



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 616 283
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BO-SENTRALT AS
Forretningsadresse: c/o Advokatfirmaet Furre DA
Beddingen 12
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Furre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		923 080	969 670
Annen driftsinntekt		2 589 914	23 131
Sum inntekter		3 512 994	992 801
Kostnader			
Lønnskostnad	2	-49 965	311 497
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	122 100	116 000
Annen driftskostnad	2	544 129	553 152
Sum kostnader		616 265	980 650
Driftsresultat		2 896 730	12 152
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		338	7
Annen finansinntekt			
Sum finansinntekter		338	7
Annen rentekostnad		1 039 367	929 831
Annen finanskostnad			216
Sum finanskostnader		1 039 367	930 046
Netto finans		-1 039 029	-930 039
Ordinært resultat før skattekostnad		1 857 700	-917 887
Skattekostnad på ordinært resultat	10	405 802	-201 624
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 451 898	-716 263
Årsresultat		1 451 898	-716 263
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 451 898	-716 263
Totalresultat		1 451 898	-716 263
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært utbytte			390 184
Avsatt til annen egenkapital		1 451 898	
Overført fra annen egenkapital			-1 106 447
Sum overføringer og disponeringer		1 451 898	-716 263



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	27 131 530	27 795 362
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	323 070	445 170
Sum varige driftsmidler		27 454 600	28 240 532
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	7 600 013	7 600 013
Sum finansielle anleggsmidler		7 600 013	7 600 013
Sum anleggsmidler		35 054 613	35 840 545
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 784	14 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 784	14 174
Sum omløpsmidler		6 784	14 174
SUM EIENDELER		35 061 397	35 854 719
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	8 442 011	6 990 113



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		8 442 011	6 990 113
Sum egenkapital		8 542 011	7 090 113
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	1 464 713	1 283 128
Sum avsetninger for forpliktelser		1 464 713	1 283 128
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	14 220 623	14 268 384
Sum annen langsiktig gjeld		14 220 623	14 268 384
Sum langsiktig gjeld		15 685 337	15 551 513
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	7 282 430	10 282 433
Leverandørgjeld		45 000	24 563
Betalbar skatt	10	224 217	120 194
Skyldig offentlige avgifter			18 199
Annen kortsiktig gjeld	11	3 282 402	2 767 704
Sum kortsiktig gjeld		10 834 049	13 213 093
Sum gjeld		26 519 386	28 764 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 061 397	35 854 719



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 500734

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 616 283
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BO-SENTRALT AS
Forretningsadresse: c/o Advokatfirmaet Furre DA
Beddingen 12
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Furre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2021



Organisasjonsnr: 978 616 283
BO-SENTRALT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		923 080	969 670
Annen driftsinntekt		2 589 914	23 131
Sum inntekter		3 512 994	992 801
Kostnader			
Lønnskostnad	2	-49 965	311 497
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	122 100	116 000
Annen driftskostnad	2	544 129	553 152
Sum kostnader		616 265	980 650
Driftsresultat		2 896 730	12 152
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		338	7
Annen finansinntekt			
Sum finansinntekter		338	7
Annen rentekostnad		1 039 367	929 831
Annen finanskostnad			216
Sum finanskostnader		1 039 367	930 046
Netto finans		-1 039 029	-930 039
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	405 802	-201 624
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 451 898	-716 263
Årsresultat		1 451 898	-716 263
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 451 898	-716 263
Totalresultat		1 451 898	-716 263
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			390 184
Avsatt til annen egenkapital		1 451 898	
Overført fra annen egenkapital			-1 106 447



Sum overføringer og
disponeringer

1 451 898

-716 263



Organisasjonsnr: 978 616 283
BO-CENTRALT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	27 131 530	27 795 362
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	323 070	445 170
Sum varige driftsmidler		27 454 600	28 240 532

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	7 600 013	7 600 013
Sum finansielle anleggsmidler		7 600 013	7 600 013

Sum anleggsmidler		35 054 613	35 840 545
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 784	14 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 784	14 174
Sum omløpsmidler		6 784	14 174

