



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 493 850
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHMR INVEST AS
Forretningsadresse: Ørsnesalleen 13
3120 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Hamer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		286 150	
Sum inntekter		286 150	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		69 913	46 378
Sum kostnader		69 913	46 378
Driftsresultat		216 237	-46 378
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		102 655	57 180
Annen finansinntekt	2	136 922	904 810
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		48 850	168 283
Sum finansinntekter		288 428	1 130 273
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		168 283	5 338
Annen rentekostnad		1 253	189
Annen finanskostnad	2	205 353	24 631
Sum finanskostnader		374 889	30 158
Netto finans		-86 462	1 100 115
Resultat før skattekostnad		129 775	1 053 737
Skattekostnad på resultat	3	70 109	2 135
Årsresultat	4	59 666	1 051 602
Årsresultat etter minoritetsinteresser		59 666	1 051 602
Totalresultat		59 666	1 051 602
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		59 666	1 051 602



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		59 666	1 051 602



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6		
Investering i annet foretak i samme konsern	5, 6		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	13 772	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	3 184 000	
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 030 000	3 000 000
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5, 7		
Sum finansielle anleggsmidler		6 227 772	3 000 000
Sum anleggsmidler		6 227 772	3 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		114 750	
Andre kortsiktige fordringer		8 000	
Sum fordringer		122 750	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	2	314 414	764 001
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		314 414	764 001
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 141 019	4 187 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 141 019	4 187 789



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		1 578 183	4 951 790
SUM EIENDELER		7 805 956	7 951 791
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		5 039 995	5 339 995
Annen innskutt egenkapital		-8 600	-8 600
Sum innskutt egenkapital		5 071 395	5 371 395
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 628 622	2 568 955
Sum opptjent egenkapital		2 628 622	2 568 955
Sum egenkapital	4	7 700 016	7 940 350
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	70 109	2 135
Skyldig offentlige avgifter		26 525	
Annen kortsiktig gjeld		9 306	9 306
Sum kortsiktig gjeld		105 939	11 441
Sum gjeld		105 939	11 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 805 956	7 951 791



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 637171

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 493 850
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHMR INVEST AS
Forretningsadresse: Ørsnesalleen 13
3120 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Hamer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 493 850
CHMR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		286 150	
Sum inntekter		286 150	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		69 913	46 378
Sum kostnader		69 913	46 378
Driftsresultat		216 237	-46 378
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		102 655	57 180
Annen finansinntekt	2	136 922	904 810
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		48 850	168 283
Sum finansinntekter		288 428	1 130 273
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		168 283	5 338
Annen rentekostnad		1 253	189
Annen finanskostnad	2	205 353	24 631
Sum finanskostnader		374 889	30 158
Netto finans		-86 462	1 100 115
Resultat før skattekostnad		129 775	1 053 737
Skattekostnad på resultat	3	70 109	2 135
Årsresultat	4	59 666	1 051 602
Årsresultat etter minoritetsinteresser		59 666	1 051 602
Totalresultat		59 666	1 051 602
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		59 666	1 051 602
Sum overføringer og disponeringer		59 666	1 051 602



Organisasjonsnr: 913 493 850
CHMR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6		
Investering i annet foretak i samme konsern	5, 6		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	13 772	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	3 184 000	
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 030 000	3 000 000
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5, 7		
Sum finansielle anleggsmidler		6 227 772	3 000 000
Sum anleggsmidler		6 227 772	3 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		114 750	
Andre kortsiktige fordringer		8 000	
Sum fordringer		122 750	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	2	314 414	764 001
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		314 414	764 001
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 141 019	4 187 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 141 019	4 187 789



