig gjeld		1 478 245	1 302 915
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 014 592</u>	<u>3 713 666</u>
Sum gjeld		<u>21 853 539</u>	<u>21 382 547</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u><b>14 411 774</b></u>	<u><b>15 869 456</b></u>

Oslo, 27.07.2023

Styret i Winther Aker Brygge AS

---

Jan Petter Lundeby  
styreleder

---

Svein Erik Dahl  
styremedlem

---

Siri Helen Winther  
styremedlem/daglig leder

---

Vegard Kjuus  
styremedlem



## Winther Aker Brygge AS

### Noter til årsregnskapet for 2022

---

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



## Winther Aker Brygge AS

### Noter til årsregnskapet for 2022

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	8 481 337	6 227 300
Arbeidsgiveravgift	1 374 488	1 021 542
Pensjonskostnader	202 547	128 415
Andre ytelser	12 682	151 978
<b>Sum</b>	<b>10 071 055</b>	<b>7 529 234</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 20

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har etablert pensjonsordninger som oppfyller kravene.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Kontor maskiner	Inventar	Leietaker tilpasninger	Sum
<b>Anskaffelseskost 01.01.2022</b>	<b>260 353</b>	<b>5 697 602</b>	<b>7 858 687</b>	<b>13 816 642</b>
Tilgang	0	34 253	0	34 253
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>260 353</b>	<b>5 731 855</b>	<b>7 858 687</b>	<b>13 850 895</b>
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022</b>	<b>216 961</b>	<b>2 011 507</b>	<b>1 956 630</b>	<b>4 185 098</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>43 392</b>	<b>3 720 348</b>	<b>5 902 057</b>	<b>9 665 797</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>86 785</b>	<b>793 019</b>	<b>824 471</b>	<b>1 704 275</b>
Avskrivningsplan	lineær	lineær	lineær	
Økonomisk levetid	3 år	7 år	10 år	

**Winther Aker Brygge AS**

## Noter til årsregnskapet for 2022

**Note 4 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 040 398	-1 538 323
Permanente forskjeller	34 835	-131 700
Endring i midlertidige forskjeller	94 189	-38 065
Mottatt konsernbidrag	111 724	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 799 650</b>	<b>-1 708 088</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-24 579	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	24 579	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	907 041	1 042 544	135 503
Fordringer	-23 274	-64 588	-41 314
<b>Sum</b>	<b>883 767</b>	<b>977 956</b>	<b>94 189</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 829 742	-7 030 092	1 799 650
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 945 975	6 052 136	-1 893 839
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Winther Aker Brygge AS

### Noter til årsregnskapet for 2022

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1. januar 2022	100 000	10 000	0	-5 623 091	-5 513 091
Mottatt konsernbidrag	0	0	111 724	0	111 724
Årets resultat	0	0	0	-2 040 398	-2 040 398
<b>Egenkapital 31. desember 2022</b>	<b>100 000</b>	<b>10 000</b>	<b>111 724</b>	<b>-7 663 489</b>	<b>-7 441 765</b>

Selskapets egenkapital er negativ. Øvrig langsiktig gjeld består av ansvarlig lån som står tilbake for annen gjeld. Se ytterligere omtale i note 9 og 10.

#### Note 6 - Pantstillelser og garantier

For kassekreditt og gjeld til Innovasjon Norge er det stilt sikkerhet i varelager, kundefordringer og anleggsmidler. Ved årsskiftet hadde selskapet trukket kr 0 av kassekreditten som har en limit på kr 2 500 000.

Pantesikret gjeld pr. 31.12.2022:	kr 4 000 000
Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:	kr 10 993 902

#### Note 7 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 1 134 230 knyttet til depositum for husleie og kr 393 151 som er tilstrekkelig til dekning av skyldig skattetrekk ved regnskapsårets utløp.

#### Note 8 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Winther Aker Brygge AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

##### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mathuset Winther AS	1 000	100,0	100,0



## Winther Aker Brygge AS

### Noter til årsregnskapet for 2022

#### Note 9 - Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Året 2022 ble preget av en tøff start da bransjen var mer eller mindre Covid-19 nedstengt de første 2 månedene.

Dette førte til vesentlig økte lønnskostnader og reduserte inntekter. Vi har brukt året på å få tak i gode ansatte og bygge et sterkt team. Treningen og opplæringen har ført til høyere lønnskostnader enn normalt som utgjør underskuddet i sin helhet. Dette var nødvendig for at man skal være forberedt for nye restauranter.

Det skal være enklere å styre lønnskostnader fremover da man vil få synergier mellom enhetene. Winther Ysteri klarte å få en sølv medalje for sin Snøball Burrata i World Cheese Award i Wales. Fin anerkjennelse og vi følger vår strategi for økt ekstern og intern vekst.

Winther Aker Brygge AS har fått mange fine tilbakemeldinger fra gjester. Selskapet følger sine langsiktige planer og vil styrke sin egenkapital, samt sette i verk tiltak for å få etablert god og fortsatt drift.

#### Note 10 - Ansvarlig lån

Ved årets slutt er det lånt midler fra morselskap/nærstående selskap. Lånene er ansvarlige, og står tilbake for annen gjeld.

Långiver	2022	2021
Mathuset Winther AS	5 838 947	5 668 881
Joh Johannson Eiendom AS	8 000 000	8 000 000