



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 914 118
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAMO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Breivika industriveg 63
6018 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Harald Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		451 661	377 600
Sum inntekter		451 661	377 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 800	2 533
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		150 682	193 779
Sum kostnader		154 482	196 312
Driftsresultat		297 179	181 288
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 193	0
Sum finansinntekter		5 193	0
Annen rentekostnad		182 645	176 506
Sum finanskostnader		182 645	176 506
Netto finans		-177 451	-176 506
Resultat før skattekostnad		119 728	4 782
Skattekostnad	3	30 918	-1 275
Årsresultat		88 810	6 058
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		88 810	6 058
Sum overføringer og disponeringer		88 810	6 058



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	4 082 903	4 082 903
Maskiner og anlegg	2	12 666	16 466
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		4 095 569	4 099 369
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	551 354	611 354
Investeringer i tilknyttet selskap	5	25 000	25 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	143 912	24 182
Andre langsiktige fordringer	6, 7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		720 266	660 536
Sum anleggsmidler		4 815 834	4 759 905
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		500 000	500 000
Sum varer		500 000	500 000
Fordringer			
Kundefordringer		6 015	0
Andre kortsiktige fordringer	7	8 410	45 719
Konsernfordringer	5	51 572	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum fordringer		65 997	45 719
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74	94 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74	94 509
Sum omløpsmidler		566 070	640 229
SUM EIENDELER		5 381 904	5 400 134

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	420 000	420 000
Beholdning av egne aksjer	8, 9	0	0
Overkurs	9	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	0	0
Sum innskutt egenkapital		420 000	420 000

Opptjent egenkapital

Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	2 329 344	2 240 534
Udekket tap	9	0	0
Sum opptjent egenkapital		2 329 344	2 240 534

Sum egenkapital

2 749 344 **2 660 534**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	234 861	251 353
Sum avsetninger for forpliktelser		234 861	251 353



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 315 629	2 417 854
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 315 629	2 417 854
Sum langsiktig gjeld		2 550 490	2 669 207
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 669	10 133
Betalbar skatt	3	47 409	0
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		29 993	60 260
Sum kortsiktig gjeld		82 071	70 393
Sum gjeld		2 632 561	2 739 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 381 905	5 400 134



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 438311

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 914 118
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAMO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Breivika industriveg 63
6018 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Harald Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 914 118
KAMO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		451 661	377 600
Sum inntekter		451 661	377 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 800	2 533
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		150 682	193 779
Sum kostnader		154 482	196 312
Driftsresultat		297 179	181 288
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 193	0
Sum finansinntekter		5 193	0
Annen rentekostnad		182 645	176 506
Sum finanskostnader		182 645	176 506
Netto finans		-177 451	-176 506
Resultat før skattekostnad		119 728	4 782
Skattekostnad	3	30 918	-1 275
Årsresultat		88 810	6 058
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		88 810	6 058
Sum overføringer og disponeringer		88 810	6 058



Organisasjonsnr: 993 914 118
KAMO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	4 082 903	4 082 903
Maskiner og anlegg	2	12 666	16 466
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		4 095 569	4 099 369
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	551 354	611 354
Investeringer i tilknyttet selskap	5	25 000	25 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	143 912	24 182
Andre langsiktige fordringer	6, 7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		720 266	660 536
Sum anleggsmidler		4 815 834	4 759 905
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		500 000	500 000
Sum varer		500 000	500 000
Fordringer			
Kundefordringer		6 015	0
Andre kortsiktige fordringer	7	8 410	45 719
Konsernfordringer	5	51 572	0



Sum fordringer		65 997	45 719
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74	94 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74	94 509
Sum omløpsmidler		566 070	640 229
SUM EIENDELER		5 381 904	5 400 134

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	420 000	420 000
Beholdning av egne aksjer	8, 9	0	0
Overkurs	9	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	0	0
Sum innskutt egenkapital		420 000	420 000

Opptjent egenkapital

Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	2 329 344	2 240 534
Udekket tap	9	0	0
Sum opptjent egenkapital		2 329 344	2 240 534

Sum egenkapital

		2 749 344	2 660 534
--	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	234 861	251 353
Sum avsetninger for forpliktelses		234 861	251 353

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 315 629	2 417 854
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 315 629	2 417 854