Sum omløpsmidler		1 578 183	4 951 790
SUM EIENDELER		7 805 956	7 951 791
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		5 039 995	5 339 995
Annen innskutt egenkapital		-8 600	-8 600
Sum innskutt egenkapital		5 071 395	5 371 395
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 628 622	2 568 955
Sum opptjent egenkapital		2 628 622	2 568 955
Sum egenkapital	4	7 700 016	7 940 350
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	70 109	2 135
Skyldig offentlige avgifter		26 525	
Annen kortsiktig gjeld		9 306	9 306
Sum kortsiktig gjeld		105 939	11 441
Sum gjeld		105 939	11 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 805 956	7 951 791



Organisasjonsnr: 913 493 850
CHMR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Chmr Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 493 850



RESULTATREGNSKAP

CHMR INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		286 150	0
Sum driftsinntekter		286 150	0
Annen driftskostnad		69 913	46 378
Sum driftskostnader		69 913	46 378
Driftsresultat		216 237	-46 378
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		102 655	57 180
Annen finansinntekt	2	136 922	904 810
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		48 850	168 283
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		168 283	5 338
Annen rentekostnad		1 253	189
Annen finanskostnad	2	205 353	24 631
Resultat av finansposter		-86 462	1 100 115
Resultat før skattekostnad		129 775	1 053 737
Skattekostnad på resultat	3	70 109	2 135
Resultat		59 666	1 051 602
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	59 666	1 051 602
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		59 666	1 051 602
Sum overføringer		59 666	1 051 602



BALANSE

CHMR INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	13 772	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	3 184 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 030 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 227 772	3 000 000
Sum anleggsmidler		6 227 772	3 000 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		114 750	0
Andre kortsiktige fordringer		8 000	0
Sum fordringer		122 750	0
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	314 414	764 001
Sum investeringer		314 414	764 001
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 141 019	4 187 789
Sum omløpsmidler		1 578 183	4 951 790
Sum eiendeler		7 805 956	7 951 791



BALANSE

CHMR INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	40 000	40 000
Overkurs		5 039 995	5 339 995
Annen innskutt egenkapital		-8 600	-8 600
Sum innskutt egenkapital		5 071 395	5 371 395
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 628 622	2 568 955
Sum opptjent egenkapital		2 628 622	2 568 955
Sum egenkapital	4	7 700 016	7 940 350
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	70 109	2 135
Skyldig offentlige avgifter		26 525	0
Annen kortsiktig gjeld		9 306	9 306
Sum kortsiktig gjeld		105 939	11 441
Sum gjeld		105 939	11 441
Sum egenkapital og gjeld		7 805 956	7 951 791

Nøtterøy, 30.06.2025
Styret i Chmr Invest AS

Christoffer Hamer
Styreleder/daglig leder



CHMR INVEST AS

913 493 850

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Chmr Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler	270 702	314 214

CHMR INVEST AS

SIDE 5



CHMR INVEST AS

913 493 850

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	70 109	2 135
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	70 109	2 135
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	129 775	1 053 737
Permanente forskjeller	188 902	-991 719
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-52 313
Skattepliktig inntekt	318 677	9 706
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	70 109	2 135
Sum betalbar skatt i balansen	70 109	2 135

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	40 000	5 339 995	-8 600	2 568 955	7 940 350
Årets resultat				59 666	59 666
Utdeling av overkurs		-300 000	0		-300 000
Pr 31.12.2024	40 000	5 039 995	-8 600	2 628 622	7 700 016

CHMR INVEST AS

SIDE 6



CHMR INVEST AS 913 493 850

Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER		
Cellars & Co SAS	3 000 001	3 000 001
Sum	3 000 001	3 000 001

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital
DS/FKV/TS					
Bystranda Eventhus Tønsberg AS	Tønsberg	50,0%	50,0%	15 000	15 000
Rambergveien 45D AS	Tønsberg	50,0%	50,0%	15 000	15 000
Tbg Vekst AS	Tønsberg			13 772	
Sum				43 772	30 000

Note 7 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	3 184 000	0
Sum langsiktige fordringer	3 184 000	0

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CHMR INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	40,0	40 000
Sum	1 000		40 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Christoffer Hamer	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Christoffer Hamer	Styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

CHMR INVEST AS

SIDE 7