SUM EIENDELER		35 061 397	35 854 719
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	8 442 011	6 990 113
Sum opptjent egenkapital		8 442 011	6 990 113

Sum egenkapital		8 542 011	7 090 113
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	10	1 464 713	1 283 128
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 464 713	1 283 128
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	14 220 623	14 268 384
Sum annen langsiktig gjeld		14 220 623	14 268 384
Sum langsiktig gjeld		15 685 337	15 551 513
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	7 282 430	10 282 433
Leverandørgjeld		45 000	24 563
Betalbar skatt	10	224 217	120 194
Skyldig offentlige avgifter			18 199
Annen kortsiktig gjeld	11	3 282 402	2 767 704
Sum kortsiktig gjeld		10 834 049	13 213 093
Sum gjeld		26 519 386	28 764 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 061 397	35 854 719



Organisasjonsnr: 978 616 283
BO-SENTRALT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	10.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Erik Furre	10000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Stor-Oslo Holding AS 50.01% 50.01% 11480809.00 802878.00



Bo-sentralt AS

Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Leieinntekter		923 080	969 670
Annen driftsinntekt		2 589 914	23 131
Sum driftsinntekter		<u>3 512 994</u>	<u>992 801</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	(49 965)	311 497
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	122 100	116 000
Annen driftskostnad	2	544 129	553 152
Sum driftskostnader		<u>616 265</u>	<u>980 650</u>
Driftsresultat		<u>2 896 730</u>	<u>12 152</u>
Finansposter			
Annen renteinntekt		338	7
Annen rentekostnad		(1 039 367)	(929 831)
Annen finanskostnad		0	(216)
Resultat av finansposter		<u>(1 039 029)</u>	<u>(930 039)</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 857 700	(917 887)
Skattekostnad på ordinært resultat	10	405 802	(201 624)
Ordinært resultat		<u>1 451 898</u>	<u>(716 263)</u>
Årsresultat		<u>1 451 898</u>	<u>(716 263)</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	390 184
Avsatt til annen egenkapital		1 451 898	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 106 447
Sum overføringer		<u>1 451 898</u>	<u>(716 263)</u>



Bo-sentralt AS

Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	27 131 530	27 795 362
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	323 070	445 170
Sum varige driftsmidler		<u>27 454 600</u>	<u>28 240 532</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	7 600 013	7 600 013
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 600 013</u>	<u>7 600 013</u>
Sum anleggsmidler		<u>35 054 613</u>	<u>35 840 545</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>6 784</u>	<u>14 174</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 784</u>	<u>14 174</u>
Sum eiendeler		<u>35 061 397</u>	<u>35 854 719</u>



Bo-sentralt AS

Balanse pr 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	8 442 011	6 990 113
Sum opptjent egenkapital		<u>8 442 011</u>	<u>6 990 113</u>
Sum egenkapital		<u>8 542 011</u>	<u>7 090 113</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	10	1 464 713	1 283 128
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 464 713</u>	<u>1 283 128</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	14 220 623	14 268 384
Sum annen langsiktig gjeld		<u>14 220 623</u>	<u>14 268 384</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	7 282 430	10 282 433
Leverandørgjeld		45 000	24 563
Betalbar skatt	10	224 217	120 194
Skyldig offentlige avgifter		0	18 199
Annen kortsiktig gjeld	11	3 282 402	2 767 704
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 834 049</u>	<u>13 213 093</u>
Sum gjeld		<u>26 519 386</u>	<u>28 764 606</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>35 061 397</u>	<u>35 854 719</u>

Oslo, 24.06.2021
Styret i Bo-sentralt AS

Erik Furre
styreleder/daglig leder



Bo-sentralt AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for forventet tap.

