



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 066 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNLÅGEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Øystein Atle Osnes Krogset
Krogset
6392 VIKEBUKT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Krogset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		68 849	78 370
Sum kostnader		68 849	78 370
Driftsresultat		-68 849	-78 370
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 156	6 548
Annen finansinntekt		423 500	
Verdiøkning av finansielle instrumenter		250 000	250 000
Sum finansinntekter		680 656	256 548
Annen rentekostnad		10 338	4 029
Sum finanskostnader		10 338	4 029
Netto finans		670 318	252 519
Ordinært resultat før skattekostnad		601 469	174 149
Ordinært resultat etter skattekostnad		601 469	174 149
Skattekostnad på ekstraordinært resultat			
Årsresultat		601 469	174 149
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		601 469	174 149
Sum overføringer og disponeringer		601 469	174 149



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	1 140 000
Investering i annet foretak i samme konsern		1 597 938	
Investeringer i tilknyttet selskap	2	566 432	566 432
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	100 525	
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	304 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 314 895	2 010 432
Sum anleggsmidler		2 314 895	2 010 432
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4		88 009
Konsernfordringer	2	144 639	
Sum fordringer		144 639	88 009
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		64 653	567
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 653	567
Sum omløpsmidler		209 292	88 576
SUM EIENDELER		2 524 187	2 099 008
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital			-7 729
Sum innskutt egenkapital		30 000	22 271
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 349 253	585 509
Sum opptjent egenkapital		1 349 253	585 509
Sum egenkapital		1 379 253	607 780
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	566 432	1 035 903
Sum annen langsiktig gjeld		566 432	1 035 903
Sum langsiktig gjeld		566 432	1 035 903
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 370	
Annen kortsiktig gjeld	6	561 132	455 325
Sum kortsiktig gjeld		578 502	455 325
Sum gjeld		1 144 934	1 491 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 524 187	2 099 008



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 919315

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 066 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNLÅGEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Øystein Atle Osnes Krogset
Krogset
6392 VIKEBUKT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Krogset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 066 290
INNLAGEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		68 849	78 370
Sum kostnader		68 849	78 370
Driftsresultat		-68 849	-78 370
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 156	6 548
Annen finansinntekt		423 500	
Verdiøkning av finansielle instrumenter		250 000	250 000
Sum finansinntekter		680 656	256 548
Annen rentekostnad		10 338	4 029
Sum finanskostnader		10 338	4 029
Netto finans		670 318	252 519
Ordinært resultat før skattekostnad		601 469	174 149
Ordinært resultat etter skattekostnad		601 469	174 149
Skattekostnad på ekstraordinært resultat			
Årsresultat		601 469	174 149
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		601 469	174 149
Sum overføringer og disponeringer		601 469	174 149



Organisasjonsnr: 912 066 290
INNLAGEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		0	1 140 000
Investering i annet foretak i samme konsern		1 597 938	
Investeringer i tilknyttet selskap	2	566 432	566 432
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	100 525	
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	304 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 314 895	2 010 432
Sum anleggsmidler		2 314 895	2 010 432

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	4		88 009
Konsernfordringer	2	144 639	
Sum fordringer		144 639	88 009

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		64 653	567
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 653	567

Sum omløpsmidler

209 292 88 576

SUM EIENDELER

2 524 187 **2 099 008**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			-7 729
Sum innskutt egenkapital		30 000	22 271



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 349 253	585 509
Sum opptjent egenkapital	1 349 253	585 509
Sum egenkapital	1 379 253	607 780
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5 566 432	1 035 903
Sum annen langsiktig gjeld	566 432	1 035 903
Sum langsiktig gjeld	566 432	1 035 903
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	17 370	
Annen kortsiktig gjeld	6 561 132	455 325
Sum kortsiktig gjeld	578 502	455 325
Sum gjeld	1 144 934	1 491 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 524 187	2 099 008



Organisasjonsnr: 912 066 290
INNLÅGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld. Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet Definisjon av datterselskaper framgår av regnskapslovens §1-3, tilknyttet selskap i §1-4 og felles kontrollert virksomhet i §5-18. Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet er vurdert etter kostmetoden. Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten. Vår andel av resultatet fra selskapene er ført opp som inntekt etter fradrag for avskrivninger på henførbare merverdier og goodwill. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

2



Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
100525.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Innlågen Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Innlågen Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 601 469. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

NORD-VEST REVISION AS



Postboks 28, 6249 Ørskog Org nr. 982 247 268



70 25 85 70



www.nordvestrevisjon.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Ørskog, 2. september 2022

Vennlig hilsen
Nord-Vest Revisjon AS

Dag Loe Olsen
Statsautorisert revisor

NORD-VEST REVISION AS



Postboks 28, 6249 Ørskog Org nr. 982 247 268



70 25 85 70



www.nordvestrevisjon.no



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Definisjon av datterselskaper framgår av regnskapslovens §1-3, tilknyttet selskap i §1-4 og felles kontrollert virksomhet i §5-18. Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet er vurdert etter kostmetoden. Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten. Vår andel av resultatet fra selskapene er ført opp som inntekt etter fradrag for avskrivninger på henførbare merverdier og goodwill.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført



Note 1 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	601 469	174 149
+/- Permanente og midlertidige forskjeller	(736 500)	(184 675)
Årets skattegrunnlag	(135 031)	(10 526)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Kortsiktig gjeld	(65 325)	0	(65 325)
Skattemessig fremførbart underskudd	(17 465)	(152 496)	135 031
Netto forskjeller	(82 790)	(152 496)	69 706
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	82 790	152 496	(69 706)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 33 549

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Tilknyttet selskap	Eierandel	Balanseført verdi	Årsresultat 2021	Egenkapital 31.12.21
Krogset AS	40	566 432	-365 154	13 752
Krogset bygg AS	77,5	50 000	106 000	374 000
Villabyen AS	23,561	1 597 938	-1 781 000	-4 837 000

Det er ytt lån til Krogset AS på kr 144 639 og Villabyen AS på kr 100 525 pr 31.12.21.

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 100 525

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.



Note 6 - Mellomværende med aksjonær

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr 409 796 pr 31.12.21.

Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 8 - Fusjon

Innlågen invest AS har innfusjonert sitt heleide datterselskap Pefa gruppen AS med virkning fra 01.01.2021. Regnskapet gjelder begge selskapene.

Fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet slik at Innlågen Invest AS har overtatt Pefa Gruppen AS sine regnskapsmessige og skattemessige posisjoner i tilknytning til de overførte eiendeler, rettigheter og forpliktelser.

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	585 509	615 509
Annen innskutt EK		(7 729)	(7 729)
Årets resultat		601 469	601 469
Andre transaksjoner		170 004	170 004
Egenkapital 31.12.2021	30 000	1 349 253	1 379 253

Andre transaksjoner: Posterings i forbindelse med fusjon.