Sum langsiktig gjeld

		2 550 490	2 669 207
--	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		4 669	10 133
Betalbar skatt	3	47 409	0
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		29 993	60 260



Sum kortsiktig gjeld	82 071	70 393
Sum gjeld	2 632 561	2 739 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 381 905	5 400 134



Organisasjonsnr: 993 914 118
KAMO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4216145.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4216145.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	120576.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4095569.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3800.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	602926.00	611354.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



2315629.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4082903.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KAMO EIENDOM AS
993 914 118

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		451 661	377 600
Sum driftsinntekter		451 661	377 600
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-3 800	-2 533
Annen driftskostnad		-150 682	-193 779
Sum driftskostnader		-154 482	-196 312
Driftsresultat		297 179	181 288
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 193	0
Sum finansinntekter		5 193	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-182 645	-176 506
Sum finanskostnader		-182 645	-176 506
Netto finans		-177 451	-176 506
Resultat før skattekostnad		119 728	4 782
Skattekostnad	3	-30 918	1 275
Årsresultat		88 810	6 058
Overføringer			
Annen egenkapital		88 810	6 058
Sum overføringer		88 810	6 058



KAMO EIENDOM AS
993 914 118

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	4 082 903	4 082 903
Maskiner og anlegg	2	12 666	16 466
Sum varige driftsmidler		4 095 569	4 099 369
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	551 354	611 354
Investeringer i tilknyttet selskap	5	25 000	25 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5, 6	143 912	24 182
Sum finansielle anleggsmidler		720 266	660 536
Sum anleggsmidler		4 815 834	4 759 905
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		500 000	500 000
Sum varer		500 000	500 000
Fordringer			
Kundefordringer		6 015	0
Kortsiktige konsernfordringer	5	51 572	0
Andre kortsiktige fordringer	7	8 410	45 719
Sum fordringer		65 997	45 719
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74	94 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74	94 509
Sum omløpsmidler		566 070	640 229
SUM EIENDELER		5 381 905	5 400 134



KAMO EIENDOM AS
993 914 118

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	420 000	420 000
Sum innskutt egenkapital		420 000	420 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 329 344	2 240 534
Sum opptjent egenkapital		2 329 344	2 240 534
Sum egenkapital		2 749 344	2 660 534
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	234 861	251 353
Sum avsetning for forpliktelser		234 861	251 353
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 315 629	2 417 854
Sum annen langsiktig gjeld		2 315 629	2 417 854
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 669	10 133
Betalbar skatt	3	47 409	0
Annen kortsiktig gjeld		29 993	60 260
Sum kortsiktig gjeld		82 071	70 393
Sum gjeld		2 632 561	2 739 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 381 905	5 400 134

ÅLESUND, 14.05.2025

Per Harald Sørensen
styrets leder / daglig leder

Camilla Korsrud Sørensen
styremedlem



KAMO EIENDOM AS
993 914 118

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



KAMO EIENDOM AS
993 914 118

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 216 145
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 216 145
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-120 576
Balanseført verdi per 31.12.	4 095 569
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	3 800

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	47 409	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-16 491	1 057
Skattekostnad	30 918	1 057
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	119 728	4 782
Permanente forskjeller	10 209	22
+/- Endring i midlertidige forskjeller	87 518	-6 762
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 958	0
Skattepliktig inntekt	215 497	-1 958
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	47 409	0
Betalbar skatt i balansen	47 409	0

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 701 233
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 315 629
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 082 903
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	602 926	611 354
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	143 911	24 182

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordring på foretak i samme konsern gjelder morselskap Kamo Invest AS (kr. 602 926).
Fordring på tilknyttet selskap gjelder Kika Eiendom AS (kr. 139 729) og Kamo Ent. AS (kr. 4 182).
Lånene renteberegnes ikke, og tilbakebetales når selskapenes økonomi tillater det.



KAMO EIENDOM AS
993 914 118

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	695 266
---	---------

Mer om fordringer

Gjelder fordring på morselskap og søsterselskap.

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	420	1 000	420 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KAMO INVEST AS	420	100,00	Ordinære

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	420 000	2 240 534	2 660 534
Årsresultat	0	88 810	88 810
Egenkapital 31.12.2024	420 000	2 329 344	2 749 344