Datterselskap

Investering i datterselskap er bokført etter kostmetoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Bo-sentralt AS

Noter

Note 2 Lønnskostnader, ytelser til ledende personer mv.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	-43 792	267 681
Arbeidsgiveravgift	-6 173	37 743
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	6 073
Sum	-49 965	311 497
Årsverk	0	0,3
Godtgjørelser		
Daglig leder - lønn og andre godtgjørelser	0	
Styret	0	
Revisor - revisjon, inkl. mva	25 000	
Revisor - andre tjenester, inkl. mva	20 000	

Obligatorisk Tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning iht. til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Eiendommer

	Eiendommer
Kostpris 01.01	27 795 362
Årets tilgang/avgang	-663 832
Kostpris 31.12	27 131 530
Akk. avskr. 01.01	0
Årets ord. avskr.	0
Akk. avskr. 31.12	0
Bokført verdi 31.12	27 131 530
Avskrivning	Avskrives ikke

Bygninger er ikke avskrevet da det utføres vedlikehold som oppveier for verdiforringelse.



Bo-sentralt AS

Noter

Note 4 Driftsløsøre, inventar mm

	Inventar	Bil	Sum
Kostpris 01.01	338 755	330 000	668 755
Årets tilgang	0	0	0
Kostpris 31.12	338 755	330 000	668 755
Akk. avskr. 01.01	113 585	110 000	223 585
Årets ord. avskr.	56 100	66 000	122 100
Akk. avskr. 31.12	169 685	176 000	345 685
Bokført verdi 31.12	169 070	154 000	323 070
Levetid	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Endring	Nei	Nei	

Note 5 Aksjer i datterselskap

	Eierandel	Forretnings- kontor	Årsresultat	Egenkapital	Bokført verdi
Stor-Oslo Holding AS	50,01 %	Oslo	802 878	11 480 809	7 600 013

Da selskapene er små, er det i tråd med regnskapslovens § 3-2, 4. ledd, ikke utarbeidet konsernregnskap.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bo-sentralt AS pr 31.12 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	10	100 000
Eiere:			
	Antall	Eierandel	Verv
Erik Furre	10 000	100 %	Styreleder
Sum	10 000	100 %	

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	100 000	0	6 990 113	7 090 113
Årets resultat			1 451 898	1 451 898
Egenkapital 31.12	100 000	0	8 442 011	8 542 011



Bo-sentralt AS

Noter

Note 8 Langsiktig gjeld / pantstillelse

Selskapet har langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner på kr 14 220 623.

Kr 14 000 000 av gjelden er tilknyttet eiendommene og sikret ved pant i fast eiendom bokført med kr 27 131 530. Andel av lånet som forfaller senere enn 5 år utgjør kr 0.

Kr 220 623 av gjelden er tilknyttet bil og er sikret ved pant i bilen med bokført verdi kr 154 000. Andel av lånet som forfaller senere enn 5 år er kr 0.

Note 9 Kortsiktig gjeld kredittinstitusjoner

Selskapet har en kredittramme på kr 5 000 000 med pant i eiendommene. Selskapet har pr 31.12 benyttet kr 4 882 430 av kreditten. Selskapet har også et kortsiktig lån på kr 2 400 000 med forfall i 2021.

Note 10 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	224 217	120 194
Endring i utsatt skatt	181 585	-321 818
Skattekostnad ordinært resultat	405 802	-201 624
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 857 700	-917 887
Permanente forskjeller	-13 150	1 417
Endring i midlertidige forskjeller	-825 384	1 462 808
Skattepliktig inntekt	1 019 166	546 338
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	224 217	120 194
Sum betalbar skatt i balansen	224 217	120 194

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-28 669	5 496	34 166
Gevinst – og tapskonto	6 686 454	5 826 904	-859 550
Sum	6 657 785	5 832 400	-825 384
Grunnlag for utsatt skatt	6 657 785	5 832 400	-825 384
Utsatt skatt (22 %)	1 464 713	1 283 128	-181 585



Bo-sentralt AS

Noter

Note 11 Annen kortsiktig gjeld

I annen kortsiktig gjeld ligger blant annet gjeld til datterselskap med kr 3 065 207.



Moore DA
Tullins gate 2
N-0166 Oslo
T +47 22 98 15 40
E info@moore-norway.no
Org.nr. NO 964 207 380 MVA
www.moore-norway.no

Til generalforsamlingen i
Bo-Sentralt AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bo-Sentralt AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 451 898. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 24. juni 2021

MOORE DA

Torhild Søberg
Statsautorisert revisor