



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 363 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ACANTHUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hubroveien 7
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Gjestvang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		789 009	797 155
Sum inntekter		789 009	797 155
Kostnader			
Varekostnad		69 621	72 389
Lønnskostnad	1	1 017 063	677 763
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 083	37 265
Annen driftskostnad		177 443	153 075
Sum kostnader		1 282 210	940 492
Driftsresultat		-493 200	-143 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		327	101
Annen finansinntekt		374	366
Sum finansinntekter		701	467
Annen rentekostnad		35	35
Sum finanskostnader		-35	-35
Netto finans		666	432
Resultat før skattekostnad		-492 535	-142 905
Skattekostnad	3, 4	-108 358	-31 439
Årsresultat		-384 177	-111 466
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	67 096
Annen egenkapital		-384 177	-178 562
Sum overføringer og disponeringer		-384 177	-111 466



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	18 083
Sum varige driftsmidler		0	18 083
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	60 323	1 121 593
Sum finansielle anleggsmidler		60 323	1 121 593
Sum anleggsmidler		60 323	1 139 676
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		36 874	45 730
Andre kortsiktige fordringer		33 681	22 797
Sum fordringer		70 555	68 527
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 071 199	597 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 071 199	597 897
Sum omløpsmidler		1 141 754	666 424
SUM EIENDELER		1 202 077	1 806 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		3 340	3 340
Sum innskutt egenkapital		103 340	103 340
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		858 529	1 242 706
Sum opptjent egenkapital		858 529	1 242 706
Sum egenkapital		961 869	1 346 046
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	64 282	172 640
Sum avsetninger for forpliktelser		64 282	172 640
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		64 282	172 640
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 860	16 742
Skyldige offentlige avgifter		77 863	97 150
Kortsiktig konserngjeld		0	86 020
Annen kortsiktig gjeld		82 202	87 502
Sum kortsiktig gjeld		175 925	287 414
Sum gjeld		240 207	460 054
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 202 076	1 806 100



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 382560

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 363 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ACANTHUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hubroveien 7
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Gjestvang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 886 363 842
ACANTHUS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		789 009	797 155
Sum inntekter		789 009	797 155
Kostnader			
Varekostnad		69 621	72 389
Lønnskostnad	1	1 017 063	677 763
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 083	37 265
Annen driftskostnad		177 443	153 075
Sum kostnader		1 282 210	940 492
Driftsresultat		-493 200	-143 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		327	101
Annen finansinntekt		374	366
Sum finansinntekter		701	467
Annen rentekostnad		35	35
Sum finanskostnader		-35	-35
Netto finans		666	432
Resultat før skattekostnad		-492 535	-142 905
Skattekostnad	3, 4	-108 358	-31 439
Årsresultat		-384 177	-111 466
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	67 096
Annen egenkapital		-384 177	-178 562
Sum overføringer og disponeringer		-384 177	-111 466



Organisasjonsnr: 886 363 842
ACANTHUS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	2	0	18 083
Sum varige driftsmidler		0	18 083
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	5	60 323	1 121 593
Sum finansielle anleggsmidler		60 323	1 121 593
Sum anleggsmidler		60 323	1 139 676
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
		36 874	45 730
Andre kortsiktige fordringer			
		33 681	22 797
Sum fordringer		70 555	68 527
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 071 199	597 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 071 199	597 897
Sum omløpsmidler		1 141 754	666 424
SUM EIENDELER		1 202 077	1 806 100

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	3 340	3 340
Sum innskutt egenkapital	103 340	103 340
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	858 529	1 242 706
Sum opptjent egenkapital	858 529	1 242 706
Sum egenkapital	961 869	1 346 046
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3, 4 64 282	172 640
Sum avsetninger for forpliktelseser	64 282	172 640
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	64 282	172 640
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	15 860	16 742
Skyldige offentlige avgifter	77 863	97 150
Kortsiktig konserngjeld	0	86 020
Annen kortsiktig gjeld	82 202	87 502
Sum kortsiktig gjeld	175 925	287 414
Sum gjeld	240 207	460 054
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 202 076	1 806 100



Organisasjonsnr: 886 363 842
ACANTHUS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	848108.00	550349.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	123972.00	82583.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31126.00	38348.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13857.00	6483.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1017063.00	677763.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	404546.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	404546.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	404546.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18083.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



ACANTHUS EIENDOM AS
886 363 842

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		789 009	797 155
Sum driftsinntekter		789 009	797 155
Driftskostnader			
Varekostnad		-69 621	-72 389
Lønnskostnad	1	-1 017 063	-677 763
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-18 083	-37 265
Annen driftskostnad		-177 443	-153 075
Sum driftskostnader		-1 282 210	-940 492
Driftsresultat		-493 200	-143 337
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		327	101
Annen finansinntekt		374	366
Sum finansinntekter		701	467
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-35	-35
Sum finanskostnader		-35	-35
Netto finans		666	432
Resultat før skattekostnad		-492 535	-142 905
Skattekostnad	3, 4	108 358	31 439
Årsresultat		-384 177	-111 466
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	67 096
Annen egenkapital		-384 177	-178 562
Sum overføringer		-384 177	-111 466



ACANTHUS EIENDOM AS
886 363 842

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	18 083
Sum varige driftsmidler		0	18 083
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	60 323	1 121 593
Sum finansielle anleggsmidler		60 323	1 121 593
Sum anleggsmidler		60 323	1 139 676
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		36 874	45 730
Andre kortsiktige fordringer		33 681	22 797
Sum fordringer		70 555	68 527
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 071 199	597 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 071 199	597 897
Sum omløpsmidler		1 141 754	666 424
SUM EIENDELER		1 202 077	1 806 100



ACANTHUS EIENDOM AS
886 363 842

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		3 340	3 340
Sum innskutt egenkapital		103 340	103 340
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		858 529	1 242 706
Sum opptjent egenkapital		858 529	1 242 706
Sum egenkapital		961 869	1 346 046
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	64 282	172 640
Sum avsetning for forpliktelser		64 282	172 640
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 860	16 742
Skyldige offentlige avgifter		77 863	97 150
Kortsiktig konserngjeld		0	86 020
Annen kortsiktig gjeld		82 202	87 502
Sum kortsiktig gjeld		175 925	287 414
Sum gjeld		240 207	460 054
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 202 076	1 806 100

Ole Gjestvang
styrets leder / daglig leder



ACANTHUS EIENDOM AS
886 363 842

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	848 108	550 349
Arbeidsgiveravgift	123 972	82 583
Pensjonskostnader	31 126	38 348
Andre relaterte ytelser	13 857	6 483
Sum	1 017 063	677 763



ACANTHUS EIENDOM AS
886 363 842

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	404 546
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	404 546
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-404 546
Balanseført verdi per 31.12.	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	18 083

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-108 358	0
Skattekostnad	-108 358	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-492 535	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	171 411	0
Skattepliktig inntekt	-321 123	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-31 979	-40 049	8 070
Gevinst- og tapskonto	816 706	653 365	163 341
Fremførbart underskudd	0	-321 123	321 123
Netto forskjeller	784 727	292 192	492 535
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	784 727	292 192	492 535
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	172 640	64 282	108 358

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	60 323
---	--------

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.